

ОБЩНСКИ СЪВЕТ

4300 Карлово, ул. „Петко Събев“ № 1
тел.: 0335/54542; e-mail: obskarlovo@abv.bg

**ПОСТОЯННА КОМИСИЯ по Строителство, благоустройство,
транспорт, съобщения, земеделие и гори**

ПРОТОКОЛ № 14

Днес, **21.11.2024 г.** от **15.00** часа в малка зала ет. 3 в Община Карлово, ул. „Петко Събев“ № 1, се проведе заседание на ПК по Строителство, благоустройство, транспорт, съобщения, земеделие и гори .

На заседанието на комисията присъстваха:

Председател на комисията:

1. Джемил Ахмед Караали

Членове

- 2.Бочо Петров Бочев
- 3.Ваня Иванова Чакърова
- 4.Денис Ненов Каранайденев
- 5.Емил Асенов Чалъков
6. Зорница Ранчева Ранчева
- 7.Лъчезар Иванов Бакърджиев
8. Доньо Тодоров Тодоров
- 9.Тошко Симеонов Стоев

Отсъстват.....

Присъствали още

Антон Минев, Людмила Гурова, Илия Данчев, Анастасия Тоданова,

ДНЕВЕН РЕД

1. Докладна записка

Относно: Вътрешнокомпенсирани промени и промени в разчета на капиталовите разходи по бюджета на община Карлово за 2024 год.

Становище на комисията:

„ЗА“ - 7
„ПРОТИВ“ - 0
„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - 1

.....
.....

2. Докладна записка

Относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Карлово.

Становище на комисията:

„ЗА“ - 7
„ПРОТИВ“ - 0
„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - 2

..... Бакърджиев - Г.З. - 30 лв
.....

3. Докладна записка

Относно: Разрешение за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на план за регулация и застрояване (ИПРЗ) за УПИ 000342, 000349, 000350 и 000362 – Съоръжение за третиране на строителни отпадъци (Депозит за индустриални отпадъци), в обхвата на поземлен имот с идентификатор 24241.330.708, с площ 39 163 кв. м., местност „Мранчево“ по КККР на неурбанизираната територия на с. Дъбене и създаване на нов урегулиран поземлен имот (УПИ) 330.708 - за изграждане на енергиен комплекс за генериране на зелена енергия, зелен водород, транспортен терминал за зелен водород и балансиращо „складово стопанство“ за съхранение на енергия.

Становище на комисията:

„ЗА“ -⁹
„ПРОТИВ“ -⁰
„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ -⁰

.....
.....

4. Докладна записка

Относно: Отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 35496.148.25, находящ се в местността „Шейка“ по КККР на неурбанизираната територия на гр. Калофер и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.

Становище на комисията:

„ЗА“ -⁹
„ПРОТИВ“ -⁰
„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ -⁰

.....
.....

5. Докладна записка

Относно: Отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 35496.148.52, находящ се в местността „Шейка“ по КККР на неурбанизираната територия на гр. Калофер и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.

Становище на комисията:

„ЗА“ -⁹
„ПРОТИВ“ -⁰
„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ -⁰

.....
.....

6. Докладна записка

Относно: Отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 35496.148.69, находящ се в местността „Шейка“ по КККР на неурбанизираната територия на гр. Калофер и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.

Становище на комисията:

„ЗА“ -*9*.....

„ПРОТИВ“ -*0*.....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ -*0*.....

.....
.....

7. Докладна записка

Относно: Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2024 г., отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 35496.148.50, находящ се в местността „Шейка“ по КККР на неурбанизираната територия на гр. Калофер и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.

Становище на комисията:

„ЗА“ -*9*.....

„ПРОТИВ“ -*0*.....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ -*0*.....

.....
.....

8. Докладна записка

Относно: Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2024 г., отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 35496.148.74 находящ се в местността „Шейка“ по КККР на неурбанизираната територия на гр. Калофер и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.

Становище на комисията:

„ЗА“ -⁹.....
„ПРОТИВ“ -⁰.....
„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ -⁰.....

.....
.....

9. Докладна записка

Относно: Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2024 г., отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 35496.115.52, находящ се в местността „Вехтите лозя“ по КККР на неурбанизираната територия на гр. Калофер и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.

Становище на комисията:

„ЗА“ -⁹.....
„ПРОТИВ“ -⁰.....
„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ -⁰.....

.....
.....

10. Докладна записка

Относно: Даване на съгласие за учредяване на право на прокарване на линеен обект на техническата инфраструктура за обект: Кабелен електропровод 20 kV и оптичен кабел между обект Система за съхранение на електрическа енергия чрез батерии, находяща се в поземлен имот с идентификатор (ПИ) 10291.64.105 и подстанция Карлово 2, находяща се в ПИ 10291.64.1, с. Ведраре, община Карлово, област Пловдив през имоти, общинска публична собственост и разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план-парцеларен план (ПУП-ПП) за трасето на обекта.

Становище на комисията:

„ЗА“ -⁸.....
„ПРОТИВ“ -¹.....

„ПРОТИВ“ -.....⁰

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ -.....⁰

.....
.....

13. Докладна записка

Относно: Даване на съгласие за учредяване право на прокарване на уличен водопровод Ф90 и кабел ниско напрежение (НН) за хранване на ПИ 36498.3.939 по КККР на град Карлово, за който ще се отреди УПИ 3.939 – за жилищна сграда и гаражи – основно застрояване през поземлен имот с идентификатор 36498.3.721 с начин на трайно ползване (НТП): За местен път, общинска публична собственост и разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за елементите на техническата инфраструктура – уличен водопровод Ф90 и кабел ниско напрежение.

Становище на комисията:

„ЗА“ -⁹

„ПРОТИВ“ -.....⁰

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ -.....⁰

.....
.....

14. Докладна записка

Относно: Предварително съгласие за провеждане на процедура за утвърждаване на трасе за транспортен достъп, чрез път с трайна настилка до поземлен имот с идентификатор 36498.344.893, местност „Чакъла“ по КККР на землище гр. Карлово и промяна предназначението на част, с площ на частта 1320 кв. м. от ПИ с идентификатор 36498.344.17 – селскостопански, горски, ведомствен път, публична общинска собственост, в път с трайна настилка.

Становище на комисията:

„ЗА“ -⁶.....
„ПРОТИВ“ -².....
„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ -¹.....

15. Докладна записка

Относно: Разрешение за изработване на подробен устройствен план (ПУП) - план за регулация и застрояване (ПРЗ) за поземлен имот с идентификатор 10207.36.946, с площ 7 342 кв. м., местност „Чифлика“ по КККР на неурбанизираната територия на с. Васил Левски.

Становище на комисията:

„ЗА“ -⁹.....
„ПРОТИВ“ -⁰.....
„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ -⁰.....

16. Докладна записка

Относно: Разрешение за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/ за поземлен имот с идентификатор 36498.3.710, с площ 1 100 кв. м., местност „Гъбрака“ по КККР на гр. Карлово.

Становище на комисията:

„ЗА“ -⁸.....
„ПРОТИВ“ -¹.....
„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ -⁰.....

.....
.....
17. Докладна записка

Относно: Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост, отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 55676.141.5, в местността „Над селото“ по КККР на неурбанизираната територия на с. Певците и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.

Становище на комисията:

„ЗА“ -⁹.....
„ПРОТИВ“ -⁰.....
„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ -⁰.....

.....
.....

18. Докладна записка

Относно: Разрешение за изработване на подробен устройствен план (ПУП) - план за регулация и застрояване (ПРЗ) за поземлен имот с идентификатор 24241.297.51, с площ 10 699 кв. м., местност „Чакъла“ по КККР на неурбанизираната територия на с. Дъбене.

Становище на комисията:

„ЗА“ -⁶.....
„ПРОТИВ“ -¹.....
„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ -².....

.....
.....

19. Докладна записка

Относно: Разрешение за изработване на подробен устройствен план (ПУП) - план за регулация и застрояване (ПРЗ) за поземлен

имот с идентификатор 24241.297.40, с площ 7 999 кв. м., местност „Чакъла“ по КККР на неурбанизираната територия на с. Дъбене.

Становище на комисията:

„ЗА“ -⁵
„ПРОТИВ“ -²
„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ -²

.....
.....

20. Докладна записка

Относно: Предварително съгласие по чл. 25, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ за учредяване право на преминаване по чл. 192, ал. 3 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ през поземлени имоти с идентификатори 10207.14.329 и 10207.14.216, местност „С. ВАСИЛ ЛЕВСКИ“, публична общинска собственост, извън урбанизираната територия на с. Васил Левски, за осигуряване на пътен /транспортен/ достъп до имот с идентификатор 10207.3.3, частна собственост в местността „Карамуслар“ по КККР на с. Васил Левски.

Становище на комисията:

„ЗА“ -⁹
„ПРОТИВ“ -⁰
„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ -⁰

.....
.....

21. Докладна записка

Относно: Разрешение за изработване на подробен устройствен план (ПУП) - план за регулация и застрояване (ПРЗ) за поземлен имот с проектен идентификатор 36498.342.862, с площ 1 000 кв. м., част от поземлен имот с идентификатор 36498.342.21, с

площ 5 604 кв. м., местност „Харман тепе“ по КККР на гр. Карлово

Становище на комисията:

„ЗА“ - 9 ..

„ПРОТИВ“ - 0 ..

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - 0 ..

.....

.....

22. Докладна записка

Относно: Даване на съгласие за учредяване на право на прокарване на линеен обект на техническата инфраструктура – нов електрически кабел (подземен) 20 kV от поземлен имот с идентификатор 02720.179.161, местност „Къра“ по КККР на гр. Баня, община Карлово до стълб 75/42, част от съществуваща въздушна линия 20 kV „Соколица“ през поземлени имоти, общинска публична собственост и разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план-парцеларен план (ПУП-ПП) за трасето на подземната кабелна линия.

Становище на комисията:

„ЗА“ - 9 ..

„ПРОТИВ“ - 0 ..

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - 0 ..

.....

.....

Председател на ПК по Строителство,

благоустройство, транспорт, съобщения, земеделие и гори