**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1246**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 51**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **20.12.2018 година**

**ОТНОСНО: Вътрешни компенсирани промени по бюджета на община Карлово за 2018 година.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, предвид изложеното в предложение № 93-00-3072 от 10.12.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 Да се извършат вътрешни компенсирани промени по бюджета на Община Карлово за 2018 година, както следва:

**I. Собствен бюджет**

1. Функция „Общи държавни служби“

1.1. Дейност 1.11.122 „Общинска администрация“, делегирана държавна дейност.

Да се намали §01-02 заплати и възнаграждения на персонала нает по служебни правоотношения с 49 607 лв.

Да се увеличи §01-01 заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения с 25 000 лв.

Да се увеличи § 05-51 осигурителни вноски от работодатели за ДОО с 24 000 лв.

1.2. Дейност 1.12.122 „Общинска администрация“ с 210 500, както следва:

Да се увеличи §10-00 издръжка с 40 490 лв.

Да се увеличи § 10-52 краткосрочни командировки в чужбина с 1 400 лв.

Да се увеличи § 19-81 платени общински данъци, такси, наказателни лихви и административни санкции с 160 500 лв.

Да се увеличи § 46-00 разходи за членски внос и участие в нетърговски организации и дейности с 8 110 лв.

1.3. Дейност 1.13.122 „Общинска администрация“

Да се намали § 01-01 заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения с 40 000 лв.

Да се увеличи § 05-51 осигурителни вноски от работодатели за ДОО с 14 000 лв.

Да се увеличи § 05-60 здравноосигурителни вноски от работодатели с 4 500 лв.

Да се увеличи § 05-80 вноски за допълнително задължително осигуряване от работодатели с 2 000 лв.

Да се увеличи § 02-05 изплатени суми за СБКО с 1 500 лв.

Да се увеличи § 02-09 други плащания и възнаграждения 18 000 лв.

2. Функция „Отбрана и сигурност“

2.1. Дейност 2.51.282 „Отбранително – мобилизационна подготовка, поддържане на запаси и мощности“

Да се намали § 10-20 външни услуги с 1 300 лв.

Да се увеличи § 52-03 придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения с 1 300 лв.

3. Функция „Социално осигуряване подпомагане и грижи“

3.1. Дейност 5.32.524 „Домашен социален патронаж“

Да се увеличи §01-01 заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения с 4 000 лв.

Да се увеличи § 05-51 осигурителни вноски от работодатели за ДОО с 1 000 лв.

Да се увеличи § 05-60 здравноосигурителни вноски от работодатели с 600 лв.

Да се увеличи § 05-80 вноски за допълнително задължително осигуряване от работодатели с 400 лв.

4. Функция “Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“

4.1. Дейност 6.12.604 „Осветление“

Да се увеличи §10-00 издръжка със 42 000 лв.

Да се увеличи § 52-04 придобиване на транспортни средства с 30 000 лв. – необходими за закупуването на автовишка в дейност Осветление.

4.2. Дейност 6.12.606 „Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа“

Да се намали §10-30 текущ ремонт с 302 500 лв.

Да се намали § 10-15 материали с 30 000 лв.

4.3. Дейност 6.22.622 „Озеленяване“

Да се увеличи §10-00 издръжка с 50 000 лв.

5. Функция „Икономически дейности и услуги“

5.1. Дейност 8.52.865 „Други дейности по туризма“

Да се намали §01-01 заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения с 30 000 лв.

Да се увеличи §10-00 издръжка с 24 000 лв.

5.2. Дейност 8.62.898 „Други дейности по икономиката“

Да се намали §01-01 заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения с 50 000 лв.

Да се увеличи §10-00 издръжка с 25 000 лв.

6. Функция „Разходи некласифицирани в други функции”

Да се увеличи дейност 9.02.910 „Разходи за лихви“ с 25 000 лв.

1. Детски ясли „Ана Кузманова“ гр. Карлово

Дейност 3.02.431 „Детски ясли, детски кухни и яслени групи в ДГ“

1. Да се намали § 52-03 придобиване на друго оборудване,машини и съоръжения с 1 050 лв.

2. Да се увеличи § 52-01 придобиване на компютри и хардуер с 1 050 лв.

**II. Кметство Калофер**

1. Функция „Общи държавни служби“

1.1. Дейност 1.13.122 „Общинска администрация“

Да се увеличи § 01-01 заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения с 500 лв.

2. Функция “Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“

2.1. Дейност 6.22.622 „Озеленяване“

Да се намали § 01-01 заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения с 500лв.

**III. Кметство Клисура**

1. Функция „Общи държавни служби“

1.1. Дейност 1.11.122 „Общинска администрация“

Да се увеличи § 01-01 заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения със 300лв.

1.2. Дейност 1.12.122 „Общинска администрация“

Да се намали § 10-20 разходи за външни услуги с 500 лв.

1.3. Дейност 1.13.122 „Общинска администрация“

Да се увеличи § 01-01 заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения с 500лв.

2.1. Дейност 6.22.622 „Озеленяване“

Да се увеличи § 01-01 заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения със 150лв.

Да се намали § 02-08 обезщетение на персонала, с характер на възнаграждение със 150 лв.

**IV. Кметство Баня**

1. Функция „Общи държавни служби“

1.1. Дейност 1.11.122 „Общинска администрация“

Да се увеличи § 01-01 заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения със 307лв.

1.2. Дейност 1.12.122 „Общинска администрация“

Да се намали § 10-20 разходи за външни услуги с 500 лв.

1.3. Дейност 1.13.122 „Общинска администрация“

Да се увеличи § 01-01 заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения с 500лв.

2. Функция “Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“

2.1. Дейност 6.22.622 „Озеленяване“

Да се увеличи § 01-01 заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения със 100лв.

Да се намали § 02-05 изплатени суми за СБКО със 100 лв.

2.2. Дейност 6.12.623 „Чистота“

Да се увеличи § 01-01 заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения със 200 лв.

Да се намали § 02-05 изплатени суми за СБКО с 200 лв.

**V. Кметство Розино**

1.1. Дейност 1.11.122 „Общинска администрация“

Да се увеличи § 01-01 заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения със 400лв.

Да се намали § 05-60 здравноосигурителни вноски от работодатели с 400 лв.

1.2. Дейност 1.13.122 „Общинска администрация“

Да се увеличи § 01-01 заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения с 480лв.

Да се намали § 02-05 изплатени суми за СБКО с 380 лв.

Да се намали § 05-60 здравноосигурителни вноски от работодатели със 100 лв.

 **МОТИВИ:** Във връзка с чл.124, ал.2 и ал.3 от Закона за публичните финанси, чл.32, ал.2 и ал.3 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане и отчитане бюджета на Община Карлово, възниква необходимост от промени в дейности и параграфи съгласно Единната бюджетна класификация за 2018 г.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

 **О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1247**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 51**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **20.12.2018 година**

**ОТНОСНО: Обезпечаване на второ авансово плащане по проект № 16/07/2/0/00398 „Реконструкция на отсечка от общински път гр. Карлово – с. Дъбене – с. Войнягово“.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 13 и чл. 17 от Закона за общинския дълг (ЗОД) и чл. 14, ал. 6, т. 2 от Наредба № 12 от 25.07.2016 г. за прилагане на подмярка 7.2 от Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020 г., предвид изложеното в предложение № 93-00-3074 от 11.12.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

1. Упълномощава кмета на Община Карлово да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие” в размер на 2 850 826,27 лв. (два милиона осемстотин и петдесет хиляди осемстотин двадесет и шест лева и двадесет и седем стотинки) за обезпечаване на 100 % **от заявения размер на авансово плащане** по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № 16/07/2/0/00398 от 13.11.2017 г. по подмярка 7.2 на мярка 7 за Проект „Реконструкция на отсечка от общински път гр. Карлово - с. Дъбене - с. Войнягово” сключен между Община Карлово и ДФ „Земеделие”, със срок на предявяване до 6 (шест) месеца след изтичане на срока за изпълнение на инвестицията/дейностите, определен в Договор № 16/07/2/0/00398 от 13.11.2017 г.
2. Общинският съвет Упълномощава кмета на Община Карлово да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие” в размер на 580 102,75 лв. (петстотин и осемдесет хиляди сто и два лева и седемдесет и пет стотинки) за обезпечаване на 100 % **от заявените за финансиране разходи за ДДС** към заявки за авансово плащане по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № 16/07/2/0/00398 от 13.11.2017 г. по подмярка 7.2 на мярка 7 за Проект „Реконструкция на отсечка от общински път гр. Карлово - с. Дъбене - с. Войнягово” сключен между Община Карлово и ДФ „Земеделие”, със срок на предявяване до 6 (шест) месеца след изтичане на срока за изпълнение на инвестицията/дейностите, определен в Договор № 16/07/2/0/00398 от 13.11.2017 г.
3. Възлага на Kмета на Oбщина Карлово да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по договор № 16/07/2/0/00398 от 13.11.2017 г. и да ги представи пред ДФ „Земеделие”.

 **МОТИВИ:** На 13.11.2017 г. е подписан договор между Държавен фонд „Земеделие“ – Управляващ орган по Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г. и Община Карлово – бенефициент за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ за изпълнение на проект „Реконструкция на отсечка от общински път гр. Карлово - с. Дъбене - с. Войнягово по подмярка 7.2 от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от ПРСР 2014-2020 г., със срок на изпълнение 36 месеца.

Съгласно подписания договор ползвателят на помощта – Община Карлово има право на второ авансово плащане в размер до 50 % от одобрената финансова помощ по проекта, след съгласуване на проведените обществени поръчки от Разплащателна агенция и вписване на избраните изпълнители в договора за предоставяне на финансова помощ. Авансовото плащане се допуска след представяне на банкова гаранция или запис на заповед в полза на Разплащателната агенция, в размер на 100 % от стойността на авансовото плащане със срок на валидност – 6 месеца след крайния срок на договора, както и след Решение на общинския съвет, одобряващо поемането на дълг или запис на заповед. Община Карлово има възможност също така да получи авансово и 50% от размера на разходите за ДДС по проекта, като е необходимо и тези средства да бъдат обезпечени със запис на заповед.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1248**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 51**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **20.12.2018 година**

**ОТНОСНО: Приемане на решение за упълномощаване на Кмета на Община Карлово за издаване на запис на заповед в полза на Министерство на околната среда и водите, Главна дирекция „Оперативна програма околна среда“ – Управляващ орган на Оперативна програма „Околна среда 2014 – 2020 г.“.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 13 и чл. 17 от Закона за общинския дълг (ЗОД), предвид изложеното в предложение № 93-00-3073 от 11.12.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**1.** Упълномощава Кмета на Община Карлово да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на Министерство на околната среда и водите, Главна дирекция „Оперативна програма околна среда“ – Управляващ орган на Оперативна програма „Околна среда 2014 - 2020 г.”, в размер на 349 973,21 лв. (триста четиридесет и девет хиляди деветстотин седемдесет и три лв. и двадесет и една ст.) за обезпечаване на 100% от заявения размер на авансово плащане по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № Д-34-77/29.11.2018 г. за проект „Проектиране и изграждане на компостираща инсталация за разделно събрани зелени и/или биоразградими отпадъци, вкл. осигуряване на необходимото оборудване и на съоръжения и техника за разделно събиране на зелени и биоразградими отпадъци” за нуждите на Община Карлово", сключен между Община Карлово и Министерство на околната среда и водите, като определя:

* Максимален размер на дълга – 349 973,21 лв.
* Вид на валутата – български лева.
* Дългът се формира от изискуемите общински гаранции.
* Начин на обезпечаване – издаване на запис на заповед в полза на Министерство на околната среда и водите, Главна дирекция „Оперативна програма околна среда“ – Управляващ орган на Оперативна програма „Околна среда 2014 - 2020 г.”.
* Условия за погасяване – до 60 дни от датата на финалното отчитане на проекта.
* Страните по договора са освободени от лихви, такси, комисионни и др.

**2.** Възлага на Кмета на Община Карлово да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по договор № Д-34-77/29.11.2018 год. и да ги представи пред Министерство на околната среда и водите, Главна дирекция „Оперативна програма околна среда“ – Управляващ орган на Оперативна програма „Околна среда 2014 - 2020 г.”.

**МОТИВИ:** На 29.11.2018 г. Община Карлово подписа с Министерство на околната среда и водите договор за безвъзмездна финансова помощ с № Д-34-77/29.11.2018 г. за финансиране на проект BG16M1OP002-2.005-0001-C01 „Проектиране и изграждане на компостираща инсталация за разделно събрани зелени и/или биоразградими отпадъци, вкл. осигуряване на необходимото оборудване и на съоръжения и техника за разделно събиране на зелени и биоразградими отпадъци” за нуждите на Община Карлово".

Съгласно сключения договор, за стартиране на дейностите по проекта, Община Карлово може да получи авансово плащане в размер на 10% от общия максимален размер на предоставената безвъзмездна финансова помощ или 349 973,21 лв. За целта е нужно да се представи обезпечение в размер на исканото авансово плащане, като се дава възможност да бъде предоставена банкова гаранция или запис на заповед в полза на Министерство на околната среда и водите, Главна дирекция „Оперативна програма околна среда“ – Управляващ орган на Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.”.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1249**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 51**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **20.12.2018 година**

**ОТНОСНО: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на община Карлово.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл.1, ал.2, във връзка с § 40 от Закона за изменение и допълнение на Закона за корпоративното подоходно облагане /ЗИД на ЗКПО/ и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и въз основа на приложените към докладната записка Мотиви за приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на община Карлово, предвид изложеното в предложение № 93-00-3022 от 04.12.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на община Карлово

**В раздел I**

§1. Чл.7(1) се изменя така: думите „сгради и поземлени имоти“ се заменят с „поземлени имоти, сгради и самостоятелни обекти в сгради“.

§2. Чл.9 след думите „вещно право“ се добавя „на ползване“.

**В раздел IV**

§3. Чл.41 (1) се изменя така:

„За леки и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 т годишният данък се състои от два компонента - имуществен и екологичен, и се определя по следната формула:

ГДПС = ИмК х ЕК, където:

ГДПС е годишният размер на данъка върху превозните средства за леки и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 т;

ИмК е имуществен компонент, който се определя по реда на т. 1;

ЕК е екологичен компонент, който се определя по реда на т. 2

 1. имущественият компонент се определя от стойността на данъка в зависимост от мощността на двигателя, коригирана с коефициент в зависимост от годината на производство на

автомобила, по следната формула:

ИмК = CkW х Кгп, където:

CkW е частта от стойността на данъка в зависимост от мощността на двигателя, която се определя от мощността на двигателя и размера на данъка, определен от общинския съвет е наредбата по чл.1, ал.2 в следните граници:

а) до 55 kW включително - от 0,34 лв. за 1 kW;

б) над 55 kW до 74 kW включително - 0,54 лв. за 1 kW;

в) над 74 kW до 110 kW включително - 1,10 лв. за 1 kW;

г) над 110 kW до 150 kW включително - 1,23 лв. за 1 kW;

д) над 150 kW до 245 kW включително - 1,60 лв. за 1 kW;

е) над 245 kW -2,10 лв. за 1 kW;

 Кгп е коригиращ коефициент за годината на производство на автомобила в следните размери:

Брой на годините от годината на производство, включително годината на производство

Коефициент

Над 20 години 1,1

Над 15 до 20 години включително 1

Над 10 до 15 години включително 1,3

Над 5 до 10 години включително 1,5

До 5 години включително 2,3

1. екологичният компонент се определя от общинския съвет в зависимост от екологичната категория на автомобила с наредбата по чл.1, ал.2, както следва:

Екологична категория

Коефициент без екологична категория, с екологични категории „Евро 1“ и „Евро 2“ 1,10

„Евро 3“ 1,00

„Евро 4“ 0,80

„Евро 5“ 0,60

„Евро 6“ и „ЕЕV“ 0,40“

§4. Чл.41 (2) се изменя така: в текста преди т. 1 думите „леки автомобили“ се заменят с „леки и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 т“;

§5. Чл.41 (6) се изменя така: „Общинският съвет определя е наредбата по чл.1, ал.2 данъка за товарен автомобил с технически допустима максимална маса над 3,5 т, но не повече от 12 т, в размер на 10 лв. за всеки започнати 750 кг товароносимост

§6. Създава се Чл.41 (14): „Когато в регистъра по чл. 54, ал. 1 няма данни за екологичната категория на моторното превозно средство, се приема, че превозното средство е без екологична категория.“

§7. Чл.45 (1) се отменя;

§8. Чл. 45 (2) се изменя така: „3а мотопеди и мотоциклети с мощност на двигателя до 74 kW включително, и съответстващи на екологична категория „Евро 4“данъкът се заплаща с 20 на сто намаление, а за съответстващите на екологични категории, по - високи от „Евро 4“ - с 60 на сто намаление от определения по чл. 55, ал. 3 данък.“;

§9. Чл.45 (3) се изменя така: „За автобусите, товарните автомобили, с технически допустима максимална маса над 3,5 т, влекачите за ремарке и седловите влекачи с двигатели, съответстващи на екологична категория „Евро 4“, данъкът се заплаща с 20 на сто намаление, а за съответстващите на „Евро 5“, „Евро 6“ и „EEV“ - с 50 на сто намаление от определения по чл. 55, ал. 5, 6, 7 и 13 данък.“;

§10. Чл.45 (5) се изменя така: „Когато в регистъра по чл. 54, ал. 1 няма данни за екологичната категория на моторното превозно средство, се приема, че превозното средство е без екологична категория.“

§11. Чл.47 се изменя така:

Данъкът се внася в приход на бюджета на общината по постоянния адрес, съответно седалището на собственика, а в случаите по чл. 54, ал. 5 - в приход на общината по регистрация на превозното средство.“

**Преходни и заключителни разпоредби**

**§ 10 /нов/** За 2019 г. общинският съвет определя размерите на данъка върху превозните средства до 31 януари 2019 г. Когато не са определени нови размери в посочения срок, за 2019 г. данъкът се определя съгласно минималните размери на данъците и коригиращите коефициенти, определени в чл. 55, ал. 1 от Закона за местните данъци и такси.

**§ 11 /нов/** Измененията на наредбата в чл. 7, ал. 1, чл. 9, чл. 41, ал. 1, ал. 2 и ал. 6, чл. 45, ал. 1, ал. 2, ал. 3 и ал. 5 и чл. 47 влизат в сила от 01.01.2019 г.

 **МОТИВИ:** Настоящата наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Карлово обхваща нормите, регламентиращи определянето на размерите на данъка върху недвижимите имоти, данъка върху наследствата, данъка при придобиване на имущества по дарение и възмезден начин, данъка върху превозните средства, патентния данък и туристическия данък. Следва да се има предвид, че данъкът е публично вземане представляващо основен приход в общинския бюджет. Данъкът е с традиционно добро изпълнение, добра прогнозируемост и събираемост, включително със способите на принудителното изпълнение. Причините за внасяне на изменения в настоящата наредба е необходимостта от актуализирането й в съответствие с настъпилите множество изменения в Закона за корпоративното подоходно облагане.

В Държавен вестник, бр.98/27.11.2018 г. е обнародван Закон за изменение и допълнение на Закона за корпоративното подоходно облагане /ЗИД на ЗКПО/, е § 39 и § 40 на който е предвидено изменение в Закона за местните данъци и такси. Новоприетият § 40 от ЗИД на ЗКПО урежда условията и реда, по които ще се определя размера на данъка върху превозните средства.

Дължимият данък като местен данък постъпва в приход на съответната община, поради което законодателят е възложил на общинските съвети задължението в срок до 31 януари 2019 г. да определят размера на данъка върху превозните средства.

При изготвяне на настоящото предложение за изменение на наредбата в частта касаеща размера на данъка върху превозните средства, общинска администрация е извършила проучване относно броя, регистрирани на територията на Община Карлово, които към настоящият момент, са:

* леки автомобили 19 533 партиди;
* товарни автомобили е технически допустима максимална маса не повече от 3,5 т. 1 959 партиди.

От друга страна важна роля довела до необходимост от изменение на наредбата е непрекъснато нарастващата потребност на гражданите, във връзка с подобряване инфраструктурата, поддръжка на активи, необходимото собствено участие на общината при кандидатстване по европейски програми, образование, сигурност, мерките предприети за финансово оздравяване на Община Карлово и много други.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1250**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 51**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **20.12.2018 година**

**ОТНОСНО: Предоставяне на субсидия по реда на чл. 100 от Закона за лечебните заведения.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл.100, ал.1 от Закона за лечебните заведения, предвид изложеното в предложение № 29-00-26/2/ от 19.12.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**1.** Дава съгласие да се Предостави субсидия на МБАЛ - Д-р Киро Попов гр. Карлово, в размер на 16 100 /Шестнадесет хиляди и сто лева,

- Да се увеличи § 43-09 — Други субсидии и плащания със сумата 16 100 лв.

- Да се намали § 00-98 Резерв за непредвидени й неотложни разходи с 16 100 лв.

 **2.** Да се удължи срока на предоставената възмездна финансова помощ на

„МБАЛ „Д-р Киро Попов” – Карлово” ЕООД с Решение на Общински съвет Карлово № 921, взето с протокол № 35 от заседание на Общински съвет Карлово, проведено на 29.03.2018 г., като същият се промени на 30.06.2019 г.

 **3.** Упълномощава кмета на Община Карлово да подпише анекс с Управителя на „МБАЛ „Д-р Киро Попов” – Карлово” ЕООД, в който да бъде променен крайният срок на възстановяване на възмездната финансова помощ, съгласно т. 2 от това решение.

 **МОТИВИ:** В деловодството на Община Карлово е постъпила Докладна с вх. № 29-00-26 от 23.10.2018 г. от Д-р Христо Пелев - Управител на „Многопрофилна болница за активно лечение „Д-р Киро Попов” – Карлово” ЕООД, във връзка с необходимост от ремонтни дейности — Изработка и монтаж на 6 броя противопожарни врати и подмяна на дървени прегради и врати на блоковете на детско отделение. Според цитираната докладна болницата не разполага с каквито и да било средства, които да вложи в СМР и ремонти.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1251**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 51**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **20.12.2018 година**

**ОТНОСНО:** **Отпускане на временен безлихвен заем от бюджета на община Карлово на „Общински стол“ ЕООД за погасяване на просрочени задължения към Националната агенция за приходите.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), предвид изложеното в предложение № 93-00-3113/1/ от 19.12.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**1.** Отпуска на „Общински стол” ЕООД гр. Карлово, ЕИК 160093750, временен безлихвен заем от бюджета на Община Карлово в размер на 28 700 (двадесет и осем хиляди и семестотин) лева, при следните условия:

.1. Предназначение на заема - за погасяване на просрочени задължения към НАП;

 1.2.Срок за издължаване на заема - 30.06.2019 г.

1.3. Начин на погасяване на заема - еднократно.

**2.** Да се намалят бюджетните средства в Дейност 6.12.606 „Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа” с 28 700 лв.

 **МОТИВИ:** В деловодството на Община Карлово е постъпила Докладна с вх. № 93-00-3113 от 14.12.2018 г. от г-жа Пенка Колева - управител на „Общински стол” ЕООД, ЕИК 160093750, за предоставяне на безлихвен заем в размер на 48 000 /четиридесет и осем хиляди/ лева за погасяване на просрочени задължения към Националната агенция по приходите.

След проведен разговор с Националната агенция по приходите стана ясно, че при изплащане на дължимата олихвяема сума от 28 700 лв. до края на 2018 г. ще бъде предотвратено обявяването на публична продан, и ще бъде направено разсрочване на останалата сума, представляваща лихва, в размер на 22 560 лв.

След погасяването на задълженията към НАП, търговското дружество ще инициира процедура по отпускане на банков кредит, с който ще погаси предоставените финансови средства под формата на безлихвен заем от Община Карлово.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1252**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 51**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **20.12.2018 година**

**ОТНОСНО: Одобряване на План – сметка за дейностите по управление на отпадъците и определяне размера за битови отпадъци за 2019 г. в община Карлово.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.66, ал.1 и чл.67 от Закона за местните данъци и такси, предвид изложеното в предложение № 93-00-3085 от 11.12.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**1.** Одобрява план – сметка за поддържане на чистотата на община Карлово в размер на 2679254.71 лв. и 392796.46 лв. недобори от предходни години, оформена като приложение № 1, която е неразделна част от настоящото решение.

**2.** На основание чл. 67, ал.2 и ал.4 от Закона за местните данъци и такси, определя основа за изчисляване на размера на таксата за битови отпадъци за 2019 г. в левове, пропорционално върху основа - данъчната оценка на имотите, определена по реда на чл.20 и чл.21 от Закона за местните данъци и такси /ЗМДТ/ и/или върху по - голямата от двете величини: отчетна стойност и данъчна оценка, както следва:

* за жилищни имоти /население и жилищни имоти фирми/ промил върху данъчната оценка на недвижимите имоти.
* за нежилищни имоти /юридически лица и физически/ промил върху по-високата от данъчната оценка и отчетната стойност на недвижимите имоти.

**3.** На основание чл.18, ал.5 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Карлово приема годишен размер на такса за обслужване според количеството ТБО:

* + - * четири пъти месечно, всички населени места на:

- кофа с обем 0,11 м3 – 90.00 лв.

- контейнер тип „Бобър” с обем 1,1 м3- 550,00 лв.

* + - * контейнер „Бургас” с обем 4 м3 , честота на извозване 2 пъти месечно - 1400,00 лв.
			* за еднократно допълнително сметоизвозване по заявка, такса облагане:

- кофа с обем 0,11 м3 – 20.00 лв.

- контейнер тип „Бобър“ с обем 1,1 м3 – 50,00 лв.

- Контейнер „Бургас” с обем 4 м3 – 100,00 лв.

**4.** На основание чл. 8 и чл. 4 от ЗМДТ във връзка с не възстановяването на пълния размер на разходите по предоставяне на услугите , определя за дофинансиране от общинските приходи, както следва:

- за дофинансиране такси по чл. 60 и 64 от ЗУО – 300 000,00 лв.

**5.** Задължава Кмета на Община Карлово да включи в бюджета на общината за 2019 г. по прихода и разхода определените в план – сметката средства.

**МОТИВИ:** На основание чл.66, ал.1 от Закона за местните данъци и такси /ЗМДТ/, Общинският съвет ежегодно одобрява годишна план-сметка за дейностите по поддържане на чистота, включваща необходимите разходи за:

* осигуряване на съдове за съхраняване на битовите отпадъци – контейнери, кофи и други;
* събиране, включително разделно, на битовите отпадъци и транспортирането им до депата или други инсталации и съоръжения за третирането им;
* почистване на уличните платна, площадите, алеите, парковите и другите територии от населените места, предназначени за обществено ползване;
* проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за обезвреждане, рециклиране и оползотворяване на битови отпадъци, включително обезпеченията и отчисленията по чл. 60 и 64 от Закона за управление на отпадъците.

Съгласно чл.62 и чл.67 от ЗМДТ размерът на таксата се определя за всяка услуга поотделно – сметосъбиране и сметоизвозване, обезвреждане в депа, чистота на териториите за обществено ползване, в левове според количеството на битовите отпадъци. Предвид гореизложените факти следва да се анализира и обоснове реда и начина за определяне размера на отделните услуги, както следва:

В чл.18, ал. 5 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Карлово е предвидена възможност данъчно задължените лица да подадат декларация, с която декларират количеството отпадък на база необходимия брой съдове и кратност на извозване. В този случай в проекта за решение да се определи размер на таксата на база декларирани съдове и честота на извозване на съответния съд.

За всички останали данъчно задължени лица е невъзможно да се установи количеството на битовия отпадък, който всеки ползвател на услугата изхвърля, тъй като сметосъбирането и сметоизвозването не е организирано с индивидуални съдове за отпадъци. На територията на община Карлово на общодостъпни места са поставени контейнери за колективно ползване, поради което не може да се установи конкретното количество на битовите отпадъци отделно за всеки имот и въз основа на него да се плати такса. В жилищните райони с високо строителство, с големи етажни собствености е невъзможно да бъде установено и отчетено конкретното количество отпадъци, което генерира всяко домакинство.

Към момента е трудно и неизгодно икономически на всеки един потребител да бъде предоставен съд за събиране на отпадъци или на няколко потребители да се постави един общ съд като се претеглят отпадъците. Поради тази причина е невъзможно определянето на такса битови отпадъци на база количество.

Ползването на основа, която е различна от данъчната оценка за недвижимите имоти, тяхната балансова стойност или пазарната им цена с изменението на ЗМДТ, обнародвано в ДВ, бр. 88 от 03.11.2017 е отложено до 01.01.2021 г.

Предвид на изложеното, предлагам Общинският съвет, да определи размера на таксата за битови отпадъци по реда на чл.67, ал.2 от ЗМДТ за всеки конкретен имот пропорционално в промили, както следва:

- За жилищни и вилни имоти – върху основа - данъчната оценка на имота, определена по реда на чл.20 и чл.21 от ЗМДТ;

- За нежилищни имоти, собственост на физически лица и за които не е подадена декларация по чл.18 от Наредбата – върху основа – данъчната оценка на имота, определена по реда на чл.20 и чл.21 от ЗМДТ;

- За нежилищни имоти, собственост на юридически лица и еднолични търговци, за които не е подадена декларация по чл.18 ал.5 от Наредбата - върху основа - по голямата от двете величини: отчетна стойност и данъчна оценка на имота, определена по реда на чл.20 и чл.21 от ЗМДТ.

Предложението за размера на такса битови отпадъци през 2019 г. за жилищни и нежилищни имоти на граждани и юридически лица е да не се повишава /Приложение 1 приходи/ .

Предлагам следното разпределение на средствата за дейностите по управление на отпадъците и поддържане на чистотата на територията на Община Карлово през 2019 г:

1. Планираните разходи за сметосъбиране, сметоизвозване на отпадъци и осигуряване на нова техника и съдове за отпадъци са в размер на 1130 610.68 лв.

1.1.Събиране и транспортиране на разделно събрани отпадъци от системата за разделно събиране – 75 600,00 лв.

2. Планираните разходи за поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване са в размер на 833 600.00 лв.

3. Планираните разходи за обезвреждане на отпадъците в депо, са в размер на 177210.49 лв.

3.1 Предварително третиране на смесени битови отпадъци ( сепариране) на вход на Регионално депо – 278 850,00 лв.;

3.2 Планираните разходи за обезпечения по чл.60 и за отчисления по чл.64 на ЗУО са както следва:

* Обезпечения по чл.60 на ЗУО за покриване на бъдещи разходи по закриване на депа и следексплоатационни грижи –11 880,00 лв.
* Отчисления по чл.64 на ЗУО за изграждане на съоръжения за третиране на отпадъци и намаляване на количеството на депонираните отпадъци – 564 300,00 лв.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1253**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 51**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **20.12.2018 година**

**ОТНОСНО: Приемане Програма на Община Карлово за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 година.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 93-00-3014 от 04.12.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**1.** Приема Програма на Община Карлово за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г.

**2.** Възлагана Кмета на общината изпълнението на програмата по т.1 от настоящото решение.

**- 2 -**

**3.** На основание чл. 8, ал.10 от ЗОС, задължава Кмета на Общината да оповести програмата по т.1 на интернет страницата на Община Карлово.

**МОТИВИ:** В изпълнение на стратегията по чл. 8, ал. 8 от Закона за общинска собственост/ЗОС/, Общинския съвет Карлово приема годишна програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за съответната година, по предложение на кмета на община Карлово.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1254**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 51**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **20.12.2018 година**

**ОТНОСНО: Приемане на годишната „Програма за развитие на физическото възпитание и спорта в Община Карлово – 2019 год.“**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 4а, т. 1 и чл. 59, ал. 1, ал. 3 от Закона за физическото възпитание и спорта, предвид изложеното в предложение № 93-00-3042 от 06.12.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 Приема годишна **„Програма за развитие на физическото възпитание и спорта в Община Карлово – 2019 г.”**

 **МОТИВИ:** Съгласно чл. 4а, т. 1 и чл. 59, ал. 1, ал. 3 от Закона за физическото възпитание и спорта.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1255**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 51**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **20.12.2018 година**

**ОТНОСНО: Приемане на „Програма за развитие на туризма в Община Карлово за 2019 год.“**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 11 от Закона за туризма и чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предвид изложеното в предложение № 93-00-3039 от 06.12.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 Приема **„Програма за развитие на туризма за 2019 година”.**

 **МОТИВИ:** В изпълнение на чл.11 от Закона за туризма е необходимо приемане на „Програма за развитие на туризма за 2019 г.”. Тя е динамичен и отворен документ, периодично се допълва съобразно настъпилите промени в приоритетите на Общината, в националното законодателство и други фактори със стратегическо значение.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1256**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 51**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **20.12.2018 година**

**ОТНОСНО: Приемане на „Програма за дейността на народните читалища на територията на Община Карлово за 2019 год.“**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.26а, ал.2 от Закона за народните читалища, предвид изложеното в предложение № 93-00-3075 от 11.12.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

Приема **„Програма за развитие на читалищната дейност в народните читалища на територията на община Карлово за 2019 година”.**

 **МОТИВИ:** На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.26а, ал.2 от Закона за народните читалища.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1257**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 51**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **20.12.2018 година**

**ОТНОСНО: Изкупуване право на собственост върху поземлен имот /ПИ/ с идентификатор /ИД/ 36498.504.1521 по кадастрална карта и кадастрални регистри /КККР/ - Карлово, за който е отреден урегулиран поземлен имот /УПИ/ ХХІІІ – 1521, кв. 2 по застроително – регулационния план на гр. Карлово.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинска собственост /ЗОС/, чл. 55, ал. 1, ал. 5 и ал. 9 от Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС, предвид изложеното в предложение № 94-00-7456/1/ от 12.12.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 **І.** Разрешавана Мустафа Асан Шато, да изкупи правото на собственост върху поземлен имот с идентификатор 36498.504.1521 по КККР - Карлово, ул. „Република“ № 10, с площ 628 кв. м., при съседи: 36498.504.1522, 36498.504.1516, 36498.504.1517, 36498.504.9526, 36498.504.1520, за който е отреден урегулиран поземлен имот ХХІІІ - 1521, кв. 2 по застроително - регулационния план на гр. Карлово, актуван с акт за частна общинска собственост №6346/03.12.2018 г., по определена от него пазарна цена, въз основа на **пазарна оценка,** изготвена от оценител на имоти, **в размер на 15 050.00 лв. без ДДС.**

Данъчната оценка на гореописания общински имот е в размер на 6782.40 лв.

 **ІІ.** Всички данъци и такси, дължими по сделката, както и разходите по изготвяне на оценката от оценител, са за сметка на купувача.

**ІІІ.** На основание чл.35, ал. 6 от ЗОС, чл. 55, ал. 6 и ал. 7 от Наредбата по чл. 8 ал. 2 от ЗОС, Кметът на Общината да издаде заповед и подпише договор за продажба на общинския имот, подробно описан в т. І от настоящето решение.

 **МОТИВИ:** Постъпило е Заявление с вх. № 94-00-7456 от 03.09.2018 год. от Мустафа Асан Шато, с адрес: гр. Карлово, ул. „Каменлива“ № 17 А, с искане за изкупуване правото на собственост върху поземлен имот с идентификатор 36498.504.1521 по Кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ - Карлово, ул. „Република“ № 10, с площ 628 кв.м., при съседи: 36498.504.1522, 36498.504.1516, 36498.504.1517, 36498.504.9526, 36498.504.1520, за който е отреден урегулиран поземлен имот ХХІІІ – 1521, кв. 2 по застроително – регулационния план на гр. Карлово, актуван с акт за частна общинска собственост № 6346 от 03.12.2018 г.

Мустафа Асан Шато е придобил право на собственост върху сграда с идентификатор 36498.504.1521.1, със застроена площ 70 кв. м., брой етажи: 1, предназначение: жилищна сграда – еднофамилна, находяща се в гореописания общински имот, съгласно Нотариален акт № 177, т. ІV, рег. № 8252, дело № 777/2013 г.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1258**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 51**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **20.12.2018 година**

**ОТНОСНО: Изкупуване право на собственост върху урегулиран поземлен имот ІV – 564 /четири - петстотин шестдесет и четири/, кв. 32 /тридесет и две/ по застроително – регулационния план на гр. Клисура.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинска собственост /ЗОС/, чл. 55, ал. 1, ал. 5 и ал. 9 от Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС, предвид изложеното в предложение № 94-00-9445/1/ от 12.12.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 **І.** Разрешавана Димитър Брайков Димитров, да изкупи правото на собственост върху урегулиран поземлен имот ІV-564 /четири-петстотин шестдесет и четири/, с площ 435 кв.м., кв. 32, гр. Клисура, при граници на имота: североизток – улица с о. т. 168 – о. т. 169; югоизток – УПИ V - 563; югозапад – УПИ ХІІ-571, УПИ ХІ-572; северозапад – УПИ ІІІ-571, актуван с акт за частна общинска собственост № 1372 от 09.06.2010 г., по определена от него пазарна цена, въз основа на **пазарна оценка,** изготвена от оценител на имоти, **в размер на 6 600.00 лв. без ДДС.**

Данъчната оценка на гореописания общински имот е в размер на 1870.50 лв.

**ІІ.** Всички данъци и такси, дължими по сделката, както и разходите по изготвяне на оценката от оценител, са за сметка на купувача.

**ІІІ.** На основание чл.35, ал.6 от ЗОС, чл.55, ал.6 и ал.7 от Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС, Кметът на Общината да издаде заповед и подпише договор за продажба на общинския имот, подробно описан в т. І от настоящето решение.

**МОТИВИ:** Постъпило е Заявление с вх. № 94-00-9445 от 19.11.2018 год. от Димитър Брайков Димитров, с адрес: гр. Клисура, ул. „Клисурска комуна“ № 44, с искане за изкупуване правото на собственост върху общински имот: урегулиран поземлен имот ІV-564 /четири-петстотин шестдесет и четири/, с площ 435 /четиристотин тридесет и пет/ кв. м., кв. 32 /тридесет и два/, гр. Клисура, при граници на имота: североизток – улица с о. т. 168 – о. т. 169; югоизток – УПИ V-563; югозапад – УПИ ХІІ-571, УПИ ХІ-572; северозапад – УПИ ІІІ-571, актуван с акт за частна общинска собственост № 1372 от 09.06.2010 г.

Димитър Брайков Димитров е придобил право на собственост върху двуетажна масивна жилищна сграда, находяща се в гореописания общински имот, съгласно Нотариален акт № 37, т. ІV, дело № 1205/1997 г. на Карловски районен съд.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1259**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 51**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **20.12.2018 година**

**ОТНОСНО: Определяне на пазарна цена и начална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от оценител, за продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на урегулиран поземлен имот ХХІІ – поликлиника и находящата се в него сграда, кв. 86, гр. Калофер.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинска собственост /ЗОС/, чл. 43, ал.2 от Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС, предвид изложеното в предложение № 93-00-3091 от 12.12.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 Определя пазарна цена и начална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от оценител, в размер на общо **88 800** **лв.,** за продажба на УПИ ХХІІ, кв. 86, гр. Калофер с площ 1568 кв. м. на стойност 13 800 лв. и находящата се в него сграда-поликлиника на два етажа със застроена площ 385 кв.м. на стойност 75 000 лв.

Данъчната оценка на имота е в размер на 82 218.80 лв. общо за земя и сграда.

 **МОТИВИ:** С Решение № 175 от 31.03.2016 г. Общински съвет Карлово е разрешил продажбата на урегулиран поземлен имот/УПИ/ ХХІІ - поликлиника с площ 1568 кв.м. и находящата се в него сграда – поликлиника на два етажа със ЗП 385 кв. м., кв. 86, гр. Калофер, при граници на имота: североизток – улица с о. т. 459 – о. т. 460; югоизток – урегулиран поземлен имот ХХІІІ – 962; югозапад – улица с о. т. 477 – о. т. 437, урегулиран поземлен имот ХVІІІ – 958; северозапад - урегулиран поземлен имот ХХІ – 960, актуван с акт за частна общинска собственост № 4453 от 10.03.2016 г. Проведени са търгове, на които не се е явил кандидат. Поради изтичане срока на пазарната оценка за продажба на този имот и във връзка с включването му в търг, е възложено актуализиране на оценката на оценител на имоти.

Имотът е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2018 г., съгласно изискванията на чл. 8, ал. 9 от ЗОС.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

 **О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1260**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 51**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **20.12.2018 година**

**ОТНОСНО: Сключване на договор за продажба на земя – общинска собственост във връзка с параграф 8, ал.2, т.1 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл.21, ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и във връзка чл. 6, ал. 1 от Закона за общинска собственост, предвид изложеното в предложение № 94-00-9980 от 11.12.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

1. Обявява 155 кв. м. имот публична общинска собственост в частна общинска собственост, придаващи се към УПИ II - 285 в кв. 33 по регулационния план на гр. Баня след влизане в сила на настоящето решение и изплащане на дължимите суми.
2. Общински съвет Карлово на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от ЗОС одобрява пазарна оценка за част от улица с площ от 155 кв. м., придаващи се към УПИ II - 285 в кв. 33 по регулационния план на гр. Баня одобрен със заповед № 1249/2009 г. в размер на 1820.00 лева без ДДС изготвена от независим лицензиран оценител Боряна Мънева.

Данъчната оценка на горе описания имот е 297.60 лв.

1. Общински съвет Карлово на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, параграф 8, ал. 2, т.1 от Преходните разпоредби на Закон за устройство на територията /ПР на ЗУТ/, чл.19 от Закона за задълженията и договорите /ЗЗД/, чл. 34, ал. 4 и ал. 7 от ЗОС, дава съгласие да се сключи договор за продажба на част от общински терен улица с площ от 155 кв.м. придаващ се към УПИ II - 285 в кв. 33 по регулационния план на гр. Баня като упълномощава Кмета на община Карлово да сключи договор за продажба с Ивайло Димитров Първанов с адрес: гр. Баня, ул. “Стара планина” № 2 и Георги Ненков Дановски с адрес: гр. Баня, ул. “Стара планина” № 4, при продажна цена 1820.00 лв. без ДДС, определена с пазарна оценка изготвена от независим лицензиран оценител Боряна Мънева, след влизане в сила на настоящото решение и изплащане на всички дължими суми.
2. В двуседмичен срок от влизане в сила на настоящето решение, Кмета на община Карлово следва да определи със заповед всички дължими суми от страна на купувачите.
3. В едномесечен срок от влизане в сила на заповедта по т. 4 Ивайло Димитров Първанов и Георги Ненков Дановски следва да заплатят на Община Карлово всички дължими суми определени с нея.

 **МОТИВИ:** С искане входящ № 94-00-8317 от 08.10.2017 год. от Ивайло Димитров Първанов с адрес: гр. Баня, ул. “Стара планина” №2 и Георги Ненков Дановски с адрес: гр. Баня, ул. “Стара планина” № 4, е заявено желание да бъде закупен от Община Карлово общински терен, представляващ част от улица с площ 155 кв. м. придаващ се по регулация към УПИ II-285 в кв.33 по регулационния план на гр.Баня.

 Изготвена е пазарна оценка от Боряна Мънева - лицензиран оценител на имоти, за част от улица с площ 155 кв. м. придаваща се към УПИ II – 285 в кв. 33 по регулационния план на гр. Баня, като пазарната цена възлиза на 1820.00 лв. без ДДС.

 Данъчната оценка на горе описания имот е 297.60 лв.

 С оглед на горе изложеното, както и във връзка с дадени указания с писмо изх. № АК–01–44 от 04.03.2014 г. на Областен управител на област Пловдив, за да бъде приложена регулацията на УПИ II - 285 в кв. 33 е необходимо да бъде взето решение за подписване на договор по реда на параграф 8, ал. 2, т. 1 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията /ПР на ЗУТ/ за общинския терен с площ 155 кв. м. придаващ се по регулация към УПИ II - 285 в кв. 33 по регулационния план на гр.Баня, след извършване на необходимите плащания съгласно заповед на Кмета на община Карлово.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1261**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 51**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **20.12.2018 година**

**ОТНОСНО: Сключване на договор за продажба на земя – общинска собственост във връзка с параграф 8, ал.2, т.1 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл.21, ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и във връзка чл. 6, ал. 1 от Закона за общинска собственост, предвид изложеното в предложение № 94-00-9979/1/ от 11.12.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**1.** Обявява 70 кв. м. имот публична общинска собственост в частна общинска собственост, придаващи се към УПИ VІ-682 в кв. 84 по регулационния план на с. Васил Левски след влизане в сила на настоящето решение и изплащане на дължимите суми.

 **2.** Общински съвет Карлово на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от ЗОС одобрява пазарна оценка за част от улица с площ от 70 кв. м., придаващи се към УПИ VI - 682 в кв. 84 по регулационния план на с. Васил Левски, одобрен със заповед № 770/1974г. в размер на 630.00 лева без ДДС изготвена от независим лицензиран оценител Боряна Веселинова Мънева.

 **3.** Общински съвет Карлово на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, параграф 8, ал. 2, т. 1 от Преходните разпоредби на Закон за устройство на територията /ПР на ЗУТ/, чл. 19 от Закона за задълженията и договорите /ЗЗД/, чл. 34, ал. 4 и ал. 7 от ЗОС, дава съгласие да се сключи договор за продажба на част от общински терен част от улица с площ от 70 кв. м. придаващ се към УПИ VI - 682 в кв. 84 по регулационния план на с. Васил Левски като упълномощава Кмета на община Карлово да сключи договор за продажба с Тeодорa Петрова Илиева-Пенчева с адрес: гр. Карлово, ул. “Делю Георгиев” № 21, при продажна цена 630.00 лв. без ДДС, определена с пазарна оценка изготвена от независим лицензиран оценител Боряна Веселинова Мънева, след влизане в сила на настоящото решение и изплащане на всички дължими суми.

 **4.** В двуседмичен срок от влизане в сила на настоящето решение, Кмета на община Карлово следва да определи със заповед дължимите суми от страна на купувача.

 **5.** В едномесечен срок от влизане в сила на заповедта по т. 4 Тeодорa Петрова Илиева - Пенчева следва да заплати на Община Карлово всички дължими суми определени с нея.

 **МОТИВИ:** С искане входящ № 94-00-5658 от 06.07.2018 год. от Тeодорa Петрова Илиева - Пенчева с адрес: гр. Карлово, ул. “Делю Георгиев” № 21 е заявено желание да бъде закупен от Община Карлово общински терен, представляващ реална част от стара улица, целият с площ от 70 кв. м. придаващ се по регулация към УПИ VI - 682 в кв. 84 по регулационния план на с. Васил Левски.

 Изготвена е пазарна оценка от лицензиран оценител на имоти Боряна Веселинова Мънева, за част от улица с площ 70 кв. м. придаваща се към УПИ VI - 682 в кв. 84 по регулационния план на с. Васил Левски, като пазарната цена възлиза на 630.00 лв. без ДДС.

 Данъчната оценка на горе описания имот е 395.90 лв.

 С оглед на горе изложеното, за да бъде приложена регулацията на УПИ VI - 682 в кв. 84 е необходимо да бъде взето решение за подписване на договор по реда на параграф 8, ал. 2, т. 1 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията /ПР на ЗУТ/ за общинския терен с площ 70 кв. м. част от стара улица по регулационния план на с. Васил Левски, след извършване на необходимите плащания съгласно заповед на Кмета на община Карлово.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1262**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 51**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **20.12.2018 година**

**ОТНОСНО: Предложение за изменение на подробен устройствен план- план за регулация и застрояване частично за УПИ V-2160 /ПИ с ид. 36498.504.3169 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР// и УПИ XXIV-3469 /ПИ с ид.36498.504.2159 по КККР/ в кв. 18 и улица с о. т. 391 -391б - 391в - 3691а по регулационния план на гр. Карлово.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл.134, ал. 2, т. 1 и т.2 на Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и §8, ал.2, т.3 от преходните разпоредби на ЗУТ, предвид изложеното в предложение № 92-00-559/1/ от 12.12.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 Дава съгласие да се измени подробния устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/ частично за УПИ V-2160 /ПИ с ид. 36498.504.3169 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР// и УПИ XXIV - 3469 /ПИ с ид. 36498.504.2159 по КККР/ в кв. 18 и улица с о. т. 391в - 391б - 391а по регулационния план на гр. Карлово.

Предложеното изменение в част ПР предвижда обединяване на УПИ V-2160 /ПИ с ид. 36498.504.3169 по КККР/ и УПИ XXIV - 3469 /ПИ с ид. 36498.504.2159 по КККР/ в кв. 18 в нов устроен поземлен имот УПИ XXIV - 1253. Границите на новообразувания УПИ ще преминат в съответствие с имотните граници по кадастралната карта в частта за улица с о. т. 391в - 391б - 391а и между новообразувания УПИ XXIV - 1253 и УПИ I - производствени дейности в кв. 17, съгласно нанесените линии, щрихи и надписи с кафяв и зелен цвят в графичната част на проекта.

Предложеното изменение на ПУП-ПЗ за новообразувания УПИ XXIV- 1253, предвижда основно, свободно, ниско застрояване съгласно ограничителните линии на застрояване в червен пунктир и градоустройствените показатели по проектното предложение.

Устройствена зона Пп.

 **МОТИВИ:** Внасям за разглеждане докладна записка във връзка с необходимостта от одобряване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/ по плана на гр. Карлово

Изменението се предлага във връзка със заявление входящ № 92-00-559 от 15.10.2018год. от ЕС 2001 - Карлово с адрес: гр. Карлово, ул. “Шипка” бл. 2А, заинтересовано лице по чл. 131 от Закон за устройство на територията в ПИ с ид. 36498.504.3169 отреден за УПИ V - 2160 и в ПИ с ид. 36498.504.2159 отреден за УПИ XXIV- 3469 кв. 18 по регулационния план и кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Карлово.

Изготвеното предложение за изменение на ПУП- ПРЗ е разгледано от Експертен съвет по устройство на територията при Община Карлово и е прието с решение XII от протокол № 22 от 31.10.2018г.

Предложеното изменение в част ПР предвижда обединяване на УПИ V-2160 /ПИ с ид. 36498.504.3169 по КККР/ УПИ XXIV-3469/ПИ с ид 36498.504.2159 по КККР/ в кв. 18 в един нов устроен поземлен имот УПИ XXIV- 1253. Границите на новообразувания УПИ преминават в съответствие с имотните граници по кадастралната карта в часта за ул с о.т. 391в-391б-391а, съгласно нанесените линии, щрихи и надписи с кафяв и зелен цвят в графичната част на проектното предложение.

Предложеното изменение на ПУП-ПЗ за новообразувания УПИ XXIV-1253, предвижда основно, свободно, ниско застрояване съгласно ограничителните линиии на застрояване в червен пунктир и градоустройствени показатели по проектно предложение.

Устройствена зона Пп.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1263**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 51**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **20.12.2018 година**

**ОТНОСНО: Предложение за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване частично за УПИ VІ-общински (ПИ с ид. 36498.504.1575 по КККР) и УПИ VІІ-обществено обслужване (ПИ с ид. 36498.504.1576 по КККР) в кв. 4а и улица с о. т. 498а – 498 - 495б по регулационния план на гр. Карлово.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 2 на Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и §8, ал. 2, т. 3 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията /ПР на ЗУТ/, предвид изложеното в предложение № 94-00-7928/2/ от 11.12.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 Дава съгласие да се измени подробния устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване (ПРЗ) частично за УПИ VІ - общински (ПИ с ид. 36498.504.1575 по кадастралната карта и кадастрални регистри /КККР/ на Карлово) и УПИ VІІ - обществено обслужване (ПИ с ид. 36498.504.1576 по КККР на Карлово) в кв. 4а и улица с о. т. 498а – 498 - 495б по регулационния план на град Карлово.

Предложението за изменение на ПУП - ПРЗ в частта план за регулация предвижда изменение частично за улица с о. т. 498а - о. т. 498 - о. т. 495б и на североизточната граница на УПИ VІ - общински и североизточната и югоизточната граница на УПИ VІІ - обществено обслужване в кв. 4а по регулационния план на град Карлово, като същите се изместват по имотните граници съответно на ПИ с ид. 36498.504.1575 по КККР на Карлово и на ПИ с ид. 36498.504.1576 по КККР на Карлово, съгласно нанесените линии, надписи и зачерквания със зелен и кафяв цвят на графичната част на проектното предложение. Образуват се два нови устроени поземлени имота – УПИ VІ -жилищно строителство (ПИ с ид. 36498.504.1575 по КККР на Карлово) и УПИ VІІ - обществено обслужване (ПИ с ид. 36498.504.1576 по КККР на Карлово) в кв. 4а по регулационния план на град Карлово.

Предложението за изменение на ПУП - ПРЗ в част план за застрояване предвижда за новообразуваните УПИ VІ - жилищно строителство и VІІ -обществено обслужване - ниско, свързано застрояване, съгласно задължителните и ограничителни линии на застрояване в червен цвят и градоустройствени показатели по проектното предложение.

Устройствената зона за новообразувания УПИ VІ - жилищно строителство е „Жм“ , а за новообразувания VІІ - обществено обслужване е „Оо“.

 **МОТИВИ:** Внасям за разглеждане докладна записка във връзка с необходимостта от изготвяне на проект за подробен устройствен план (ПУП) - план за регулация и застрояване (ПРЗ) по плана на град Карлово.

Изменението се предлага във връзка със заявление с вх. №94-00-7928 от 25.09.2018 г. от Златка Ангелова Делиева с ЕГН 8808244537, с адрес община Карлово, град Карлово, ул.“Кокиче“ № 13 и Димитрина Желязкова Пашова с ЕГН 4905113078, с адрес община Карлово, град Карлово, ул.“Каменлива“ № 11а , заинтересовани страни по чл. 131 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) , съответно за УПИ VІ - общински (ПИ с ид. 36498.504.1575 по кадастралната карта и кадастрални регистри /КККР/ на Карлово) и за УПИ VІІ - обществено обслужване (ПИ с ид. 36498.504.1576 по КККР на Карлово) в кв. 4а по регулационния план на град Карлово.

Изготвеното предложение за изменение на ПУП - ПРЗ е разгледано от Експертния съвет по устройство на територията при Община Карлово и е прието с Решение т.ХVІІ от Протокол № 23 от 21.11.2018г.

Проектното предложение в част план за регулация предвижда изменение частично на улица с о. т. 498а - о. т. 498 - о. т. 495б и на североизточната граница на УПИ VІ - общински и североизточната и югоизточната граница на УПИ VІІ -обществено обслужване в кв. 4а по регулационния план на град Карлово, като същите се изместват по имотните граници съответно на ПИ с ид. 36498.504.1575 по КККР на Карлово и на ПИ с ид. 36498.504.1576 по КККР на Карлово, съгласно нанесените линии, надписи и зачерквания със зелен и кафяв цвят на графичната част на проектното предложение. Образуват се два нови устроени поземлени имота – УПИ VІ-жилищно строителство (ПИ с ид.36498.504.1575 по КККР на Карлово) и УПИ VІІ-обществено обслужване (ПИ с ид. 36498.504.1576 по КККР на Карлово) в кв.4а по регулационния план на град Карлово.

Проектното предложение в част план за застрояване предвижда за новообразуваните УПИ VІ - жилищно строителство и VІІ - обществено обслужване - ниско, свързано застрояване, съгласно задължителните и ограничителни линии на застрояване в червен цвят и градоустройствени показатели по проектното предложение.

Устройствената зона за новообразувания УПИ VІ - жилищно строителство е „Жм“ , а за новообразувания VІІ - обществено обслужване е „Оо“.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1264**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 51**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **20.12.2018 година**

**ОТНОСНО: Предложение за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване частично за УПИ ХІІ-общински (ПИ с ид. 36498.504.1578 по КККР) в кв. 4а и улица с о. т. 498б - о. т. 495а по регулационния план на гр. Карлово.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 2 на Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и §8, ал. 2, т. 3 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията /ПР на ЗУТ/, предвид изложеното в предложение № 94-00-7783/2/ от 11.12.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 Дава съгласие да се измени подробния устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване (ПРЗ) частично за УПИ ХІІ - общински (ПИ с ид. 36498.504.1578 по кадастралната карта и кадастрални регистри /КККР/ на Карлово) и УПИ VІІ - обществено обслужване (ПИ с ид. 36498.504.1576 по КККР на Карлово) в кв. 4а и улица с о. т. 498б – 495а по регулационния план на град Карлово.

 Предложението за изменение на ПУП - ПРЗ в частта план за регулация предвижда изменение частично за УПИ ХІІ - общински в кв. 4а и улица с о. т. 498б - о.т. 495а по регулационния план на град Карлово, като границите на новообразувания урегулиран поземлен имот се поставят в съответствие на имотните граници по кадастралната карта и кадастралните регистри на Карлово, съгласно нанесените линии, надписи и зачерквания със зелен и кафяв цвят на графичната част на проектното предложение. Образува се нов устроен поземлен имот – УПИ ХІІ - жилищно строителство (ПИ с ид. 36498.504.1578 по КККР на Карлово) в кв. 4а по регулационния план на град Карлово.

Проектното предложение в част план за застрояване предвижда за новообразувания УПИ ХІІ - жилищно строителство: ниско, свързано застрояване, съгласно задължителните и ограничителни линии на застрояване в червен цвят и градоустройствени показатели по проектното предложение.

Устройствената зона за новообразувания УПИ ХІІ - жилищно строителство е „Жм“.

 **МОТИВИ:** Внасям за разглеждане докладна записка във връзка с необходимостта от изготвяне на проект за подробен устройствен план (ПУП) - план за регулация и застрояване (ПРЗ) по плана на град Карлово.

Изменението се предлага във връзка със заявление с вх. № 94-00-7783 от 17.09.2018 г. от Гюрга Асенова Илиева с ЕГН 5912294731, с адрес община Карлово, град Карлово, ул.“Клокотница“ № 12 заинтересована страна по чл. 131 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за УПИ ХІІ - общински (ПИ с идентификатор 36498.504.1578 по кадастралната карта и кадастрални регистри /КККР/ на Карлово) в кв. 4а по регулационния план на град Карлово.

Изготвеното предложение за изменение на ПУП - ПРЗ е разгледано от Експертния съвет по устройство на територията при Община Карлово и е прието с Решение т.ХVІ от Протокол № 23 от 21.11.2018 г.

Проектното предложение в част план за регулация предвижда изменение частично за УПИ ХІІ-общински (ПИ с идентификатор 36498.504.1578 по КККР) в кв. 4а и улица с о. т. 498б - о. т. 495а по регулационния план на гр. Карлово, като границите на новообразувания урегулиран поземлен имот се поставят в съответствие на имотните граници по кадастралната карта и кадастралните регистри на Карлово, съгласно нанесените линии, надписи и зачерквания със зелен и кафяв цвят на графичната част на проектното предложение. Образува се нов устроен поземлен имот – УПИ ХІІ - жилищно строителство (ПИ с идентификатор 36498.504.1578 по КККР на Карлово) в кв. 4а по регулационния план на град Карлово.

Проектното предложение в част план за застрояване предвижда за новообразувания УПИ ХІІ - жилищно строителство: ниско, свързано застрояване, съгласно задължителните и ограничителни линии на застрояване в червен цвят и градоустройствени показатели по проектното предложение.

Устройствената зона за новообразувания УПИ ХІІ - жилищно строителство е „Жм“.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1265**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 51**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **20.12.2018 година**

**ОТНОСНО: Проект за създаване на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване, частично за поземлен имот /ПИ/ с ид. 36498.305.680 в местността „Юртовете“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Карлово.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл. 124а, ал. 1 на Закона за устройство на територията /ЗУТ/, предвид изложеното в предложение № 94-00-9977 от 11.12.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 Дава съгласие да се създаде подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/ частично за ПИ с ид. 36498.305.680 в местността “Юртовете”, по Кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Карлово.

Предложението за създаване на ПУП - ПР предвижда за ПИ с ид. 36498.305.680 по КККР на гр. Карлово, да се създаде нов устроен поземлен имот УПИ 305.680 - гробищен парк в м. “Юртовете”, по КККР на гр. Карлово, съгласно нанесените надписи с кафяв цвят в графичната част на проектното предложение.

Предложението за създаване на ПУП - ПЗ за новообразуваният УПИ 305.680 - гробищен парк в м. “Юртовете”, по КККР на гр. Карлово, предвижда основно, свободно, ниско застрояване съгласно ограничителните линии на застрояване в червен пунктир и коти в черно.

Устройствена зона- Тг.

 **МОТИВИ:** Внасям за разглеждане докладна записка във връзка с необходимостта от одобряване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/.

Изменението на подробния устройствен план е във връзка със служебно заявление вх. № 29 от 08.10.2018 г. от главен специалист „АО“ на кв. Сушица при община Карлово, като се предлага в съответствие с писмо № 07-189 от 28.03.2018 г. на Министерство на земеделието, храните и горите и Докладна записка - становище с вх. № 93-00-2508 от 10.10.2018г. от Милена Ковачева – началник отдел ПРЕ и З.

Община Карлово е собственик на ПИ с ид. 36498.305.680 в м.„Юртовете“ по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр.Карлово– с Акт №92, т. I, дело № 91/2017г. на СВ гр. Карлово, Акт № 5233 от 28.12.2016 г. -публична общинска собственост.

Предложението за създаване на ПУП - ПР предвижда за ПИ с ид. 36498.305.680 по КККР на гр. Карлово, да се създаде нов устроен поземлен имот УПИ 305.680 – гробищен парк в м. “Юртовете”, по КККР на гр. Карлово, съгласно нанесените надписи с кафяв цвят в графичната част на проектното предложение.

Предложението за създаване на ПУП-ПЗ за новообразуваният УПИ 305.680 - гробищен парк в м. “Юртовете”, по КККР на гр. Карлово, кв. Сушица, предвижда основно, свободно, ниско застрояване съгласно ограничителните линии на застрояване в червен пунктир и коти в черно.

Устройствена зона - Тг.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

 **О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1266**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 51**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **20.12.2018 година**

**ОТНОСНО: Проект за създаване на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване, частично за поземлен имот /ПИ/ 000482 в местността „Мотукова могила“ и ПИ 000699 в м. „с. Васил Левски”, с. Васил Левски, община Карлово.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл. 124а, ал. 1 на Закона за устройство на територията /ЗУТ/, предвид изложеното в предложение № 10-00-62/5/ от 05.12.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 Дава съгласие да се създаде подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/ частично за ПИ 000482 в местността „Мотукова могила” и ПИ 000699 в м. „с. Васил Левски”, с. Васил Левски.

 Предложението за създаване на ПУП - ПР предвижда за ПИ 000482 в м. “Мотукова могила” и ПИ 000699 в м.“с.Васил Левски”, да се създадат два нови устроени поземлени имота УПИ 482 - гробищен парк в м. “Мотукова могила” и УПИ 699 - гробищен парк в м. “с. Васил Левски”, с. Васил Левски, съгласно нанесените надписи с кафяв цвят в графичната част на проектното предложение.

Предложението за създаване на ПУП - ПЗ за новообразуваните УПИ 482 - гробищен парк в м. “Мотукова могила” и УПИ 699 - гробищен парк в м.“с. Васил Левски”, предвижда основно, свободно, ниско застрояване съгласно ограничителните линии на застрояване в червен пунктир и коти в черно.

Устройствена зона - Тг.

 **МОТИВИ:** Внасям за разглеждане докладна записка във връзка с необходимостта от одобряване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/.

Изменението на подробния устройствен план е във връзка със служебно заявление вх. № 10-00-62(1) от 09.10.2018г. от Кметство с. Васил Левски, то се предлага по повод писмо № 07- 189 от 28.03.2018 г. на Министерсто на земеделието, храните и горите и Докладна записка-становище с вх. № 93-00-2508 от 10.10.2018 г. от Милена Ковачева – началник отдел ПРЕ и З.

Община Карлово е собственик на ПИ 000482 в м.“Мотукова могила” – с Акт № 102, т VII, дело № 1408/2005 г. на СВ гр. Карлово, Акт № 33 от 03.07.2002 г. -публична общинска собственост и на ПИ 000699 в м.“с. Васил Левски” – с Акт № 86, дело № 961/2003 г. на СВ гр. Карлово, Акт № 35 от 30.05.2003 г. публична общинска собственост.

 Предложението за създаване на ПУП-ПР предвижда за ПИ 000482 в м. “Мотукова могила” и ПИ 000699 в м.“с. Васил Левски”, да се създадат два нови устроени поземлени имота УПИ 482- гробищен парк в м. “Мотукова могила” и УПИ 699 - гробищен парк в м. “с. Васил Левски”, с. Васил Левски, съгласно нанесените надписи с кафяв цвят в графичната част на проектното предложение.

Предложението за създаване на ПУП-ПЗ за новообразуваните УПИ 482 - гробищен парк в м. “Мотукова могила” и УПИ 699 - гробищен парк в м. “с. Васил Левски”, предвижда основно, свободно, ниско застрояване съгласно ограничителните линии на застрояване в червен пунктир и коти в черно.

Устройствена зона- Тг.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1267**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 51**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **20.12.2018 година**

**ОТНОСНО: Проект за създаване на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване, частично за поземлен имот /ПИ/ 000119 в м. „До гробищата“, землището на с. Ведраре, община Карлово.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл. 124а, ал. 1 на Закона за устройство на територията /ЗУТ/, предвид изложеното в предложение № 10-00-22/1/ от 12.12.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 Дава съгласие да се създаде подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/ частично за ПИ 000119 в м. „До гробищата” , землището на с. Ведраре.

 Предложението за създаване на ПУП - ПР предвижда за ПИ 000119, да се създаде нов устроен поземлен имот УПИ 000119 - гробищен парк в м. “До гробищата”, землището на с. Ведраре, съгласно нанесените надписи с кафяв цвят в графичната част на проектното предложение.

Предложението за създаване на ПУП-ПЗ за новообразувания УПИ 000119 - гробищен парк в м. “До гробищата”, землището на с. Ведраре, предвижда основно, свободно, ниско застрояване съгласно ограничителните линии на застрояване в червен пунктир и коти в черно.

Устройствена зона - Тг.

 **МОТИВИ:** Внасям за разглеждане докладна записка във връзка с необходимостта от одобряване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/.

Изменението на подробния устройствен план е във връзка със служебно заявление вх. № 10-04-82 от 05.10.2018 г. от Кметство с. Ведраре, като се предлага в съответствие с писмо № 07-189 от 28.03.2018 г. на Министерство на земеделието, храните и горите и Докладна записка - становище с вх.№ 93-00-2508 от 10.10.2018г. от Милена Ковачева – началник отдел ПРЕ и З.

Община Карлово е собственик на ПИ 000119 в м. „До гробищата“ землището на с. Ведраре– с Акт № 24, т. XIII, дело № 2626/2005г. на СВ гр. Карлово, Акт № 68 от 09.09.2005 г. - публична общинска собственост.

Предложението за създаване на ПУП-ПР предвижда за ПИ 000119, да се създаде нов устроен поземлен имот УПИ 000119 - гробищен парк в м.“До гробищата”, землището на с. Ведраре, съгласно нанесените надписи с кафяв цвят в графичната част на проектното предложение.

Предложението за създаване на ПУП-ПЗ за новообразувания УПИ 000119 – гробищен парк в м. “До гробищата”, землището на с. Ведраре, предвижда основно,

свободно, ниско застрояване съгласно ограничителните линии на застрояване в червен пунктир и коти в черно.

Устройствена зона - Тг.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1268**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 51**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **20.12.2018 година**

**ОТНОСНО: Проект за създаване на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване, частично за поземлен имот /ПИ/ 000346 в местността „Кази Керез“, с. Иганово.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл. 124а, ал. 1 на Закона за устройство на територията /ЗУТ/, предвид изложеното в предложение № 10-00-62/6/ от 12.12.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 Дава съгласие да се създаде подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/ частично за ПИ 000346 в м. „Кази Керез” , с. Иганово.

 Предложението за създаване на ПУП - ПР предвижда за ПИ 000346, да се създаде нов устроен поземлен имот УПИ 000346 - гробищен парк в м. “Кази Керез”, с. Иганово, съгласно нанесените надписи с кафяв цвят в графичната част на проектното предложение.

 Предложението за създаване на ПУП-ПЗ за новообразувания УПИ 000346 - гробищен парк в м. “Кази Керез” предвижда основно, свободно, ниско застрояване съгласно ограничителните линии на застрояване в червен пунктир и коти в черно.

 Устройствена зона- Тг.

 **МОТИВИ:** Внасям за разглеждане докладна записка във връзка с необходимостта от одобряване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/.

Изменението на подробния устройствен план е във връзка със служебно заявление вх. № 10-00-62/2018 г. от Кметство с. Иганово, като се предлага в съответствие с писмо № 07-189 от 28.03.2018 г. на Министерство на земеделието, храните и горите и Докладна записка - становище с вх. № 93-00-2508 от 10.10.2018 г. от Милена Ковачева – началник отдел ПРЕ и З. Община Карлово е собственик на ПИ 000346 в м. “Кази Керез” , с. Иганово с Акт № 192, т VI, дело № 1294/2005 г. на СВ гр. Карлово, Акт № 25 от 28.05.2005г. за публична общинска собственост.

Предложението за създаване на ПУП-ПР предвижда за ПИ 000346 в м. “Кази Керез” да се създаде нов устроен поземлен имот УПИ 000346 - гробищен парк в м. “Кази Керез”, с. Иганово, съгласно нанесените надписи с кафяв цвят в графичната част на проектното предложение.

Предложението за създаване на ПУП-ПЗ за новообразувания УПИ 000346 - гробищен парк в м. “Кази Керез” предвижда основно, свободно, ниско застрояване

съгласно ограничителните линии на застрояване в червен пунктир и коти в черно.

Устройствена зона - Тг.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1269**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 51**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **20.12.2018 година**

**ОТНОСНО: Проект за създаване на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване, частично за поземлен имот /ПИ/ 010024 в м. „Под селото“, с. Столетово.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл. 124а, ал. 1 на Закона за устройство на територията /ЗУТ/, предвид изложеното в предложение № 10-00-62/5/ от 12.12.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 Дава съгласие да се създаде подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/ частично за ПИ 100024 в м. „Под селото”, с. Столетово.

 Предложението за създаване на ПУП - ПР предвижда за ПИ 010024, да се създаде нов устроен поземлен имот УПИ 010024 – гробищен парк в м.”Под селото”, с. Столетово, съгласно нанесените надписи с кафяв цвят в графичната част на проектното предложение.

 Предложението за създаване на ПУП - ПЗ за новообразувания УПИ 010024 - гробищен парк в м. “Под селото”, предвижда основно, свободно, ниско застрояване съгласно ограничителните линии на застрояване в червен пунктир и коти в черно.

Устройствена зона - Тг.

 **МОТИВИ:** Внасям за разглеждане докладна записка във връзка с необходимостта от одобряване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/.

 Изменението на подробния устройствен план е във връзка със служебно заявление вх. № 10-00-62/2018 г. от Кметство с. Столетово, като се предлага в съответствие с писмо № 07-189 от 28.03.2018 г. на Министерство на земеделието, храните и горите и Докладна записка - становище с вх. № 93-00-2508 от 10.10.2018 г. от Милена Ковачева – началник отдел ПРЕ и З. Община Карлово е собственик на ПИ 010024 в м. “Под селото”, с. Столетово с Акт № 191, т. VI, дело № 1293/2005 г. на СВ гр. Карлово, Акт № 18 от 28.05.2005 г. за публична общинска собственост.

 Предложението за създаване на ПУП - ПР предвижда за ПИ 010024 в м. “Под селото”, да се създаде нов устроен поземлен имот УПИ 010024 - гробищен парк в м. “Под селото”, с. Столетово, съгласно нанесените надписи с кафяв цвят в графичната част на проектното предложение.

Предложението за създаване на ПУП - ПЗ за новообразувания УПИ 010024 – гробищен парк в м. “Под селото”, предвижда основно, свободно, ниско застрояване

съгласно ограничителните линии на застрояване в червен пунктир и коти в черно.

Устройствена зона - Тг.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1270**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 51**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **20.12.2018 година**

**ОТНОСНО: Проект за създаване на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване, частично за поземлен имот /ПИ/ 008010 в м. „Караик - Ислямчаир“, с. Слатина.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл. 124а, ал. 1 на Закона за устройство на територията /ЗУТ/, предвид изложеното в предложение № 10-00-62/8/ от 12.12.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 Дава съгласие да се създаде подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/ частично за ПИ 008010 в м. „Караик - Ислямчаир”, с. Столетово.

 Предложението за създаване на ПУП - ПР предвижда за ПИ 008010, да се създаде нов устроен поземлен имот УПИ 008010 – гробищен парк в м.”Караик - Ислямчаир”, с.Слатина, съгласно нанесените надписи с кафяв цвят в графичната част на проектното предложение.

 Предложението за създаване на ПУП - ПЗ за новообразувания УПИ 008010 - гробищен парк в м. “Караик - Ислямчаир” предвижда основно, свободно, ниско застрояване съгласно ограничителните линии на застрояване в червен пунктир и коти в черно.

Устройствена зона - Тг.

 **МОТИВИ:** Внасям за разглеждане докладна записка във връзка с необходимостта от одобряване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/.

Изменението на подробния устройствен план е във връзка със служебно заявление вх. № 10-00-62/2018г. от Кметство с. Слатина като се предлага в съответствие с писмо № 07-189 от 28.03.2018 г. на Министерство на земеделието, храните и горите и Докладна записка - становище с вх. № 93-00-2508 от 10.10.2018 г. от Милена Ковачева – началник отдел ПРЕ и З. Община Карлово е собственик на ПИ 008010 в м. “Караик-Ислямчаир” , с. Слатина с Акт № 25, т. ХІІI, дело № 2627/2005г. на СВ гр. Карлово, Акт № 8 от 09.09.2005 г.за публична общинска собственост.

Предложението за създаване на ПУП - ПР предвижда за ПИ 008010 в м. “Караик-Ислямчаир” , с. Слатина, да се създаде нов устроен поземлен имот УПИ 008010 - гробищен парк в м. “Караик - Ислямчаир”, с. Слатина, съгласно нанесените надписи с кафяв цвят в графичната част на проектното предложение.

Предложението за създаване на ПУП - ПЗ за новообразувания УПИ 008010 - гробищен парк в м. “Караик - Ислямчаир”, предвижда основно, свободно, ниско застрояване съгласно ограничителните линии на застрояване в червен пунктир и коти в черно.

Устройствена зона - Тг.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1271**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 51**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **20.12.2018 година**

**ОТНОСНО: Проект за създаване на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване, частично за поземлен имот /ПИ/ 000347 в землището на с. Пролом, община Карлово.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл. 124а, ал. 1 на Закона за устройство на територията /ЗУТ/, предвид изложеното в предложение № 10-00-62/7/ от 12.12.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 Дава съгласие да се създаде подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/ частично за ПИ 000347 в землището на с. Пролом.

 Предложението за създаване на ПУП - ПР предвижда за ПИ 000347, да се създаде нов устроен поземлен имот УПИ 000347 – гробищен парк в землището на с. Пролом, съгласно нанесените надписи с кафяв цвят в графичната част на проектното предложение.

 Предложението за създаване на ПУП - ПЗ за новообразувания УПИ 000347 - гробищен парк в землището на с. Пролом, предвижда основно, свободно, ниско застрояване съгласно ограничителните линии на застрояване в червен пунктир и коти в черно.

Устройствена зона - Тг.

 **МОТИВИ:** Внасям за разглеждане докладна записка във връзка с необходимостта от одобряване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/.

Изменението на подробния устройствен план е във връзка със служебно заявление вх. № 10-00-62 от 10.2018 г. от Кметство с. Пролом, като се предлага в съответствие с писмо № 07-189 от 28.03.2018 г. на Министерство на земеделието, храните и горите и Докладна записка - становище с вх. № 93-00-2508 от 10.10.2018г. от Милена Ковачева – началник отдел ПРЕ и З.

Община Карлово е собственик на ПИ 000347 в землището на с Пролом– с Акт № 187, т. VI, дело №1289/2005 г. на СВ гр. Карлово, Акт № 9 от 28.05.2005 г. - публична общинска собственост.

Предложението за създаване на ПУП - ПР предвижда за ПИ 000347, да се създаде нов устроен поземлен имот УПИ 000347 - гробищен парк в землището на с. Пролом, съгласно нанесените надписи с кафяв цвят в графичната част на проектното предложение.

Предложението за създаване на ПУП - ПЗ за новообразувания УПИ 000347 - гробищен парк в землището на с. Пролом, предвижда основно, свободно, ниско

застрояване съгласно ограничителните линии на застрояване в червен пунктир и коти в черно.

Устройствена зона - Тг.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1272**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 51**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **20.12.2018 година**

**ОТНОСНО: Проект за създаване на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване, частично за поземлен имот /ПИ/ 029002 в м. „Чавга дере”, с. Горни Домлян.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл. 124а, ал. 1 на Закона за устройство на територията /ЗУТ/, предвид изложеното в предложение № 10-00-62/9/ от 13.12.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 Дава съгласие да се създаде подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/ частично за ПИ 029002 в м. „Чавга дере”, с. Горни Домлян.

 Предложението за създаване на ПУП - ПР предвижда за ПИ 029002, да се създаде нов устроен поземлен имот УПИ 029002 – гробищен парк в м. „Чавга дере”, с. Горни Домлян, съгласно нанесените надписи с кафяв цвят в графичната част на проектното предложение.

 Предложението за създаване на ПУП - ПЗ за новообразувания УПИ 029002 - гробищен парк в м. „Чавга дере”, с. Горни Домлян предвижда основно, свободно, ниско застрояване съгласно ограничителните линии на застрояване в червен пунктир и коти в черно.

Устройствена зона - Тг.

 **МОТИВИ:** Внасям за разглеждане докладна записка във връзка с необходимостта от одобряване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/.

Изменението на подробния устройствен план е във връзка със служебно заявление вх. № 10-00-62 от 2018 г. от Кметство с. Горни Домлян, като се предлага в съответствие с писмо № 07-189 от 28.03.2018 г. на Министерство на земеделието, храните и горите и Докладна записка - становище с вх. № 93-00-2508 от 10.10.2018г. от Милена Ковачева – началник отдел ПРЕ и З.

Община Карлово е собственик на ПИ 029002 в м. „Чавга дере”, с. Горни Домлян с Акт № 186, т. VI, дело №1288/2005 г. на СВ гр. Карлово, Акт № 8 от 28.05.2005 г. за публична общинска собственост.

Предложението за създаване на ПУП - ПР предвижда за ПИ 029002в м. „Чавга дере” да се създаде нов устроен поземлен имот УПИ 029002 - гробищен парк в м. „Чавга дере”, с. Горни Домлян, съгласно нанесените надписи с кафяв цвят в графичната част на проектното предложение.

Предложението за създаване на ПУП - ПЗ за новообразувания УПИ 029002 - гробищен парк в м. „Чавга дере”, предвижда основно, свободно, ниско застрояване съгласно ограничителните линии на застрояване в червен пунктир и

коти в черно.

Устройствена зона - Тг.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1273**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 51**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **20.12.2018 година**

**ОТНОСНО: Проект за създаване на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване, частично за поземлен имот /ПИ/ 000466 в землището на с. Домлян.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл. 124а, ал. 1 на Закона за устройство на територията /ЗУТ/, предвид изложеното в предложение № 10-00-62/11/ от 13.12.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 Дава съгласие да се създаде подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/ частично за ПИ 000466 в землище с. Домлян.

 Предложението за създаване на ПУП - ПР предвижда за ПИ 000466, да се създаде нов устроен поземлен имот УПИ 000466 – гробищен парк в землище с. Домлян, съгласно нанесените надписи с кафяв цвят в графичната част на проектното предложение.

 Предложението за създаване на ПУП-ПЗ за новообразувания УПИ 000466 - гробищен парк в землище с. Домлян предвижда основно, свободно, ниско застрояване съгласно ограничителните линии на застрояване в червен пунктир и коти в черно.

Устройствена зона - Тг.

 **МОТИВИ:** Внасям за разглеждане докладна записка във връзка с необходимостта от одобряване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/.

Изменението на подробния устройствен план е във връзка със служебно заявление вх. № 10-00-62/2018 г. от Кметство с. Домлян, като се предлага в съответствие с писмо № 07-189 от 28.03.2018 г. на Министерство на земеделието, храните и горите и Докладна записка-становище с вх. № 93-00-2508 от 10.10.2018 г. от Милена Ковачева – началник отдел ПРЕ и З. Община Карлово е собственик на ПИ 000466 в землището на с. Домлян с Акт № 198, т. VI, дело № 1300/2005 г. на СВ гр. Карлово, Акт № 173 от 28.05.2005г. за публична общинска собственост.

Предложението за създаване на ПУП - ПР предвижда за ПИ 000466 в землище с. Домлян да се създаде нов устроен поземлен имот УПИ 000466 - гробищен парк в землище с. Домлян, съгласно нанесените надписи с кафяв цвят в графичната част на проектното предложение.

Предложението за създаване на ПУП - ПЗ за новообразувания УПИ 000466- гробищен парк в землище с. Домлян предвижда основно, свободно, ниско застрояване съгласно ограничителните линии на застрояване в червен пунктир и коти в черно.

Устройствена зона - Тг.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1274**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 51**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **20.12.2018 година**

**ОТНОСНО: Проект за създаване на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване, частично за поземлен имот /ПИ/ 065004 в м. „До селото”, с. Куртово.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл. 124а, ал. 1 на Закона за устройство на територията /ЗУТ/, предвид изложеното в предложение № 10-00-62/10/ от 13.12.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 Дава съгласие да се създаде подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/ частично за ПИ 065004 в м. „До селото”, с. Куртово.

 Предложението за създаване на ПУП - ПР предвижда за ПИ 065004, да се създаде нов устроен поземлен имот УПИ 065004 – гробищен парк в м. „До селото”, с. Куртово, съгласно нанесените надписи с кафяв цвят в графичната част на проектното предложение.

Предложението за създаване на ПУП - ПЗ за новообразувания УПИ 065004 - гробищен парк в м. “До селото” предвижда основно, свободно, ниско застрояване съгласно ограничителните линии на застрояване в червен пунктир и коти в черно.

Устройствена зона- Тг.

 **МОТИВИ:** Внасям за разглеждане докладна записка във връзка с необходимостта от одобряване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/.

Изменението на подробния устройствен план е във връзка със служебно заявление вх. № 10-00-62/2018 г. от Кметство с. Куртово, като се предлага в съответствие с писмо № 07-189 от 28.03.2018 г. на Министерство на земеделието, храните и горите и Докладна записка - становище с вх. №93-00-2508 от 10.10.2018 г. от Милена Ковачева – началник отдел ПРЕ и З. Община Карлово е собственик на ПИ 065004 в м. “До селото”, с. Куртово с Акт № 194, т. VI, дело № 1296/2005 г. на СВ гр. Карлово, Акт № 114 от 28.05.2005 г. за публична общинска собственост.

Предложението за създаване на ПУП - ПР предвижда за ПИ 065004 в м. “До селото” да се създаде нов устроен поземлен имот УПИ 065004 - гробищен парк в м.“До селото”, с. Куртово, съгласно нанесените надписи с кафяв цвят в графичната част на проектното предложение.

Предложението за създаване на ПУП - ПЗ за новообразувания УПИ 065004 - гробищен парк в м. “До селото” предвижда основно, свободно, ниско застрояване съгласно ограничителните линии на застрояване в червен пунктир и коти в черно.

Устройствена зона - Тг.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1275**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 51**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **20.12.2018 година**

**ОТНОСНО: Проект за създаване на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване, частично за поземлен имот /ПИ/ 031006 в м. „Тръневото”, с. Мраченик.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл. 124а, ал. 1 на Закона за устройство на територията /ЗУТ/, предвид изложеното в предложение № 10-00-62/12/ от 13.12.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 Дава съгласие да се създаде подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/ частично за ПИ 031006 в м. „Тръневото”, с. Мраченик.

 Предложението за създаване на ПУП - ПР предвижда за ПИ 031006, да се създаде нов устроен поземлен имот УПИ 031006 – гробищен парк в м. „Тръневото”, с. Мраченик, съгласно нанесените надписи с кафяв цвят в графичната част на проектното предложение.

 Предложението за създаване на ПУП - ПЗ за новообразувания УПИ 031006 - гробищен парк в м. “Тръневото” предвижда основно, свободно, ниско застрояване съгласно ограничителните линии на застрояване в червен пунктир и коти в черно.

Устройствена зона - Тг.

 **МОТИВИ:** Внасям за разглеждане докладна записка във връзка с необходимостта от одобряване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/.

 Изменението на подробния устройствен план е във връзка със служебно заявление вх. № 10-00-62/2018 г. от Кметство с. Мраченик, като се предлага в съответствие с писмо № 07-189 от 28.03.2018 г. на Министерство на земеделието, храните и горите и Докладна записка-становище с вх. № 93-00-2508 от 10.10.2018 г. от Милена Ковачева – началник отдел ПРЕ и З. Община Карлово е собственик на ПИ 031006 в м. “Тръневото”, с. Мраченик с Акт № 188, т. VI, дело № 1290/2005 г. на СВ гр. Карлово, Акт № 10 от 28.05.2005 г. за публична общинска собственост.

 Предложението за създаване на ПУП - ПР предвижда за ПИ 031006 в м. “Тръневото” да се създаде нов устроен поземлен имот УПИ 031006 - гробищен парк в м. “Тръневото”, с. Мраченик, съгласно нанесените надписи с кафяв цвят в графичната част на проектното предложение.

 Предложението за създаване на ПУП - ПЗ за новообразувания УПИ 031006 - гробищен парк в м. “Тръневото” предвижда основно, свободно, ниско застрояване съгласно ограничителните линии на застрояване в червен пунктир и коти в черно.

Устройствена зона - Тг.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1276**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 51**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **20.12.2018 година**

**ОТНОСНО: Изменение и допълнение на Решение № 1055, взето с протокол № 41 от заседание на Общински съвет Карлово, проведено на 26.07.2018 г. за извършване на служебна промяна в съответните регистри при Общинска служба „Земеделие“ Карлово за урегулиран поземлен имот /УПИ/ № 114037, местност „ЧЕШМЕ ЧАИР“ по Картата на възстановената собственост на землище с. Кърнаре, община Карлово.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, предвид изложеното в предложение № 93-00-2900 от 16.11.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 1. Изменя Решение №1055, взето с протокол №41 от заседание на Общински съвет Карлово, проведено на 26.07.2018 г., като допълва нова точка **2** /втора/ със следния текст:

 **2.** На основание чл.6. ал.1 от Закона за общинската собственост, променя вида на собствеността от публична общинска в частна общинска собственост.

**МОТИВИ:** В изпълнение на Решение № 1055, взето с протокол 41 от заседание на Общински съвет-Карлово, проведено на 26.07.2018 г. Кмета на Общината подаде заявление до Общинска служба “Земеделие“ Карлово за извършване на служебна промяна в съответните регистри за урегулиран поземлен имот /УПИ/ № 114037, местност “ЧЕШМЕ ЧАИР“ по Картата на възстановената собственост на землище с. Кърнаре, Община Карлово и отреждане на същият имот за земеделско ползване с начин на трайно ползване - нива.

Видно от Скица № К01778/15.10.2018 г., издадена от Общинска служба “Земеделие“ Карлово имотът е с начин на трайно ползване – нива, публична общинска собственост на Община Карлово.

Тъй като имотът е с отреждане за земеделско ползване – нива и не изпълнява функциите на органите на местното самоуправление и местната администрация, както и за трайно задоволяване на обществени потребности от местно значение, определени от общинския съвет по чл. 3, ал. 1 от Закона за общинската собственост е необходимо да бъде променен характера на собствеността от публична общинска в частна общинска собственост.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1277**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 51**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **20.12.2018 година**

**ОТНОСНО: Одобряване на пазарна оценка, необходима за предварителен договор по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ за част от имот № 000164 с площ 46 кв. м. в местността „Келемето“ в землището на гр. Баня.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 43, ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти, общинска собственост, предвид изложеното в предложение № 93-00-3043 от 06.12.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

Определя пазарна стойност (начална продажна цена) въз основа на изготвена от лицензиран оценител Експертна оценка за продажбата на част от поземлен имот № 000164 с площ 46 кв. м. в местността „Келемето“ по КВС на землище гр. Баня, община Карлово в размер на 103 лв. (сто и три лева).

 **МОТИВИ:** С Решение № 1057 взето с протокол № 41 от заседание, проведено на 26.07.2018 г. на Общински съвет Карлово е дадено съгласие за сключване на предварителен договор на основание чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията за прехвърляне на собственост на Пенка Филипова Шиндева и Тодор Йорданов Шиндев на част от имот № 000164 с площ 46 кв. м. в местността „Келемето“ – общинска частна собственост по КВС на гр. Баня. Изготвена е експертна оценка за определяне на пазарната стойност за частта от 46 кв. м. от общинския имот от лицензиран оценител.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

ПРОТОКОЛЧИК:

 Невена Арменова

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1278**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 51**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **20.12.2018 година**

**ОТНОСНО: Предоставяне на поземлен имот с проектен номер 573024 в местността „Поленето“ по картата на възстановената собственост на гр. Клисура, по вид земи по чл.19 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, параграф 27, ал. 2, т. 1 от Преходни и заключителни разпоредби (ПЗР) към Закона за изменение и допълнение (ЗИД) на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл. 45 ж, ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), предвид изложеното в предложение № 91-00-278/2/ от 05.12.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 Да се предостави на наследниците на Тодор Първанов Станчев имот с проектен № 573024 (част от имот № 573007) с площ 11.000 дка в местността „Поленето“ по КВС на гр. Клисура. Имотът е с възстановено право на собственост съгласно Решение № 03112 от 28.07.1999 г. на ОС З – Карлово, издадено на наследниците на Тодор Първанов Станчев по преписка вх. № 2668 от 03.09.1991 г., позиция шеста, нива 11.000 дка в местността „Поленето“.

 Имотът е конкретизиран в приложенията, изготвени на основание чл. 45е от ППЗСПЗЗ (геодезическо заснемане, становище, скица – проект и протокол за идентифициране на имотни граници по чл. 45е, ал. 4 от ППЗСПЗЗ).

 Съгласно становището по отношение на определяне на границите на имота, същият попада в част от имот № 573007 (проектен номер 573024) в местността „Поленето“, който фигурира в Протоколно решение № 1 от 23.07.2008 г., позиция 540 на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ (раздел първи от приложение 1), одобрено със заповед № 530 от 30.07.2008г. на директора на ОД „Земеделие“ – Пловдив.

 **МОТИВИ:** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с писмено искане вх. № 91-00-278 от 26.11.2018 г. от Началника на Общинска служба „Земеделие“ – Карлово, постъпило в Община Карлово на основание чл. 45 ж, ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ) и параграф 27, ал. 2, т. 1 от Преходни и заключителни разпоредби (ПЗР) към Закона за изменение и допълнение (ЗИД) на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ).

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1279**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 51**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **20.12.2018 година**

**ОТНОСНО: Предоставяне на поземлен имот с проектен номер 586013 в местността „Поленето“ по картата на възстановената собственост на гр. Клисура, по вид земи по чл. 19 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, параграф 27, ал. 2, т. 1 от Преходни и заключителни разпоредби (ПЗР) към Закона за изменение и допълнение (ЗИД) на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл. 45 ж, ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), предвид изложеното в предложение № 91-00-278/1/ от 05.12.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 Да се предостави на наследниците на Тодор Първанов Станчев имот с проектен № 586013 с площ 3.662 дка в местността „Поленето“ по Картата на възстановената собственост /КВС/ на гр. Клисура. Имотът е с възстановено право на собственост съгласно Решение № 03112 от 28.07.1999 г. на ОС З – Карлово, издадено на наследниците на Тодор Първанов Станчев по преписка вх. № 2668 от 03.09.1991 г., позиция седма, нива 3.000 дка в местността „Поленето“.

 Имотът е конкретизиран в приложенията, изготвени на основание чл. 45е от ППЗСПЗЗ (геодезическо заснемане, становище, скица – проект и протокол за идентифициране на имотни граници по чл. 45е, ал. 4 от ППЗСПЗЗ).

 Съгласно становището по отношение на определяне на границите на имота, същият попада в част от имот № 586013 в местността „Поленето“, който фигурира в Протоколно решение № 1 от 23.07.2008 г., позиция 559 на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ (раздел първи от приложение 1), одобрено със заповед № 530 от 30.07.2008 г. на директора на ОД „Земеделие“ – Пловдив.

 **МОТИВИ:** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с писмено искане вх. № 91-00-278 от 26.11.2018 г. от Началника на Общинска служба „Земеделие“ – Карлово, постъпило в Община Карлово на основание чл. 45 ж, ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ) и параграф 27, ал. 2, т. 1 от Преходни и заключителни разпоредби (ПЗР) към Закона за изменение и допълнение (ЗИД) на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ).

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1280**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 51**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **20.12.2018 година**

**ОТНОСНО: Разделяне на поземлен имот № 035022 с начин на трайно ползване полски път в местността „Боаза“ в землището на с. Васил Левски и стартиране на процедура за промяна начина на трайно ползване на един от новообразуваните имоти с проектен № 035042.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 90-00-956/1/ от 06.12.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 1. Одобрява разделянето на поземлен имот № 035022 с площ 0.373 дка, начин на трайно ползване полски път, публична общинска собственост на

- имот с проектен номер 035042 и проектна площ 0.233 дка **и**

- имот с проектен номер 035039 и проектна площ 0.140 дка, съгласно приложената скица – предложение за изработване проект на ПУП.

 **2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 78а от Правилника за прилагане на закона за земеделските земи (ППЗСПЗЗ) Общински съвет Карлово упълномощава Кмета на Община Карлово да подаде заявление в Общинска служба „Земеделие“ – Карлово за промяна начина на трайно ползване на имот с проектен № 035042 с площ 0.233 дка в местността „Боаза“ в землището на с. Васил Левски.

**МОТИВИ:** В общинска администрация е постъпило заявление вх. № 90-00-956 от 28.11.2018 г. от „Полидей - 2“ ООД, ЕИК 115199114, със седалище и адрес на управление гр. Карлово, ул. „Яне Сандански“, № 8, представлявано от Николай Христев Велинов – управител, за допускане изработване на проект за създаване на ПУП – ПРЗ за имоти № 035037 и № 035038, собственост на дружеството и част от имот № 035022 – полски път, публична общинска собственост, в местността „Боаза“ в землището на с. Васил Левски. Инвестиционните намерения са за изграждане на крайпътен комплекс и сегашното разположение на собствените два имота на дружеството и полския път между тях затруднява и възпрепятства до голяма степен бъдещото изграждане и функциониране като такъв. Полски път № 035022 е проектен път и в момента на терена не съществува, не е трасиран. Площта на целия път е 0.373 дка, а частта която се предвижда да се предаде към новообразувания УПИ е с площ 0.233 дка и има проектен номер 035042. Разделянето на полския път се налага във връзка с осигуряване пътен достъп до имот № 035020, който е собственост на ОПФ В. Левски.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1281**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 51**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **20.12.2018 година**

**ОТНОСНО: Отразяване на поземлен имот, съгласно НА за продажба на недвижим имот № 103, том ІІ, дело № 622/1993 г. по картата на възстановената собственост на землище с. Горни Домлян, местност „До селото“, попадащ в част от имот № 020017, по вид собственост – общинска частна.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, предвид изложеното в предложение № 94-00-9266/1/ от 05.12.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 1. Да се отрази в картата на възстановената собственост на землище с. Горни Домлян новозаснетият имот с площ 1.750 дка, който попада в част от имот № 020017 в местността „До селото“ съгласно приложеното геодезическо заснемане и координатен регистър на новозаснетите точки.

**2.** Новозаснетият имот да се запише като собственост на Васил Петков Василев, съгласно НА за продажба на недвижим имот № 103, том втори, дело № 622/1993 г., издаден от Районен съдия при РС –Карлово.

 **МОТИВИ:** Съгласно НА за продажба на недвижим имот №103, том втори, дело № 622/1993 г. Васил Петков Василев от гр. Карлово, ул. „Теофан Райнов“, № 79 е собственик на имот, представляващ застроено дворно място с площ 1.750 дка, находящ се извън регулацията на с. Горни Домлян.

Представено е геодезическо заснемане на имотните граници на ползване на имота, изготвено от „Геомап БГ“ ЕООД през 2018 г., от което е видно следното:

* имотът има ясно изразени граници, отразени върху извадка от Картата на възстановената собственост /КВС/ в М 1:500, като заграденият и застроен двор описва площ от 1.750 дка и е част от имот № 020017, по вид собственост – общинска частна, с начин на трайно ползване друг вид терени със селищен характер.

Приложено е заверено копие на извадка от обезсилен устройствен план на с. Горни Домлян и заверено копие от разписен лист към него, съгласно който имота е с пл. № 277 и е записан на Петко Василев Петков – баща на заявителя.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1282**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 51**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **20.12.2018 година**

**ОТНОСНО: Промяна на начина на трайно ползване /НТП/ на поземлен имот с № 000702 в местността „МЕРАТА“ по Картата на възстановената собственост /КВС/ на землище с. Дъбене.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ във връзка с чл.78а от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/, предвид изложеното в предложение № 94-00-5654/2/ от 11.12.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 **1.** Да се промени начина на трайно ползване на поземлен имот с № 000702, площ 1.917 дка., местност “МЕРАТА“ по КВС / Картата на възстановената собственост/ на землище с. Дъбене от пасище, мера, публична общинска собственост на друга посевна площ, частна общинска собственост.

 **2.** Упълномощава Кмета на Община Карлово да подаде заявление до Общинска служба „Земеделие“- Карлово за промяна на начина на трайно ползване на поземлен имот № 000702, местност “МЕРАТА“ по Картата на възстановената собственост /КВС/ на землище с. Дъбене от пасище, мера публична общинска собственост на друга посевна площ, частна общинска собственост.

 **МОТИВИ:** В общинска администрация Карлово е постъпило заявление с вх. № 94-00-5654 от 06.07.2018 г. от г-н Стоян Иванов Мочоров от с. Дъбене, ул.“1-ва“ № 10 за закупуване на поземлен имот с № 000702, по НТП - пасище, мера с площ 1.917 дка., в местността “МЕРАТА“ по КВС на землище с. Дъбене. Видно от приложено писмо с изх. № 0-2719-/1/ от 26.11.2018 г. на Директора на Регионална инспекция по околна среда и водите /РИОСВ/ - Пловдив, имотът не попада в границите на защитените територии по смисъла на Закона за защитените територии и в границите на защитените зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

 Съгласно приложено писмо с изх. № РД-2189-1 от 30.11.2018 г. на Директора на Областна дирекция “Земеделие“ – Пловдив, след извършена проверка в системата КАДИС е установено,че горепосоченият имотът не е включен в обхвата на специализиран слой “Постоянно затревени площи“.

 При огледа на терена от служители при Общинска администрация Карлово се констатира, че имота е без тревна покривка, което го прави непригоден за земеделско ползване, като пасище, мера.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

**Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1283**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 51**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **20.12.2018 година**

**ОТНОСНО: Предварително съгласие за право на преминаване на обект „Кабелно захранване на страна 20 кV на мачтов трафопост „Екомикс“, монтиран в имот с идентификатор 36498.308.709 с начин на трайно ползване „За производство на строителни материали, конструкции и изделия“ в местността „Високата могила“ в землището на гр. Карлово.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и чл.30, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи /ППЗОЗЗ/, предвид изложеното в предложение № 90-00-883/3/ от 05.12.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 Дава предварително съгласие на „Електроразпределение Юг“ ЕАД – Пловдив за право на преминаване на обект „Кабелно захранване на страна 20 kV на мачтов трафопост „Екомикс“, монтиран в имот с идентификатор 36498.308.709 в местността „Високата могила“ в землището на гр. Карлово“ през следните имоти, общинска собственост в същото землище: имот идентификатор 36498.706.9501 – полски път, публична общинска собственост, зона с ограничителен режим 0.198 дка; имот с идентификатор 36498.310.719 – полски път, публична общинска собственост, зона с ограничителен режим 0.030 дка; имот с идентификатор 36498.308.202 – дере, публична общинска собственост, зона с ограничителен режим 0.051 дка; имот с идентификатор 36498.308.711 – полски път, публична общинска собственост, зона с ограничителен режим 0.077 дка и имот с идентификатор 36498.15.102 – полски път, публична общинска собственост, зона с ограничителен режим 0.133 дка.

 **МОТИВИ:** В Община Карлово е постъпило заявление вх. № 90-00-883(2) от 29.11.2018 г. от „Електроразпределение Юг“ ЕАД, гр. Пловдив, ул. „Хр. Г. Данов“, № 37, за изразяване на предварително писмено съгласие за право на преминаване на обект „Кабелно захранване на страна 20 kV на мачтов трафопост „Екомикс“, монтиран в имот с идентификатор 36498.308.709 в местността „Високата могила“ в землището на гр. Карлово“. Приложен е проект на подробен устройствен план – парцеларен план и регистри на засегнатите от трасето имоти, съгласно които същото преминава през следните имоти, общинска собственост в землището на гр. Карлово: имот с идентификатор 36498.706.9501 – полски път, публична общинска собственост, зона с ограничителен режим 0.198 дка; имот с идентификатор 36498.310.719 – полски път, публична общинска собственост, зона с ограничителен режим 0.030 дка; имот с идентификатор 36498.308.202 – дере, публична общинска собственост, зона с ограничителен режим 0.051 дка; имот с идентификатор 36498.308.711 – полски път, публична общинска собственост, зона с ограничителен режим 0.077 дка и имот с идентификатор 36498.15.102 – полски път, публична общинска собственост, зона с ограничителен режим 0.133 дка.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1284**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 51**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **20.12.2018 година**

**ОТНОСНО: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 36498.702.1974 в местността „Бадемлика“ по кадастралната карта на гр. Карлово.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и чл. 124 б, ал. 1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, предвид изложеното в предложение № 94-00-9876/1/ от 11.12.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 1. Одобрява задание за проект на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 36498.702.1974 в местността „Бадемлика“ по КККР на гр. Карлово, изготвено на основание чл. 125, ал. 1 от ЗУТ.

**2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 124 а, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Карлово разрешава да се изработи проект на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 36498.702.1974 в местността „Бадемлика“ по КККР на гр. Карлово.

Предвижда се създаване на УПИ 702.1974 за жилищно строителство.

Проектът да се изготви съгласно изискванията на чл. 109 и чл. 110 от ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обем и съдържание на устройствените планове и Закона за опазване на околната среда.

 **МОТИВИ:** В Община Карлово е постъпило заявление вх. №94-00-9876 от 05.12.2018г. от Пламен Маринов Георгиев, гр. Карлово, ул. „Васил Караиванов“, № 3, чрез Стойко Цочев Цочев – пълномощник с пълномощно рег. № 6300 на Станка Ранджева, нотариус в район РС Карлово с рег. № 099 на НК за даване на разрешение за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване, за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 36498.702.1974 в местността „Бадемлика“ по КККР на гр. Карлово.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1285**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 51**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **20.12.2018 година**

**ОТНОСНО: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на поземлен имот № 393036 в местността „Шайковица“ по картата на възстановената собственост на землището на гр. Клисура.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и чл. 124 б, ал. 1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, предвид изложеното в предложение № 94-00-9906/1/ от 11.12.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 1. Одобрява задание за проект на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за промяна предназначението на поземлен имот № 393036 в местността „Шайковица” по Картата на възстановената собственост /КВС/ на гр. Клисура, изготвено на основание чл. 125, ал. 1 от ЗУТ.

**2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 124 а, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Карлово разрешава да се изработи проект на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за промяна предназначението на поземлен имот № 393036 в местността „Шайковица“ по КВС на гр. Клисура.

Предвижда се създаване на УПИ - жилищно строителство, къщи за гости и обществено обслужване – магазин за промишлени стоки.

Проектът да се изготви съгласно изискванията на чл. 109 и чл. 110 от ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обем и съдържание на устройствените планове и Закона за опазване на околната среда.

 **МОТИВИ:** В Община Карлово е постъпило заявление вх. № 94-00-9906 от 06.12.2018 г. от Илиан Христов Христов, гр. Клисура, ул. „Стряма“, № 30 за даване на разрешение за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване, за промяна предназначението на поземлен имот № 393036 в местността „Шайковица“ по картата на възстановената собственост /КВС/ на гр. Клисура.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1286**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 51**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **20.12.2018 година**

**ОТНОСНО: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на поземлен имот № 064157, местност „ТАРЛА ТОПРАК“ по Картата на възстановената собственост /КВС/ на землище с. Ведраре.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и чл. 124 б, ал. 1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, предвид изложеното в предложение № 90-00-993/1/ от 11.12.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 1. Одобрява задание за проект на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за промяна предназначението на поземлен имот № 064157, местност „ТАРЛА ТОПРАК” по Картата на възстановената собственост /КВС/ на землище с. Ведраре, изготвено на основание чл. 125, ал. 1 от ЗУТ.

 **2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 124 а, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Карлово разрешава да се изработи проект за Подробен устройствен план-план за регулация и застрояване за промяна предназначението на поземлен имот № 064157 в местността „ТАРЛА ТОПРАК” по КВС на землище с.Ведраре.

 **Предвижда се създаване на урегулиран поземлен имот: УПИ 064157**  **- „Производствени дейности“.**

Проектът да се изготви съгласно изискванията на чл. 109 и чл. 110 от ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обем и съдържание на устройствените планове и Закона за опазване на околната среда.

Проектът да се съобщи по реда на чл.128 от ЗУТ и се одобри по чл.129, ал.2 от ЗУТ.

**МОТИВИ:** Във връзка с постъпило заявление с вх. № 90-00-993 от 06.12.2018 г. от „Механика Инженеринг“ ЕООД със седалище и адрес на управление: гр. Карлово, ул.“Люляк” № 10 за допускане изработването на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за промяна предназначението на поземлен имот № 064157, местност “ТАРЛА ТОПРАК” по КВС на землище с. Ведраре.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1287**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 51**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **20.12.2018 година**

**ОТНОСНО: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на поземлен имот № 040025, местност „АТЕВАТА КЪЩА“ по Картата на възстановената собственост /КВС/ на землище с. Каравелово.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и чл. 124 б, ал. 1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, предвид изложеното в предложение № 94-00-9956/1/ от 12.12.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 1. Одобрява задание за проект на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за промяна предназначението на поземлен имот № 040025 в местността „АТЕВАТА КЪЩА” по Картата на възстановената собственост /КВС/ на землище с. Каравелово, изготвено на основание чл. 125, ал. 1 от ЗУТ.

 **2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и чл. 124 а, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Карлово разрешава да се изработи проект за Подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за промяна предназначението на поземлен имот № 040025 в местността „АТЕВАТА КЪЩА” по КВС на землище с.Каравелово.

 **Предвижда се създаване на урегулиран поземлен имот: УПИ 040025 - „Жилищно строителство“.**

 Проектът да се изготви съгласно изискванията на чл. 109 и чл. 110 от ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обем и съдържание на устройствените планове и Закона за опазване на околната среда.

 Проектът да се съобщи по реда на чл. 128 от ЗУТ и се одобри по чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

**МОТИВИ:** Във връзка с постъпило заявление с вх. № 94-00-9956 от 10.12.2018г. от Мартин Михайлов Стаевски със законен представител Петя Минкова Минкова от гр.София, ул.“Димитър Петков” № 119, вх.Б, ап.132, чрез упълномощено лице инж.Петко Петков от гр.Карлово, ул.“Тодор Каблешков“ № 46 за допускане изработването на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за промяна предназначението на поземлен имот № 040025, местност “АТЕВАТА КЪЩА” по КВС на землище с.Каравелово.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1288**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 51**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **20.12.2018 година**

**ОТНОСНО: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план на обект „Изграждане на две кабелни линии 20 кV в едно трасе от ЖР стълб на ВЛ 20 кV „Богдан“ и „Стряма“ до В/С Иганово, сектор поле, разширение в землищата на с. Иганово и с. Певците.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и чл. 124 б, ал. 1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, предвид изложеното в предложение № 90-00-895/2/ от 11.12.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 1. Одобрява задание за проект на подробен устройствен план – парцеларен план за обект: „Изграждане на две кабелни линии 20 kV в едно трасе от ЖР стълб на ВЛ 20 kV „Богдан“ и „Стряма“ до В/С Иганово, сектор поле, разширение в землищата на с. Иганово и с. Певците“, изготвено на основание чл. 125, ал. 1 от ЗУТ.

 **2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 124 а, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Карлово разрешава да се изработи проект на подробен устройствен план – парцеларен план за обект „Изграждане на две кабелни линии 20 kV в едно трасе от ЖР стълб на ВЛ 20 kV „Богдан“ и „Стряма“ до В/С Иганово, сектор поле, разширение в землищата на с. Иганово и с. Певците“

Проектът да се изготви съгласно изискванията на чл. 109 и чл. 110 от ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обем и съдържание на устройствените планове и Закона за опазване на околната среда.

 **МОТИВИ:** В общинска администрация е постъпило заявление вх. № 90-00-895 от 13.11.2018 г. от „ВМЗ“ ЕАД – Сопот, гр. Сопот, ул. „Иван Вазов“, № 1 за допускане изработване на подробен устройствен план – парцеларен план за обект „Изграждане на две кабелни линии 20 kV в едно трасе от ЖР стълб на ВЛ 20 kV „Богдан“ и „Стряма“ до В/С Иганово, сектор поле, разширение в землищата на с. Иганово и с. Певците“. С Решение № 1237 на Общински съвет Карлово взето с протокол № 50 от заседание, проведено на 29.11.2018 г. е дадено предварително писмено съгласие за право на преминаване на трасето през имотите, общинска собственост.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1289**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 51**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **20.12.2018 година**

**ОТНОСНО: Одобряване на пазарна стойност на право на преминаване през поземлен имот с идентификатор 36498.15.22, частна общинска собственост в местността „Конлука“ в землището на гр. Карлово, за осигуряване на достъп до имот с идентификатор 36498.15.37.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 43, ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти, общинска собственост, предвид изложеното в предложение № 94-00-5668/3/ от 17.12.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 Определя пазарна стойност въз основа на изготвена от лицензиран оценител Експертна оценка за право на преминаване през неурегулиран поземлен имот с идентификатор 36498.15.22 в местността „Конлука“ в землище гр. Карлово, в размер на 25 лв. (двадесет и пет лева).

 **МОТИВИ:** С Решение № 1176 взето с протокол № 47 от заседание, проведено на 25.10.2018г. на Общински съвет Карлово е дадено предварително съгласие за право на преминаване през поземлен имот с идентификатор 36498.15.22, частна общинска собственост в местността „Конлука“ по КККР на гр. Карлово, което е необходимо за осигуряване на достъп до имот с идентификатор 36498.15.37 в същата местност. Зоната с ограничителен режим е с площ 0.260 дка, осигуряваща достъп на имот с идентификатор 36498.15.37 до уличната регулация. Изготвена е експертна оценка за определяне на пазарната стойност за правото на преминаване от лицензиран оценител.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1290**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 51**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **20.12.2018 година**

**ОТНОСНО: Одобряване на пазарна стойност на право на преминаване през поземлен имот № 187033, публична общинска собственост в местността „Тепе деби“ в землището на с. Розино, за осигуряване на достъп до имот № 187032.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 43, ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти, общинска собственост, предвид изложеното в предложение № 94-00-5542/2/ от 17.12.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 Определя пазарна стойност въз основа на изготвена от лицензиран оценител Експертна оценка за право на преминаване през неурегулиран поземлен имот № 187033 в местността „Тепе деби“ в землище с. Розино, в размер на 58 лв. (петдесет и осем лева).

 **МОТИВИ:** С Решение № 1109 взето с протокол № 43 от заседание, проведено на 30.08.2018 г. на Общински съвет Карлово е дадено предварително съгласие за право на преминаване през поземлен имот № 187033, публична общинска собственост в местността „Тепе деби“ по КВС на с. Розино, което е необходимо за осигуряване на достъп до имот № 187032 в същата местност. Зоната с ограничителен режим е с площ 1.602 дка, осигуряваща достъп на имот № 187032 до полски път № 000603. Изготвена е експертна оценка за определяне на пазарната стойност за правото на преминаване от лицензиран оценител.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**