

ПРОТОКОЛ

Днес, 20.12.2019 г. в 10:00 часа, в изпълнение на Заповед № РД-1269/20.12.2019 г., на Зам.-кмета на Община Карлово, се събра комисия в състав:

Председател: Цветана Метаксинова – началник-сектор ОП;

Членове: Иванка Балабанова – главен специалист в отдел СМ и СТИ;
Николай Колев – старши експерт в сектор ОП,

със задача да разгледат, оценят и класират постъпилите оферти, събрани чрез публикуване на обява за възлагане на обществена поръчка, по реда и условията на Глава двадесет и шеста от ЗОП и Глава девета от ППЗОП с предмет: **„Благоустройство на междублокови пространства в кв. 160а и реконструкция на част от ул. „Гладстон” по устройствения план на гр. Карлово – инженеринг”**.

Комисията установи, че до крайния срок за подаване на оферти – 16.12.2019 г. е подадена една оферта, в тази връзка и на основание чл. 188, ал. 2 от ЗОП, Възложителят е удължил първоначално определения срок с три дни – до 19.12.2019 г. До новоопределения краен срок за подаване на оферти не са постъпили други оферти за участие в обявената обществена поръчка. На основание чл. 188, ал. 3 от ЗОП, след изтичане на срока по чл. 188, ал. 2 от ЗОП, се разглеждат и оценяват получените оферти независимо от техния брой. Предвид това, комисията пристъпи към разглеждане на постъпилата оферта.

На заседанието на комисията при отваряне на офертите, по реда на тяхното постъпване и обявяване на ценовите предложения, не присъстваха представители на участниците и средствата за масово осведомяване.

На комисията бяха представени регистър на участниците, подали оферти за участие в настоящата обществена поръчка, както и протоколът по чл. 48, ал. 6 от ППЗОП.

В първоначално и допълнително установените срокове е подадена една оферта, както следва:

1. „ГЕНОВСТРОЙ ИАА“ ООД.

След подписване на декларации, във връзка с деклариране на обстоятелствата по чл. 103, ал. 2 от ЗОП, във връзка с чл. 51 и чл. 52 от ППЗОП, комисията пристъпи към работа.

Председателят на комисията представи една опаковка с видимо ненарушена цялост, с указан входящ номер, дата и час на подаване в общинска администрация.

Комисията пристъпи към отваряне на офертата и обявяване на ценовото предложение:

1. „ГЕНОВСТРОЙ ИАА“ ООД:

Предлаганата цена за изпълнение е в размер на:

ЦЕНА ОБЩО В РАЗМЕР НА 268 999 /двеста шестдесет и осем хиляди деветстотин деветдесет и девет/ лева без ДДС, или 322 798,80 /триста двадесет и две хиляди седемстотин деветдесет и осем лева и осемдесет стотинки/ лева с ДДС, разпределени, както следва:

1. За изготвяне на техническите проекти, за всички обекти – **10 000 (десет хиляди) лева без ДДС** или **12 000 (дванадесет хиляди) лева с ДДС**.

2. За изпълнение на строително-монтажни работи, за обектите предмет на поръчката – **258 999 (двеста петдесет и осем хиляди деветстотин деветдесет и девет) лева без ДДС** или **310 798,80 (триста и десет хиляди седемстотин деветдесет и осем лева и осемдесет стотинки) лева с ДДС**.

С това приключи публичната част и първото заседание на комисията. Председателят ѝ определи следващото заседание да се проведе на 23.12.2019 г., на което подробно да бъде разгледана офертата на участника.

Днес, 23.12.2019 г., комисията продължи своята работа с разглеждането и проверката на представената оферта, както и за съответствието и с предварително обявените условия, поставени от възложителя.

Комисията премина към разглеждане на представените от участника документи, за да установи дали същите съответстват с изисквания към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя.

I. „ГЕНОВСТРОЙ ИАА“ ООД:

Офертата на участника съдържа:

1. Списък на документите съдържащи се в офертата;
2. **Образец № 1** – Заявление за участие;
3. **Образец № 2** – Декларация по чл. 192, ал. 3 от ЗОП за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП;
4. **Образец № 3** – Декларация по чл. 192, ал. 3 от ЗОП за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 3 - 6 от ЗОП;
5. **Образец № 4** – Декларация по чл. 192, ал. 3 от ЗОП за съответствие с поставените критерии за подбор;
6. **Образец № 5** – Декларация;
7. **Образец № 6** – Техническо предложение;
8. **Образец № 7** – Декларация по чл. 39, ал. 3, т. 1, б. „д“ от ППЗОП;
9. **Образец № 8** – Ценово предложение.

След като комисията подробно се запозна с представените документи, констатира, че за, представената от участника информация, не са налице липси, непълноти и несъответствия с изискванията към личното състояние или критериите за подбор, предвид което офертата отговаря на изискванията на възложителя.

С това комисията приключи работата си за деня. Председателят ѝ определи следващото заседание да се проведе на 10.01.2020 г., на което комисията да продължи работата си по разглеждане и оценка на техническото предложение на участника.

Днес, 10.01.2020 г., във връзка с изпълнение на разпоредбата на чл. 56, ал. 2 от ППЗОП, комисията продължи своята работа с разглеждането и проверката на техническото предложение на участника допуснат до този етап, както и за съответствието на офертата му с предварително обявените условия поставени от възложителя.

I. „ГЕНОВСТРОЙ ИАА“ ООД:

В техническото си предложение, участникът предлага следните срокове за изпълнение:

1. Срок за **изготвяне на Техническите проекти – 20 (двадесет) календарни дни** от получаване на възлагателно писмо за стартиране на дейността от Възложителя и представяне на всички необходими документи за целите на проектирането и е до предаване на изготвените проекти от Изпълнителя на Възложителя с приемо-предавателен протокол;

2. Срок за **изпълнение на строително-монтажните работи** на обектите, както следва:

2.1. За „*Благоустрояване на междублоково пространство в урегулиран поземлен имот /УПИ/ I–жилищен комплекс в кв. 160^A по плана на гр. Карлово*“ – **90 (деветдесет) календарни дни.**

2.2. За „*Благоустрояване на междублоково пространство в урегулиран поземлен имот /УПИ/ XIII–жилищен комплекс в кв. 160^A по плана на гр. Карлово*“ – **90 (деветдесет) календарни дни.**

2.3. За „*Реконструкция на част от улица „Гладстон” по плана на гр. Карлово*“ – **90 (деветдесет) календарни дни.**

*Срокът за изпълнение на СМР започва да тече от датата на откриване на строителната площадка (Приложение 2 и/или 2а към чл.7, ал.3, т. 2 от Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) до подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Приложение № 15, съгласно Наредба № 3/31.07.2001 г. за съставяне на актове и протоколи), за всеки конкретен обект.

Участникът декларира, че ще упражнява авторски надзор на обектите предмет на поръчката от подписването на Протокола за откриване на строителната площадка до приключване на СМР с приемане на обектите с подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Приложение № 15, съгласно Наредба № 3/31.07.2001 г. за съставяне на актове и протоколи), съгласно Наредба № 3/31.07.2001 г. за съставяне на актове и протоколи.

Описателната част на техническото предложение (Организация и начин на изпълнението на строителството - ОНИС) е със следното съдържание:

- Обща позиция;
- Описание на предмета;
- Технологичен процес при изпълнение;
- Изисквания към строителните материали и продукти;
- Методология и организация на работата;
- Списък на дейностите, необходими за постигане целите на договора;
- Окончателно приемане на изпълнените работи;
- Идентифициране на рисковете при изпълнение на договора и мерки за тяхното намаляване или отстраняване;
- Механизация и специализирана работна ръка – строителна механизация, транспортни средства и производствени бази, изпълнителен и ръководен персонал;
- Методи и организация на текущия контрол от Изпълнителя, качество на дейностите при изпълнение на поръчката;
- Програма и мерки за опазване на околната среда;
- Осигуряване на безопасни условия на труд.

След като подробно се запозна и анализира техническото предложение на участника, комисията установи, че същото отговаря на изискванията на Възложителя, посочени в Обявлението и Документацията на обществената поръчка.

Комисията пристъпи към оценка на предложението, съобразно утвърдената методика за оценка.

В началото на предложението си, участникът е представил обща информация за обществената поръчка, включваща общи положения, описание предмета и обхвата на поръчката. Мотивирани са сроковете за изпълнение.

На второ място е представен целият технологичен процес включващ: изготвяне на технически проект, осъществяване на авторски надзор и изпълнение на СМР. Конкретно са разгледани всички дейности за всеки конкретен етап от изпълнението на поръчката. Посочени са дейностите, които според участника ще доведат до качествено изпълнение на поръчката.

На следващо място са разгледани изискванията към строителните материали и продуктите, които ще се влагат в строителството. Представена е цялостната организация на работата.

Идентифицирани са множество рискове, които биха могли да възникнат при изпълнението на договора. За всеки един са посочени конкретни мерки за отстраняването или намаляване на въздействието им.

Посочена е строителната механизация, която ще бъде използвана. Подробно са описани задачите и отговорностите на ръководния и изпълнителския състав.

Предложена е методика и цялостна организация за осъществяване на текущ контрол при изпълнението на поръчката. Описана е цялостна програма от мерки за опазване на околната среда и водите. Създадена е система осигуряваща безопасни условия на труд.

Въз основа на направения подробен преглед, осъществения анализ на съдържанието и изложението, направени в техническото предложение на участника, членовете на комисията считат, че е напълно обосновано присъждане на максимална оценка от 60 т.

МОТИВИ:

Съгласно утвърдената методика за оценка на офертите по показателя „**Организация и начин на изпълнение на строителството**“, оценка от 60 точки се присъжда на технически предложения, в които е налице едно от следните обстоятелства:

- Изложената организация на работа удовлетворява само минималните изисквания на възложителя и от нея не личи, че участникът е запознат с приложимата действаща нормативна уредба, със съществуващите технически изисквания и стандарти, както и че разбира всяка една от поставените за изпълнение задачи;

- Предложената последователност на основни строителни дейности и предвидената взаимнообвързаност между конкретните работи при изпълнение на строителството не са съобразени с предложението от участника срок за изпълнение на поръчката и не гарантират нейното навременно и качествено изпълнение. Не са представени конкретни аргументи (силните и положителни страни) как предложената организация и начин на работа ще гарантират качествено и срочно изпълнение на поръчката;

- Участникът е представил своите идеи относно организацията, мобилизацията и разпределението на предвидените от него ресурси (човешки ресурси и предвидените техника и механизация), но същите не създават увереност в навременното и качествено постигане на целените резултати;

- Не е предложена организация на работата при възникване на непредвидени ситуации.

Видно от техническото предложение, както и от съдържателния анализ, направен от комисията по-горе, участникът е представил оферта, в която е описал необходимите обстоятелства, необходими за присъждане на оценка от 60 т. Това е така, тъй като комисията е констатирала, че:

- По отношение на **първото условие**, участникът е показал, че напълно е запознат с действащата нормативна уредба, със съществуващите технически изисквания и стандарти, както и с изискванията на възложителя, като едновременно с това разбира в цялост поставените за изпълнение задачи;

- По отношение на **второто условие**, участникът е демонстрирал стриктна последователност на отделните строителни дейности, като едновременно с това е посочил взаимнообвързаността между конкретните работи по време на изпълнение и как те спомагат за качествено постигане на целените резултати. Участникът е аргументирал как предложената организация и начин на работа гарантират качествено изпълнение на поръчката;

- По отношение на **третото условие**, участникът е представил подробна организация и разпределение на използваните от него ресурси (човешки и механизация), което до голяма степен гарантират качествено и срочно постигане на целените резултати;

- По отношение на **четвъртото условие**, въпреки, че участникът е посочил множество рискове, които биха могли да възникнат при изпълнението на договора, според комисията те не са елемент от методиката за оценка. Предвид това комисията счита, че участникът не е предложил организация на работата при възникване на непредвидени ситуации.

Предвид изложеното по-горе, комисията присъжда оценка по показателя „**Предложение за изпълнение на строителството**“ от 60 точки.

Премина се към оценка на офертата по останалите показатели:

I. По показателя (СП) – Срок за проектиране:

Изчислено по формулата:

СП = (П min / П i) x 100, където:

П min е най-краткият предложен от участник срок за проектиране;

П i е предложен от участник срок за проектиране

или

СП = (20 / 20) x 100 = 100 точки

Брой точки по показателя (СП): **100 точки.**

II. По показателя (ПЦ) – Предлагана цена:

Изчислено по формулата:

ПЦ = (Ц min / Ц i) x 100, където:

Ц min е най-ниската предложена от участник цена за изпълнение на поръчката;

Ц i е предложената от участник цена за изпълнение.

или

$$\text{ПЦ} = (268\,999 / 268\,999) \times 100 = 100 \text{ точки}$$

Брой точки по показателя (ПЦ): **100 точки.**

V. „Комплексна оценка” (КО):

Изчислено по формулата:

$$\text{КО} = \text{СП} \times 10\% + \text{ОНИС} \times 40\% + \text{ПЦ} \times 50\% \text{ или } \text{КО} = 10 + 24 + 50 = 84 \text{ т.}$$

Брой точки (КО): **84 точки.**

Предвид извършената работа по разглеждане на постъпилата оферта и съобразно утвърдения критерий за оценка „оптимално съотношение качество/цена“, комисията класира единствената оферта за участие в обществената поръчка, както следва:

1 място – „ГЕНОВСТРОЙ ИАА“ ООД – 84 точки.

Решението на комисията беше взето единодушно.

С това комисията приключи работата си и представи настоящия протокол на възложителя за утвърждаване на 10.01.2020 г.

Цветана Метаксинова✍.....

Иванка Балабанова✍.....

Николай Колев✍.....

..... 2020 г.
(дата на получаване от възложителя)

УТВЪРДИЛ:✍*.....

НИКОЛАЙ ЦВЕТКОВ

ЗАМ.-КМЕТ НА ОБЩИНА КАРЛОВО

Упълномощен със Заповед № РД-1215 от 28.11.2019 г.

* Заличено на основание Регламент (ЕС) 2016/679.