

## ДОГОВОР

### за възлагане на обществена поръчка

Днес, ..... г., в гр. Карлово, между:

**ОБЩИНА КАРЛОВО**, с БУЛСТАТ: 000471365, със седалище и адрес на управление: гр. Карлово, ул. „Петко Събев“ № 1, представлявана от Емил Кабаиванов - Кмет на Община Карлово и Атанас Кузманов, в качеството му на Главен счетоводител, наричани за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

**„ПЪТИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД** със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, бул. „Найчо Цанов“ № 8, ЕИК 115015062, представлявана от Недялко Бекиров, в качеството на управител, наричан/а/о за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

(**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** наричани заедно **„Страните“**, а всеки от тях поотделно **„Страна“**);

на основание чл. 112, ал. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и съгласно Решение № 2 от 05.04.2021 г. на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за определяне на **ИЗПЪЛНИТЕЛ** на обществена поръчка с предмет: **„Рехабилитация и реконструкция на общински пътища - PDV 2078 и PDV 1081, по обособени позиции“**, се сключи този договор за следното:

### 1. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Чл. 1.** (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава срещу възнаграждение и при условията на този Договор да извърши дейностите по ал. 2, включени в обществена поръчка с предмет: **„РЕХАБИЛИТАЦИЯ И РЕКОНСТРУКЦИЯ НА ОБЩИНСКИ ПЪТИЩА - PDV 2078 И PDV 1081 ПО ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ“**; за **Обособена позиция № 2: „РЕХАБИЛИТАЦИЯ И РЕКОНСТРУКЦИЯ НА ЧАСТ ОТ ОБЩИНСКИ ПЪТ - PDV 1081 И ВОДОПРОВОДНА МРЕЖА В С. ВЕДРАРЕ, ОБЩИНА КАРЛОВО“**.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще извърши следните дейности:

**Дейност 1.** Изготвяне на Технически проект, съгласно нормативните изисквания и условията на обществената поръчка.

**Дейност 2.** Строително-монтажните работи с обхват всички дейности свързани с изпълнение на строителните действия, съгласно Технически проект.

**Дейност 3.** Изпълняване на авторски надзор по време на строителството - съгласно действащото законодателство и изискванията на настоящия договор.

**Чл. 2.** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълни дейностите по чл. 1, ал. 2 съгласно действащата нормативна уредба за изпълнението на този вид дейности в съответствие с Техническата спецификация, Заданието за проектиране, Техническото и Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, и чрез лицата, посочени за изпълнение на поръчката.

**Чл. 3.** В срок до 3 (три) дни от датата на сключване на Договора, но най-късно преди започване на неговото изпълнение, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за името, данните, контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на Договора в срок до 3 (три) дни от

настъпване на съответното обстоятелство.

## II. СРОК НА ДОГОВОРА. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

**Чл. 4.** Договорът влиза в сила от датата на подписването му. Срокът на договора започва да тече от датата на подписването му от двете страни и е до датата на изпълнение на всички поети от страните задължения съгласно документите, съставляващи Договора, но не по-късно от предвидения в чл. 113, ал. 1 от ЗОП максимален срок за възлагане на обществените поръчки.

**Чл. 5. (1)** Срокът за изпълнение на съответните дейности, предмет на договора са както следва:

1. Срок за изготвяне на инвестиционен проект във фаза „Технически“: **147 (сто четиридесет и седем) календарни дни**, който започва да тече от осигуряване на финансиране за изпълнението на поръчката и от получаване на възлагателно писмо за стартиране на дейността от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, и представяне на всички необходими документи за целите на проектирането, и е до предаване на изготвения проект от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с приемо-предавателен протокол. Срокът за изготвяне на проекта не включва времето за съгласуване с компетентните органи/лица и експлоатационните дружества и срокът за извършването на оценка на съответствието по чл. 142, ал. 6 от ЗУТ.

2. Срок за изпълнение на строително-монтажни работи, съобразно осигуреното финансиране и обема на възложените СМР, определен във възлагателно писмо от Възложителя.

3. Срокът за упражняване на авторски надзор започва да тече от датата на подписването на Протокола за откриване на строителната площадка и е до подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Приложение № 15, съгласно Наредба № 3/31.07.2001 г. за съставяне на актове и протоколи).

(2) При спиране на строителството по нареждане на общински или държавен орган, както и по обективни причини, за които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма вина, сроковете по изпълнение спират да текат с подписването на двустранен Констативен протокол и/или Акт образец 10 за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. За съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(3) След отстраняване на пречките за изпълнение на договора, срокът продължава да тече от датата на подписване на Акт образец 11 за установяване състоянието на строежа и строителните и монтажните работи при продължаване на строителството.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да спира срока за изпълнението по договора при изчерпване на финансов ресурс за изпълнение на дейностите. В този случай, страните съставят протокол за спиране изпълнението на договора, подписан от представители на страните, като срокът му се удължава с времето на спирането.

(5) Страните съставят протокол за продължаване на строителството, когато то е спряно на основание ал. 4.

**Чл. 6.** Към датата на подписване на настоящия договор не е осигурено финансиране, предвид което и съгласно чл. 114 от ЗОП се включена клауза за отложено изпълнение. В този случай всяка от страните може да поиска прекратяване на договора без предизвестие след изтичане на тримесечен срок от сключването му.

## III. ЦЕНА, РЕД И СРОКОВЕ ЗА ПЛАЩАНЕ

**Чл. 7. (1)** Общата цена за изпълнение на договора е в размер на **2 429 980,00 лева (два милиона четиристотин двадесет и девет хиляди и деветстотин и осемдесет лева)** без ДДС и **2 915 976,00 лева (два милиона деветстотин и петнадесет хиляди и**

деветстотин седемдесет и шест лева) с ДДС, съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, от които:

1. Цена за проектиране – в размер на 63 700,00 лева (шейсет и три хиляди и седемстотин) без ДДС и 76 440,00 лева (седемдесет и шест хиляди четиристотин и четиридесет лева) с ДДС;

2. Цена за изпълнение на строително-монтажни работи – в размер на 2 359 200,00 лева (два милиона триста петдесет и девет хиляди и двеста лева) без ДДС и 2 831 040,00 лева (два милиона осемстотин тридесет и една хиляди и четиридесет лева) с ДДС;

3. Разходи за авторски надзор – в размер на 7 080,00 лева (седем хиляди и осемдесет лева) без ДДС и 8 496,00 лева (осем хиляди четиристотин деветдесет и шест лева) с ДДС.

(2) Цената за изпълнение на Договора е единственото възнаграждение за изпълнение на дейностите по договора и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** каквито и да било други суми. Цената за изпълнение на Договора не подлежи на промяна, освен в случаите на чл. 116 от Закона за обществените поръчки. Заплащането ще се извършва за реално извършени дейности, количества и цени в рамките на Договора.

(3) В Цената по ал. 1 са включени всички разходи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изпълнение на дейностите по договора, като:

1. Разходите за изготвяне на проект във фаза „технически“ (проектиране);

2. Разходите за упражняване на авторски надзор по време на строителството;

3. Разходите за изпълнение на строително-монтажни работи, вкл. тези за подготовката на строителството, за извършването на временните строителни работи, за осигуряване транспорта на машините и заплащането на труда; временната организация на движението; депонирането на негодни почви и строителни отпадъци; промяна в организацията на строителството; охрана на труда; застраховка на СМР и на професионалната си отговорност; гаранции и др. присъщи разходи, неупоменати по-горе;

4. Цената на Финансовия риск;

5. Разходите за покупка на влаганите строителни продукти;

6. Разходите за извършване на предаването на Строежа, които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да извърши, както и тяхната единична цена;

7. Всякакви други разходи, необходими за изпълнение и завършване на Дейностите по Договора.

(4) Единичните цени, посочени в Количествено-стойностната сметка към проекта ще са окончателни и няма да се променят при промени в цените на труда, Строителните продукти, Оборудването и др., освен в случаите предвидени в Закона за обществени поръчки.

(5) В случай, че за сметка на определен вид работа от Количествено-стойностната сметка ще се изпълнява друг вид работа, заплащането ѝ ще се извърши със заменителна таблица, която се подписва от всички участници в строителния процес и след одобряване от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(6) Промяна на количествата на даден вид работа не е предпоставка за промяна на единичната цена за тази работа.

(7) Изпълнените количества работи се изплащат по договорените цени и действително изпълнените количества. Изплащането се допуска при наличие на съответните документи, доказващи качеството на извършваните видове работи.

(8) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не заплаща суми за непълно и/или некачествено извършени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** работи преди отстраняване на всички недостатъци, установени с протокол. Отстраняването на недостатъците е за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. До отстраняването им, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да задържи дължимата сума за тях.

Задържането на сумата не е забава за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и не влече последици поради просрочване на плащането.

(9) За завършени и подлежащи на разплащане ще се считат само тези видове дейности и работи, които са приети от страните и са отразени в съответните актове и протоколи по Наредба № 3 на МРРБ. Всички плащания за работи и дейности ще се правят срещу отчитане и приемане с протоколи за действително извършени работи и дейности.

(10) Сроковете за плащане, посочени в следващите разпоредби спират да текат, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** бъде уведомен, че фактурата му не може да бъде платена, тъй като сумата не е дължима поради липсващи и/или некоректни придружителни документи или липсват доказателства, че разходът не е правомерен. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да даде разяснения, да направи изменения или представи допълнителна информация, след като бъде уведомен за това. Периодът за плащане продължава да тече от датата, на която **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** получи правилно изготвени документи или достатъчни доказателства за правомерно извършен разход.

(11) В случай, че по време на изпълнение на Договора размерът на ДДС бъде променен, Цената следва да се счита изменена автоматично, в съответствие с нормативно определения размер на данъка, без да е необходимо подписването на допълнително споразумение.

**Чл. 8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** плаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** стойността на възложените работи по следния начин:

(1) Плащанията по договора се извършват, само и единствено, след получаване на финансиране, по следния начин:

1. **Авансово плащане** в размер на до 30% от полученото финансиране – в срок до 30 (тридесет) календарни дни, считано от изпълнение на следните кумулативни условия:

- а) Получаване на Възлагателно писмо;
- б) Получаване от Възложителя на финансиране;
- в) Представяне на оригинална фактура от Изпълнителя.

2. **Междинни плащания** се извършват в размер до 80 % от възложените за изпълнение строително-монтажни работи, в срок до 30 (тридесет) календарни дни от датата на приемане от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на реално извършена дейност/работа, при условията на чл. 9 от Договора и срещу издадена фактура от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Размерът на изплатения аванс се приспада пропорционално от междинното/те плащане/ия.

3. **Окончателно плащане** – след приспадане на всички извършени плащания, в срок до 30 (тридесет) календарни дни от приемане изпълнението по съответното възлагане и срещу издадена фактура от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл. 9. (1)** Всяко плащане по този Договор, с изключение на авансовото плащане по чл. 8, ал. 1, т. 1 се извършва въз основа на следните документи:

1. Действително извършени СМР за съответното възлагане, при наличие на подписани протоколи за действително извършени и приети строително-монтажни работи.

2. Оригинална фактура за дължимата сума, издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и одобрена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(2) Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е сключил договор/договори за подизпълнение, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да извърши директно плащане към подизпълнителя при условията на чл. 66, ал. 7-11 от ЗОП.

(3) За приложимите правила относно директните разплащания с подизпълнители се прилага реда по чл. 66 от ЗОП

**Чл. 10. (1)** Всички плащания по този Договор се извършват чрез банков превод по следната банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

Банка: „РАЙФАЙЗЕНБАНК БЪЛГАРИЯ“ ЕАД

BIC: RZBBBGSF

IBAN: BG22 RZBB 9155 1085 0118 00

(2) Изпълнителят е длъжен да уведомява писмено Възложителя за всички последващи промени по ал. 1 в срок от 3 (три) дни, считано от момента на промяната. В случай че Изпълнителят не уведоми Възложителя в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

#### IV. ГАРАНЦИИ

**Чл. 11.** При подписването на този Договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ гаранция за изпълнение в размер на 1 % (едно на сто) от Стойността на Договора без ДДС, а именно **24 299,80 лева (двадесет и четири хиляди двеста деветдесет и девет лева и 80 ст.)**, която служи за обезпечаване на изпълнението на Договора.

**Чл. 12.** Когато като Гаранция за изпълнение се представя парична сума, сумата се внася по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**Чл. 13. (1)** Когато като гаранция за изпълнение се представя банкова гаранция, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. Да бъде безусловна и неотменяема банкова гаранция;
2. Да бъде със срок на валидност 30 (тридесет) дни по-дълъг от общия срок на действие на Договора. При необходимост срокът на валидност на банковата гаранция се удължава или се издава нова;
3. Да бъде налична клауза, съгласно която банковата гаранция да бъде удължена в 15-дневен срок след изрично искане от страна на Възложителя.

(2) Банковите разходи по откриването и поддържането на Гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл. 14. (1)** Когато като Гаранция за изпълнение се представя застраховка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на застрахователна полица, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. Да обезпечава изпълнението на този Договор чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
2. Да бъде със срок на валидност 30 (тридесет) дни по-дълъг от общия срок на действие на Договора.

(2) Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл. 15. (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава Гаранцията за изпълнение, както следва:

1. Когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочена в чл. 10 от Договора, до 30 (тридесет) дни след изпълнение на задълженията по договора или неговото прекратяване;
2. Когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице, до 30 (тридесет) дни след изпълнение на задълженията по договора или неговото прекратяване;
3. Когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на [застрахователната полица/застрахователния сертификат] на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице, в срок до 30 (тридесет) дни от след изпълнение на задълженията по договора или неговото прекратяване.

**Чл. 16.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи съответна част и да се удовлетвори от Гаранцията за изпълнение, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни някое от неговите задължения по Договора, както и в случаите на лошо, частично и забавено изпълнение на

което и да е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като усвои такава част от Гаранцията за изпълнение, която съответства на уговорената в Договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

**Чл. 17. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи Гаранцията за изпълнение в пълен размер, в следните случаи:

1. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне работа по изпълнение на Договора за период по-дълъг от 30 (*тридесет*) дни след стартиране на съответната дейност, съгласно клаузите на договора и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ развали Договора на това основание;

2. При пълно неизпълнение на задълженията по настоящия договор и прекратяването му, от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, на това основание;

3. При прекратяване на дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при обявяването му в несъстоятелност.

**Чл. 18.** Във всеки случай на задържане на Гаранцията за изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за задържането и неговото основание. Задържането на Гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да търси обезщетение в по-голям размер.

**Чл. 19.** Когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се е удовлетворил от Гаранцията за изпълнение и Договорът продължава да е в сила, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в срок до 20 (*двадесет*) дни да допълни Гаранцията за изпълнение, като внесе усвоената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума по сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или предостави документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, съответно застраховка, така че във всеки момент от действието на Договора размерът на Гаранцията за изпълнение да бъде в съответствие с чл. 11 от Договора.

**Чл. 20.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва за времето, през което средствата по Гаранцията за изпълнение са престояли при него.

## V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

**Чл. 21.** Изброяването на конкретни права и задължения на Страните в този раздел от Договора е неизчерпателно и не засяга действието на други клаузи от Договора или от приложимото право, предвиждащи права и/или задължения на която и да е от Страните.

**Чл. 22. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право:

1. Да получи възнаграждение в размера, сроковете и при условията настоящия договор;

2. Да иска и да получава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на задълженията по този Договор, както и всички необходими документи, информация и данни, пряко свързани или необходими за изпълнение на Договора;

3. Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемане на изпълнения предмет на Договора.

**Чл. 23. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава:

1. Във всички етапи на изпълнението на договора, да спазва императивните разпоредби на действащата нормативна уредба, регламентиращи задълженията на строителя и проектанта, като носи изцяло риска и отговорността за всички опасности по изпълнение на дейностите или доставените материали и оборудване, вложени в строителството, по време на целия срок на Договора, определен в раздел II на този договор;

2. Да изработи технически проект в обем и съдържание, съгласно изискванията на Техническата спецификация, Заданието за проектиране и Наредба № 4/21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти;

3. Да представи техническия проект в 3 (*три*) екземпляра на хартиен и на електронен носител;

4. При изпълнение на възложените строително-монтажни работи да спазва одобрения работен проект и изискванията на всички приложими технически нормативни актове и

стандарты, както и правилата по техническа безопасност, хигиена, противопожарна безопасност, както и да взема необходимите мерки за опазване на околната среда при извършване на възложените му с настоящия договор дейности;

5. Да изпълнява дейностите предмет на договора с експертите посочени в офертата и няма право да ги заменя, без предварително писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

6. Да се снабди с всички видове разрешителни за навлизане на автотранспорт и механизация в зоната на обекта;

7. Да поддържа строителната площадка и частите от обекта чисти, като ги почиства от строителни отпадъци и организира тяхното извозване до съответните площадки;

8. Да съгласува с компетентните лица местата за депониране на строителни отпадъци, земни маси и др. такива и ги извозва за собствена сметка;

9. Да извършва качествено СМР, да влага качествени материали, оборудване и строителни изделия, които да притежават изискуемата за тях документация съгласно Наредба № РД-02-20-1 от 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България на МРРБ и да са в съответствие с Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти. Същите трябва да отговарят на техническите изисквания и на количествата, определени в техническия проект, както и на изискванията по приложимите стандарти. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност, ако вложените материали или оборудване не са с нужното количество и/или влошат качеството на извършените дейности на обекта като цяло;

10. Да ограничи действията на своя персонал и механизация в границите на строителната площадка, като не допуска навлизането им в съседни терени;

11. Да носи отговорност за защита от вандализъм, кражба и злонамерени действия на цялата си работа, материали и оборудване от самото начало и до завършване на работата по договора;

12. Да води пълно строително досие на обекта (протоколи и актове по Наредба № 3 от 31.07.2013 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) и да го предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и при поискване – на контролните органи, както и да съдейства при взимане на проби, извършване на замервания, набиране на снимков материал, да осигури достъп до обекта и цялата документация;

13. Своевременно да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички обстоятелства, които създават реални предпоставки за забавяне или спиране изпълнението на строително-монтажните работи и/или други дейности по реализация на обекта;

14. Да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в доклади от проверки на място, ако такива са направени;

15. Да отстранява своевременно всички недостатъци в изпълнението, констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или строителния надзор;

16. Да упражнява авторски надзор в съответствие с приложимата нормативна уредба, като при приключване на дейностите по авторски надзор да представи доклад за извършената работа;

17. Поддържа валидна застраховка за покриване на пълната му професионална отговорност като проектант и строител, съгласно изискването на чл. 171 от Закона за устройството на територията и Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството /ДВ бр. 17 от 2004 год./;

18. Да носи имуществена отговорност за причинени щети и пропуснати ползи от свои виновни действия или бездействия;

19. След приключване на СМР и преди подписване на акта за установяване годността на строежа да изчисти строителната площадка и възстанови околното пространство (приведено в проектния вид);

20. Да подготви, съгласува с институциите и представи на консултанта, осъществяващ строителен надзор и на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като неразделна част от

констативен акт образец 15, заверена екзекутивна документация, отговаряща на изискванията в ЗУТ, когато такава следва да се съставя;

21. Да изготви за своя сметка при необходимост екзекутивна документация, отговаряща на изискванията в ЗУТ, която следва да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при подписване на Констативен Акт Обр. 15, както и да извърши необходимите лабораторни изпитвания и измервания, доказващи съответствието на изпълнените строително-монтажните работи с одобрения проект и нормативните стандарти;

22. Изпълнителят се задължава да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 7 дни от сключване на настоящия Договор. В срок до 7 (седем) дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител изпълнителят изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на възложителя заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 ЗОП.

**Чл. 24. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

1. Да възлага поетапно изпълнението на дейностите предмет на договора.

2. Във всеки момент по време на изпълнение на договора, на достъп до обекта, лично или чрез негови представители, за осъществяването на контрол на изпълнението относно качеството, етапите на изпълнението, както и присъствие на свои представители при съставянето и подписването на документи – актове и протоколи, издавани по време на строителството, доставките и монтажа, съгласно действащата нормативна уредба;

3. Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ сертификати за съответствие и декларации за произхода на материалите, влагани в строителството;

4. Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всякаква информация, свързана с установена нередност и/или измама, както и с извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ последващи действия в случай на установена нередност и/или измама;

5. Да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни възложеното в срок, без отклонение от уговореното и без недостатъци;

6. При установяване на явни или скрити недостатъци на извършеното СМР и/или доставеното оборудване да иска отстраняването на същите, а в случай че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ констатира съществени отклонения от качеството на извършеното СМР, да откаже да приеме изпълнението.

**Чл. 25. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава:

1. Да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Цената в размера, по реда и при условията, предвидени в този Договор;

2. Да окаже необходимото съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на възложената му работа и осигури всички съгласувания и разрешения, съгласно нормативната уредба;

3. Предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цялата необходимата изходна информация за точното и качествено изпълнение на възложените с настоящия договор работи;

4. Да определи представител на Община Карлово – определен със заповед за инвеститорски контрол, който да има правата и задълженията да контролира и приема като подписва протоколите за изпълнените строителни дейности по договора. Предписанията са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, доколкото не пречат на неговата самостоятелност и не излизат извън рамките на поръчката, очертани с този договор.

## **VI. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ**

**Чл. 26. (1)** Всички обстоятелства, свързани с изпълнението на този договор, като предаване и приемане на строителната площадка, приемане на изготвения технически проект и изпълнените строително-монтажните работи, както и такива подлежащи на закриване,



съставяне на протоколи и други, се удостоверяват с подписване на съответните документи, както следва:

1. Приемането на техническия проект се извършва с приемо-предавателен протокол, подписан от представители на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

2. Актовете и протоколите се съставят във форма и вид, предписан от нормативните документи и имат доказателствена сила при установяване на обстоятелствата, свързани със започването, спирането, изпълнението и приемането на работите по предмета на настоящия договор;

3. Приемането на обекта след извършените строително-монтажни работи се удостоверява чрез подписване на Констативен акт обр. 15 за установяване годността за приемане на строежа от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и от **КОНСУЛТАНТА**;

4. За извършените СМР текущо се съставят актове и протоколи, съгласно ЗУТ и Наредба № 3/31.06.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и всички останали релевантни документи;

5. Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е сключил договор/и за подизпълнение, работата на подизпълнителя/-лите се присма от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да откаже нейното приемане и заплашането на част или на цялото възнаграждение, докато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни своите задължения по договора.

(3) В случаите по предходната алинея, когато отклоненията от поръчката или недостатъците на работата са съществени, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** разполага с едно от следните права по избор:

а) Да определи подходящ срок, не по-кратък от 5 (пет) работни дни, в който **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** за своя сметка да поправи работата си;

б) Да отстрани сам за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** отклоненията от поръчката, респективно недостатъците на работата;

в) Да поиска намаляване на възнаграждението, съразмерно с намалената цена или годност на изработеното.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** гарантира качество на извършените строително-монтажни работи и поема задължението да отстранява появилите се дефекти и недостатъци по време на гаранционния срок.

(5) Гаранционните срокове за строежа са съгласно нормативно определените срокове в Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти за всеки конкретен вид работа или дейност предмет на договора.

(6) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава за целия период на гаранционните срокове да поправи всяка некачествено изпълнена работа и/или скрит дефект, за която има надлежно съставен протокол за констатация. Констатирането на некачествено изпълнени работи и/или на скрити дефекти, повреди, през гаранционните срокове се извършва чрез подписването на протокол за констатация между **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или надлежно упълномощени от тях лица. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да се яви за оглед и за подписване на протокол в рамките на 1 (едни) работен ден след получаване на писмено искане за това от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Искането може да бъде изпратено на хартия или по електронен път, на посочените в настоящия договор данни за контакт. При неявяване на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в определения срок, протоколът се подписва от двама свидетели и нарушението се счита за установено. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да отстрани констатираното некачествено изпълнение и/или скрити дефекти в срок от 7 (седем) работни дни от съставянето на протокола, ако това е технологично възможно. Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не започне работа по отстраняване на констатирания дефект или не представи на

**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** аргументирано становище и план за поправяне на некачествено изпълнени работи и/или за отстраняване на скрити дефекти в посочения в предишното изречение срок, последният има право да организира самостоятелно изпълнението на тези задължения за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** като задържи направените разходи от предоставената гаранция за изпълнение, а ако нейният размер не е достатъчен – да изиска възстановяването на направените разходи по съдебен ред.

(7) Всички предписания и заповеди, свързани с изпълнението на СМР, издадени от оправомощените за това лица и специализираните контролни органи съгласно Закона за устройство на територията, се вписват в заповедната книга на Строежа, която се съхранява на строежа от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Лицата, издали предписанията, респ. заповедите, задължително ги подписват и датират.

(8) Предписанията и заповедите, вписани в заповедната книга, са задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(9) Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не иска да изпълни предписание или заповед на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или строителния надзор, той има право в 3-дневен срок от тяхното издаване да впише мотивиран отказ в заповедната книга.

**Чл. 27.** В случай, че в 7-дневен срок от вписване на мотивирания отказ **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** или строителния надзор писмено не отмени предписанието или заповедта си, то **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** в 3-дневен срок може да направи възражение пред органите на ДНСК, като до произнасянето им строителството се спира. След проверка органите на ДНСК издават задължителни указания, свързани с изпълнението на СМР по договора.

## **VII. ПРОМЯНА НА ЛИЦАТА, КОИТО ОТГОВАРЯТ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ДОГОВОРА**

**Чл. 28. (1)** За изпълнението на дейностите по договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да разполага с екипа от лица, посочени в и офертата му.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма право да променя лицата по ал. 1 без предварително писмено съгласие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

**Чл. 29. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен незабавно да предложи промяна на одобрените лица за изпълнение на договора в следните случаи:

1. При смърт, заболяване или злополука;
2. Когато е наложителна промяна на лице по други причини, които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не е могъл да предвиди (*например: при напускане, лишаване от свобода и др.*).

**Чл. 30. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да направи писмено мотивирано искане за промяна на одобрено лице, посочено в офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изпълнение на предмета на договора, когато **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** счита, че това лице не действа ефективно или не изпълнява задълженията си съгласно договора.

**Чл. 31.** В случаите, когато одобрено лице, посочено в офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, трябва да бъде променено, новото лице трябва да притежава квалификация и опит, съответстващи на тези на освободеното лице.

**Чл. 32.** В случаите, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не може да осигури лице, което да отговаря на условията на документацията за обществената поръчка, в определения от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** срок, той може да:

1. Прекрати договора;
2. Да приеме предложената промяна, при условие, че тя няма да доведе до невъзможност за изпълнение на договора.

## **VIII. САНКЦИИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл. 33.** При просрочване изпълнението на задълженията по този Договор, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0,01 % (нула цяло и нула едно на сто) от Цената за всеки ден забава, но не повече от 10 % (десет на сто) от Стойността на съответното възлагане.

**Чл. 34.** При констатирано лошо или друго неточно или частично изпълнение или при отклонение от изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, посочени в Техническата спецификация, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да поиска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълни изцяло и качествено съответната дейност, без да дължи допълнително възнаграждение за това. В случай, че и повторното изпълнение на услугата е некачествено, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи гаранцията за изпълнение и да прекрати договора.

**Чл. 35.** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да удържи всяка дължима по този Договор неустойка чрез задържане на сума от Гаранцията за изпълнение, като уведоми писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за това.

**Чл. 36.** Плащането на неустойките, уговорени в този Договор, не ограничава правото на изправната Страна да търси реално изпълнение и/или обезщетение за понесени вреди и пропуснати ползи в по-голям размер, съгласно приложимото право.

## IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

**Чл. 37. (1)** Този Договор се прекратява:

1. С изтичане на срока на Договора;
2. При настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата Страна е длъжна да уведоми другата Страна в срок до 3 (три) дни от настъпване на невъзможността;
3. При прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правопримство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;
4. При условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДРЮПДРСЛ. Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици;
5. При установени от компетентните органи измама или нередности, с които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е засегнал интересите на Европейския съюз и на Република България и за които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отговаря по договора.

**(2)** Договорът може да бъде прекратен:

1. По взаимно съгласие на Страните, изразено в писмена форма;
2. С тридесетдневно писмено преизвестие изпратено от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.
3. Когато за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

**Чл. 38. (1)** Всяка от Страните може да развали Договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по Договора, при условията и с последиците съгласно чл. 87 и сл. от Закона за задълженията и договорите, чрез отправяне на писмено предупреждение от изправната Страна до неизправната и определяне на подходящ срок за изпълнение. Разваляне на Договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната Страна.

**(2)** За целите на този договор страните ще считат за виновно неизпълнение на съществено задължение, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е допуснал съществено отклонение от Техническите спецификации и Техническото предложение.

**Чл. 39. (1)** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** прекратява Договора в случаите по чл. 118, ал. 1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за претърпени от прекратяването на Договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП. В последния

случай, размерът на обезщетението се определя в протокол или споразумение, подписано от Страните, а при непостигане на съгласие – по реда на клаузата за разрешаване на спорове по този Договор.

**Чл. 40.** Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания; и

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

а) да преустанови изпълнението, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

б) да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички разработки, изготвени от него в изпълнение на Договора до датата на прекратяването; и

в) да върне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи и материали, които са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и са били предоставени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с предмета на Договора.

**Чл. 41. (1)** При предсрочно прекратяване на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ реално изпълнената и приета по установения ред работа.

**(2)** Когато прекратяването на Договора е по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, той дължи и законната лихва върху частта от авансово предоставените средства, подлежащи на връщане, за периода от датата на прекратяване на Договора до тяхното връщане.

## Х. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

**Чл. 42. (1)** Освен ако са дефинирани изрично по друг начин в този Договор, използваните в него понятия имат значението, дадено им в ЗОП, съответно в легалните дефиниции в Допълнителните разпоредби на ЗОП или, ако няма такива за някои понятия – според значението, което им се придава в основните разпоредби на ЗОП.

**Чл. 43.** При изпълнението на Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ [и неговите подизпълнители] е длъжен [са длъжни] да спазва[т] всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на Договора, и в частност, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

**Чл. 44. (1)** Всяка от Страните по този Договор се задължава да пази в поверителност и да не разкрива или разпространява информация за другата Страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на Договора („Конфиденциална информация“). Конфиденциална информация включва, без да се ограничава до: всякаква финансова, търговска, техническа или друга информация, анализи, съставени материали, изследвания, документи или други материали, свързани с бизнеса, управлението или дейността на другата Страна, от каквото и да е естество или в каквато и да е форма, включително, финансови и оперативни резултати, пазари, настоящи или потенциални клиенти, собственост, методи на работа, персонал, договори, ангажименти, правни въпроси или стратегии, продукти, процеси, свързани с документация, чертежи, спецификации, диаграми, планове, уведомления, данни, образци, модели, мостри, софтуер, софтуерни приложения, компютърни устройства или други материали или записи или друга информация, независимо дали в писмен или устен вид, или съдържаща се на компютърен диск или друго устройство. Не се смята за конфиденциална информацията, касаеща наименованието на изпълнения проект, стойността и предмета на този Договор, с оглед бъдещо позоваване на придобит професионален опит от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) С изключение на случаите, посочени в ал. 3 на този член, Конфиденциална информация може да бъде разкривана само след предварително писмено одобрение от другата Страна, като това съгласие не може да бъде отказано безпричинно.

(3) Не се счита за нарушение на задълженията за неразкриване на Конфиденциална информация, когато:

1. Информацията е станала или става публично достъпна, без нарушаване на този Договор от която и да е от Страните;

2. Информацията се изисква по силата на закон, приложим спрямо която и да е от Страните; или

3. Предоставянето на информацията се изисква от регулаторен или друг компетентен орган и съответната Страна е длъжна да изпълни такова изискване;

В случаите по точки 2 или 3 Страната, която следва да предостави информацията, уведомява незабавно другата Страна по Договора.

(4) Задълженията по тази клауза се отнасят до съответната Страна, всички нейни подразделения, контролирани от нея фирми и организации, всички нейни служители и наети от нея физически или юридически лица, като съответната Страна отговаря за изпълнението на тези задължения от страна на такива лица.

Задълженията, свързани с неразкриване на Конфиденциалната информация остават в сила и след прекратяване на Договора на каквото и да е основание.

**Чл. 45.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да дава публични изявления и съобщения, да разкрива или разгласява каквато и да е информация, която е получил във връзка с извършване на Услугите, предмет на този Договор, независимо дали е въз основа на данни и материали на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на резултати от работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което съгласие няма да бъде безпричинно отказано или забавено.

**Чл. 46. (1)** Страните се съгласяват, на основание чл. 42, ал. 1 от Закона за авторското право и сродните му права, че авторските права върху всички документи и материали, и всякакви други елементи или компоненти, създадени в резултат на или във връзка с изпълнението на Договора, принадлежат изцяло на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в същия обем, в който биха принадлежали на автора. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ декларира и гарантира, че трети лица не притежават права върху изготвените документи и други резултати от изпълнението на Договора, които могат да бъдат обект на авторско право.

(2) В случай че бъде установено с влязло в сила съдебно решение или в случай че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и/или ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ установят, че с изготвянето, въвеждането и използването на документи или други материали, съставени при изпълнението на този Договор, е нарушено авторско право на трето лице, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да направи възможно за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ използването им:

1. Чрез промяна на съответния документ или материал; или

2. Чрез замяната на елемент от него със защитени авторски права с друг елемент със същата функция, който не нарушава авторските права на трети лица; или

3. Като получи за своя сметка разрешение за ползване на продукта от третото лице, чиито права са нарушени.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претенциите за нарушени авторски права от страна на трети лица в срок до 5 (*nem*) дни от узнаването им. В случай, че трети лица предявят основателни претенции, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълната отговорност и понася всички щети, произтичащи от това. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ привлича ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в евентуален спор за нарушено авторско право във връзка с изпълнението по Договора.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обезщетение за претърпените вреди и пропуснатите ползи вследствие на окончателно признато нарушение на авторски права на трети лица.

**Чл. 47.** Никоя от Страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този Договор, без съгласието на другата Страна. Паричните вземания по Договора [и по договорите за подизпълнение] могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

**Чл. 48.** Този Договор може да бъде изменян само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете Страни, в съответствие с изискванията и ограниченията на ЗОП.

**Чл. 49. (1)** Страните не отговарят за неизпълнение на задължение по този Договор, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила.

**(2)** За целите на този Договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл. 306, ал. 2 от Търговския закон. Страните се съгласяват, че за непреодолима сила ще се считат и изменения в приложимото право, касаещи дейността на която и да е от тях, и възпрепятстващи изпълнението или водещи до невъзможност за изпълнение на поетите с Договора задължения.

**(3)** Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата Страна в срок до 2 (два) дни от настъпване на непреодолимата сила. Към уведомлението се прилагат всички релевантни и/или нормативно установени доказателства за настъпването и естеството на непреодолимата сила, причинната връзка между това обстоятелство и невъзможността за изпълнение, и очакваното времетраене на неизпълнението.

**(4)** Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира. Засегнатата Страна е длъжна, след съгласуване с насрещната Страна, да продължи да изпълнява тази част от задълженията си, които не са възпрепятствани от непреодолимата сила.

**(5)** Не може да се позовава на непреодолима сила Страна:

1. Която е била в забава или друго неизпълнение преди настъпването на непреодолима сила;
2. Която не е информирала другата Страна за настъпването на непреодолима сила; или
3. Чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на Договора.

**(6)** Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

**Чл. 50.** По смисъла на настоящия договор „**передност**“ е всяко нарушение на правото на Съюза или на националното право, свързано с прилагането на тази разпоредба, произтичащо от действие или бездействие на икономически оператор, участващ в прилагането на Европейските структурни и инвестиционни фондове, което има или би имало за последица нанасянето на вреда на бюджета на Съюза чрез начисляване на неправомерен разход в бюджета на Съюза.

**Чл. 51.** По смисъла на настоящия договор „**измама**“ е всяко умишлено действие или бездействие по отношение на разходите, свързано с:

1. Използването или предоставянето на грешни, неточни или непълни декларации или документи, което води до злоупотреба или неоправдано използване на средства от общия бюджет на Европейските общности или от бюджетите, управлявани от Европейските общности или от тяхно име;
2. Прикриване на информация в нарушение на конкретно задължение, водещо до резултатите, посочени в т. 1;
3. Разходване на такива средства за цели, различни от тези, за които са отпуснати първоначално.

**Чл. 52.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира, че никое длъжностно лице на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ не е получило и няма да му бъде предложена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ пряка или непряка облага, произтичаща от настоящия договор или от неговото възлагане.

**Чл. 53. (1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предприеме всички необходими мерки за избягване на конфликт на интереси, както и да уведоми незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ относно обстоятелство, което предизвиква или може да предизвика подобен конфликт.

**(2)** Конфликт на интереси е налице, когато безпристрастното и обективно осъществяване на функции във връзка с изпълнението на договор, от което и да е лице, е изложено на риск, поради причини, свързани със семейството, емоционалния живот, политическата или националната принадлежност, икономически интереси или други общи интереси, които това лице има с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съгласно чл. 52 от Регламент (ЕО, Евратом) 1605/2002 г., относно финансовите разпоредби, приложими за общия бюджет на Европейската общност, изменен с Регламент на Съвета (ЕО, Евратом) № 1995/2006 г.

**Чл. 54.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изрично се задължава да не привлича служители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с ръководни функции и/или експерти, както и членове на Екипа за управление на проекта да работят по трудово правоотношение, граждански договор, договор за управление за него лично или за друго юридическо лице, в което той е или стане съдружник, акционер, управител, директор, консултант или е по друг начин свързан по смисъла на Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество за срок от една година след прекратяване на правоотношенията на служителя с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, но не по-късно от изтичане на срока на договора, независимо от основанието за прекратяване. При неизпълнение на това задължение ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в размер на 2,5 % (две цяло и пет десети процента) от цената за изпълнение на Договора.

**Чл. 55.** В случай, че някоя от клаузите на този Договор е недействителна или неприложима, това не засяга останалите клаузи. Недействителната или неприложима клауза се замества от повелителна правна норма, ако има такава.

**Чл. 56. (1)** Всички уведомления между Страните във връзка с този Договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

**(2)** За целите на този Договор данните и лицата за контакт на Страните са, както следва:

1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция:

Тел.: 0335/54 564

Факс: 0335/54 533

e-mail: obshtina@karlovo.bg

Лице за контакт: инж. Павлена Станева

2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция:

Тел.: +359 888 760507

Факс: 032631047

e-mail: rating@abv.bg

Лице за контакт: инж. Георги Гаръбски

**(3)** За дата на уведомлението се счита:

1. Датата на предаването – при лично предаване на уведомлението;

2. Датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;

3. Датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;

3. Датата на приемането – при изпращане по факс;

4. Датата на получаване – при изпращане по електронна поща.

**(4)** Всяка кореспонденция между Страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за

комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната Страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 5 (пет) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

(5) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за промяната в срок до 5 (пет) дни от вписването ѝ в съответния регистър.

**Чл. 57.** Този Договор, както и всички произтичащи или свързани с него споразумения, и всички свързани с тях права и задължения, ще бъдат подчинени на и ще се тълкуват съгласно българското право.

**Чл. 58.** Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между Страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд.

Този Договор е изготвен и подписан в 3 (три) еднообразни екземпляра – един за Изпълнителя и два за Възложителя.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**  
**Д-Р ЕМИЛ КАБАИВАНОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА КАРЛОВО**

**ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ:**  
**АТАНАС КУЗМАНОВ**

**ЮРИСТ:**



**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**  
**НЕДЯЛКО БЕКИРОВ**  
**УПРАВИТЕЛ НА ЕФЕ**  
**„ПЪТИНЖИНЕРИНГ“ ЕООД**





# ДОГОВОР ЗА ПРОЕКТИРАНЕ И АВТОРСКИ НАДЗОР

Днес, 04.06.2021 г. се сключи настоящият Договор за проектиране и авторски надзор между следните

## 1. СТРАНИ

1.1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛ:** „Пътинженеринг“ ЕООД - гр. Пловдив, бул. „Найчо Цанов“ № 8, с ЕИК: 115015062, представлявано от инж. Недялко Иванов Бекиров, в качеството му на УПРАВИТЕЛ.

1.2. **ИЗПЪЛНИТЕЛ:** „Трафик Дизайн Груп“ ЕООД, - гр. Пловдив, ул. „Данаил Юруков“ № 8, ЕИК: 160111173, представлявано от инж. Целия Петрова Арабаджиева, в качеството ѝ на УПРАВИТЕЛ.

## 2. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

2.1. Възложителят възлага на Изпълнителя, а последният приема да извърши срещу възнаграждение проучване, проектиране и авторски надзор на обект: **„РЕХАБИЛИТАЦИЯ И РЕКОНСТРУКЦИЯ НА ОБЩИНСКИ ПЪТИЩА – PDV 2078 И PDV 1081 ПО ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ“**: за Обособена позиция № 2 „Рехабилитация и реконструкция на част от общински път – PDV 1081 и водопроводна мрежа в с. Ведраре, Община Карлово“. Изпълнителят по настоящият Договор е определен за Подизпълнител на Възложителя /по настоящия договор/ при участието му в горепосочената обществена поръчка, обявена от Инвеститора: Община Карлово, както и на основание сключения между Инвеститора и Възложителя Договор от 31.05.2021 г. за възлагане на обществена поръчка за горепосочения обект.

2.2. Обхватът на изпълняваните дейности на Изпълнителя е следният:

2.2.1. Дейност № 1: Изготвяне на проекти, съгласно нормативните изисквания и изискванията на документацията за обекта от горепосочената обществена поръчка, както следва:

❖ **Еднофазно** – във фаза технически проект за следните участъци:

- **I етап:** Рехабилитация и реконструкция на водопроводна мрежа и пътни настилки по ул. „2-ра“ в с. Ведраре с приблизителна дължина – 695 м ;
- **II етап:** Рехабилитация и реконструкция пътни настилки между населените места – с. Ведраре и с. Бегунци, с приблизителна дължина – 1 655 м ;

2.2.2. Дейност № 2: Изпълнение на **авторски надзор на строителството** – съгласно действащото законодателство и изискванията на настоящия договор.

2.3. Осигуряването на изходните данни за проектирането е задължение на Възложителя.

2.4. В срок до 3 (три) дни от датата на сключване на настоящият Договор, но най-късно преди започване на неговото изпълнение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за името, данните и контакти с лицата, които ще изпълняват дейността по настоящия договор. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на Договора в срок до 3 (три) дни от настъпване на съответното обстоятелство.

## 3. СРОКОВЕ

3.1. Договорът влиза в сила от датата на подписването му. Срокът на настоящият договор започва да тече от датата на подписването му от двете страни и е до датата на изпълнение на всички поети от страните задължения, съгласно изискванията на Инвеститора на обекта, на всички нормативни документи, но не по-рано от датата на издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация на обекта.

3.2. Страните се договарят, че сроковете за изпълнение на предмета на Договора са както следва:

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

*Handwritten signature*

СИГНАЛА

*Handwritten signature*



ИТЕЛ

- Срок за изготвяне на инвестиционен проект фаза „Технически“: 132 (сто тридесет и два) календарни дни, който започва да тече от осигуряване на финансиране за изпълнението на поръчката и от получаване на възлагателно писмо за стартиране на дейността от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и представяне на всички необходими документи за целите на проектирането, и е до предаване на изготвения проект от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с приемо-предавателен протокол. Срокът за изготвяне на проекта не включва времето за съгласуване с компетентните органи/лица и експлоатационните дружества и срокът за извършването на оценка на съответствието по чл. 142, ал. 6 от ЗУТ.

- Срокът за упражняване на авторски надзор започва да тече от датата на подписването на Протокола за откриване на строителната площадка и е до подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Приложение № 15, съгласно Наредба № 3/31.07.2001 г. за съставяне на актове и протоколи).

#### 4. ЦЕНА, РЕД И СРОКОВЕ НА ПЛАЩАНЕ

4. (1) Максималната обща цена за изпълнение на договора е в размер на **70 780,00** (седемдесет хиляди седемстотин и осемдесет лева) лева без ДДС и **84 936,00** (осемдесет и четири хиляди деветстотин тридесет и шест лева) лева с ДДС, от които:

1. Цена за проектиране – в размер на **63 700,00** (шестдесет и три хиляди и седемстотин лева) лева без ДДС и **76 440** (седемдесет и шест хиляди четиристотин и четиридесет лева) лева с ДДС;

2. Разходи за авторски надзор – в размер на **7 080,00** (седем хиляди и осемдесет лева) лева без ДДС и **8 496,00** (осем хиляди четиристотин деветдесет и шест лева) лева с ДДС.

(2) Цената за изпълнение на Договора е единственото възнаграждение за изпълнение на дейностите по договора и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ каквито и да било други суми. Цената за изпълнение на Договора не подлежи на промяна, освен на намаление на основание на осигуреното от Инвеститора на обекта финансиране. Плащането ще се извършва за реално извършени дейности в рамките на Договора и в рамките на осигуреното финансиране.

(3) В Цената по ал. 1 са включени всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на дейностите по договора, като:

1. Разходите са за изготвяне на проект във фаза „технически“ - за всички етапи (проектиране);

2. Разходите за упражняване на авторски надзор по време на строителството;

(4) Всички плащания за дейности ще се правят срещу отчитане и приемане с протоколи за действително извършени дейности.

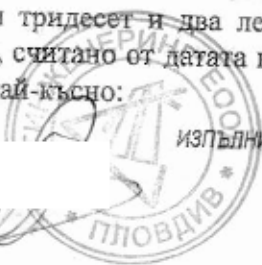
(5) Сроковете за плащане, посочени в следващите разпоредби спират да текат, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ бъде уведомен, че фактурата му не може да бъде платена, тъй като сумата не е дължима поради липсващи и/или некоректни придружителни документи или липсват доказателства, че разходът не е правомерен. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да даде разяснения, да направи изменения или представи допълнителна информация, след като бъде уведомен за това. Периодът за плащане продължава да тече от датата, на която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ получи правилно изготвени документи или достатъчни доказателства за правомерно извършен разход.

Плащанията по договора се извършват, само и единствено, след получаване на финансиране за всеки един етап на изпълнение на обекта и то само в рамките на осигуреното финансиране, независимо от стойностите, посочени в настоящата точка 4, по следния начин:

1. Авансово плащане в размер на до 30% от стойността по т. 4, ал. 1, т. 1 по-горе, а именно: **22 932** /двадесет и две хиляди деветстотин тридесет и два лева/ лв. с включен ДДС – платими в срок до **7** /седем/ календарни дни, считано от датата на изпълнение на следните кумулативни условия, което от тях настъпи най-късно:

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ПОДПИСАНО С ОРИГИНАЛ



СВОБОДНО



5.5. След предаване-приемане на проекта, същият подлежи на разглеждане от компетентните органи и лица, съгласуване по реда на ЗУТ, както и на оценка на съответствието.

5.6 Дейностите по осъществяване на авторския надзор по ЗУТ на обекта, се удостоверяват чрез предаване на обобщен доклад, съдържащ информация за извършената работа; изготвяне на екзекутивна документация в съответствие със ЗУТ, заверка на заповедната книга на стросжа; подписани актове по Наредба № 3/ 31.06.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителство след изпълнение на всички дейности.

5.7 Приемането на дейностите по осъществяване на авторския надзор на обекта, се удостоверява с подписването на Констативен протокол от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и КОНСУЛТАНТА по чл. 166 от ЗУТ.

## **6. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

6.1. Права:

6.1.1. Да се запознава с работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без да затруднява дейността му.

6.1.2. Да изисква промени в рамките на заданието за проектиране или одобрената предшествваща фаза. Промените не могат да бъдат в противоречие с действащите нормативни актове.

6.1.3. Да откаже получаването на проектната разработка в случай, че в нея има съществени недостатъци, които я правят негодна за използване и/или нейното коригиране е невъзможно или би я направила безполезна. В този случай страните са длъжни да изготвят двустранен протокол за степента на негодност на разработката.

6.1.4. Да изисква писмено допълването и/или коригирането на проекта (проектните разработки) в случай че бъдат върнати от одобряващите или съгласуващите органи - в съответствие с техните протоколи. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не заплаща допълнителен хонорар, а допълнителните срокове за изпълнение ще се уточнят от страните съобразно обема на работата, ако не са предвидени такива в съответното законодателство или не са дадени от съответните одобряващи или съгласиващи органи.

6.1.5. Да прекрати едностранно договора с писмено предизвестие в случай, че Изпълнителят е в забава за изпълнение на което и да било от поетите с настоящия договор задължения с повече от 10 /десет/ календарни дни. В случаите по предходното изречение Изпълнителят дължи връщане на всички платени от Възложителя суми.

6.2. Задължения:

6.2.1. Осигурява изходните данни в поетия от него вид и обем и оказва съдействие на Изпълнителя за изпълнение на договорената работа.

6.2.2. Отговаря за верността и точността на всички изходни данни и документи.

6.2.3. Съхранява проектните разработки и няма право без знанието на Изпълнителя да извършва каквито и да било промени в тях.

6.2.4. Изпълнява проектните разработки във вида, в който са изработени и предадени от Изпълнителя, а при необходимост от промени го известява за тях писмено.

## **7. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

7.1. Да получи възнаграждение в размера, сроковете и при условията настоящия договор;

7.2. Да иска и да получава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на задълженията по този Договор, както и всички необходими документи, информация и данни, пряко свързани или необходими за изпълнение на Договора;

7.3. Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемане на изпълнения предмет на Договора.

7.4. Във всички етапи на изпълнението на договора, да спазва императивните разпоредби на действащата нормативна уредба, регламентиращи задълженията на проектанта.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

*[Handwritten signature]*



- 7.5 Да изработи проект в обем и съдържание, съгласно изискванията на Техническата спецификация, Заданието за проектиране и Наредба № 4/21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти;
- 7.6 Да представи техническия проект в 3 (три) екземпляра на хартиен и на електронен носител;
- 7.7 Да изпълнява дейностите предмет на договора с експертите посочени в офертата и няма право да ги заменя, без предварително писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
- 7.8 Своевременно да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички обстоятелства, които създават реални предпоставки за забавяне или спиране изпълнението на възложените му дейности;
- 7.9 Да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в доклади от проверки на място, ако такива са направени;
- 7.10 Да отстранява своевременно всички недостатъци в изпълнението, констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или строителния надзор;
- 7.11 Да упражнява авторски надзор в съответствие с приложимата нормативна уредба, като при приключване на дейностите по авторски надзор да представи доклад за извършената работа;
- 7.12 Поддържа валидна застраховка за покриване на пълната му професионална отговорност като проектант, съгласно изискването на чл. 171 от Закона за устройството на територията и Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството /ДВ бр. 17 от 2004 год./;
- 7.13 Извършване на контрол и консултации на строителната площадка относно съответствие на СМР с оригиналния инвестиционен проект.
- 7.14 Да взема участие в провежданите срещи и заседания, свързани с реализацията на обекта и комисии за съставяне на протоколи по време на изпълнение на обекта.
- 7.15 Да извършва допустимите от закона промени в проекта, чрез отразяване в екзекутивните чертежи, при възникнала по време на строителството необходимост.
- 7.16 Да отстранява за своя сметка на недостатъците на проекта, установени в хода на проверките на консултанта, извършващ оценка на съответствието на проекта със съществените изисквания към строежите или по време на извършване на строителството.

## 8. САНКЦИИ

- 8.1. При просрочване изпълнението на задълженията по този Договор, неизправната Страна дължи на изправната неустойка в размер на 0,1 % (нула цяло и едно на сто) от Цената за изпълнение на съответната дейност за всеки ден забава, но не повече от 10 % (десет на сто) от стойността на Договора.
- 8.2. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни изцяло възложени дейности или част от тях, или не ги изпълни съгласно изискванията за тяхното извършване, посочени в настоящия договор, същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер до 10 % (десет на сто) от стойността на неизпълнените или незавършени дейности.
- 8.3. Независимо от предвиденото в по-горната точка, в случай, че забавата в изпълнението на проектната разработка се дължи на причини, за които Възложителят отговаря, срокът за нейното изработване се удължава с времето на забавата.

## 9. ДРУГИ УГОВОРКИ

- 9.1. Всяка от Страните декларира и гарантира, че информацията и документацията, която е получила ще се използват от нея само за целите на договора и няма да се предоставя на трети лица, с изключение на такива, пряко свързани с изпълнението на проекта.
- 9.2. Страните по договора се задължават да не разпространяват информация, представляваща търговска тайна на другата страна.
- 9.3. Действието на този Договор се прекратява:
- 9.3.1. С неговото изпълнение.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА





9.3.2. По взаимно съгласие на страните, изявено в писмена форма.

9.3.3. В изрично предвидените в този договор други случаи.

9.4. При възникване на спор страните се задължават да го разрешат в дух на добра воля, по пътя на преговорите и взаимният компромис, а когато това се окаже невъзможно – спорът може да бъде отнесен пред съответния граждански съд.

9.5. За всички неуредени въпроси по настоящият договор се прилагат разпоредбите на Договор от 31.05.2021 г., сключен между Инвеститора /Община Карлово/ и Възложителя /по настоящия договор/ за възлагане на обществена поръчка с предмет, посочен в т. 2.1. по-горе.

9.6. В случай на други неуредени въпроси се прилагат разпоредбите на гражданското законодателство на Република България.

9.7. Всички изменения и допълнения на този договор могат да бъдат правени в писмена форма.

9.8. Страните се съгласяват, че личните им данни ще бъдат обработвани във връзка с изпълнение на изискванията на Регламент (ЕС) 2016/ 679 на Европейския парламент и на Съвета от 27 април 2016 г.

Този договор бе съставен в 2 (два) еднакви екземпляра – един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и един за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

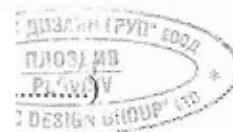
„Пътинженеринг“ ЕООД  
инж. Недялко Бекиров - Управител



ИЗПЪЛНИТЕЛ :

„Трафик Дизайн Груп“ ЕООД  
инж. Петя Арабаджиева – Управител

(.....)



ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

