

ПРОТОКОЛ № 1

Днес, 19.03.2020 г. в 10:00 часа, в изпълнение на Заповед № РД-167/19.03.2020 г. на Кмета на Община Карлово, се събра комисия в състав:

Председател: Цветана Метаксина – началник-сектор ОП;

Членове: Инж. Павлена Станева – началник-отдел СМ и СТИ;
Николай Колев – главен експерт в сектор ОП,

със задача да разгледа и оцени подадените оферти в процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Реконструкция и благоустрояване на част от централна зона – площад „20 – ти юли“ в гр. Карлово“.**

На заседанието на комисията, при отваряне на офертите по реда на тяхното постъпване и оповестяване на съдържанието им, не присъстваха участници в процедурата, техни упълномощени представители или средствата за масово осведомяване.

На комисията бяха представени регистър на участниците, подали оферти за участие в настоящата обществена поръчка, както и протоколът по чл. 48, ал. 6 от ППЗОП.

В установения срок са подадени 2 (две) оферти, както следва:

- 1. КОНСОРЦИУМ „КАРЛОВО ИНЖЕНЕРИНГ 2020“ ДЗЗД;**
- 2. ДЗЗД „20 – ТИ ЮЛИ – КАРЛОВО“.**

След подписване на декларации във връзка с обстоятелствата по чл. 103, ал. 2 от ЗОП, във връзка с чл. 51 и 52 от ППЗОП, комисията пристъпи към работа.

Председателят на комисията представи запечатани и непрозрачни опаковки с ненарушена цялост, с указани входящи номера, дата и час на подаване в общинска администрация.

Пристъпи се към отваряне на офертите, по реда на тяхното постъпване.

1. КОНСОРЦИУМ „КАРЛОВО ИНЖЕНЕРИНГ 2020“ ДЗЗД:

Комисията отвори офертата и оповести съдържанието ѝ, а именно: 2 (два) броя папки и 1 (един) брой плик с надпис: „Предлагани ценови параметри“. Членовете на комисията подписаха техническото предложение и плика с надпис „Предлагани ценови параметри“.

Папка № 1, съдържа:

- 1 (един) брой компакт диск;
- **Образец № 1** – Опис на документите.

Папка № 2, съдържа:

- **Образец № 2** – Техническо предложение;
- Предложение за изпълнение на поръчката;

- **Образец № 3** – Декларация, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд;

- Линеен календарен план – график.

2. ДЗЗД „20 – ТИ ЮЛИ – КАРЛОВО“:

Комисията отвори офертата и оповести съдържанието ѝ, а именно: 2 (два) броя папки и 1 (един) брой плик с надпис: „Предлагани ценови параметри”. Членовете на комисията подписаха техническото предложение и плика с надпис „Предлагани ценови параметри.

Папка № 1, съдържа:

- **Образец № 1** – Опис на документите;
- 4 (четири) броя компакт дискове;
- **Приложение № 5** – Декларация за запознаване със строителната площадка;
- Договор за обединение.

Папка № 2, съдържа:

- **Образец № 2** – Техническо предложение;
- Предложение за изпълнение на поръчката;
- **Образец № 3** – Декларация, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд;

- Линеен календарен график.

С това приключи публичната част и първото заседание на комисията. Председателят предложи следващото заседание да се проведе на 11.04.2020 г., на което подробно да бъдат разгледани документите по чл. 39, ал. 2 от ППЗОП, за да установи дали същите съответстват с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя.

Днес, 11.04.2020 г., комисията премина към разглеждане на документите по чл. 39, ал. 2 от ППЗОП, за да установи дали същите съответстват с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя.

I. КОНСОРЦИУМ „КАРЛОВО ИНЖЕНЕРИНГ 2020“ ДЗЗД:

След като подробно се запозна с представените документи по чл. 39, ал. 2 от ППЗОП, комисията констатира, че няма липси, непълноти и несъответствия с изискванията към личното състояние и критериите за подбор и участникът отговаря на изискванията на възложителя.

II. ДЗЗД „20 – ТИ ЮЛИ – КАРЛОВО“:

След като подробно се запозна с представените документи по чл. 39, ал. 2 от ППЗОП, комисията констатира, че няма липси, непълноти и несъответствия с изискванията към личното състояние и критериите за подбор и участникът отговаря на изискванията на възложителя.

Комисията продължи своята работа с разглеждането и проверката на техническите предложения на участниците допуснати до този етап, както и за

съответствието на офертите им с предварително обявените условия, поставени от възложителя.

I. ЗА КОНСОРЦИУМ „КАРЛОВО ИНЖЕНЕРИНГ 2020“ ДЗЗД:

Участникът представя **Образец № 2** – Техническо предложение, в което декларира, че с подаването на офертата се съгласява с всички условия на възложителя, в т. ч. с определения от него срок на валидност на офертата и с условията в проекта на договор.

Предложени са следните срокове за изпълнение:

1. Срок за изготвяне на инвестиционен проект във фаза „работен проект“ – **60 (шестдесет) календарни дни**, считано от датата на осигуряване на финансиране за изпълнението на поръчката и от получаване на възлагателно писмо за стартиране на дейността от Възложителя и представяне на всички необходими документи за целите на проектирането и е до предаване на изготвения проект от Изпълнителя на Възложителя с приемо-предавателен протокол;

2. Срок за изпълнение на СМР – **390 (триста и деветдесет) календарни дни** от датата на откриване на строителната площадка (Приложение 2 и/или 2а към чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) до подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Приложение № 15, съгласно Наредба № 3/31.07.2001 г. за съставяне на актове и протоколи);

3. Срок за упражняване на авторски надзор – от подписването на Протокола за откриване на строителната площадка и е до подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Приложение № 15, съгласно Наредба № 3/31.07.2001 г. за съставяне на актове и протоколи).

Участникът декларира, че гаранционните срокове за строежа няма да бъдат по-кратки от нормативно определените срокове в Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, за всеки конкретен вид работа или дейност предмет на договора.

Към техническото предложение са приложени:

а) Предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническите спецификации и изискванията на възложителя;

б) Декларация, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, когато е приложимо;

в) Линеен календарен план-график за изпълнението на отделните етапи и дейности.

Предложението за изпълнение на поръчката, съдържа:

- Съдържание;
- Организация на персонала по време на изпълнение на дейностите по проектиране, строителство и упражняване на строителен надзор;
- Задължения и отговорности на експерти по проектиране, строителство и упражняване на строителен надзор;
- Генерален подход и методология за осъществяване на етапи и дейности по време на проектиране и изпълнение на строителство;
- Предложение на строителна програма за изпълнение на предвидените нестроителни и строителни дейности;
- Начин на изпълнение на проектирането и строителството;

- Мерки за предотвратяване и преодоляване на идентифицираните възможни пречки за изпълнение на дейностите по проектиране и строителство;
- Организация при доставка на материали;
- Мерки за контрол на социалното напрежение по време на изпълнение на строителството.

Комисията извърши проверка на техническото предложение на участника и установи следните **несъответствия** с изискванията на Възложителя:

I. В представения образец на техническо предложение (Образец № 2), участникът е предложил следните срокове за изпълнение:

1. Срок за изпълнение на СМР – **390 (триста и деветдесет) календарни дни** от датата на откриване на строителната площадка (Приложение 2 и/или 2а към чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) до подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Приложение № 15, съгласно Наредба № 3/31.07.2001 г. за съставяне на актове и протоколи);

На страница 23 от предложението за изпълнение, в етап: „Упражняване на Авторски надзор“, е посочен Срок за упражняване на Авторски надзор: **330 календарни дни;**

На страница 23-24 от предложението за изпълнение, в етап: „Техническо ръководство на строително-монтажните работи“, е посочен Срок за упражняване на пряк контрол относно Техническо ръководство: **330 календарни дни;**

На страница 24-25 от предложението за изпълнение, по отношение на Етап „Изпълнение на строително-монтажни работи“, участникът е представил основните строителни дейности за осъществяването на предмета на обществената поръчка, а именно:

- Дейност: „Съставяне и подписване на Протокол за откриване на строителната площадка – Срок за изпълнение на дейност: **3 календарни дни;**
- Дейност: „Подмяна на настилки“ – Срок за изпълнение на строителна дейност: **50 календарни дни;**
- Дейност: „Реконструкция и изграждане на подземна инфраструктура - тръбна канална мрежа за силно и слаботокови инсталации – Срок за изпълнение на строителна дейност: **44 календарни дни;**
- Дейност: „Реконструкция и изграждане на подземна инфраструктура - ефективна система за отводняване на повърхностни води. Изпитване на подземна инфраструктура“ – Срок за изпълнение на строителна дейност: **40 календарни дни;**
- Дейност: „Обновяване на подпорни стени, стълби и парапети“ – Срок за изпълнение на строителна дейност: **45 календарни дни;**
- Дейност: „Изграждане на нова помпена инсталация за фонтани и водни площи. Проби на инсталация“ – Срок за изпълнение на строителна дейност: **70 календарни дни;**
- Дейност: „Обновяване и реконструкция на съществуващите фонтани и водни площи“ – Срок за изпълнение на строителна дейност: **70 календарни дни;**
- Дейност: „Подобряване на съществуващите зелени площи и решение на система за поливане и хранене“ – Срок за изпълнение на строителна дейност: **30 календарни дни;**
- Дейност: „Обновяване на градско обзавеждане“ – Срок за изпълнение на строителна дейност: **15 календарни дни;**

- Дейност: „Изпълнение на други дейности съгласно проектната разработка” – Срок за изпълнение на строителна дейност: **5 календарни дни**;
- Дейност: „Почистване на строителната площадка и подготовка за приемане на обектите. Снабдяване с необходимата строителна документация за обектите. Подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Приложение № 15, съгласно Наредба № 3/31.07.2001 г. за съставяне на актове и протоколи)” – Срок за изпълнение на проект: **5 календарни дни.**

Сумирайки сроковете за изпълнение на отделните дейности, включени в етапа за изпълнение на строително-монтажни работи, Комисията установи, че срокът за изпълнение СМР възлиза на **377 календарни дни.**

На следващо място, в приложения към предложението за изпълнение линеен график, е посочено следното:

- Дейност „Проектиране“ – необходими календарни дни – **60 календарни дни** (като периодът за изпълнение на посочената дейност е отразен, че започва от ден 1 и приключва на ден 60);
- Дейност „Упражняване на авторски надзор“ – необходими календарни дни – **330 календарни дни** (като периодът за изпълнение на посочената дейност е отразен, че започва от ден 61 и приключва на ден 390);
- Дейност „Техническо ръководство на строително-монтажните работи“ – необходими календарни дни – **330 календарни дни** (като периодът за изпълнение на посочената дейност е отразен, че започва от ден 61 и приключва на ден 390);
- Дейност „Изпълнение на строително-монтажни работи, вкл. доставка на материали и оборудване“ – (като периодът за изпълнение на посочената дейност е отразен, че започва от ден 61 и приключва на ден 390), т.е. дейността ще се изпълнява в рамките на **330 календарни дни.**

В графичното разпределение на дейностите във времеви период по линейния график, е онагледена продължителността за изпълнение на основните видове дейности по дни, като са отчетени периодите на застъпване в изпълнението на повече от една дейност в зависимост от предложената технология. По отношение на дейностите, свързани с изпълнението на строително-монтажните работи, във времеви график е отразено, че същите ще бъдат изпълнени в рамките на **330 календарни дни** от датата на откриване на строителната площадка до подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа.

След подробното разглеждане и детайлния анализ, комисията констатира, че в предложението за изпълнение на участника са налице несъответствия в предложения срок за изпълнение на строително-монтажните работи. В представения образец на **Техническо предложение – Образец № 2**, предложеният от участника срок за изпълнение на строително-монтажните работи е **390 календарни дни**, а от предложението за изпълнение и от приложения линеен календарен график, става ясно, че строително-монтажните работи ще бъдат изпълнявани в рамките на **330 календарни дни.**

Констатираните разминавания, между декларирания от участника срок за изпълнение на строително-монтажните работи в Образец № 2, посоченото в описателната част от предложението за изпълнение и линейния календарен график,

водят до невъзможност да се установи какъв е действително предлаганият срок за изпълнение на строително-монтажните работи.

Предвид изложеното, комисията счита, че участникът не е спазил изискванията на Възложителя, тъй като при изготвяне на предложението за изпълнение е допуснал противоречие между елементи на отделните раздели/части на техническото предложение.

В Раздел VI. Критерий за оценка, от документацията е посочено, че преди да пристъпи към оценяване на показателите от техническите оферти на участниците, комисията проверява дали същите са подготвени и представени в съответствие с изискванията на документацията за участие в процедурата и техническите спецификации: **„Комисията предлага за отстраняване от процедурата участник, който е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия за изпълнение на поръчката, на условията залегнали в Техническата спецификация и изискванията за оформяне на Техническото предложение, както и такива съдържащи в себе си записи, от които може да се заключи, че не обезпечават цялостното изпълнение на поръчката, изразяващи се в: краен резултат, различен от целения с настоящата поръчка (а именно, предаване на обекта и подписване на Констативен акт № 15 за установяване годността за приемането му); посочване на дейности и/или методи, които си противоречат и при прилагането им би било невъзможно постигането на крайния резултат; представяне на Организацията на персонала и Начина на изпълнение на дейностите, включени в предмета на поръчката, съдържащи противоречия и/или разминавания в същите, както и противоречия и/или разминавания в/между приложените Строителна програма и Линеен календарен план-график на изпълнението на отделните етапи и дейности, включени в предмета на поръчката“.**

С оглед извършения подробен преглед, анализ и проверка на техническото предложение на участника, както и констатираните по-горе несъответствия, които не могат да бъдат санирани и/или отстранени, комисията стигна до обоснованото заключение, че участникът е разработил техническото предложение, което не е съобразено с изискванията и предварително обявените условия на Възложителя. Поради това, участникът не следва да бъде допуснат до разглеждане и оценка на техническото му предложение по същество.

Комисията реши единодушно, че с оглед установените и посочени по-горе несъответствия в офертата на участника, тя се явява неподходяща по смисъла на § 2, т. 25 от Допълнителните разпоредби на ЗОП. **„Неподходяща оферта“** е тази оферта, която не отговаря на техническите спецификации и на изискванията за изпълнение на поръчката или е подадена от участник, който не отговаря на поставените критерии за подбор или за когото е налице някое от посочените в процедурата основания за отстраняване.

На база извършения детайлен анализ и проверка на офертата за изпълнение на участник КОНСОРЦИУМ „КАРЛОВО ИНЖЕНЕРИНГ 2020“ ДЗЗД, комисията единодушно определя същата за неподходяща по смисъла на т. 25, § 2 от ДР на ЗОП, както и несъответстваща на поставените от Възложителя условия към изпълнението на поръчката и на основание чл. 107, т. 1 и т. 2, буква „а“ от ЗОП,

предлага на възложителя да отстрани от участие в процедурата КОНСОРЦИУМ „КАРЛОВО ИНЖЕНЕРИНГ 2020“ ДЗЗД.

Във връзка с направените констатации, комисията излага следните:

МОТИВИ:

В предложението за изпълнение на участника са налице несъответствия в предложения срок за изпълнение на строително-монтажните работи. В представения образец на **Техническо предложение – Образец № 2**, предложеният от участника срок за изпълнение на строително-монтажните работи е **390 календарни дни**, а от предложението за изпълнение и от приложения линеен календарен график, става ясно, че строително-монтажните работи ще бъдат изпълнявани в рамките на **330 календарни дни**. Констатираното разминаване, води до невъзможност да се установи какъв е действително предлаганият срок за изпълнение на строително-монтажните работи.

Предвид изложеното, комисията счита, че участникът не е спазил изискванията на Възложителя, тъй като при изготвяне на предложението за изпълнение е допуснал противоречие между елементи на отделните раздели/части на техническото предложение. Комисията реши единодушно, че с оглед установените и посочени по-горе несъответствия в офертата на участника, тя се явява неподходяща по смисъла на § 2, т. 25 от Допълнителните разпоредби на ЗОП.

С това комисията приключи заседанието си. Председателят предложи следващото заседание да се проведе на 26.04.2020 г.

Днес, 26.04.2020 г., комисията продължи своята работа с разглеждането и проверката на техническите предложения на участниците допуснати до този етап, както и за съответствието на офертите им с предварително обявените условия, поставени от възложителя.

II. ДЗЗД „20 – ТИ ЮЛИ – КАРЛОВО“:

Участникът представя **Образец № 2 – Техническо предложение**, в което декларира, че с подаването на офертата се съгласява с всички условия на възложителя, в т. ч. с определения от него срок на валидност на офертата и с условията в проекта на договор.

Предложени са следните срокове за изпълнение:

1. Срок за изготвяне на инвестиционен проект във фаза „работен проект“ – **60 (шестдесет) календарни дни**, считано от датата на осигуряване на финансиране за изпълнението на поръчката и от получаване на възлагателно писмо за стартиране на дейността от Възложителя и представяне на всички необходими документи за целите на проектирането и е до предаване на изготвения проект от Изпълнителя на Възложителя с приемо-предавателен протокол;

2. Срок за изпълнение на СМР – **390 (триста и деветдесет) календарни дни** от датата на откриване на строителната площадка (Приложение 2 и/или 2а към чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) до подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Приложение № 15, съгласно Наредба № 3/31.07.2001 г. за съставяне на актове и протоколи);

3. Срок за упражняване на авторски надзор – от подписването на Протокола за откриване на строителната площадка и е до подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Приложение № 15, съгласно Наредба № 3/31.07.2001 г. за съставяне на актове и протоколи).

Участникът декларира, че гаранционните срокове за строежа няма да бъдат по-кратки от нормативно определените срокове в Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, за всеки конкретен вид работа или дейност предмет на договора.

Към техническото предложение са приложени:

а) Предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническите спецификации и изискванията на възложителя;

б) Декларация, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, когато е приложимо;

в) Линеен календарен план-график за изпълнението на отделните етапи и дейности.

Предложението за изпълнение на поръчката, съдържа:

- Организационна схема на заинтересованите страни в изпълнението на поръчката;

- Генерален подход и методология за изпълнение на етапите и дейностите;

- Строителна програма и линеен календарен план-график за изпълнението;

- Мерки за опазване на околната среда;

- Организация на персонала по време на изпълнение на дейностите по проектиране, строителство и упражняване на авторски надзор;

- Начин на изпълнение на проектиране и строителство.

След направения подробен преглед на техническото предложение, членовете на комисията считат, че същото отговаря на минималните изисквания на възложителя, по отношение на задължителното му съдържание, предвид което, с единодушие, решиха същото бъде да допуснато до оценка.

В началото на предложението за изпълнение, участникът е представил организационна схема на всички участници (стр. 13 от техническото предложение), включени в процеса по изпълнение на поръчката.

Продължава се с описание на подхода и методологията за изпълнение на всеки един от етапите и отделните видове дейности (от стр. 14 до стр. 34 от техническото предложение), включени в изпълнението на проекта. Представено е подробно описание на съществуващото положение, описани за целите на настоящата поръчка. Представен е обхватът и съдържанието на проектната документация, за всяка една от проектните части са посочени основните задачи за изпълнение и съставните им части. Декларирано е, че при настъпване на промени в нормативната уредба, по време на изпълнение на съответните задачи, същите своевременно ще бъдат съобразени и отразени в разработките. Участникът подробно се е спрял на работните методи за проектиране и строителство, както на и механизацията и оборудването, необходими за коректното изпълнение на дейностите по реализация на поръчката.

В следващата част, озаглавена *Строителна програма и линеен календарен план-график за изпълнението* (от стр. 34 до стр. 45 от техническото предложение), участникът е представил виждането си за изпълнение на обществената поръчка, представяйки линеен календарен график за изпълнението на дейностите. Участникът е

възприел смесен метод за изпълнение за проектиране, строителство и осъществяване на авторски надзор, като прилагането му е подробно описано и обосновано. За осъществяване начина на изпълнение на основните видове дейности, в организационно отношение, участникът е обособил три основни етапа: Етап 1: Проектиране, Етап 2: Строителство, Етап 3: Авторски надзор, като за всеки един от етапите е направено описание на процесите. В табличен вид, участникът е представил продължителността и разпределението във времето на всички дейности по изпълнение на поръчката, необходимата механизация и основни видове материали.

На следващо място, в раздел *Мерки за опазване на околната среда* (от стр. 45 до стр. 58 от техническото предложение), участникът е представил описание на отношението му и начина на опазване на околната среда по време на изпълнение на дейностите по проекта. Посочени са основните мерки, които участникът предвижда да осъществи в процеса на изпълнение на СМР. Предложени са мероприятия за максимално намаляване на вредното влияние върху отделните характеристики на околната среда.

В следващия раздел, озаглавен *Организация на персонала по време на изпълнение на дейностите по проектиране, строителство и упражняване на авторски надзор* (от стр. 58 до стр. 87 от техническото предложение), е посочен екипът от проектанти включен в експертния състав на участника. Представени са методите за осъществяване на комуникация с възложителя и останалите участници в процеса по проектиране. На следващо място, в табличен вид, участникът е представил организацията на работата на проектантския екип. За всеки един от експертите са описани отговорностите и задачите, които трябва да изпълняват. Описана е организацията на работа на проектантския екип с останалите членове, както организацията свързани с органите одобряващи инвестиционния проект. Продължава се с описание на организацията на персонала по отношение на изпълнение на строително-монтажните работи. Подробно са представени задълженията и отговорностите на всеки един от членовете включени в екипа за изпълнение на тази дейност. Посочени са методите за осъществяване на комуникация с Възложителя и останалите участници в строителни процес. Също така, участникът е описал организацията на работата на персонала, като същата е онагледена и в схематична организационна структура. Участникът е представил план за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Описанието продължава с представяне на организацията на персонала на етап упражняване на авторски надзор. Посочени са задълженията и отговорностите на членовете на екипа.

В следващия раздел, е обърнато внимание на начина на изпълнение на проектиране и строителството (от стр. 87 до стр. 100 от техническото предложение). Посочени са мерките за преодоляване и предотвратяване на идентифицираните възможни пречки за изпълнение на дейностите по проектиране и строителство. Продължава се с описание на мерките, свързани с контролиране на социалното напрежение в периода на изпълнение на СМР.

След направения подробен преглед и анализ на техническото предложение, както и съобразено с утвърдената от възложителя методика за оценка на офертите, членовете на комисията решиха, че по техническия показател (ТП), участникът следва да бъде оценен със **100 точки**.

Видно от утвърдената методика за оценка на офертите, част от документацията за участие, оценката по Техническият показател се формира, от следните подпоказатели:

ТЕХНИЧЕСКИ ПОКАЗАТЕЛ (ТП)	Максимален брой точки – 100 точки
<i>Организация на персонала по време на изпълнение на дейностите по проектиране, строителство и упражняване на авторски надзор – ТП1</i>	40 точки
<i>Начин на изпълнение на проектирането и строителството – ТП2</i>	60 точки

Оценката по Техническия показател се формира, както следва: **ТП = ТП1 + ТП2**

Във връзка с направената оценка, комисията излага следните **мотиви**:

Видно от утвърдената методика за оценка на офертите, част от документацията за участие, по подпоказател *ТП1 – Организация на персонала по време на изпълнение на дейностите по проектиране, строителство и упражняване на авторски надзор*, оценка от 40 точки се присъжда на оферта, която по отношение на начина, по който ще бъде организиран персоналот във връзка с взаимоотношенията между заинтересованите страни в изпълнението на дейностите по проектиране, строителство и упражняване на авторски надзор, удовлетворява минималните изисквания на възложителя, като в допълнение надгражда същите чрез наличието на **ВСЯКО ЕДНО** от посочените по-долу обстоятелства:

1. Посочени са задълженията и отговорностите на отделните експерти, отговорни за изпълнението на дейностите по проектиране, строителство и упражняване на авторски надзор. В представената организация по изпълнението на горепосочените дейности са посочени методите за осъществяване на комуникация с възложителя и останалите участници в строителния процес съгласно чл. 160 от ЗУТ;
2. Предложена е организация на работата на персонала (на проектантския екип), която да подсигури правилното протичане и финализиране на процеса по одобрение на изработения инвестиционен проект. Предложението е необходимо да е насочено както към организация във връзка с работа с органа, одобряващ инвестиционния проект, така и организация на работата на проектантския екип с останалите негови членове, което да осигури законосъобразно и в рамките на разумен срок одобряване на проекта;
3. Предложена е организация, касаеща съставянето на актовете и протоколите по време на строителството, съобразно изискванията на действащото законодателство. Същата е необходимо да обхване както организацията между техническия ръководител в строителството и другите експерти (съобразно избраната и предложена от участника организация), така и с другите участници в строителството.

След направения подробен прочит и анализ, членовете на комисията установиха, че са налични и **трите от условията, които надграждат минималните изисквания на възложителя** спрямо подпоказател *ТП1 – Организация на персонала по време на изпълнение на дейностите по проектиране, строителство и упражняване на авторски надзор*, а именно:

По отношение на **първото условие**, което следва да надгражда минималните изисквания, комисията счита, че същото е **налично** поради факта, че участникът е посочил задълженията и отговорностите на отделните експерти, които ще бъдат отговорни за изпълнението на дейностите свързани с проектиране, строителство и

упражняване на авторски надзор. В представената организация по изпълнението на дейностите, участникът е посочил методите за осъществяване на комуникация с възложителя и останалите участници в строителния процес съгласно чл. 160 от ЗУТ;

По отношение на **второто условие**, което следва да надгражда минималните изисквания, комисията счита, че същото **е налично**. Участникът е представил подробна организация на работата на персонала (на проектантския екип), която ще подсури правилното протичане и финализиране на процеса по одобрение на изработения инвестиционен проект. От предложението ясно личи, че то е насочено, както към организация във връзка с работа с органа, одобряващ инвестиционния проект, така и организация на работата на проектантския екип с останалите негови членове, което ще осигури законосъобразно одобряване на проекта;

По отношение на **третото условие**, което следва да надгражда минималните изисквания, комисията счита, че същото **е налично**. Участникът детайлно и мотивирано е представил организацията на работа, по отношение на съставянето на актовете и протоколите по време на строителството, съобразно изискванията на действащото законодателство. Тя обхваща всички участници включени в процесите по изпълнение на отделните дейности.

По отношение на другия подпоказател *ТП2 – Начин на изпълнение на проектирането и строителството* оценка от 60 точки се присъжда на оферта, която по отношение на предложената от участника организация и начин на изпълнение на проектантските и строителни работи удовлетворява минималните изисквания на възложителя, като в допълнение надгражда същите чрез наличието на **ВСЯКО ЕДНО** от посочените по-долу обстоятелства:

1. Предложени са мерки за предотвратяване и преодоляване на идентифицираните по-долу възможни пречки за изпълнението на дейностите по проектиране и строителство (същите са в контекста на конкретния строителен обект и отчитат изискванията и спецификите на ЗУТ и приложимите подзаконови нормативни актове):

- Непълноти и/или неточности в изходните данни, продиктувани от спецификата на обекта и водещи до трудности при изготвянето на проекта;
- Забавяне на съгласуването и одобряването на изготвения инвестиционен проект от компетентните органи;
- Повреда / дефектиране на техника и механизация в процеса на изпълнение на СМР;
- Възникване на изключително неблагоприятни климатични условия;
- Напускане на персонал (независимо от вида му) на обекта или продължителни стачни действия;

2. Представена е организация на доставката на материалите, необходими за изпълнението на строителството. Предложени са мерки за:

- осигуряване на материали, чиито качества и характеристики съответстват на договорните изисквания, вкл. тези, произтичащи от съдържанието на одобрения проект;
- осигуряване на ритмичност и своевременна доставка на необходимите материали;
- извършване на входящия контрол за качество на доставените материали.

За всяка една от представените мерки е включено предложение на конкретните дейности, които се предвиждат за изпълнението ѝ и са посочени експертите и/или служителите, ангажирани с прякото ѝ изпълнение. Мерките следва да бъдат съпроводени и от посочване на очаквания ефект от тяхното изпълнение и да водят до постигането на целите на контрола по доставката и качеството и съответствието на материалите.

3. Предложени са мерки, свързани с контролиране на социалното напрежение в периода на изпълнение на строителството и водещи до:

- осигуряване на безопасно и безпроблемно движение на служителите и посетителите на обекта;

- предоставяне на навременна, пълна и точна информация при необходимост от планови затваряния на обекта (участъци от него), водещи до прекъсване на потока от пешеходци;

- елиминиране или редуциране на вредното социално въздействие от СМР спрямо непосредствено засегнатите лица (посетители, работещи, служители на обекта).

Мерките следва да бъдат съпроводени и от посочване на очакваното въздействие и резултат на конкретната мярка към изпълнението на договора като цяло.

След направения подробен прочит и анализ на техническото предложение, членовете на комисията установиха, че са налични и **трите от условията, които надграждат минималните изисквания на възложителя** спрямо подпоказател ТП1 – Организация на персонала по време на изпълнение на дейностите по проектиране, строителство и упражняване на авторски надзор, а именно:

По отношение на **първото условие**, което следва да надгражда минималните изисквания, комисията счита, че същото **е налично** поради факта, че участникът е предложил адекватни мерки за предотвратяване и преодоляване на идентифицираните пречки за изпълнението на дейностите по проектиране и строителство.

По отношение на **второто условие**, което следва да надгражда минималните изисквания, комисията счита, че същото **е налично**. Участникът е описал организацията по отношение на доставката на материалите, необходими за изпълнението на строителството, в допълнение са предложени мерки за осигуряване на качествени и навременни доставки, вкл. тези, произтичащи от съдържанието на одобрения проект, както и извършването на входящия контрол за качество на доставените материали. За всяка мярка са посочени експертите, които ще бъдат ангажирани пряко с изпълнението ѝ. За всяка мярка е посочен очакваният ефект и постигането на целите.

По отношение на **третото условие**, което следва да надгражда минималните изисквания, комисията счита, че същото **е налично**. Участникът е предложил адекватни мерки, свързани с контролиране на социалното напрежение в периода на изпълнение на строителството, като същите водят до осигуряване на безопасно и безпроблемно движение на служителите и посетителите на обекта, предоставяне на навременна, пълна и точна информация при необходимост от планови затваряния на обекта, водещи до прекъсване на потока от пешеходци, както и елиминиране или редуциране на вредното социално въздействие от СМР спрямо непосредствено засегнатите лица. Мерките са придружени от посочване на очакваното въздействие и резултат на конкретната мярка към изпълнението на договора като цяло.

Съобразено с утвърдената методика техническото предложение на участника се оценява, както следва:

$$ТП = ТП1 + ТП2 \quad \text{или} \quad ТП = 40 + 60 = 100 \text{ т.}$$

С това комисията приключи работата си и реши да проведе следващото си заседание, на което публично да отвори ценовите предложения на допуснатите участници, на 29.05.2019 г. в 10:00 ч.

Съобщение за датата, часа и мястото на отваряне на ценовите предложения ще бъде публикувано на сайта на Община Карлово в Раздел „Профил на купувача”, не по-късно от два работни дни преди датата на отваряне на ценовите оферти. Отварянето е публично и на него могат да присъстват кандидатите или участниците в процедурата, техни упълномощени представители или представители на средствата за масово осведомяване.

Цветана Метаксинова✍.....

Инж. Павлена Станева✍.....

Николай Колев✍*.....

**Заличено на основание Регламент (ЕС) 2016/679*