

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

4300 Карлово, ул. „Петко Събев“ № 1
тел.: 0335/54542; e-mail: obskarlovo@abv.bg

**ПОСТОЯННА КОМИСИЯ по Строителство, благоустройство,
транспорт, съобщения, земеделие и гори**

ПРОТОКОЛ

№ 4

Днес, **23.04.2026 г. от 15.00** часа в малка зала ет. 3 - Община Карлово, ул. „Петко Събев“ № 1, се проведе заседание на ПК по Строителство, благоустройство, транспорт, съобщения, земеделие и гори .

На заседанието на комисията присъстваха:

Председател на комисията:

1. Джемил Ахмед Караали

Членове

2. Бочо Петров Бочев
3. Ваня Иванова Чакърова
4. Денис Ненов Каранайденов
5. Емил Асенов Чалъков
6. Зорница Ранчева Ранчева
7. Лъчезар Иванов Бакърджиев
8. Доньо Тодоров Тодоров
9. Тошко Симеонов Стоев

Отсъстват: *Денис Каранайденов, Емил Чалъков,*
Зорница Ранчева

Присъствали още
Любмила Гурова, Милена Ковачева

ДНЕВЕН РЕД

1. Докладна записка

Относно: Провеждане на търг с тайно наддаване за учредяване право на строеж за постоянване на гараж № 20 и № 21 в урегулиран поземлен имот (УПИ) I, кв. 7 А, гр. Баня и определяне на начална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка.

Становище на комисията:

„ЗА“ - 6

„ПРОТИВ“ - 0

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - 0

..... подписи

2. Докладна записка

Относно: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2026 г. и отдаване под наем, без търг, на част от сграда-кметство с обща площ 15.5 кв. м., построена в УПИ I, кв. 34, с. Дъбене, за изграждане на малогабаритна и олекотена конструкция с радио-съоръжение.

Становище на комисията:

„ЗА“ - ... 6

„ПРОТИВ“ - 0

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - 0

..... подписи

3. Докладна записка

Относно: Издаване на разрешение за изработване на проект на подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за елементи на техническата инфраструктура – трасе на транспортен достъп за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10291.3.199, местност „ТАРЛА ТОПРАК“ по КККР на с. Ведраре, общ. Карлово, обл. Пловдив, за който ще се отреди УПИ 3.199 - „За ФЕЦ“.

Становище на комисията:

„ЗА“ - 3

„ПРОТИВ“ - 0....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - 3.....

.....
.....

4. Докладна записка

Относно: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2026 г. и отдаване под наем, чрез публичен търг с тайно наддаване, на част от УПИ I – център за социални дейности кв. 70, гр. Калोфер, с площ 2383.84 кв.м., съгласно схема.

Становище на комисията:

„ЗА“ - 6

„ПРОТИВ“ - 0

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - 0

..... *поддържа*

5. Докладна записка

Относно: Издаване на разрешение за изработване на проект на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10291.3.199, местност „ТАРЛА ТОПРАК“ по КККР на с. Ведраре, общ. Карлово, обл. Пловдив.

Становище на комисията:

„ЗА“ - 3

„ПРОТИВ“ - 0

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - 3.....

.....
.....

6. Докладна записка

Относно: Предложение за изменение на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ), частично за урегулиран поземлен имот (УПИ) VI-259 в кв. 24 и улица с о.т. 112-

113-114 по регулационния план на с. Горни Домлян, общ. Карлово

Становище на комисията:

„ЗА“ - 6

„ПРОТИВ“ - 0

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - 0

.....
.....
не гледа

7. Докладна записка

Относно: Даване на съгласие за изграждане на обект: „Ограда по източната регулационна граница (от т. 1 до т. 2) на УПИ XXI – 1567 (съответно поземлен имот с ид. 36498.504.1567 по КККР на гр. Карлово), кв. 1 по регулационния план на гр. Карлово, общ. Карлово, обл. Пловдив“.

Становище на комисията:

„ЗА“ - 5

„ПРОТИВ“ - 1

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - 0

не гледа

8. Докладна записка

Относно: Определяне на годишни наемни цени на дка за ползване на имоти с начин на трайно ползване „пасище, мери и ливади“ от общинския поземлен фонд на територията на община Карлово, включени в списъка на свободните пасища, мери и ливади за индивидуално ползване.

Становище на комисията:

„ЗА“ - 6

„ПРОТИВ“ - 0

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - 0

не гледа

9. Докладна записка

Относно: Разрешение за изработване на подробен устройствен план (ПУП) - план за регулация и застрояване (ПРЗ) за поземлен

имот с идентификатор 36498.16.11, с площ 1902 кв. м., имот с идентификатор 36498.16.15, с площ 12135 кв. м. и имот с идентификатор 36498.16.16, с площ 10585 кв. м., в местността „Нови лозя“ по КККР на неурбанизираната територия на гр. Карлово.

Становище на комисията:

„ЗА“ -6.....

„ПРОТИВ“ -0.....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ -0.....

подкрепя

10. Докладна записка

Относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура – Трасе за транспортен достъп, чрез път с трайна настилка до поземлен имот с идентификатор 36498.16.11 (ПИ с проектен идентификатор 36498.16.116 и ПИ проектен идентификатор 36498.16.123), местност „Нови лозя“ по КККР на гр. Карлово, през част от поземлен имот с идентификатор 36498.16.1121 – селскостопански път, публична общинска собственост, с площ на частта 160 кв. м.

Становище на комисията:

„ЗА“ -6.....

„ПРОТИВ“ -0.....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ -0.....

подкрепя

11. Докладна записка

Относно: Даване на съгласие за учредяване право на преминаване по чл. 192, ал. 3 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ през поземлен имот с идентификатор 35496.22.16, местност „Средна корнидица“, начин на трайно ползване дере, публична общинска собственост, извън урбанизираната територия на гр. Калофер, за осигуряване на пътен достъп до имот с идентификатор 35496.22.15, частна собственост в местността „Средна корнидица“ по КККР на гр. Калофер.

Становище на комисията:

„ЗА“ - ... *6*...

„ПРОТИВ“ - *0*.....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - *0*.....

Можете

12. Докладна записка

Относно: Даване на съгласие за учредяване право на прокарване на трасе на нов уличен водопровод от съществуващ уличен водопровод в регулацията на с. Иганово до поземлен имот с идентификатор 32226.10.359, частна собственост в местността „Елака“ по КККР на с. Иганово и разрешение за изработване на подробен устройствен план (ПУП) - парцеларен план (ПП) за трасето на линейния обект.

Становище на комисията:

„ЗА“ - *6*.....

„ПРОТИВ“ - *0*.....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - *0*.....

Можете

13. Докладна записка

Относно: Приемане на разчет за финансиране на капиталовите разходи на Община Карлово за 2026 г. до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г.

Становище на комисията:

„ЗА“ - *6*.....

„ПРОТИВ“ - *0*.....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - *0*.....

14. Обсъждане на предложение за провеждане на местен референдум.

Становище на комисията:

„ЗА“ - *7*.....

„ПРОТИВ“ - *1*.....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ-.....“

1. Съобщение изготвящо се
М. С. на Кръстьо Вачев, за
прошв на местен референт
с въпроси

2. Съобщение изготвящо се
на местен референт за
прошв на местен референт
с въпроси

3. Съобщение изготвящо се
М. С. на Кръстьо Вачев, за
прошв на местен референт
с въпроси

3. 2 2

Председател на ПК по Строителство,

благоустройство, транспорт, съобщения, земеделие и гори