

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАРЛОВО

РЕШЕНИЕ

№822

**ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ № 36 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ
СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА 29.01.2026 година**

**ОТНОСНО: Приемане на годишна "Програма за финансиране
развитието на физическото възпитание и спорта в Община
Карлово - 2026 год."**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -
Кмет на Община Карлово**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, чл. 6, т. 1, т. 2 и чл. 133, ал. 2, т. 1 от Закона за физическото възпитание и спорта, предвид изложеното в предложението № 93-02-17 от 15.01.2026 г., Общински съвет Карлово

РЕШИ:

Приема годишна "Програма за развитие и финансиране на физическото възпитание и спорта в Община Карлово - 2026г."

МОТИВИ: Приемането на програмата има за цел директно финансово подпомагане на спортните организации от Община Карлово. В нормативния акт е предвиден ред за отчитане, контрол и санкции, с които се постига прозрачност при финансирането на спортната дейност. Считано от 20.01.2019 г. влезе в сила нов Закон за физическото възпитание и спорт (обн. с ДВ. бр. 86 от 18.10.2018 г.). Разпоредбата на чл. 103, ал. 2, т. 2 от този нормативен акт делегира правомощието на общинския съвет да определя условията и реда за използването на спортни обекти общинска собственост.

Спортната програма на Община Карлово приоритетно подкрепя масовия спорт. Средствата се разпределят при определени условия и набор от документи, предоставени до 31-ви декември на предходната година.

Стимулират се първенствата на „Спортен календар“ на организации, занимаващи се с колективен спорт / футбол, волейбол, джудо/ в Балкански, Европейски, Световни турнири и лиги.

Текстовете на закона уреждат стопанисването и използването, както и поддържането на спортните обекти, общинска собственост да се извършва по достъпен начин за продължителен период от време, с оглед трайни инвестиции, стопанисване на имотите и постигане на спортни резултати.

Предлаганата програма е в съответствие с нормативните актове от по-висока степен, както и с тези на европейското законодателство.

ОБЩ БРОЙ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ: 33

ПРИСЪСТВУВАЛИ: 32

ГЛАСУВАЛИ: 32

<<ЗА>> 32

<<ПРОТИВ>> НЯМА

<<ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ>> НЯМА

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на
Общински съвет Карлово
г-н ДОНЬО ТОДОРОВ**

ПРОТОКОЛЧИК:

Невена Арменова

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА: Печат дт/рФ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАРЛОВО

РЕШЕНИЕ

№823

**ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ № 36 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ
СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА 29.01.2026 година**

**ОТНОСНО: Приемане на Общински план за младежта на Община
Карлово за 2026 г.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

На основание чл. 15, ал. 3 и чл. 16 от Закона за младежта и във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, предвид изложеното в предложението № 93-02-5 от 12.01.2026 г., Общински съвет Карлово

РЕШИ:

Приема План за младежта в община Карлово за 2026 година.

МОТИВИ: *Съгласно чл.15, ал. 3 и чл.16 от Закона за младежта, Общинският съвет приема всяка година Общински план за младежта.*

В Плана за младежки дейности на Община Карлово за 2026 година е представен анализ на местната младежка общност и са заложили дейности, насърчаващи младежката активност, доброволчество, предприемачество, творчество, здравословен

начин на живот, толерантност и дейности, допринасящи за развиването на полезни знания, умения и компетентности у младите хора.

Всички заложенi приоритети в Общинския план са обвързани с държавната политика за младежта и Националната стратегия за младежта за периода 2021 – 2030 година.

Съгласно чл. 16.(1) от Закона за младежта, Планът е съгласуван и с Общинския консултативен съвет по въпросите за младежта.

ОБЩ БРОЙ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ: 33

ПРИСЪСТВУВАЛИ: 33

ГЛАСУВАЛИ: 33

<<ЗА>> 33

<<ПРОТИВ>> НЯМА

<<ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ>> НЯМА

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на
Общински съвет Карлово
г-н ДОНЬО ТОДОРОВ**

ПРОТОКОЛЧИК:

Невена Арменова

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:

Печат ДТ/РФ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАРЛОВО

РЕШЕНИЕ

№824

**ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ № 36 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ
СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА 29.01.2026 година**

**ОТНОСНО: Приемане на Програма за развитие на туризма в
Община Карлово за 2026 година.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 11 от Закона за туризма, предвид изложеното в предложението № 93-02-16 от 15.01.2026 г., Общински съвет Карлово

РЕШИ:

Приема Програма за развитие на туризма за 2026 година.

МОТИВИ: *В изпълнение на чл. 11 от Закона за туризма е необходимо приемане на Програма за развитие на туризма за 2026 година. Същата е одобрена от Консултативния съвет по туризъм с протокол № 1/28.11.2025 г. Тя е динамичен и отворен документ, който периодично се актуализира, съобразно настъпилите промени в приоритетите на Общината, националното законодателство и други.*

ОБЩ БРОЙ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ: 33

ПРИСЪСТВУВАЛИ: 32

ГЛАСУВАЛИ: 32

<<ЗА>> 32

<<ПРОТИВ>> НЯМА

<<ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ>> НЯМА

ПРЕДСЕДАТЕЛ на
Общински съвет Карлово
г-н ДОНЬО ТОДОРОВ

ПРОТОКОЛЧИК:

Невена Арменова

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:

печат

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАРЛОВО

Р Е Ш Е Н И Е

№825

**ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ № 36 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ
СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА 29.01.2026 година**

ОТНОСНО: Приемане на Програма за развитие на читалищната дейност и предложения за дейността на читалищата за 2026 година.

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

На основание чл.21, ал. 1, т.12 и чл.17, ал. 1, т.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.26 а, ал. 1 и 2 от Закона за народните читалища, предвид изложеното в предложението № 93-02-19 от 15.01.2026 г., Общински съвет Карлово

Р Е Ш Е Н И Е :

Приема Програма за развитие на читалищната дейност и предложенията за дейността на читалищата на територията на община Карлово за 2026 година, както следва:

1. НЧ „Васил Левски - 1861 г.” гр. Карлово;
2. НЧ „Св. Св. Кирил и Методий - 1914 г.” гр. Баня;
3. НЧ „Васил Левски – 1928 г.” с. Климент;
4. НЧ „Васил Левски - 1927 г.” гр. Карлово, кв. Сушица;
5. НЧ „Христо Ботев – 1928 г.” с. Столетово;
6. НЧ „Просвета -1927 г.” с. Богдан;
7. НЧ „Никола Йонков Вапцаров – 1906 г.” с. В. Левски;

8. НЧ „Васил Левски – 1900 г.” с. Войнягово;
9. НЧ „Христо Ботев -1898 г.” с. Дъбене;
10. НЧ „Пробуждение 2024” с. Каравелово;
11. НЧ „20 Април 1876 г.- основано 1854 г.” гр. Клисуре;
12. НЧ „Бачо Киро – 1908 г.” с. Кърнаре;
13. НЧ „Сеяч – 1938 г.” с. Слатина;
14. НЧ „Развитие 2016 г.” с. Ведраре;
15. НЧ „Пробуда – 1927г.” с. Христо Даново;
16. НЧ „Звездица -1898 г.” с. Розино;
17. НЧ „Христо Ботев – 1936 г.” с. Горни Домлян;
18. НЧ „Просвета – 1963 г.” с. Соколища;
19. НЧ „Наука – 1907 г.” с. Пролом;
20. НЧ „Самообразование – 1923 г.” с. Домлян;
21. НЧ „Светлина – 1931 г.” с. Иганово;
22. НЧ „Пробуда - 1933 г.” с. Куртово;
23. НЧ „Светлина - 2013г.” с. Бегунци;
24. НЧ „ Христо Ботев 1869г.” гр. Калофер;
25. НЧ „Светлина 2016” – с. Певците.

МОТИВИ: В изпълнение на чл. 26 а, ал.1 и 2 от Закона за народните читалища предлагам Годишна програма за развитие на читалищната дейност, както и предложенията на читалищата в община Карлово за 2026 г.

Председателите на народните читалища на територията на съответната община ежегодно представят на кмета предложения за своята дейност през следващата година. Предложенията включват културните събития и изяви, организирани от самите читалища, библиотечната и информационна дейност, развитието на любителското художествено творчество, поддържането на материално-техническата база и работата по проекти.

Целта на предлаганата Програма за развитие на читалищната дейност е да материализира усилията за по-нататъшно развитие и утвърждаване на читалищата като важни обществени институции, съхраняващи културна идентичност на общината, региона и страната.

Годишната програма за развитието на читалищната дейност ще се реализира чрез делегираните от държавата средства, предвидени ежегодно в държавния бюджет за развитие и подпомагане на читалищната дейност, както и чрез средства, които ще бъдат заложиени в бюджета на Община Карлово.

Проектът на Годишната програма за развитие на читалищната дейност в Община Карлово през 2026 г. е публикуван на официалната интернет страница на Община Карлово.

ОБЩ БРОЙ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ: 33

ПРИСЪСТВУВАЛИ: 31

ГЛАСУВАЛИ: 31

<<ЗА>> 31

<<ПРОТИВ>> НЯМА

<<ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ>> НЯМА

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на
Общински съвет Карлово
г-н ДОНЬО ТОДОРОВ**

ПРОТОКОЛЧИК:

Невена Арменова

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:

Печатдг

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАРЛОВО

Р Е Ш Е Н И Е

№826

**ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ № 36 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ
СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА 29.01.2026 година**

**ОТНОСНО: Разходване на месечните обезпечения и отчисления
по чл. 60, ал. 2, т. 1 и 2 и чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на
отпадъците (ЗУО)**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и § 8 от Преходни и заключителни разпоредби на Закона за събирането на приходи и извършването на разходи през 2026 год, предвид изложеното в предложение № 93-02-22 от 20.01.2026 г., Общински съвет Карлово

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие средствата от отчисления по чл. 64 от ЗУО за 2026 г. в размер на 267 150 €, да останат по банковата сметка на Община Карлово и да бъдат разходвани, чрез вътрешни компенсирани промени, без да се изменя приетият от общинския съвет начин на определяне и размер на таксата за битови отпадъци. Средствата могат да бъдат използвани и за почистване на нерегламентирано изхвърлени отпадъци.

2. Актуализира план – сметка за дейностите по управление на отпадъците и определяне на размера на таксата за битови отпадъци за 2026 г. , приета с Решение № 803 взето с протокол № 33 от заседание на Общински съвет Карлово, проведено на 18.12.2025 г. , а именно обезпеченията по чл. 60 в размер на 28 160 € да се привеждат в банкова сметка за чужди средства на РИОСВ, съгласно Приложение № 1.

МОТИВИ: Съгласно разпоредбата на § 8 от Преходни и заключителни разпоредби на Закона за събирането на приходи и извършването на разходи през 2026 год., (Обн. в ДВ брой 113 от 23.12.2025 г.) до приемането на Закон за държавния бюджет на Република България за 2026 г. в сила от 19 декември 2025 год. месечните отчисления за 2026 г. по чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО) може да се разходват по решение на общинския съвет чрез вътрешни компенсирани промени, без да се изменя приетият от общинския съвет начин на определяне и размер на таксата за битови отпадъци. Средствата могат да бъдат използвани и за почистване на нерегламентирано изхвърлени отпадъци.

ОБЩ БРОЙ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ: 33

ПРИСЪСТВУВАЛИ: 33

ГЛАСУВАЛИ: 33

<<ЗА>> 33

<<ПРОТИВ>> НЯМА

<<ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ>> НЯМА

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на
Общински съвет Карлово
г-н ДОНЬО ТОДОРОВ**

ПРОТОКОЛЧИК:

Невена Арменова

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:

печатдт/рФ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАРЛОВО

Р Е Ш Е Н И Е

№827

**ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ № 36 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ
СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА 29.01.2026 година**

ОТНОСНО: Предоставяне безвъзмездно право на ползване върху общински имот – помещение №1, находящо се на втори етаж, съгласно схема, в сграда с ИД 36498.502.785.1, с площ 35 кв.м. на Адвокатска колегия Пловдив за разкриване на Регионален център за консултиране.

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 39, ал. 5 от Закона за общинска собственост, във връзка с чл. 30и и чл. 30, ал. 2 от Закона за правна помощ, предвид изложеното в предложение № 93-02-13 от 13.01.2026 г., Общински съвет Карлово

Р Е Ш И :

1. Учредява безвъзмездно право на ползване, за срок от 10 (десет) години, върху помещение с площ 35 кв., находящо се на втори етаж в сграда с ИД 36498.502.785.1, актувано с акт за публична общинска собственост №1610/25.02.2011 г., обявено за частна общинска собственост с Решение №821/05.01.2026 г., за изменение на Решение №810/18.12.2025 г., на Общински съвет Карлово, на Адвокатска колегия - Пловдив, ЕИК 115241990, за създаване на Регионалният център за консултиране.

3. Всички разходи по поддръжка на гореописания имот, както и застраховката на същия, да бъдат за сметка на Адвокатска колегия – Пловдив.

4. На основание чл. 39, ал. 6 от ЗОС упълномощава Кмета на Община Карлово да издаде заповед и подпише договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху описания в т. 2 общински имот.

МОТИВИ: Постъпило е писмо, вх. рег. № 11-00-1498/10.11.2025 г., от адвокат Пламен Любомирав Бонев – Председател на Адвокатска колегия - Пловдив, с което уведомява Община Карлово, че на заседание, проведено на 05.11.2025 г., Адвокатски съвет – Пловдив е взел решение да изпълни свое решение №206/31.05.2023 г. за разкриване на Регионален център за консултиране в гр. Карлово, във връзка с чл. 30, ал. 2 от Закона за правна помощ и моли за дейността на центъра да бъде предоставено за безвъзмездно ползване подходящо общинско помещение.

Регионалният център за консултиране ще обслужва жителите на Община Карлово и Община Сопот, като основната му цел ще бъде облекчаване на достъпа до безплатна правна помощ на физически лица от уязвими социални групи. Към настоящия момент такива центрове са открити в гр. Пловдив и гр. Асеновград, като дейността им е доказала значим обществен резултат при защита на законните интереси на лица с доходи под определения за страната размер на линията на бедност, включително и на лица жертви на домашно насилие и престъпления.

Община Карлово разполага с помещение, находящо се на втори етаж в сграда с ИД 36498.502.785.1 - помещение №1, съгласно схема, с площ 35 кв.м., актувано с акт за публична общинска собственост №1610/25.02.2011 г., обявено за частна общинска собственост с Решение №821/05.01.2026 г., за изменение на решение №810/18.12.2025 г.

ОБЩ БРОЙ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ: 33

ПРИСЪСТВУВАЛИ: 33

ГЛАСУВАЛИ: 33

<<ЗА>> 28

<<ПРОТИВ>> НЯМА

<<ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ>> 5

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на
Общински съвет Карлово
г-н ДОНЬО ТОДОРОВ**

ПРОТОКОЛЧИК:

Невена Арменова

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА: Печатдт/рФ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАРЛОВО

Р Е Ш Е Н И Е

№828

**ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ № 36 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ
СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА 29.01.2026 година**

ОТНОСНО: *Промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 37277.915.345, с площ 475 кв. м., в местността „Клисура“ по кадастралната карта на неурбанизираната територия на гр. Клисура.*

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 78а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), предвид изложеното в предложението № 93-02-14 от 13.01.2026 г., Общински съвет Карлово

Р Е Ш И :

Упълномощава Кмета на Община Карлово да подаде заявление до Общинска служба „Земеделие“ – Карлово за промяна начина на трайно ползване на имот с идентификатор 37277.915.345, с площ 475 кв. м., местност „КЛИСУРА“ по КККР на гр. Клисура от пасище на селскостопански, горски, ведомствен път.

МОТИВИ: *В Община Карлово е постъпило заявление вх. № 90-00-1016/13.08.2024 г. от МПИ - АД, ЕИК 205141067, със седалище и адрес на управление: гр. Карлово, ул.*

„Ген. Карцов“ № 34, представлявано от Минко Иванов Минков - представител, за разделяне на поземлен имот с идентификатор 37277.915.344, който е съседен на имот, собственост на дружеството, а именно 37277.916.332 и служи за подход към входа на обекта в имота на дружеството. Разделянето на имот с идентификатор 37277.915.344 по КККР на гр. Клисуре е изпълнено съгласно Решение № 340, взето с протокол № 16 от заседание на Общински съвет Карлово, проведено на 26.09.2024 г. Изготвен е проект за разделяне и е нанесено в кадастралната карта и кадастралния регистър.

Новообразуваният имот пред входа на обекта, изграден в имота на дружеството е с идентификатор 37277.915.345, площ 475 к. м. и начин на трайно ползване пасище, публична общинска собственост. Съгласно извършен оглед на терена и изготвен констатилен протокол от месец август 2024 г. новообразуваният имот с идентификатор 37277.915.345, с площ 475 кв. м. няма характеристика на пасище. Липсва тревостой поради наличие на асфалтово покритие. Необходимо е да се промени начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 37277.915.345, с площ 475 кв. м., в местността „Клисуре“ по КККР на гр. Карлово, от пасище на селскостопански, горски, ведомствен път.

Съгласно изискванията на чл. 78а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ) е получено писмо изх. № 0-3862-1/29.12.2025 г. от Директора на РИОСВ Пловдив, от което е видно, че за имота няма забрани и/или ограничения за промяна начина на трайно ползване, произтичащи от Закона за биологичното разнообразие и Закона за защитените територии. Имот с идентификатор 37277.915.345 в землище гр. Клисуре не попада в защитени зони и в защитени територии. При извършена проверка в публичната карта на Държавен фонд Земеделие е установено, че същият имот не попада в слой „Постоянно затревени площи“.

ОБЩ БРОЙ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ: 33

ПРИСЪСТВУВАЛИ: 32

ГЛАСУВАЛИ: 32

<<ЗА>> 32

<<ПРОТИВ>> НЯМА

<<ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ>> НЯМА

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на
Общински съвет Карлово
г-н ДОНЬО ТОДОРОВ**

ПРОТОКОЛЧИК:

Невена Арменова

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:

печат

ДТ/РФ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАРЛОВО

РЕШЕНИЕ

№829

**ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ № 36 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ
СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА 29.01.2026 година**

ОТНОСНО: Предложение за изменение на Подробен устройствен план-план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ), частично за поземлен имот (ПИ) № 831, за който са отредени урегулирани поземлени имоти (УПИ): УПИ III-831, УПИ IV-831 и УПИ XIX-831 в кв. 99, улица с о.т. 342-354 и улица тупик по регулационния план на с. Васил Левски, общ. Карлово.

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 от Закон за устройство на територията (ЗУТ) и § 8, ал. 2, т. 2 от Преходните разпоредби на ЗУТ, предвид изложеното в предложение № 93-02-21 от 15.01.2026 г., Общински съвет Карлово

РЕШИ:

Дава съгласие да се измени Подробен устройствен план-план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ), частично за поземлен имот (ПИ) № 831, за който са отредени урегулирани поземлени имоти (УПИ): УПИ III-831, УПИ IV-831 и УПИ XIX-831 в кв. 99, улица с о.т. 342-354 и улица тупик по регулационния план на с. Васил Левски, общ. Карлово.

Предложението за изменение на ПУП-ПР предвижда изменение на улично

регулационните граници, частично за улица с о.т. 342-354, като те преминават по съществуващите на място имотни граници на ПИ № 831. Обособяват се два нови урегулирани поземлени имота: УПИ ХІХ-831-жил. стр. и УПИ ІІІ-831-жил. стр. в кв. 99 и същевременно се заличава съществуваща улица тупик – публична общинска собственост, като се създава нова тупична улица с о.т. 354а - 354б, от южната страна на новообразувания УПИ ІІІ-831-жил. стр, за да се осигури достъп за УПИ V-826 в кв. 99 по регулационния план на с. Васил Левски, съгласно нанесените линии, надписи, зачерквания и щрихи в зелен и кафяв цвят в графичната част на проектното предложение.

Предложението за изменение на ПУП-ПЗ предвижда основно, свободно, ниско застрояване за новообразуваните УПИ ХІХ-831-жил. стр. и УПИ ІІІ-831-жил. стр. в кв. 99 по регулационния план на с. Васил Левски, съгласно ограничителните линии на застрояване в червено, коти в черно и градоустройствени показатели по проектно предложение.

Устройствена зона-Жм.

МОТИВИ: Внасям за разглеждане докладна записка във връзка с необходимостта от разрешаване изработването на проект за Подробен устройствен план-план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ), частично за поземлен имот (ПИ) № 831, за който са отредени урегулирани поземлени имоти (УПИ): УПИ ІІІ-831, УПИ ІV-831 и УПИ ХІХ-831 в кв. 99, улица с о.т. 342-354 и улица тупик по регулационния план на с. Васил Левски, общ. Карлово.

Изменението се предлага във връзка със заявление вх. № 94-00-6938/ 20.10.2025 г. от Никола Василев Перчев с адрес: гр. Карлово ул. „Годор Каблешков“ № 7; Трифонка Иванова Перчева с адрес: гр. Карлово, ул. „Васил Кирков“ № 1, вх. Б, ет. 1 ; Станислава Христова Петрова с адрес: с. Васил Левски, ул. „16-та“ № 1 и Веселина Христова Перчева с адрес: гр. Карлово, ул. „Волов“ № 12, собственици на ПИ № 831, за който са отредени УПИ ІІІ-831, УПИ ІV-831 и УПИ ХІХ-831 в кв. 99 по регулационния план на с. Васил Левски съгласно Нотариален акт № 42, том ІV, рег. № 3349, дело № 579 от 22.07.2025 г. на нотариус Тани Рангелов с рег. № 517 на НК, вписан като акт № 189, том 9, дело 1279/2025 г. с Вх.рег. № 2660 от 22.07.2025 г. на Служба по вписванията гр. Карлово. Изготвеното предложение за изменение на ПУП - ПРЗ е разгледано от Експертен съвет по устройство на територията при Община Карлово и е прието с решение по т. 16 от протокол № 16/ 04.11.2025 г.

Предложението за изменение на ПУП-ПР предвижда изменение на улично регулационните граници, частично за улица с о.т. 342-354, като те преминават по съществуващите на място имотни граници на ПИ № 831. Обособяват се два нови урегулирани поземлени имота: УПИ ХІХ-831-жил. стр. и УПИ ІІІ-831-жил. стр. в кв. 99 и същевременно се заличава съществуваща улица тупик – публична общинска собственост, като се създава нова тупична улица с о.т. 354а - 354б, от южната страна на новообразувания УПИ ІІІ-831-жил. стр, за да се осигури достъп за УПИ V-826 в кв. 99 по регулационния план на с. Васил Левски, съгласно нанесените линии, надписи, зачерквания и щрихи в зелен и кафяв цвят в графичната част на проектното предложение.

Предложението за изменение на ПУП-ПЗ предвижда основно, свободно, ниско застрояване за новообразуваните УПИ ХІХ-831-жил. стр. и УПИ ІІІ-831-жил. стр. в кв.

99 по регулационния план на с. Васил Левски, съгласно ограничителните линии на застрояване в червено, коти в черно и градоустройствени показатели по проектно предложение.

Устройствена зона-Жм.

ОБЩ БРОЙ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ: 33

ПРИСЪСТВУВАЛИ: 32

ГЛАСУВАЛИ: 32

<<ЗА>> 32

<<ПРОТИВ>> НЯМА

<<ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ>> НЯМА

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на
Общински съвет Карлово
г-н ДОНЬО ТОДОРОВ**

ПРОТОКОЛЧИК:

Невена Арменова

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА: Печатдг

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О

Р Е Ш Е Н И Е

№830

**ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ № 36 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ
СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА 29.01.2026 година**

**ОТНОСНО: Предложение за изменение на Подробен устройствен
план – План за регулация и застрояване (ПУП – ПРЗ), частично за
УПИ IV-5 и УПИ VII-озеленяване, кв. 1 по устройствения план на с.
Соколица, общ. Карлово.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и
местната администрация (ЗМСМА) и в съответствие с чл. 134, ал. 1, т. 1 и чл. 62а, ал.
4 от Закона за устройство на територията, предвид изложеното в предложението № 93-
02-20 от 15.01.2026 г., Общински съвет Карлово

Р Е Ш И :

Приема предложението за изменение на подробен устройствен план (ПУП) – план
за регулация и застрояване (ПРЗ), частично за УПИ IV-5 и УПИ VII-озеленяване, кв. 1 по
устройствения план на с. Соколица.

Предложението в част план за регулация (ПР) предвижда разделяне на УПИ IV-5,
кв. 1, като се образуват два нови урегулирани поземлени имота, а именно: УПИ IV-5 и
УПИ VIII-5, същевременно УПИ VII-озеленяване се заличава и неговата площ се
приобщава към уличната регулация на съществуваща улица между о.т. 2-3, за да осигури
достъп до новообразувания УПИ VIII-5 в кв. 1 по регулационния план на с. Соколица, общ.
Карлово, съгласно нанесените линии, надписи, зачерквания и шрихи със зелен и кафяв
цвят в графичната част на проектното предложение.

Предложението в част план за застрояване (ПЗ) за новообразуваните УПИ IV-5 и УПИ VIII-5, в кв. 1 по регулационния план на с. Соколица, предвижда основно, свободно, ниско застрояване съгласно ограничителните линии на застрояване в червен пунктир, коти в черно и градоустройствени показатели по проектното предложение.

Предвидена устройствена зона - Жм.

МОТИВИ: Внасям за разглеждане докладна записка във връзка с искане с вх. № 94-00-7001 от 22.10.2025 г. от Ивана Йовова Василева, Васил Георгиев Василев и Иванка Георгиева Василева-Христова, съсобственици на УПИ IV-5 в кв. 1 по устройствения план на с. Соколица, общ. Карлово, съгласно Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 196, том III, рег. № 7799, дело № 578 от 2014 г., на нотариус Станка Ранджева, с рег. № 099 на Нотариалната камара, вписан в Служба по вписванията като акт № 104, том 17 дело № 2893 от 2014 г., Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 6, том IV, рег. № 7894, дело № 588 от 2014 г., на нотариус Станка Ранджева, с рег. № 099 на Нотариалната камара, вписан в Служба по вписванията като акт № 151, том 17, дело № 2924 от 2014 г., за допускане изработването на подробен устройствен план (ПУП) – план за регулация и застрояване (ПРЗ), частично за УПИ IV-5 и УПИ VII-озеленяване, кв. 1 по устройствения план на с. Соколица, общ. Карлово.

Община Карлово е собственик на УПИ VII-озеленяване, съгласно Акт № 12278 от 23.10.2025 г. за публична общинска собственост вписан в Служба по вписванията като акт 139, том 15 с вх. Рег. № 4169 от 30.10.2025 г. След извършена проверка е установено, че озеленяването не е реализирано на място.

Предложението в част план за регулация (ПР) предвижда разделяне на УПИ IV-5, кв. 1, като се образуват два нови урегулирани поземлени имота, а именно: УПИ IV-5 и УПИ VIII-5, същевременно УПИ VII-озеленяване се заличава и неговата площ се приобщава към уличната регулация на съществуваща улица между о.т. 2-3, за да осигури достъп до новообразувания УПИ VIII-5 в кв. 1 по регулационния план на с. Соколица, общ. Карлово, съгласно нанесените линии, надписи, зачерквания и щрихи със зелен и кафяв цвят в графичната част на проектното предложение.

Предложението в част план за застрояване (ПЗ) за новообразуваните УПИ IV-5 и УПИ VIII-5, в кв. 1 по регулационния план на с. Соколица, предвижда основно, свободно, ниско застрояване съгласно ограничителните линии на застрояване в червен пунктир, коти в черно и градоустройствени показатели по проектното предложение.

Предвидена устройствена зона - Жм.

Изготвеното предложение за изменение на ПУП - ПРЗ е разгледано от Експертен съвет по устройство на територията при Община Карлово и е прието с решение по т. 13 от Протокол № 16/04.11.2025 г.

ОБЩ БРОЙ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ: 33

ПРИСЪСТВУВАЛИ: 32

ГЛАСУВАЛИ: 32

<<ЗА>> 32

<<ПРОТИВ>> НЯМА

<<ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ>> НЯМА

ПРЕДСЕДАТЕЛ на

Общински съвет Карлово

г-н ДОНЬО ТОДОРОВ

ПРОТОКОЛЧИК:

Невена Арменова

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:

печат

ДУ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАРЛОВО

РЕШЕНИЕ

№831

**ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ № 36 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ
СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА 29.01.2026 година**

ОТНОСНО: *Разрешение за изработване на подробен устройствен план (ПУП) - план за регулация и застрояване (ПРЗ) за поземлен имот с идентификатор 35496.200.916, с площ 1959 кв. м., в местността „Гроздана“ по КККР на неурбанизираната територия на гр. Калофер.*

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), предвид изложеното в предложение № 93-02-2 от 12.01.2026 г., Общински съвет Карлово

РЕШИ:

1. *Одобрява задание за проект на подробен устройствен план (ПУП) – план за регулация и застрояване (ПРЗ), за промяна на предназначението на поземлен имот с идентификатор 35496.200.916, с площ 1959 кв. м., местност „Гроздана“ по КККР на гр. Калофер, изработено на основание чл. 125 от ЗУТ.*

2. *На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Карлово разрешава да се изработи проект на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване, за промяна предназначението на поземлен с идентификатор*

35496.200.916, с площ 1959 кв. м., местност „Гроздана“ по КККР на неурбанизираната територия на гр. Калофер. Предвижда се създаване нов УПИ за изграждане на обект „Жилищно строителство“.

Проектът да се изготви съгласно изискванията на чл. 109 и чл. 110 от ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обем и съдържание на устройствените планове и Закона за опазване на околната среда.

МОТИВИ: В Община Карлово е постъпило заявление вх. № 94-00-8524/18.12.2025 г. от г-н Ивайло Бориславов Драгоев, гр. София, ж. к. „Градина“ № 24, ет. 5, ап. 16 и г-жа Пенка Колева Драгоева, гр. София, ж.к. „Градина“ № 24, ет. 5, ап. 16, за разрешаване изработване на подробен устройствен план (ПУП) – план за регулация и застрояване (ПРЗ) за промяна на предназначението на поземлен имот с идентификатор 35496.200.916, с площ 1959 кв. м., в местността „Гроздана“ по КККР на неурбанизираната територия на гр. Калофер.

Проектът предвижда промяна предназначението на земеделската земя за неземеделски нужди, за изграждане на обект „Жилищно строителство“.

Съгласно Раздел I, т. 10 от Решение № 11 от 21.11.2025 г. на Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) е утвърдена площадка за проектиране, с която се засягат 1959 кв. м. земеделска земя, осма категория, неполивна, собственост на Ивайло Бориславо Драгоев и Пенка Колева Драгоева, за изграждане на обект „Жилищно строителство“, в териториалния обхват на поземлен имот с идентификатор 35496.200.916, местност „Гроздана“ по КККР на неурбанизираната територия на гр. Калофер.

ОБЩ БРОЙ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ: 33

ПРИСЪСТВУВАЛИ: 27

ГЛАСУВАЛИ: 27

<<ЗА>> 27

<<ПРОТИВ>> НЯМА

<<ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ>> НЯМА

ПРЕДСЕДАТЕЛ на

Общински съвет Карлово

г-н ДОНЬО ТОДОРОВ

ПРОТОКОЛЧИК:

Невена Арменова

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА: печатДТ/РФ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАРЛОВО

Р Е Ш Е Н И Е

№ 832

**ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ № 36 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ
СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА 29.01.2026 година**

ОТНОСНО: *Разрешение за изработване на подробен устройствен план (ПУП) - план за регулация и застрояване (ПРЗ) за поземлен имот с идентификатор 10207.51.90, с площ 2985 кв. м., в местността „До селото“ по КККР на неурбанизираната територия на с. Васил Левски.*

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), предвид изложеното в предложението № 93-02-7 от 12.01.2026 г., Общински съвет Карлово

Р Е Ш Е Н И Е :

1. *Одобрява задание за проект на подробен устройствен план (ПУП) – план за регулация и застрояване (ПРЗ), за промяна на предназначението на поземлен имот с идентификатор 10207.51.90, с площ 2985 кв. м., местност „До селото“ по КККР на с. Васил Левски, изработено на основание чл. 125 от ЗУТ.*

2. *На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Карлово разрешава да се изработи проект на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване, за промяна предназначението на поземлен с идентификатор 10207.51.90, с площ 2985 кв. м., местност „До селото“ по КККР на неурбанизираната територия на с. Васил Левски. Предвижда се създаване нов УПИ за изграждане на обект „Жилищно строителство“.*

Проектът да се изготви съгласно изискванията на чл. 109 и чл. 110 от ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обем и съдържание на устройствените планове и Закона за опазване на околната среда.

МОТИВИ: В Община Карлово е постъпило заявление вх. № 94-00-8525/18.12.2025 г. от г-н Стоян Иванов Иванов, гр. Карлово, ул. „Парчевич“ № 52, вх. В, ет. 2, ап. 3, за разрешаване изработване на подробен устройствен план (ПУП) – план за регулация и застрояване (ПРЗ) за промяна на предназначението на поземлен имот с идентификатор 10207.51.90, с площ 2985 кв. м., в местността „До селото“ по КККР на неурбанизираната територия на с. Васил Левски.

Проектът предвижда промяна предназначението на земеделската земя за неземеделски нужди, за изграждане на обект „Жилищно строителство“.

Съгласно Раздел I, т. 6 от Решение № 11 от 21.11.2025 г. на Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) е утвърдена площадка за проектиране, с която се засягат 2985 кв. м. земеделска земя, шеста категория, неполивна, собственост на Стоян Иванов Иванов, за изграждане на обект „Жилищно строителство“, в териториалния обхват на поземлен имот с идентификатор 10207.51.90, местност „До селото“ по КККР на неурбанизираната територия на с. Васил Левски.

ОБЩ БРОЙ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ: 33

ПРИСЪСТВУВАЛИ: 27

ГЛАСУВАЛИ: 27

<<ЗА>> 27

<<ПРОТИВ>> НЯМА

<<ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ>> НЯМА

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на
Общински съвет Карлово
г-н ДОНЬО ТОДОРОВ**

ПРОТОКОЛЧИК:

Невена Арменова

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:

печат

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАРЛОВО

Р Е Ш Е Н И Е

№833

**ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ № 36 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ
СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА 29.01.2026 година**

ОТНОСНО: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) на обект Трасе на подземна кабелна линия 0.4 kV НН до обект: Специализиран бивак „Бяла река“ – лятна градина в ПИ с идентификатор 35496.202.18, вид територия защитена, начин на трайно ползване национален парк по КККР на неурбанизираната територия на гр. Калофер.

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), предвид изложеното в предложение № 93-02-3 от 12.01.2026 г., Общински съвет Карлово

Р Е Ш И :

1. Одобрява задание за проект на подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за обект Трасе на подземна кабелна линия 0.4 kV НН до обект: Специализиран бивак „Бяла река“ – лятна градина в ПИ с идентификатор 35496.202.18 по КККР на неурбанизираната територия на гр. Калофер, изготвено на основание чл. 125, ал. 1 от ЗУТ.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 124 а, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Карлово разрешава да се изработи проект на подробен устройствен план – парцеларен план за обект Трасе на подземна кабелна линия 0.4 kV НН до обект: Специализиран бивак „Бяла река“ – лятна градина в ПИ с идентификатор 35496.202.18 по КККР на неурбанизираната територия на гр. Калофер.

Проектът да се изготви съгласно изискванията на чл. 109 и чл. 110 от ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обем и съдържание на устройствените планове и Закона за опазване на околната среда (ЗООС).

МОТИВИ: В общинска администрация е постъпило заявление вх. № 24-00-888/11.12.2025 г. от Дирекция Национален парк „Централен Балкан“, ЕИК 107061359, гр. Габрово, ул. „Бодра смяна“ № 3, за допускане изработване на подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) на обект: Трасе на подземна кабелна линия 0.4 kV НН до обект: Специализиран бивак „Бяла река“ – лятна градина в ПИ с идентификатор 35496.202.18 по КККР на неурбанизираната територия на гр. Калофер.

Проектът за ПУП-ПП предвижда трасето да започва от съществуващ трансформатор „Манастира“, находящ се в ПИ с идентификатор 35496.204.7 по КККР на неурбанизираната територия на гр. Калофер, да преминава подземно през ПИ с идентификатори: 35496.204.7 – Друг вид дървопроизводителна гора, държавна частна собственост, зона с ограничителен режим 65.12 кв. м.; 35496.85.245 – За местен път, държавна собственост, зона с ограничителен режим 1605.76 кв. м. и 35496.202.245 – Национален парк, изключителна държавна собственост, зона с ограничителен режим 10.25 кв. м. и да достига до новоизградено ГРТ на обекта в ПИ с идентификатор 35496.202.18 – Национален парк, изключителна държавна собственост, зона с ограничителен режим 2.58 кв. м. Проектната дължина на трасето е 420.93 м.

Приложено е Становище за присъединяване изх. № 4667402/09.04.2025 г. на „Електроразпределение Юг“ ЕАД.

ОБЩ БРОЙ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ: 33

ПРИСЪСТВУВАЛИ: 31

ГЛАСУВАЛИ: 31

<<ЗА>> 31

<<ПРОТИВ>> НЯМА

<<ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ>> НЯМА

ПРЕДСЕДАТЕЛ на
Общински съвет Карлово
г-н ДОНЬО ТОДОРОВ

ПРОТОКОЛЧИК:

Невена Арменова

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:

печатДТ/РФ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАРЛОВО

РЕШЕНИЕ

№834

*ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ № 36 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ
СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА 29.01.2026 година*

*ОТНОСНО: Одобряване на Подробен устройствен план (ПУП)
- парцеларен план (ПП) за елементи на техническата
инфраструктура - трасе на подземна кабелна линия средно
напрежение, от съоръжение за съхранение на електрическа
енергия (ССЕЕ) в УПИ I - фотоволтаична електроцентрала,
кв. 3 по ПР на с. Ведраре до килия № 22 "Резерва" от РУ 20kV
на п/ст „Карлово 2“ в ПИ с ид. 10291.64.1, местност „Тарла
топрак“ по Кадастралната карта и кадастралните
регистри (КККР) на с. Ведраре, общ. Карлово.*

ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: *д-р Емил Станев Кабаиванов -
Кмет на Община Карлово*

*На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и
местната администрация (ЗМСМА), чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на
територията (ЗУТ), във връзка с чл. 109, ал. 3, т. 7 и чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ, предвид
изложеното в предложение № 93-02-18 от 15.01.2026 г., Общински съвет Карлово*

РЕШИ:

*Одобрява подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за елементи
на техническата инфраструктура – трасе на подземна кабелна линия средно*

напрежение, от съоръжение за съхранение на електрическа енергия (ССЕЕ) в УПИ I – фотоволтаична електроцентрала, кв. 3 по ПР на с. Ведраре до килия № 22 “Резерва” от РУ 20kV на н/ст „Карлово 2” в ПИ с ид. 10291.64.1, местност „Тарла топрак” по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Ведраре, общ. Карлово.

Подробния устройствен план - парцеларен план предвижда трасето на подземна кабелна линия средно напрежение, от съоръжение за съхранение на електрическа енергия (ССЕЕ) в УПИ I – фотоволтаична електроцентрала, кв. 3 по ПР на с. Ведраре до килия № 22 “Резерва” от РУ 20kV на н/ст „Карлово 2” в ПИ с ид. 10291.64.1, местност „Тарла топрак” по КККР на с. Ведраре, да се осъществи през поземлени имоти (ПИ) както следва: ПИ с ид. 10291.64.1 с площ на ограничение в ползването 105 кв.м.– частна обществени организации; ПИ с ид. 10291.64.78 с площ на ограничение в ползването 334 кв.м.– публична общинска собственост; ПИ с ид. 10291.64.157 с площ на ограничение в ползването 228 кв.м.– частна обществени организации; ПИ с ид. 10291.64.136 с площ на ограничение в ползването 1730 кв.м.– публична общинска собственост; ПИ с ид. 10291.7.66 с площ на ограничение в ползването 184 кв.м.– публична общинска собственост, като всички са в местност „Тарла топрак” по КККР на с. Ведраре, общ. Карлово.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването в Държавен вестник, чрез Общински съвет Карлово пред Административен съд гр. Пловдив.

МОТИВИ: Внасям за разглеждане докладна записка във връзка с искане вх. № 90-00-1457(2)/ 29.10.2025 г. от „ОЛИМПИА БИЛД” ЕООД, ЕИК: 205744987, със седалище и адрес на управление: обл. Пловдив, гр. Пловдив, р-н Тракия, ул. „Георги Данчов” № 36, бл. 3, вх. „Б”, ет. 7, ап. Б-24, представявано от Георги Михайлов Делийски - управител, за одобряване на подробен устройствен план (ПУП) - парцеларен план (ПП) за елементи на техническата инфраструктура – трасе на подземна кабелна линия средно напрежение, от съоръжение за съхранение на електрическа енергия (ССЕЕ) в УПИ I – фотоволтаична електроцентрала, кв. 3 по ПР на с. Ведраре до килия № 22 “Резерва” от РУ 20kV на н/ст „Карлово 2” в ПИ с ид. 10291.64.1, местност „Тарла топрак” по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Ведраре, общ. Карлово.

Подробният устройствен план е изготвен на основание чл. 124а, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ). Той е разгледан от Експертен съвет по устройство на територията при Община Карлово и е приет с решение по т. 29, взето с Протокол № 16 от 04.11.2025 г.

Подробния устройствен план - парцеларен план предвижда трасето на подземна кабелна линия средно напрежение, от съоръжение за съхранение на електрическа енергия (ССЕЕ) в УПИ I – фотоволтаична електроцентрала, кв. 3 по ПР на с. Ведраре до килия № 22 “Резерва” от РУ 20kV на н/ст „Карлово 2” в ПИ с ид. 10291.64.1, местност „Тарла топрак” по КККР на с. Ведраре, да се осъществи през поземлени имоти (ПИ) както следва: ПИ с ид. 10291.64.1 с площ на ограничение в ползването 105 кв.м.– частна обществени организации; ПИ с ид. 10291.64.78 с площ на ограничение в ползването 334

кв.м.– публична общинска собственост; ПИ с ид. 10291.64.157 с площ на ограничение в ползването 228 кв.м.– частна обществени организации; ПИ с ид. 10291.64.136 с площ на ограничение в ползването 1730 кв.м.– публична общинска собственост; ПИ с ид. 10291.7.66 с площ на ограничение в ползването 184 кв.м.– публична общинска собственост, като всички са в местност „Тарла топрак“ по КККР на с. Ведраре, общ. Карлово.

Подробният устройствен план е съобщен по реда на чл. 128, ал. 1 от ЗУТ, чрез обнародване в Държавен вестник брой № 98/ 18.11.2025 г.

В законоустановеният срок няма постъпили възражения, за което е подписан Акт от 29.12.2025 г.

ОБЩ БРОЙ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ: 33

ПРИСЪСТВУВАЛИ: 30

ГЛАСУВАЛИ: 30

<<ЗА>> 18

<<ПРОТИВ>> 2

<<ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ>> 10

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на
Общински съвет Карлово
г-н ДОНЬО ТОДОРОВ**

ПРОТОКОЛЧИК:

Невена Арменова

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:печатДТ/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАРЛОВО

РЕШЕНИЕ

№835

**ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ № 36 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ
СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА 29.01.2026 година**

ОТНОСНО: *Предварително съгласие за провеждане на процедура за утвърждаване на трасе за транспортен достъп, чрез път с трайна настилка до поземлен имот с идентификатор 36498.52.18, местност „Чакъла“ по КККР на землище гр. Карлово и промяна предназначението на част, с площ на частта 561 кв. м. от ПИ с идентификатор 36498.344.359 – селскостопански, горски, ведомствен път, публична общинска собственост, в път с трайна настилка.*

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) и чл. 30, ал. 3 от Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ), предвид изложеното в предложението № 93-02-4 от 12.01.2026 г., Общински съвет Карлово

РЕШИ:

1. Дава предварително съгласие на „ПВ ИНВЕСТ ГРУП“ ЕООД, ЕИК 206767184 за провеждане на процедура за утвърждаване на трасе за транспортен достъп, чрез път с

трайна настилка до ПИ с идентификатор 36498.52.18, местност „Чакъла“ по КККР на гр. Карлово, през имот с идентификатор 36498.344.359 - селскостопански, горски, ведомствен път, публична общинска собственост.

2. На основание чл. 21, ал. 3 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) дава предварително съгласие на „ПВ ИНВЕСТ ГРУП“ ЕООД за провеждане на процедура за промяна предназначението на част от имот 36498.344.359, с площ на частта 561 кв. м., от селскостопански, горски, ведомствен път в път с трайна настилка, за инженерна инфраструктура, с начин на трайно ползване: за друг поземлен имот за движение и транспорт.

3. Възлага на Иван Василев Пенчев, в качеството му на управител на „ПВ ИНВЕСТ ГРУП“ ЕООД за своя сметка да проведе процедура за промяна предназначението на частта, с площ 561 кв. м. от селскостопански, горски, ведомствен път с идентификатор 36498.344.359 по КККР на гр. Карлово.

Проектирането и изграждане на транспортната техническа инфраструктура и съоръженията към нея в имот 36498.344.359, с начин на трайно ползване – селскостопански, горски, ведомствен път, публична общинска собственост, съгласно Решение № 1028/27.10.2022 г. на Общински съвет Карлово се извършва за сметка на заинтересованото лице.

4. Определя срок на валидност на предварителното съгласие две години.

МОТИВИ: В Община Карлово е постъпило заявление вх. № 90-00-1826/30.12.2025 г. от „ПВ ИНВЕСТ ГРУП“ ЕООД, ЕИК 206767184, със седалище и адрес на управление: гр. Карлово, ул. „Козница“ № 22, представлявано от Иван Василев Пенчев – управител, чрез пълномощник инж. Васил Атанасов Трайков, за изразяване на предварително съгласие за провеждане на процедура за утвърждаване на трасе за транспортен достъп, чрез път с трайна настилка до поземлен имот с идентификатор 36498.52.18, местност „Чакъла“ по КККР на землище гр. Карлово. Предстои процедура за промяна предназначението на част, с площ на частта 561 кв. м. от ПИ с идентификатор 36498.344.359 – селскостопански, горски, ведомствен път, публична общинска собственост, в път с трайна настилка.

Съгласно чл. 21, ал. 3 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ), обекти за които транспортният достъп се осъществява по селскостопански пътища и се предвиждат дейности, свързани с използването на транспортни машини с габарити или други технически характеристики, различни от предвидените за селскостопански пътища, се извършва промяна на предназначението на необходимата площ от пътя по общия ред.

Процедурата за трасе за транспортен достъп, чрез път с трайна настилка се налага във връзка с предстояща процедура за промяна предназначението на земеделската земя в обхвата на ПИ с идентификатор 36498.52.18, местност „Чакъла“ по КККР на гр. Карлово за изграждане на обект „Автосалон и офис“, собственост на дружеството.

ОБЩ БРОЙ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ: 33

ПРИСЪСТВУВАЛИ: 28

ГЛАСУВАЛИ: 28

<<ЗА>> 28

<<ПРОТИВ>> НЯМА

<<ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ>> НЯМА

ПРЕДСЕДАТЕЛ на
Общински съвет Карлово
г-н ДОНЬО ТОДОРОВ

ПРОТОКОЛЧИК:

Невена Арменова

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:

ПечатДТ/Р

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАРЛОВО

РЕШЕНИЕ

№836

**ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ № 36 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ
СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА 29.01.2026 година**

ОТНОСНО: Предварително съгласие за провеждане на процедура за утвърждаване на трасе за транспортен достъп, чрез път с трайна настилка до поземлени имоти с идентификатори 36498.50.14 и 36498.50.15, местност „Чакъла“ по КККР на землище гр. Карлово и промяна предназначението на част, с площ на частта 275 кв. м. от ПИ с идентификатор 36498.51.158 – селскостопански, горски, ведомствен път, публична общинска собственост и част, с площ на частта 34 кв. м. от ПИ с идентификатор 36498.344.359 – селскостопански, горски, ведомствен път, публична общинска собственост, в път с трайна настилка.

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) и чл. 30, ал. 3 от Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ), предвид изложеното в предложението № 93-02-8 от 12.01.2026 г., Общински съвет Карлово

РЕШИ:

1. Дава предварително съгласие на Иван Ботев Ласков за провеждане на процедура за утвърждаване на трасе за транспортен достъп, чрез път с трайна настилка до ПИ с идентификатори 36498.50.14 и 36498.50.15, местност „Чакъла“ по КККР на гр. Карлово, през имоти с идентификатори 36498.51.158 – селскостопански, горски, ведомствен път, публична общинска собственост и 36498.344.359 – селскостопански, горски, ведомствен път, публична общинска собственост.

2. На основание чл. 21, ал. 3 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) дава предварително съгласие на Иван Ботев Ласков за провеждане на процедура за промяна предназначението на част от имот 36498.51.158, с площ на частта 275 кв. м. и част от имот 36498.344.359, с площ на частта 34 кв. м., от селскостопански, горски, ведомствен път в път с трайна настилка, за инженерна инфраструктура, с начин на трайно ползване: за друг поземлен имот за движение и транспорт.

3. Възлага на Иван Ботев Ласков за своя сметка да проведе процедура за промяна предназначението на частта, с площ 275 кв. м. от селскостопански, горски ведомствен път с идентификатор 36498.51.158 и на частта, с площ 34 кв. м. от селскостопански, горски, ведомствен път с идентификатор 36498.344.359 по КККР на гр. Карлово. Проектирането и изграждане на транспортната техническа инфраструктура и съоръженията към нея в имоти с идентификатори 36498.51.158 и 36498.344.359, с начин на трайно ползване – селскостопански, горски, ведомствен път, публична общинска собственост, съгласно Решение № 1028/27.10.2022 г. на Общински съвет Карлово се извършва за сметка на заинтересованото лице.

4. Определя срок на валидност на предварителното съгласие две години.

МОТИВИ: В Община Карлово е постъпило заявление вх. № 94-00-8318/09.12.2025 г. от г-н Иван Ботев Ласков, гр. Карлово, ул. „Геофан Райнов“ № 71, ет. 2, чрез Добромир Йорданов Ралев – пълномощник, за изразяване на предварително съгласие за провеждане на процедура за утвърждаване на трасе за транспортен достъп, чрез път с трайна настилка до поземлени имоти с идентификатори 36498.50.14 и 36498.50.15, местност „Чакъла“ по КККР на землище гр. Карлово. Предстои процедура за промяна предназначението на част, с площ на частта 275 кв. м. от ПИ с идентификатор 36498.51.158 – селскостопански, горски, ведомствен път, публична общинска собственост и част, с площ на частта 34 кв. м. от ПИ с идентификатор 36498.344.359 – селскостопански, горски, ведомствен път, публична общинска собственост, в път с трайна настилка.

Съгласно чл. 21, ал. 3 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ), обекти за които транспортният достъп се осъществява по селскостопански пътища и се предвиждат дейности, свързани с използването на транспортни машини с габарити или други технически характеристики, различни от предвидените за селскостопански пътища, се извършва промяна на предназначението на необходимата площ от пътя по общия ред.

Процедурата за трасе за транспортен достъп, чрез път с трайна настилка се налага във връзка с предстояща процедура за промяна предназначението на земеделската земя в обхвата на ПИ с идентификатори 36498.50.14 и 36498.50.15, местност „Чакъла“ по КККР на гр. Карлово за изграждане на обект „За складове, сервизни дейности и офиси“, собственост на заявителя.

ОБЩ БРОЙ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ: 33

ПРИСЪСТВУВАЛИ: 28

ГЛАСУВАЛИ: 28

<<ЗА>> 28

<<ПРОТИВ>> НЯМА

<<ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ>> НЯМА

ПРЕДСЕДАТЕЛ на
Общински съвет Карлово
г-н ДОНЬО ТОДОРОВ

ПРОТОКОЛЧИК:

Невена Арменова

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:

Печат

ДТ/РФ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАРЛОВО

РЕШЕНИЕ

№837

**ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ № 36 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ
СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА 29.01.2026 година**

ОТНОСНО: Предварително съгласие за провеждане на процедура за утвърждаване на трасе за транспортен достъп, чрез път с трайна настилка до поземлен имот с идентификатор 36498.27.6, местност „Под хлебозавода“ по КККР на землище гр. Карлово и промяна предназначението на част, с площ на частта 1299 кв. м. от ПИ с идентификатор 36498.27.123 – селскостопански, горски, ведомствен път, публична общинска собственост, в път с трайна настилка.

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) и чл. 30, ал. 3 от Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ), предвид изложеното в предложението № 93-02-6 от 12.01.2026 г., Общински съвет Карлово

РЕШИ:

1. Дава предварително съгласие на „ПВ ИНВЕСТ ГРУП“ ЕООД, ЕИК 206767184 за провеждане на процедура за утвърждаване на трасе за транспортен достъп, чрез път с трайна настилка до ПИ с идентификатор 36498.27.6, местност „Под хлебозавода“ по КККР на гр. Карлово, през имот с идентификатор 36498.27.123 - селскостопански, горски, ведомствен път, публична общинска собственост.

2. На основание чл. 21, ал. 3 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) дава предварително съгласие на „ПВ ИНВЕСТ ГРУП“ ЕООД за провеждане на процедура

за промяна предназначението на част от имот 36498.27.123, с площ на частта 1299 кв. м., от селскостопански, горски, ведомствен път в път с трайна настилка, за инженерна инфраструктура, с начин на трайно ползване: за друг поземлен имот за движение и транспорт.

3. Възлага на Иван Василев Пенчев, в качеството му на управител на „ПВ ИНВЕСТ ГРУП“ ЕООД за своя сметка да проведе процедура за промяна предназначението на частта, с площ 1299 кв. м. от селскостопански, горски, ведомствен път с идентификатор 36498.27.123 по КККР на гр. Карлово.

Проектирането и изграждане на транспортната техническа инфраструктура и съоръженията към нея в частта от имот 36498.27.123, с начин на трайно ползване – селскостопански, горски, ведомствен път, публична общинска собственост, съгласно Решение № 1028/27.10.2022 г. на Общински съвет Карлово се извършва за сметка на заинтересованото лице.

4. Определя срок на валидност на предварителното съгласие две години.

МОТИВИ: В Община Карлово е постъпило заявление вх. № 90-00-1827/30.12.2025 г. от „ПВ ИНВЕСТ ГРУП“ ЕООД, ЕИК 206767184, със седалище и адрес на управление: гр. Карлово, ул. „Козница“ № 22, представлявано от Иван Василев Пенчев – управител, чрез пълномощник инж. Васил Атанасов Трайков, за изразяване на предварително съгласие за провеждане на процедура за утвърждаване на трасе за транспортен достъп, чрез път с трайна настилка до поземлен имот с идентификатор 36498.27.6, местност „Под хлебозавода “ по КККР на землище гр. Карлово. Предстои процедура за промяна предназначението на част, с площ на частта 1299 кв. м. от ПИ с идентификатор 36498.27.123 – селскостопански, горски, ведомствен път, публична общинска собственост, в път с трайна настилка.

Съгласно чл. 21, ал. 3 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ), обекти за които транспортният достъп се осъществява по селскостопански пътища и се предвиждат дейности, свързани с използването на транспортни машини с габарити или други технически характеристики, различни от предвидените за селскостопански пътища, се извършва промяна на предназначението на необходимата площ от пътя по общия ред.

Процедурата за трасе за транспортен достъп, чрез път с трайна настилка се налага във връзка с предстояща процедура за промяна предназначението на земеделската земя в обхвата на ПИ с идентификатор 36498.27.6, местност „Под хлебозавода“ по КККР на гр. Карлово за изграждане на обект „Производствени и складови дейности“, собственост на дружеството.

ОБЩ БРОЙ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ: 33

ПРИСЪСТВУВАЛИ: 28

ГЛАСУВАЛИ: 28

<<ЗА>> 28

<<ПРОТИВ>> НЯМА

<<ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ>> НЯМА

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на
Общински съвет Карлово
г-н ДОНЬО ТОДОРОВ**

ПРОТОКОЛЧИК:

Невена Арменова

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:

Печат

Р Е Ш Е Н И Е

№838

**ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ № 36 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ
СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА 29.01.2026 година**

ОТНОСНО: Определяне на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд за общо и индивидуално ползване за календарната 2027 г., годишен план за паша и правила за ползване на пасищата, мерите и ливадите на територията на община Карлово.

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.37и, ал. 3, чл. 37о, ал. 1 и ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 104а, ал.1, ал.2 и ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, предвид изложеното в предложението № 93-02-10 от 13.01.2026 г., Общински съвет Карлово

Р Е Ш Е Н И Е :

I. Определя свободните пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд за:

1. индивидуално ползване, съгласно Приложение № 1, представляващо неразделна част от настоящото решение;

2. общо ползване, съгласно Приложение № 2, представляващо неразделна част от настоящото решение;

II. Определя:

1. размерът и местоположението на общинските пасища, мери и ливади за индивидуално и за общо ползване, съгласно Приложение № 1 и Приложение № 2.

2. приема Правила за ползване на пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд на територията на Община Карлово за календарната 2027 година, съгласно Приложение № 3, представляващо неразделна част от настоящото решение.

III. Приема Годишен план за паша за календарната 2027 г., в който са включени задълженията на общината и на ползвателите за поддържане на пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд на територията на община Карлово, съгласно Приложение № 4, представляващо неразделна част от настоящото решение.

IV. Дава съгласие за предоставяне на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд за индивидуално ползване на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни и за общо ползване от общоселските стада.

1. Договорите за отдаване под наем на индивидуално определените пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд да бъдат сключени по реда на чл. 37и, ал. 12 от ЗСПЗЗ за срок от 5 (пет) календарни години, който започва да тече от следващата календарна година.

2. На основание чл. 37и, ал. 13 от ЗСПЗЗ за останалите след разпределението свободни пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд, да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост. До участие в търга се допускат само собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, в същата или съседна община, независимо от областта, в която се намира. Договорите да се сключат за срок от 1 (една) календарна година.

МОТИВИ: Съгласно разпоредбата на чл. 37и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), Общинският съвет определя с решение свободните пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд за общо и индивидуално ползване. Списъкът на имотите за общо и индивидуално ползване се обявява и публикува в областната дирекция "Земеделие", общинските служби по земеделие, общините и кметствата и на интернет страницата на областната дирекция "Земеделие" и на общината в срок до 1 март.

Собственици или ползватели на животновъдни обекти, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ с пасищни селскостопански животни, които желаят да ползват индивидуално определените общински пасища, мери и ливади подават заявление по образец до общинска служба по земеделие в срок до 10 март.

Разпределението на имотите, определени за индивидуално ползване се извършва за всяко землище на територията на общината от комисия, определена със заповед на директора на Областна дирекция „Земеделие“. В срок до 20 май комисията съставя протокол за разпределение на имотите, въз основа на който кметът на общината сключва договор за наем със срок от 5 (пет) календарни години.

Останалите след разпределението пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд се отдават под наем чрез търг, в който до участие се допускат само собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, в същата или в

съседна община, независимо от областта, в която се намира. Договорите се сключват за срок от 1 (една) календарна година.

Съгласно разпоредбата на чл. 37о, ал. 1 от ЗСПЗЗ, Общинският съвет определя с решение, прието с мнозинство от общия брой на съветниците, размерът и местоположението на общинските пасища, мери и ливади за общо и за индивидуално ползване и правила за тяхното ползване.

Съгласно разпоредбата на чл. 37о, ал. 4 от ЗСПЗЗ, Общинският съвет ежегодно приема решение с мнозинство от общия брой на съветниците за предоставяне и актуализиране на ползването на пасищата, мерите и ливадите, което съдържа:

Годишен план за паша;

Съгласие за предоставяне на пасища, мери и ливади за общо и за индивидуално ползване;

Задълженията на общината и на ползвателите за поддържането на пасищата, мерите и ливадите.

ОБЩ БРОЙ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ: 33

ПРИСЪСТВУВАЛИ: 33

ГЛАСУВАЛИ: 33

<<ЗА>> 33

<<ПРОТИВ>> НЯМА

<<ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ>> НЯМА

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на
Общински съвет Карлово
г-н ДОНЬО ТОДОРОВ**

ПРОТОКОЛЧИК:

Невена Арменова

ВЯРНО С ОРИГИН Печат дт/рФ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАРЛОВО

РЕШЕНИЕ

№839

**ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ № 36 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ
СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА 29.01.2026 година**

ОТНОСНО: Отдаване под наем на земеделски имоти с начин на трайно ползване (НТП) напоителни канали, общинска собственост, които не са действащи и части от тях са включени в разпределените масиви за ползване на земеделските земи за стопанската 2025/2026 г.

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 37в, ал. 16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), предвид изложеното в предложението № 93-02-11 от 33.01.2026 г., Общински съвет Карлово

РЕШИ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 37в, ал. 16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), Общински съвет Карлово дава съгласие да се отдадат под наем за стопанската 2025/2026 г. земеделски имоти с начин на трайно ползване напоителни

канали, общинска собственост, които не са действащи и части от тях са включени в разпределените масиви за ползване, както следва:

1. Землище с. Богдан – имоти с идентификатори: 04563.1.150, с площ включена в масив за ползване в размер на 0.133 дка, 04563.6.53, с площ включена в масив за ползване в размер на 3.709 дка, 04563.2.169, с площ включена в масив за ползване в размер на целия имот 1.267 дка, 04563.13.120, с площ включена в масив за ползване в размер на 0.748 дка, 04563.10.79, с площ включена в масив за ползване в размер на 0.665 дка и 04563.2.173, с площ включена в масив за ползване 0.473 дка.

2. Землище с. Войнягово – имоти с идентификатори: 12005.18.180, с площ включена в масив за ползване в размер на 1.289 дка, 12005.18.183, с площ включена в масив за ползване в размер на 0.828 дка, 12005.18.54, с площ включена в масив за ползване в размер на целия имот 1.443 дка, 12005.18.115, с площ включена в масив за ползване в размер на 0.655 дка, 12005.18.121, с площ включена в масив за ползване в размер на 1.298 дка и 12005.52.272, с площ включена в масив за ползване 0.886 дка, 12005.9.193, с площ включена в масив за ползване 1.678 дка и 12005.9.195 с площ включена в масив за ползване 2.544 дка.

3. Землище с. Климент – имоти с идентификатори: 37229.116.45, местност „Мерите“, с площ включена в масив за ползване 0.102 дка, 37229.186.36, с площ включена в масив за ползване 0.453 дка, 37229.65.126, с площ включена в масив за ползване 0.130 дка, 37229.78.398, местност „Ментаров кавак“, с площ включена в масив за ползване 0.648 дка и 37229.125.553, с площ включена в масив за ползване 0.262 дка.

4. Землище с. Пролом – имоти с идентификатори: 58616.104.710, с площ включена в масив за ползване 0.416 дка, 58616.105.702, с площ включена в масив за ползване 0.211 дка, 58616.105.703, с площ включена в масив за ползване 0.554 дка и 58616.134.716, с площ включена в масив за ползване 0.174 дка.

Договорите да се сключат за една стопанска година 2025/2026 г., с годишен наем равняващ се на средното годишно рентно плащане за предходната стопанска година, за съответното землище за декар нива.

МОТИВИ: В Община Карлово е постъпило писмо изх. № ПО-09-984-87/22.10.2025 г. от Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Пловдив, с приложения заявления на основание чл. 37в, ал. 16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75б от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), от ползвателите на разпределените масиви за ползване на земеделски земи за стопанската 2025/2026 г. Има включени части от имоти с начин на трайно ползване напоителни канали, частна общинска собственост. Извършени са проверки на терен и в Системата за идентификация на земеделските парцели и е установено, че включените напоителни канали не са действащи като такива.

ОБЩ БРОЙ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ: 33
ПРИСЪСТВУВАЛИ: 33
ГЛАСУВАЛИ: 33
<<ЗА>> 30
<<ПРОТИВ>> НЯМА
<<ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ>> 3

ПРЕДСЕДАТЕЛ на
Общински съвет Карлово
г-н ДОНЬО ТОДОРОВ

ПРОТОКОЛЧИК:
Невена Арменова
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА: Печатдтгрф

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАРЛОВО

Р Е Ш Е Н И Е

№840

**ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ № 36 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ
СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА 29.01.2026 година**

ОТНОСНО: Отдаване под наем на земеделски имоти, общинска собственост по реда на чл. 37в, ал. 10 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) с начин на трайно ползване: ниви и трайни насаждения, включени в разпределените масиви за ползване на земеделски земи за стопанската 2025/2026 г.

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 37в, ал. 10 от ЗСПЗЗ, предвид изложеното в предложение № 93-02-1 от 06.01.2026 г., Общински съвет Карлово

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие да се отдават под наем за стопанската 2025/2026 г. земи от общинския поземлен фонд, които не могат да се обособят в самостоятелни масиви и за тях не са сключени договор за наем или аренда, на ползватели на съответните масиви.
2. Цената на декар за земеделска земя за землище с. Климент, община Карлово е в размер на 45.00 лв/23.01 €, съгласно писмо на Директора на Областна дирекция „Земеделие“-гр. Пловдив.

3. Цената на декар за всички останали земища в община Карлово е в размер на средното годишно рентно плащане за земеделски земи по земища, съгласно Протокола от 27.01.2025 г. за изчислените стойности на средното годишно рентно плащане (СГРП) за всяко земище в община Карлово.

4. Да се сключат договори за отдаване под наем на земите от общинския поземлен фонд по реда на чл. 37в., ал.10 от ЗСПЗЗ за едногодишно ползване, след подаване на заявления от съответните ползватели и заплащане на определената по т. 2 и т. 3 наемна цена.

МОТИВИ: На основание чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ Директорът на Областна дирекция „Земеделие“-гр. Пловдив е издал заповеди за разпределение на масивите за ползване на земеделските земи с начин на трайно ползване: ниви и трайни насаждения в земищата на община Карлово за стопанската 2025/2026 г., съобразно сключените споразумения между собственици и/или ползватели на земеделска земя. За земеделските земи с начин на трайно ползване: ниви, заповедите на Директора на Областна дирекция „Земеделие“-гр. Пловдив са за земищата, както следва: гр. Карлово, гр. Калофер, гр. Баня, с. Бегунци, с. Богдан, с. Домлян, с. Васил Левски, с. Ведраре, с. Войнягово, с. Горни Домлян, с. Домлян, с. Дъбене, с. Иганово, с. Каравелово, с. Климент, с. Куртово, с. Кърнаре, с. Марино поле, с. Московец, с. Певците, с. Пролом, с. Розино, с. Слатина, с. Соколица, с. Столетово, с. Христо Даново. За пет от земищата в общината, а именно: гр. Карлово, с. Васил Левски, с. Дъбене, с. Московец и с. Певците има издадени и заповеди за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с начин на трайно ползване: трайни насаждения.

В Община Карлово до момента са постъпили 83 броя заявления от ползвателите на разпределените масиви за ползване на земеделските земи за стопанската 2025/2026 г. Заявленията до Кмета на Община Карлово са подадени на основание чл. 37в, ал. 10 от ЗСПЗЗ. Същите имоти не могат да се обособят в самостоятелни масиви за ползване и поради тази причина са включени в разпределените масиви за ползване за стопанската 2025/2026 г. Подадени са заявления за следните земища от община Карлово, а именно: гр. Калофер, гр. Баня, с. Бегунци, с. Богдан, с. Войнягово, с. Горни Домлян, с. Дъбене, с. Каравелово, с. Климент, с. Куртово, с. Московец, с. Мраченик, с. Певците, с. Пролом, с. Розино, с. Соколица, с. Столетово.

Съгласно чл. 24а, ал. 6, т. 3 от ЗСПЗЗ земеделските земи от общинския поземлен фонд, могат да се отдават под наем или аренда без търг или конкурс в случаите по чл.37в, ал. 10 от ЗСПЗЗ. Това са земи от общинския поземлен фонд, които не могат да се обособят в самостоятелни масиви за ползване и за тях не са сключени договори за наем или за аренда. Те могат да бъдат предоставени на ползватели на съответните масиви по тяхно искане. Договорът се сключва за едногодишно ползване след заплащане на по-високата сума между най-високата тръжна цена, на която са сключени договорите за земището за земите от държавния поземлен фонд за годината и размера на средното годишно рентно плащане за земището в общината.

Средното годишно рентно плащане се определя ежегодно от комисия, назначена от Директора на Областна дирекция „Земеделие“-гр. Пловдив, на основание предоставена информация от Общинска служба по земеделие-Карлово за вписаните в службата по

вписванията и регистрирани в Общинската служба по земеделие действащи договори за наем за предходната 2024 г.

В Община Карлово е предоставен Протокол от 27.01.2025 г. за изчислените стойности на средното годишно рентно плащане (СГРП) за всяко землище по общини в левове на декар, като същият е публикуван и на интернет страницата на Областна дирекция „Земеделие“-гр. Пловдив.

Съгласно протокола размерът на средното годишно плащане за земеделска земя с начина на трайно ползване: ниви за землищата на община Карлово е както следва: гр. Карлово – 24.00 лв./12.27 €; гр. Калофер – 17.00 лв./8.69 €; гр. Клисуре – 27.00 лв./13.80 €; гр. Баня – 20.00 лв./10.23 €; с. Бегунци – 13.00 лв./6.65 €; с. Богдан – 13.00 лв./6.65 €; с. Васил Левски – 20.00 лв./10.23 €; с. Ведраре – 12.00 лв./6.14 €; с. Войнягово – 16.00 лв./8.18 €; с. Горни Домлян – 13.00 лв./6.65 €; с. Домлян – 16.00 лв./8.18 €; с. Дъбене – 12.00 лв./6.14 €; с. Иганово – 14.00 лв./7.16 €; с. Каравелово – 15.00 лв./7.67 €; с. Климент – 14.00 лв./7.16 €; с. Куртово – 21.00 лв./10.74 €; с. Кърнаре – 17.00 лв./8.69 €; с. Марино поле – 11.00 лв./5.62 €; с. Московец – 12.00 лв./6.14 €; с. Мраченик – 11.00 лв./5.62 €; с. Певците – 16.00 лв./8.18 €; с. Пролом – 14.00 лв./7.16 €; с. Розино – 20.00 лв./10.23 €; с. Слатина – 16.00 лв./8.18 €; с. Соколица – 16.00 лв./8.18 €; с. Столетово – 18.00 лв./9.20 €; с. Христо Даново – 16.00 лв./8.18 €;

Размерът на средното годишно плащане за земеделска земя с начина на трайно ползване: трайни насаждения, за землищата на община Карлово е както следва: гр. Карлово – 14.00 лв./7.16 €; гр. Калофер – 24.00 лв./12.27 €; гр. Клисуре – 20.00 лв./10.23 €; гр. Баня – 19.00 лв./9.71 €; с. Бегунци – 25.00 лв./12.78 €; с. Богдан – 17.00 лв./8.69 €; с. Васил Левски – 14.00 лв./7.16 €; с. Ведраре – 10.00 лв./5.11 €; с. Войнягово – 11.00 лв./5.62 €; с. Горни Домлян – 10.00 лв./5.11 €; с. Домлян – 14.00 лв./7.16 €; с. Дъбене – 11.00 лв./5.62 €; с. Иганово – 19.00 лв./9.71 €; с. Каравелово – 15.00 лв./7.67 €; с. Климент – 14.00 лв./7.16 €; с. Куртово – 14.00 лв./7.16 €; с. Кърнаре – 18.00 лв./9.20 €; с. Марино поле – 41.00 лв./20.96 €; с. Московец – 16.00 лв./8.18 €; с. Мраченик – 16.00 лв./8.18 €; с. Певците – 15.00 лв./7.67 €; с. Пролом – 10.00 лв./5.11 €; с. Розино – 19.00 лв./9.71 €; с. Слатина – 27.00 лв./13.80 €; с. Соколица – 13.00 лв./6.65 €; с. Столетово – 32.00 лв./16.36 €; с. Христо Даново – 16.00 лв./8.18 €;

С оглед спазване разпоредбата на чл. 37в, ал. 10 от ЗСПЗЗ с писмо изх. № 24-00-897 от 15.12.2025 г. до Директора на Областна дирекция „Земеделие“-гр. Пловдив сме поискали предоставяне на информация за най-високата тръжна цена, на която са сключени договорите за землищата на община Карлово за земите от държавния поземлен фонд. С писмо вх. № 24-00-897(1) от 30.12.2025 г., Директорът на Областна дирекция „Земеделие“-гр. Пловдив ни уведомява, че в Областна дирекция „Земеделие“-гр. Пловдив са проведени две тръжни сесии – 09.05.2025 г. (първа тръжна сесия) и на 02.09.2025 г. (втора тръжна сесия) за отдаване на земеделски земи от държавния поземлен фонд под наем/аренда за стопанската 2025/2026 г. На първата тръжна сесия е подадено 1 бр. заявление-оферта от земеделски стопани за наем/аренда на земеделски земи от държавния поземлен фонд за землище с. Климент, община Карлово и съответно е сключен договор на цена от 45.00 лв./23.01 € за дка. На втора тръжна сесия е подадено 1 бр. заявление-оферта за землище с. Климент и съответно сключен договор на цена от 45.00

лв./23.01 € за дка. За останалите земища в община Карлово, няма подавани заявления и съответно не са сключвани договори.

ОБЩ БРОЙ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ: 33

ПРИСЪСТВУВАЛИ: 33

ГЛАСУВАЛИ: 33

<<ЗА>> 33

<<ПРОТИВ>> НЯМА

<<ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ>> НЯМА

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на
Общински съвет Карлово
г-н ДОНЬО ТОДОРОВ**

ПРОТОКОЛЧИК:

Невена Арменова

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА: Печатдт/рф

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О

Р Е Ш Е Н И Е

№841

**ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ № 36 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ
СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА 29.01.2026 година**

**ОТНОСНО: Определяне размера на трудовото възнаграждение
на кметовете на кметства.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 5 и чл. 38, ал. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 3, ал. 2 от Решение № 47 от 21 януари 2026 г. на Министерски съвет, предвид изложеното в предложението № 93-02-23 от 23.01.2026 г., Общински съвет Карлово

Р Е Ш И :

1. Общински съвет Карлово на основание чл. 21, ал. 1, т. 5 и чл. 38, ал. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 3, ал. 2 от Решение № 47 от 21 януари 2026 г. на Министерски съвет, определя основно трудово възнаграждение на кметовете на кметства, считано от 01 януари 2026 г., както следва:

1.1. Кметове на кметства на самостоятелен бюджет – 1072 евро

Кмет на Кметство Баня - Стамен Симеонов ГЕШЕВ

Кмет на Кметство Ведраре - Койчо Стоянов МУТАФЧИЙСКИ

Кмет на Кметство Дъбене - Николай Петров КОВАЧЕВ

Кмет на Кметство Калофер - Драгомир Христов БОЕВ

Кмет на Кметство Климент - Мано Иванов МАНОВ

Кмет на Кметство Клисуро - Ботьо Христов КИРОВ

Кмет на Кметство Розино - Али Бекир КИЧУК

Кмет на Кметство Столетово - Мирослав Николаев КОЛЕВ

Кмет на Кметство Христо Даново - Севдалин Иванов ЯНКОВ

1.2. Кметове на кметства с население над 1000 души - 980 евро

Кмет на Кметство Васил Левски - Васил Иванов ИВАНОВ

Кмет на Кметство Каравелово - Лило Нешев НЕШЕВ

1.3. Кметове на кметства с население от 501 до 1000 души - 897 евро

Кмет на Кметство Богдан - Христо Иванов ИВАНОВ

Кмет на Кметство Войнягово - Петър Лалов ГРАДЕВ

Кмет на Кметство Кърнаре - Боньо Тодоров БОНЕВ

Кмет на Кметство Певците - Богдан Пенчев БОГДАНОВ

Кмет на Кметство Слатина - Николай Георгиев СТОЯНОВ

Кмет на Кметство Соколица - Ненко Тодоров НЕНКОВ

1.4. Кметове на кметства с население под 500 души - 849 евро

Кмет на Кметство Бегунци - Мария Ненкова ТАСЛАКОВА

Кмет на Кметство Горни Домлян - Тошо Томанов ТОМАНОВ

Кмет на Кметство Домлян - Мано Христов НЕСТОРОВ

Кмет на Кметство Иганово - Павел Иванов ПАВЛОВ

Кмет на Кметство Куртово - Станимир Станчев СТАНЧЕВ

Кмет на Кметство Московец - Валентин Делов НЕНОВ

Кмет на Кметство Пролом - Ангелина Петкова КОЛЕВА

2. Към основните месечни възнаграждения, определени в т.1, се начисляват допълнително възнаграждения за трудов стаж и професионален опит в размер на 0,8 на сто за всяка прослужена година.

3. От начислените възнаграждения по т. 1 и т. 2 се правят удържки за сметка на осигурените лица за осигурителни вноски по Кодекса за социално осигуряване, Закона за здравно осигуряване, за данък съгласно Закона за данъците върху доходите на физическите лица, за други удържки, определени с нормативен акт.

МОТИВИ: Общинският съвет определя размера на трудовите възнаграждения на кметовете на кметства в рамките на действащата нормативна уредба. С решение № 47 от 21.01.2026 г. на Министерски съвет относно прилагането на чл.3, ал.2 от Закона за събирането на приходите и извършването на разходи през 2026 г. до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г. е уредено прилагането на чл.3, ал.2 изречение трето, а именно достигнатите размери на основните месечни заплати към 31 декември 2025 г. в бюджетните организации не могат да бъдат намалявани или увеличавани в рамките на заеманата длъжност с изключение на заетите на минималната работна заплата и еднократна индексация в размер на натрупаната към 31 декември 2025 г. годишна инфлация за всички останали. Съгласно индекса на потребителските цени по данни на Националния статистически институт, годишната инфлация е в размер на 5,0 на сто.

ОБЩ БРОЙ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ: 33

ПРИСЪСТВУВАЛИ: 32

ГЛАСУВАЛИ: 32

<<ЗА>> 32

<<ПРОТИВ>> НЯМА

<<ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ>> НЯМА

ПРЕДСЕДАТЕЛ на

Общински съвет Карлово

г-н ДОНЬО ТОДОРОВ

ПРОТОКОЛЧИК:

Невена Арменова

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА: Печатдт/рФ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАРЛОВО

Р Е Ш Е Н И Е

№842

**ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ № 36 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ
СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА 29.01.2026 година**

ОТНОСНО: *Даване на съгласие на Народно читалище „Пробуждение 2024“, с. Каравелово, за извършване на ремонтни дейности, свързани с частична подмяна на дървена дограма с PVC дограма на сградата на читалището, построена в УПИ III-културн дом, кв. 26, с. Каравелово.*

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предвид изложеното в предложение № 93-02-27 от 27.01.2026 г., Общински съвет Карлово

Р Е Ш И :

Дава съгласие на Народно читалище „Пробуждение 2024“, с. Каравелово за извършване на ремонт, със собствени средства, на сградата на читалището - частична подмяна на дървена дограма с PVC дограма, която сграда е построена в III-културн дом, кв. 26, с. Каравелово, актувана с акт за публична общинска собственост №4/02.11.1998 г.

МОТИВИ: *Постъпила е Заявление, вх. рег. № 76-00-1/23.01.2026 г., от г-жа Ани Иванова – Председател на Народно читалище „Пробуждение 2024“, с. Каравелово, с което моли Община Карлово да разреши да бъде извършен ремонт на сградата на читалището –*

частична подмяна на дървена дограма с PVC дограма, със средства на читалището, събрани с доброволни дарения и от Коледен базар, проведен, във връзка с тази кауза.

На основание ваше решение №711/25.09.2025 г., Община Карлово е сключила Договор №В-305/23.10.2025 г. за учредяване безвъзмездно право на ползване върху имот общинска собственост, с който е предоставила на Народно читалище „Пробуждение 2024“, с. Каравелово сграда – Културен дом на два етажа, със застроена площ 860 кв.м., находяща се в УПИ III-културн дом, кв. 26, с. Каравелово, без обособен самостоятелен обект – бивша сладкарница на първи етаж от сградата, ползван от Културен клуб на пенсионера „Детелина“ - с. Каравелово.

Съгласно чл. 15 от договора, ползвателят може да прави подобрения в имота, след писмено съгласие на собственика, като подобренията са за негова сметка.

ОБЩ БРОЙ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ: 33

ПРИСЪСТВУВАЛИ: 32

ГЛАСУВАЛИ: 32

<<ЗА>> 32

<<ПРОТИВ>> НЯМА

<<ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ>> НЯМА

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на
Общински съвет Карлово
г-н ДОНЬО ТОДОРОВ**

ПРОТОКОЛЧИК:

Невена Арменова

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА: Печатдтгф

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАРЛОВО

РЕШЕНИЕ

№843

**ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ № 36 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ
СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА 29.01.2026 година**

ОТНОСНО: Предоставяне на средства по Схема за безвъзмездна помощ „Ново поколение местни политики за култура за малки общини“ по Проект „Културни нишки от Карлово“ с Договор № VG-RRP-11.022-0038-C01.

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местно самоуправление и местна администрация, предвид изложеното в предложението № 93-02-25 от 23.01.2026 г., Общински съвет Карлово

РЕШИ:

Да се извършат промени по разходите за осъществяване на текуща издръжка, както следва:

I. Да се осигурят средства в размер на 15 400 € за изпълнение на проект, финансиран по Националния план за възстановяване и устойчивост, включен в Културния календар на Община Карлово за 2026 г., и необходимостта от организиране и провеждане на традиционния празник „Старчовден“ – 2026, който ще се състои на 21 февруари 2026 г. След одобряване на средствата от управляващия орган същите да бъдат възстановени.

МОТИВИ: Предоставяне на средства по Схема за безвъзмездна помощ „Ново поколение местни политики за култура за малки общини“ по Проект „Културни нишки от Карлово“ с Договор № BG-RRP-11.022-0038-C01.

Уважаеми Г-н Председател,
Уважаеми дами и господа общински съветници,

Във връзка с реализиране на проект BG-RRP-11.022-0038-C01 „Културни нишки от Карлово“ е необходимо осигуряване на заемобразни средства за финансиране на културни инициативи до осигуряване на средства от финансиращия орган.

ОБЩ БРОЙ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ: 33

ПРИСЪСТВУВАЛИ: 32

ГЛАСУВАЛИ: 32

<<ЗА>> 32

<<ПРОТИВ>> НЯМА

<<ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ>> НЯМА

ПРЕДСЕДАТЕЛ на
Общински съвет Карлово
г-н ДОНЬО ТОДОРОВ

ПРОТОКОЛЧИК:

Невена Арменова

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА: ПечатдтурФ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАРЛОВО

РЕШЕНИЕ

№844

**ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ № 36 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ
СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА 29.01.2026 година**

ОТНОСНО: Заявление с вх. № 90-00-138/26.01.2026 г. за изменение и преиздаване на разрешително №1/22.07.2019 г. за водовземане от повърхностен воден обект, издадено от Кмета на Община Карлово, с титуляр „БОГДАНОВИ ПС“

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 52, ал. 1 т. 3, буква „а“ от Закона за водите, във връзка с чл. 79, ал. 1 т. 1, предложение второ от Закона за водите, предвид изложеното в предложението № 93-02-29 от 28.01.2026 г., Общински съвет Карлово

РЕШИ:

Дава съгласие Кметът на Община Карлово да:

1. Прекрати действието на Разрешително № №1/22.07.2019 година за водовземане от повърхностен воден обект – язовир, поземлен имот с идентификатор 55676.133.120, местност „Калдар“, землище на с. Певците. Код на водно тяло BG3MA400R214 и име: „р. Стряма от с. Розино до вливане на р. Пикла и притоци“, с титуляр „БОГДАНОВИ ПС“ ООД, ЕИК 201455637.
2. Преиздаде Разрешително № №1/22.07.2019 година с титуляр ЗП Станимир Богданов Богданов, ЕИК 178867609, седалище: гр. Сопот, ж.к. „Сарая“, бл. 16, №11, общ. Сопот за водовземане от ПИ 55676.133.120 област Пловдив, община Карлово, с.

Певците, м. КАЛДАР, вид собств. Общинска публична, вид територия -заета от води и водни обекти, НТП Язовир, площ 6044 кв. м, стар номер 000120.

МОТИВИ: В Общинска администрация Карлово е постъпило Заявление с вх. № 90-00-138/26.01.2026 г. от „БОГДАНОВИ ПС“ ООД, ЕИК 201455637 за изменение и преиздаване на разрешително №1/22.07.2019 г. за водовземане от повърхностен воден обект - язовир поземлен имот № 000120, местност „Калдар“, землище на с. Певците, идентичен с ПИ с идентификатор 55676.133.120 по КККР на с. Певците, чрез изградени съоръжения с цел водоснабдяване на дестилерия за преработка на етерично-маслени култури и напояване на 60 дка маслодайна роза, издадено от Кмета на Община Карлово с нов титуляр, а именно ЗП Станимир Богданов Богданов, ЕИК 178867609, седалище: гр. Сопот , ж.к. „Сарая“, бл. 16, №11,общ. Сопот.

Искането за изменение, респективно за прекратяване и преиздаване на действието на разрешителното, е на основание чл. 72, ал.1 т. 1, предложение второ от Закона за водите по искане на лицето в полза на което е предоставено.

След проверка на документите се констатира, че са спазени условията на разрешително №1/22.07.2019 година.

ОБЩ БРОЙ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ: 33

ПРИСЪСТВУВАЛИ: 32

ГЛАСУВАЛИ: 32

<<ЗА>> 32

<<ПРОТИВ>> НЯМА

<<ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ>> НЯМА

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на
Общински съвет Карлово
г-н ДОНЬО ТОДОРОВ**

ПРОТОКОЛЧИК:

Невена Арменова

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА: ПечатдтурФ

