***О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О***

 ***Р Е Ш Е Н И Е***

 ***№ 17***

*ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ* ***№ 5***  *ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ*

*СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА* ***19.12.2019 година***

*ОТНОСНО****: Решение № 5, взето с Протокол № 3 от 28.11.2019 г. на Общински съвет Карлово в частта на чл. 83, ал. 4.***

***ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА*: *г-н Доньо Тодоров -* *Председател на Общински съвет Карлово***

 *На основание чл. 45, ал. 9, от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, предвид изложеното в предложение № 00-12-19 от 11.12.2019 г., Общински съвет Карлово*

***Р Е Ш И :***

*Отменя от „****Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Карлово, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация“,***

 *чл. 83, ал. 4 приет с Решение № 5, взето с Протокол № 3 от 28.11.2019 г. на Общински съвет Карлово*

***МОТИВИ:*** *С писмо изх. № АК-01-285 #3 от 10.12.2019 г. г-жа Дани Каназирева – Областен управител на област Пловдив, ни връща за ново обсъждане и съобразяване със законовите изисквания Решение № 5, взето с Протокол № 3 от 28.11.2019 г. на Общински съвет Карлово в частта на чл. 83, ал. 4.*

***ПРЕДСЕДАТЕЛ на***

***Общински съвет Карлово***

 ***г-н ДОНЬО ТОДОРОВ***

***О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О***

 ***Р Е Ш Е Н И Е***

 ***№18***

*ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ* ***№ 5***  *ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ*

*СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА* ***19.12.2019 година***

*ОТНОСНО* ***: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на община Карлово.***

***ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА*: *д-р Емил Станев Кабаиванов -***

 ***Кмет на Община Карлово***

*На основание чл.1, ал.2, във връзка с чл. 22 от ЗМДТ и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, предвид изложеното в предложение № 93-00-3185 от 28.11.2019 г., Общински съвет Карлово*

***Р Е Ш И :***

*Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на Община Карлово:*

***В раздел I***

*Чл. 10 (1) се изменя и придобива следния текст: „ Местните данъци се заплащат в брой в касите на общинска администрация или безкасово по съответната сметка.*

*Чл. 11 (1) се изменя така: думите „от 01 март“ се отменят, думите „до 30 октомври" се заменят с „до 31 октомври" и придобива следния текст: „ Данъкът върху недвижимите имоти се плаща на две равни вноски в следните срокове: до 30 юни и до 31 октомври на годината, за която е дължим”.*

*Чл. 11 (2) се изменя така: думите „от 01 март" се отменят и придобива следния текст: „На предплатилите до 30 април за цялата година се прави отстъпка 5 на сто“.*

*Чл.15 (1) се изменя така: добавят се думите „Общинския?съвет определя с наредба по чл. 1, ал.2 размера на данъка.“; думите „към 1 януари на годината, за която е дължим.“ се отменят.и придобива следния текст: „Общинския съвет определя с наредба по чл.1, ал.2 размера на данъка върху недвижимите имоти на юридически лица в размер на 4,5 на хиляда върху данъчната оценка на недвижимия имот“.*

*Чл.15 (2) се изменя така: думите „към 1 януари на годината, за която е дължим.“ се отменят и придобива следния текст: „Размерът на данъка върху недвижимите имоти на физически лица се определя в размер на 3,9 на хиляда върху данъчната оценка на недвижимия имот”.*

***В раздел II***

*Чл.37 (3) се отменя.*

***В раздел IV***

*Чл. 40 се изменя и придобива следния текст: „Собствениците на превозни средства, с изключение на случаите по чл.54, ал.1 от ЗМДТ декларират пред общината по постоянния им адрес, съответно седалище, притежаваните от тях превозни средства, които не са регистрирани за движение в страната, двумесечният срок започва да тече от дата на регистрацията им за движение. При придобиване на превозно средство декларацията се подава в срока по чл.32 от ЗМДТ“.*

*Чл.41 (1) се изменя така:*

*Думите ,,а) до 55 kW включително - от 0,34 лв. за 1 kW;*

*б) над 55 kW до 74 kW включително - 0,54 лв. за 1 kW;*

*в) над 74 kW до 110 kW включително - 1,10 лв. за 1 kW;*

*г) над 110 kW до 150 kW включително - 1,23 лв. за 1 kW;*

*д) над 150 kW до 245 kW включително - 1,60 лв. за 1 kW;*

*е) над 245 kW - 2,10 лв. за 1 kW*

*се заменят с ,;а) до 55 kW включително - от 0,39 лв. за 1 kW;*

*б) над 55 kW до 74 kW включително - 0,62 лв. за 1 kW;*

*в) над 74 kW до 110 kW включително - 1,27 лв. за 1 kW;*

*г) над 110 kW до 150 kW включително - 1,41 лв. за 1 kW;*

*д) над 150 kW до 245 kW включително - 1,84 лв. за 1 kW;*

*е) над 245 kW - 2,42 лв. за 1 kW*

*Чл.41 (6) се изменя така: думите „Общинският съвет определя с наредбата по чл. 1, ал. 2 данъка за товарен автомобил с .технически допустима максимална маса над 3,5 т, но не повече от 12 т, в размер на 10 лв. за всеки започнати 750 кг товароносимост.“ се заменя с „Общинският съвет определя с наредбата по чл.1, ал.2 данъка за товарен автомобил с технически допустима максимална маса над 3,5 т, но не повече от 12 т, в размер на 11,50 лв. за всеки започнати 750 кг товароносимост“.*

*Чл. 46 (1) се изменя така: думите „от 01 март“ се отменят, думите „до 30 октомври“ се заменят с „до 3! октомври“ и придобива следния текст: „ Данъкът върху превозните средства се плаща на две равни вноски в следните срокове: до 30 юни и до 31 октомври на годината, за която е дължим. На предплатилите до 30 април за цялата година се прави отстъпка 5 на сто”.*

***Преходни н заключителни разпоредби***

*§ 11/нов/ Измененията на наредбата в чл.15, ал.2, чл.41, ал. 6 влизат в сила от*

*01.01.2020 г.*

***МОТИВИ:*** *Настоящата наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Карлово обхваща нормите, регламентиращи определянето на размерите на данъка върху недвижимите имоти, данъка върху наследствата, данъка при придобиване на имущества по дарение и възмезден начин, данъка върху превозните средства,патентния данък и туристическия данък. Следва да се има предвид, че данъкът е публично вземане представляващо основен приход в общинския бюджет. Данъкът е с традиционно добро изпълнение, добра прогнозируемост и събираемост, включително със способите на принудителното изпълнение. Причините за внасяне на изменения в настоящата наредба е необходимостта от актуализирането й.*

*Дължимият данък като местен данък постъпва в приход на съответната община. Съгласно чл. 1 (2) от ЗМДТ Общински съвет определя е наредба размера на данъци по ал.1 при условията по реда и в границите, определени с този закон до края на предходната година.*

*При изготвяне на настоящото предложение за изменение на наредбата в частта касаеща размера на данъка върху недвижимите имоти и данъка върху превозните средства, общинска администрация е извършила проучване относно увеличение на данъци по партиди, регистрирани на територията на Община Карлово.*

*От друга страна важна роля довела до необходимост от изменение на наредбата е непрекъснато нарастващата потребност на гражданите, във връзка с подобряване инфраструктурата, поддръжка на активи, необходимото собствено участие на общината при кандидатстване по европейски програми, образование, сигурност, мерките предприети за финансово оздравяване на Община Карлово и много други.*

*Въз основа на писмо с № 980/2019г. от 11.12.2019г. от Окръжна прокуратура - Пловдив до Председателя на Общински Съвет гр.Карлово, предвид установени противоречия на текстове от Наредба за определяне размера на местните данъци на Община Карлово, с норми от по-висш порядък, както следва: чл.11 от Наредбата с чл.28 от ЗМДТ; чл.15 от Наредбата с чл.22 от ЗМДТ; чл.37 ал.З от Наредбата с чл.49 ал.З от ЗМДТ; чл.40 от Наредбата с чл.54 от ЗМДТ и чл.46 ал.1 от Наредбата с чл.60 ал.1 от ЗМДТ.*

***ПРЕДСЕДАТЕЛ на***

***Общински съвет Карлово***

 ***г-н ДОНЬО ТОДОРОВ***

***О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О***

 ***Р Е Ш Е Н И Е***

 ***№ 19***

*ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ* ***№ 5***  *ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ*

*СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА* ***19.12.2019 година***

*ОТНОСНО****: Одобряване на План-сметка за дейностите по управление на отпадъците и определяне размера на таксата за битови отпадъци за 2020 г. в Община Карлово.***

***ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА*: *д-р Емил Станев Кабаиванов -***

 ***Кмет на Община Карлово***

*На основание чл. 21, ал. 1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.66, ал. 1 и чл.67 от ЗМДТ, предвид изложеното в предложение № 93-00-3298 от 10.12.2019 г., Общински съвет Карлово*

***Р Е Ш И :***

*1. Одобрява план – сметка за поддържане на чистотата на община Карлово в размер на 3 909 373,90 в това число 425 902,06 лв. недобори от предходни години, оформена като приложение № 1, която е неразделна част от настоящото решение.*

*2.На основание чл. 67, ал.2 и ал.4 от Закона за местните данъци и такси, определя основа за изчисляване на размера на таксата за битови отпадъци за 2020г. в левове, пропорционално върху основа - данъчната оценка на имотите, определена по реда на чл.20 и чл.21 от Закона за местните данъци и такси /ЗМДТ/ и/или върху по-голямата от двете величини: отчетна стойност и данъчна оценка, както следва:*

*- за жилищни имоти /население и жилищни имоти фирми/ промил върху данъчната оценка на недвижимите имоти.*

*- за нежилищни имоти /юридически лица и физически/ промил върху по-високата от данъчната оценка и отчетната стойност на недвижимите имоти.*

*3.На основание чл.18, ал.5 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Карлово приема годишен размер на такса за обслужване според количеството ТБО:*

* + - * *четири пъти месечно, всички населени места на:*

*- кофа с обем 0,11 м3 – 90.00 лв.*

*- контейнер тип „Бобър” с обем 1,1 м3- 600,00 лв.*

* + - * *контейнер „Бургас” с обем 4 м3 , честота на извозване 2 пъти месечно - 1400,00 лв.*
			* *за еднократно допълнително сметоизвозване по заявка, такса облагане:*

*- кофа с обем 0,11 м3 – 20.00 лв.*

*- контейнер тип „Бобър“ с обем 1,1 м3 – 50,00 лв.*

*- Контейнер „Бургас” с обем 4 м3 – 100,00 лв.*

 *4. На основание чл. 8 и чл. 4 от ЗМДТ във връзка с не възстановяването на пълния размер на разходите по предоставяне на услугите , определя за дофинансиране от общинските приходи, както следва:*

*- за дофинансиране на дейностите по „Сметосъбиране и сметоизвозване“ сумата в размер на 300 000 лв.*

*5. Задължава Кмета на Община Карлово да включи в бюджета на общината за 2020 г. по прихода и разхода определените в план – сметката средства.*

 ***МОТИВИ:*** *Дейностите по сметосъбиране и сметоизвозване, обезвреждане на битовите отпадъци в депа или други съоръжения и поддържане чистота на териториите за обществено ползване са регламентирани в глава трета, раздел І от Закона за местните данъци и такси. Общинският съвет ежегодно одобрява годишна план-сметка за дейностите по поддържане на чистота, включваща необходимите разходи за:*

* *осигуряване на съдове за съхраняване на битовите отпадъци – контейнери, кофи и други;*
* *събиране, включително разделно, на битовите отпадъци и транспортирането им до депата или други инсталации и съоръжения за третирането им;*
* *почистване на уличните платна, площадите, алеите, парковите и другите територии от населените места, предназначени за обществено ползване;*
* *проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за обезвреждане, рециклиране и оползотворяване на битови отпадъци, включително обезпеченията и отчисленията по чл. 60 и 64 от Закона за управление на отпадъците.*

 *Съгласно чл.62 и чл.67 от ЗМДТ размерът на таксата се определя за всяка услуга поотделно – сметосъбиране и сметоизвозване, обезвреждане в депа, чистота на териториите за обществено ползване, в левове според количеството на битовите отпадъци. Предвид гореизложените факти следва да се анализира и обоснове реда и начина за определяне размера на отделните услуги, както следва:*

 *В чл.18, ал. 5 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Карлово е предвидена възможност данъчно задължените лица да подадат декларация, с която декларират количеството отпадък на база необходимия брой съдове и кратност на извозване. В този случай в проекта за решение да се определи размер на таксата на база декларирани съдове и честота на извозване на съответния съд.*

 *За всички останали данъчно задължени лица е невъзможно да се установи количеството на битовия отпадък, който всеки ползвател на услугата изхвърля, тъй като сметосъбирането и сметоизвозването не е организирано с индивидуални съдове за отпадъци. На територията на община Карлово на общодостъпни места са поставени контейнери за колективно ползване, поради което не може да се установи конкретното количество на битовите отпадъци отделно за всеки имот и въз основа на него да се плати такса. В жилищните райони с високо строителство, с големи етажни собствености е невъзможно да бъде установено и отчетено конкретното количество отпадъци, което генерира всяко домакинство.*

 *Към момента е трудно и неизгодно икономически на всеки един потребител да бъде предоставен съд за събиране на отпадъци или на няколко потребители да се постави един общ съд като се претеглят отпадъците. Поради тази причина е невъзможно определянето на такса битови отпадъци на база количество.*

 *Ползването на основа, която е различна от данъчната оценка за недвижимите имоти, тяхната балансова стойност или пазарната им цена с изменението на ЗМДТ, обнародвано в ДВ, бр 88 от 03.11.2017 е отложено до 01.01.2021 г.*

 *Предвид на изложеното, предлагам Общинският съвет, да определи размера на таксата за битови отпадъци по реда на чл.67, ал.2 от ЗМДТ за всеки конкретен имот пропорционално в промили, както следва:*

 *- За жилищни и вилни имоти – върху основа - данъчната оценка на имота, определена по реда на чл.20 и чл.21 от ЗМДТ;*

 *- За нежилищни имоти, собственост на физически лица и за които не е подадена декларация по чл.18 от Наредбата – върху основа - данъчната оценка на имота, определена по реда на чл.20 и чл.21 от ЗМДТ;*

 *- За нежилищни имоти, собственост на юридически лица и еднолични търговци, за които не е подадена декларация по чл.18 ал.5 от Наредбата - върху основа - по голямата от двете величини: отчетна стойност и данъчна оценка на имота, определена по реда на чл.20 и чл.21 от ЗМДТ.*

 *Предложението за размера на такса битови отпадъци през 2020 г. Да се повиши, както следва:*

* *за жилищни имоти на граждани и фирми за гр. Карлово - 4,1 ‰*
* *за жилищни имоти на граждани и фирми за останалите населени места - 7,6 ‰*
* *13,00 ‰ за нежилищни имоти на юридически лица.*

 *Повишението на такса битови отпадъци е наложително поради повишаване на отчисленията по чл.64 от Закона за управление на отпадъците, за сравнение през 2016 - 36,00 лв. за 1 тон депониран отпадък, а през 2017 г. се повишава на 47,00 лв. на тон депониран отпадък, през 2018 г.- 45,00, а през 2019 - 57,00 лв. а за 2020 – 95 лв. за тон депониран отпадък. Общо отчисленията по чл. 64 и 60 от ЗУО- са 952 380,00 лв.*

 *Минималната работна заплата за страната се повишава на 610,00 лв. със всички осигуровки 890,00 лв.*

 *Предлагам следното разпределение на средствата за дейностите по управление на отпадъците и поддържане на чистотата на територията на Община Карлово през 2020 г:*

 *1.Планираните разходи за сметосъбиране, сметоизвозване на отпадъци и осигуряване на нова техника и съдове за отпадъци са в размер на 1 496 374,08 лв.*

*1.1.Събиране и транспортиране на разделно събрани отпадъци от системата за разделно събиране –34 560,00 лв.*

 *2.Планираните разходи за поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване са в размер на 792 599,22 лв.*

 *3.Планираните разходи за обезвреждане на отпадъците в депо, са в размер на 216 810,60 лв.*

*3.1 Предварително третиране на смесени битови отпадъци ( сепариране) на вход на Регионално депо – 271 700,00 лв.;*

*3.2 Планираните разходи за обезпечения по чл.60 и за отчисления по чл.64 на ЗУО са както следва:*

* *Обезпечения по чл.60 на ЗУО за покриване на бъдещи разходи по закриване на депа и следексплоатационни грижи –11 880,00лв.*
* *Отчисления по чл.64 на ЗУО за изграждане на съоръжения за третиране на отпадъци и намаляване на количеството на депонираните отпадъци – 940 500 лв.*

***ПРЕДСЕДАТЕЛ на***

***Общински съвет Карлово***

 ***г-н ДОНЬО ТОДОРОВ***

***О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О***

 ***Р Е Ш Е Н И Е***

 ***№ 20***

*ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ* ***№ 5***  *ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ*

*СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА* ***19.12.2019 година***

*ОТНОСНО****: Приемане на Стратегия за управление на общинската***

***собственост на Община Карлово за периода 2019 г. – 2023 г.***

***ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА*: *д-р Емил Станев Кабаиванов -***

 ***Кмет на Община Карлово***

 *На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл. 8, ал. 8 от Закона за общинска собственост/ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 93-00-3283 от 09.12.2019 г., Общински съвет Карлово*

***Р Е Ш И :***

*1.Приема Стратегия за управление на общинската собственост на община Карлово за периода 2019 – 2023 г.*

*2.На основание чл. 8, ал. 10 от ЗОС, задължава Кмета на Общината да оповести стратегията по т. 1, на интернет страницата на община Карлово.*

 ***МОТИВИ:*** *В изпълнение на чл. 8, ал. 8 от Закона за общинската собственост, Общинският съвет приема Стратегия за управление на общинската собственост за срока на мандата, по предложение на Кмета на Общината, с която се определя политиката за развитие на общинската собственост.*

***ПРЕДСЕДАТЕЛ на***

***Общински съвет Карлово***

 ***г-н ДОНЬО ТОДОРОВ***

***О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О***

 ***Р Е Ш Е Н И Е***

 ***№ 21***

*ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ* ***№ 5***  *ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ*

*СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА* ***19.12.2019 година***

*ОТНОСНО****: Приемане на Програма за развитие на туризма в Община***

 ***Карлово за 2020 година.***

***ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА*: *д-р Емил Станев Кабаиванов -***

 ***Кмет на Община Карлово***

 *На основание чл.11 от Закона за туризма и чл. 21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, предвид изложеното в предложение № 93-00-3205 от 02.12.2019 г., Общински съвет Карлово*

***Р Е Ш И :***

 *Приема Програма за развитие на туризма за 2020 година.*

 ***МОТИВИ:*** *В изпълнение на чл. 11 от Закона за туризма е необходимо приемане на Програма за развитие на туризма за 2020 година. Тя е динамичен и отворен документ, периодично се допълва съобразно настъпилите промени в приоритетите на Общината, в националното законодателство и други фактори със стратегическо значение.*

***ПРЕДСЕДАТЕЛ на***

***Общински съвет Карлово***

 ***г-н ДОНЬО ТОДОРОВ***

***О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О***

 ***Р Е Ш Е Н И Е***

 ***№22***

*ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ* ***№ 5***  *ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ*

*СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА* ***19.12.2019 година***

*ОТНОСНО* ***: Приемане на Общински план за младежта в Община Карлово за 2020 г.***

***ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА*: *д-р Емил Станев Кабаиванов -***

 ***Кмет на Община Карлово***

*На основание чл. 15, ал. 3 и чл. 16 от Закона за младежта и във връзка с чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, предвид изложеното в предложение № 93-00-3281 от 09.12.2019 г., Общински съвет Карлово*

***Р Е Ш И :***

*Приема План за младежта в община Карлово за 2020 година.*

***МОТИВИ:*** *В изпълнение на чл. 15, ал. 3 и чл. 16 от Закона за младежта, ежегодно, всяка община приема План за младежта. В плана за младежта за 2020 година е изготвен анализ за състоянието на младежките дейности в общината и са заложени инициативи и мероприятия във връзка с провеждането на общинска политика, насочена към младите хора, в съответствие с държавната политика за млдежта.*

***ПРЕДСЕДАТЕЛ на***

***Общински съвет Карлово***

 ***г-н ДОНЬО ТОДОРОВ***

***О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О***

 ***Р Е Ш Е Н И Е***

 ***№ 23***

*ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ* ***№ 5***  *ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ*

*СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА* ***19.12.2019 година***

*ОТНОСНО:* ***Приемане на годишна “Програма за финансиране развитието на физическото възпитание и спорта в Община Карлово – 2020 год.”***

***ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА*: *д-р Емил Станев Кабаиванов -***

 ***Кмет на Община Карлово***

*Съгласно чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА и чл. 6, т. 1, т. 2 и чл. 133, ал. 2т. 1 от Закона за физическото възпитание и спорта, предвид изложеното в предложение № 93-00-3237 от 04.12.2019 г., Общински съвет Карлово*

***Р Е Ш И :***

*Приема годишна “ Програма за развитие и финансиране на физическото възпитание и спорта в Община Карлово – 2020г.”*

***МОТИВИ:*** *Съгласно чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА и чл. 6, т. 1, т. 2 и чл. 133, ал. 2т. 1 от Закона за физическото възпитание и спорта.*

***ПРЕДСЕДАТЕЛ на***

***Общински съвет Карлово***

 ***г-н ДОНЬО ТОДОРОВ***

***О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О***

 ***Р Е Ш Е Н И Е***

 ***№ 24***

*ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ* ***№ 5***  *ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ*

*СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА* ***19.12.2019 година***

*ОТНОСНО****: Програма за развитие на читалищната дейност за 2020 година.***

***ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА*: *д-р Емил Станев Кабаиванов -***

 ***Кмет на Община Карлово***

 *На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и във връзка с чл. 26 а, ал. 4 от Закона за народните читалища, предвид изложеното в предложение № 93-00-3233 от 04.12.2019 г., Общински съвет Карлово*

***Р Е Ш И :***

*Приема Програма за развитие на читалищната дейност на 25 народни читалища на територията на община Карлово за 2020 година.*

 ***МОТИВИ:*** *На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА и във връзка с чл. 26 а, ал. 4 от Закона за народните читалища.*

***ПРЕДСЕДАТЕЛ на***

***Общински съвет Карлово***

 ***г-н ДОНЬО ТОДОРОВ***

 ***О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О***

 ***Р Е Ш Е Н И Е***

 ***№ 25***

*ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ* ***№ 5***  *ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ*

*СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА* ***19.12.2019 година***

*ОТНОСНО****: Вътрешни компенсирани промени, промени в разчета на капиталовите разходи и актуализация по бюджета на община Карлово за 2019 година .***

***ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА*: *д-р Емил Станев Кабаиванов -***

 ***Кмет на Община Карлово***

 *На основание чл.21, ал.1, т.6 от Закона за местно самоуправление и местна администрация /ЗМСМА/, предвид изложеното в предложение № 93-00-3280 от 09.12.2019 г., Общински съвет Карлово*

***Р Е Ш И :***

 *Да се извършат вътрешни компенсирани промени и актуализация по бюджета на Община Карлово за 2019 година, както следва:*

 *I. Собствен бюджет*

*1.Да се промени приходната част на Собствен бюджет, както следва:*

*1.1. Да се увеличи §24-04 нетни приходи от продажба на услуги, стоки и продукция с 246 350 лв., в т. ч. § 24-04 нетни приходи от продажба на услуги, стоки и продукция – приходи от сключени договори за реклама с 11 250 лв.;*

*1.2. Да се намали § 61-09 вътрешни трансфери в системата на първостепенния разпоредител с 6770лв.*

 *2. Да се промени разходната част на Собствен бюджет:*

*2.1. Функция „Общи държавни служби“*

*2.1.1. Дейност 1.12.122 „Общинска администрация“*

*Да се увеличи §10-15 материали с 15 010 лв.*

*Да се увеличи §10-16 вода, горива и енергия с 14 350 лв.*

*Да се увеличи §10-20 разходи за външни услуги с 9 640 лв.*

*2.2. Функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“*

*2.2.1. Дейност 5.32.524 „Домашен социален патронаж“*

*Да се увеличи §10-11 храна с 26 460 лв.*

*Да се увеличи §10-16 вода, горива и енергия с 4 350 лв.*

*2.3. Функция “Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“*

*2.3.1. Дейност 6.12.604 „Осветление“*

*Да се увеличи §10-16 вода, горива и енергия с 27 800 лв.*

*2.3.2. Дейност 6.12.619 „Други дейности по жил.с-во, благоустройството и регионалното развитие“*

*Да се увеличи §10-30 текущ ремонт с 28 960 лв.*

*2.3.3. Дейност 6.22.622 „Озеленяване“*

*Да се увеличи §10-15 материали с 15 380 лв.*

*Да се увеличи §10-16 вода, горива и енергия с 16 940 лв.*

*2.4.Функция „Почивно дело, култура, религиозни дейности”*

*2.4.1. Дейност 7.32.759 „Други дейности по културата“*

*Да се увеличи §10-20 „Разходи за външни услуги“ с 11 250 лв.*

*2.5. Функция „Икономически дейности и услуги“*

*2.5.1. Дейност 8.62.898 „Други дейности по икономиката“*

*Да се увеличи §10-15 материали с 15 690 лв.*

*Да се увеличи §10-16 вода, горива и енергия с 10 240 лв.*

*Да се увеличи §10-20 разходи за външни услуги с 8 290 лв.*

*2.6. Функция „Разходи некласифицирани в други функции”*

*Да се увеличи дейност 9.02.910 „Разходи за лихви“ с 35 220 лв.*

*3.Да се направят вътрешни компенсирани промени в разчета за капиталовите разходи за 2019 г. :*

*3.1. Функция „Общи държавни служби“*

*3.1.1. Дейност 1.12.122 „Общинска администрация“*

*Да се намали § 52-03 придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения с 10 484 лв.*

*Да се увеличи §10-15 материали с 10 484 лв.*

*4. Да се направят вътрешни компенсирани променени в Собствен бюджет:*

*4.1. Функция „Общи държавни служби“*

*4.1.1. Дейност 1.12.122 „Общинска администрация“*

*Да се увеличи §10-16 вода, горива и енергия с 15 000 лв.*

*Да се увеличи §10-20 разходи за външни услуги с 10 000 лв.*

*4.1.2. Дейност 1.13.122 „Общинска администрация“*

*Да се увеличи §01-01 заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения с 42 000 лв.*

*Да се увеличи §02-01 за нещатен персонал нает по трудови правоотношения с 8 300 лв.*

*Да се увеличи §02-02 за персонала по извън трудови правоотношения с 3 500 лв.*

*Да се намали §02-05 изплатени суми за СБКО със 7 000 лв.*

*Да се намали §02-09 други плащания и възнаграждения с 100 800 лв.*

*Да се намали §05-51 осигурителни вноски от работодатели за ДОО с 10 000 лв.*

*Да се увеличи §05-60 здравноосигурителни вноски от работодатели с 4 000 лв.*

*Да се намали §05-80 вноски за допълнително задължително осигуряване от работодатели с 15 000 лв.*

*4.1.3. Дейност 1.12.123 „Общински съвети“*

*Да се увеличи §01-01 заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения със 100лв.*

*Да се увеличи §02-09 други плащания и възнаграждения с 34 900 лв.*

*Да се увеличи §05-51 осигурителни вноски от работодатели за ДОО с 5 000 лв.*

*Да се увеличи §05-60 здравноосигурителни вноски от работодатели с 5 000 лв.*

*Да се увеличи §05-80 вноски за допълнително задължително осигуряване от работодатели с 5 000 лв.*

*4.2. Функция „Образование“*

*4.2.1. Дейност 3.02.389 „Други дейности по образованието“*

*Да се намали §01-01 заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения с 8000лв.*

*Да се увеличи §10-16 вода, горива и енергия с 8 000 лв.*

*4.3. Функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“*

*4.3.1. Дейност 5.32.524 „Домашен социален патронаж“*

*Да се намали §01-01 заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения с 12000лв.*

*Да се увеличи §10-11 храна с 9 800 лв.*

*Да се увеличи §10-16 вода, горива и енергия с 2 200 лв.*

*4.3.2. Дейност 5.32.532 „Програми за временна заетост“*

*Да се намали §01-01 заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения с 11500лв.*

*Да се увеличи §10-15 материали с 2 690 лв.*

*Да се увеличи §10-16 вода, горива и енергия с 8 810 лв.*

*4.4. Функция “Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“*

*4.4.1. Дейност 6.12.606 „Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа“*

*Да се увеличи §01-01 заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения с 1500 лв.*

*Да се намали §05-51 осигурителни вноски от работодатели за ДОО с 1 500 лв.*

*4.4.2. Дейност 6.22.622 „Озеленяване“*

*Да се намали §01-01 заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения с 20 000 лв.*

*Да се увеличи §10-15 материали с 5 000 лв.*

*Да се увеличи §10-16 вода, горива и енергия с 10 000 лв.*

*Да се увеличи §10-20 разходи за външни услуги с 5 000 лв.*

*4.4.3. Дейност 6.22.623 „Чистота“*

*Да се намали §01-01 заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения с 38 000 лв.*

*Да се увеличи §10-20 разходи за външни услуги с 38 000 лв.*

*4.5.Функция „Почивно дело, култура, религиозни дейности”*

*4.5.1. Дейност 7.22.714 „Спортни бази за спорт за всички“*

*Да се намали §01-01 заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения с 800лв.*

*Да се увеличи §10-20 разходи за външни услуги с 800 лв.*

*4.5.2. Дейност 7.32.745 „Обредни домове“*

*Да се намали §01-01 заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения с 3000лв.*

*Да се увеличи §10-15 материали с 3 000 лв.*

*4.5.3. Дейност 7.62.866 „Общински пазари и тържища“*

*Да се увеличи §01-01 заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения с 1000лв.*

*4.5.4. Дейност 8.62.898 „Други дейности по икономиката“*

*Да се намали §01-01 заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения с 25000лв.*

*Да се увеличи §05-51 осигурителни вноски от работодатели за ДОО с 4 000 лв.*

*Да се увеличи §05-60 здравноосигурителни вноски от работодатели с 2 000 лв.*

*Да се увеличи §05-80 вноски за допълнително задължително осигуряване от работодатели с 1 000 лв.*

*Да се увеличи §10-16 вода, горива и енергия с 17 000 лв.*

 *II. Кметство Клисура*

*1. Функция „Общи държавни служби“*

*1.1. Дейност 1.12.122 „Общинска администрация“*

*Да се намали §10-30 текущ ремонт с 1 950 лв.*

*1.2. Дейност 1.13.122 „Общинска администрация“*

*Да се увеличи §02-09 други плащания и възнаграждения с 1 950 лв.*

 *III. Кметство Баня*

*1. Функция „Общи държавни служби“*

*1.1. Дейност 1.12.122 „Общинска администрация“*

*Да се намали §10-15 материали с 1 550 лв.*

*1.2. Дейност 1.13.122 „Общинска администрация“*

*Да се увеличи §02-09 други плащания и възнаграждения с 1 550 лв.*

 *IV. Кметство Розино*

*1.Да се увеличи § 61-09 вътрешни трансфери в системата на първостепенния разпоредител с 6 770лв.*

*2. Дейност 1.13.122 „Общинска администрация“*

*Да се увеличи §02-09 други плащания и възнаграждения с 6 770 лв.*

*Да се увеличи § 01-01 заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения с 480лв.*

*Да се намали §05-51 осигурителни вноски от работодатели за ДОО с 480 лв.*

 *V. Детска градина „Ана Козинарова“ гр. Клисура*

*Дейност 3.0.311 „Детски градини“*

*1. Да се увеличи §24-04 нетни приходи от продажба на услуги, стоки и продукция с 800 лв.*

*2. Да се увеличи §10-11 храна с 800 лв.*

 ***МОТИВИ:*** *Във връзка с чл.124, ал.2 и ал.3 от Закона за публичните финанси, чл.32, ал.2 и ал.3 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане и отчитане бюджета на Община Карлово, възниква необходимост от промени в дейности и параграфи съгласно Единната бюджетна класификация за 2019 г.*

***ПРЕДСЕДАТЕЛ на***

***Общински съвет Карлово***

 ***г-н ДОНЬО ТОДОРОВ***

***О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О***

 ***Р Е Ш Е Н И Е***

 ***№26***

*ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ* ***№ 5***  *ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ*

*СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА* ***19.12.2019 година***

*ОТНОСНО* ***: Удължаване срока на погасяване безлихвен заем, предоставен на Многопрофилна Болница за Активно Лечение Д-р Киро Попов ЕООД.***

***ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА*: *д-р Емил Станев Кабаиванов -***

 ***Кмет на Община Карлово***

*На основание чл.21, ал.1, т.10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, предвид изложеното в предложение № 29-00-26/1/ от 18.12.2019 г., Общински съвет Карлово*

***Р Е Ш И :***

1. *Да се удължи срокът на предоставената възмездна финансова помощ на МБАЛ Д-р Киро Попов ЕООД с Решение на Общински съвет Карлово № 921, взето с протокол № 35 от заседание на Общински съвет Карлово, проведено на 29.03.2018 г. и Решение 1250 взето с протокол № 51 от заседание на Общински съвет Карлово от 20.12.2018 г. и Решение1462 взето с протокол № 59 от заседание на Общински съвет Карлово от 27.06.2019 г., като същия се промени на 30.12.2020 г.*
2. *Упълномощава кмета на Община Карлово да подпише анекс с Управителя МБАЛ Д-р Киро Попов ЕООД, в който да бъде удължен крайният срок на възстановяване на възмездната финансова помощ, съгласно т. 1 от настоящето решение.*

***МОТИВИ:*** *В деловодството на Община Карлово е постъпила Докладна с вх. № 29–00-26/ 12.12.2019 г. от Управителя на МБАЛ Д-р Киро Попов ЕООД за удължаване срока на възмездна финансова помощ от 60 000 лв., предоставена съгласно Решение на Общински съвет Карлово № 921, взето с Протокол № 35 от заседание на Общински съвет Карлово, проведено на 29.03.2018 г., Решение 1250 взето с протокол № 51 от заседание на Общински съвет Карлово от 20.12.2018 г. и Решение1462 взето с протокол № 59 от заседание на Общински съвет Карлово от 27.06.2019 г.*

***ПРЕДСЕДАТЕЛ на***

***Общински съвет Карлово***

 ***г-н ДОНЬО ТОДОРОВ***

***О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О***

 ***Р Е Ш Е Н И Е***

 ***№27***

*ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ* ***№ 5***  *ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ*

*СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА* ***19.12.2019 година***

*ОТНОСНО****: Удължаване срока на погасяване безлихвен заем, предоставен на „Общински стол“ ЕООД.***

***ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА*: *д-р Емил Станев Кабаиванов -***

 ***Кмет на Община Карлово***

*На основание чл.21, ал.1, т.10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, предвид изложеното в предложение № 29-00-26/1/ от 18.12.2019 г., Общински съвет Карлово*

***Р Е Ш И :***

1. *Да се удължи срока на предоставения безлихвен заем на Общински стол в размер на 28 700 /двадесет и осем хиляди и седемстотин/ лева, предоставен съгласно решение № 1251 взето с протокол № 51 от заседание на общински съвет Карлово, проведено на 20.12.2018 г. и Решение 1463 взето с протокол № 59 от заседание на Общински съвет Карлово проведено на 27.06.2019 г., като същият се промени на 30.12.2020 г.*
2. *Упълномощава кмета на Община Карлово да подпише анекс с Управителя „Общински стол“ ЕООД, като се удължи крайният срок на възстановяване на възмездната финансова помощ, съгласно т. 1 от настоящето решение.*

***МОТИВИ:*** *В деловодството на Община Карлово е постъпила Докладна с вх. № 93–00-3312 / 11.12.2019 г. от госпожа Пенка Колева- Управител на „Общински стол“ ЕООД, ЕИК 160093750, с искане за удължаване срока на безлихвен заем в размер на 28 700.00 лв. предоставен съгласно Решение на Общински съвет Карлово № 1251, взето с Протокол № 51 от заседание на Общински съвет Карлово, проведено на 20.12.2018 г. и Решение 1463 взето с протокол № 59 от заседание на Общински съвет Карлово проведено на 27.06.2019 г. Искането е мотивирано с влошеното финансово състояние на дружеството и предприемане на действия за погасяване на просрочени задължения към НАП.*

***ПРЕДСЕДАТЕЛ на***

***Общински съвет Карлово***

 ***г-н ДОНЬО ТОДОРОВ***

***О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О***

 ***Р Е Ш Е Н И Е***

 ***№28***

*ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ* ***№ 5***  *ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ*

*СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА* ***19.12.2019 година***

*ОТНОСНО****: Определяне размера на трудовото възнаграждение на Председателя на Общински съвет Карлово.***

*Общинският съвет, след като изслуша предложенията на г****-жа Бонка Атанасова Карчева - Председател на постоянната комисия по „Бюджет и финанси“*** *в Общински съвет Карлово и* ***г-н Иван Маринов Моллов – Общински съветник*** *в Общински съвет Карлово и след направените разисквания,*

***Р Е Ш И :***

1. *На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и чл. 19 от Правилника за организация и дейността на Общински съвет Карлово, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация определя основно трудово възнаграждение на Председателя на Общинския съвет в размер на 75 % от основното трудово възнаграждение на Кмета на общината, считано от 01 януари 2020 г.*
2. *На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, Общински съвет Карлово отменя Решение № 321, взето с Протокол № 10 от Заседание на Общински съвет, проведено на 30 юни 2016 год.*

***МОТИВИ:*** *Съгласно чл. 19 от Правилника за организация и дейността на Общински съвет Карлово, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет определя размера на трудовото възнаграждение на председателя на Общинския съвет.*

*С Решение № 9, взето с Протокол № 3 от Заседание на Общински съвет , проведено на 28 ноември 2019 год., бяха определени основното трудово възнаграждение на Кмета на Община Карлово и кметовете на кметства.*

***ПРЕДСЕДАТЕЛ на***

***Общински съвет Карлово***

 ***г-н ДОНЬО ТОДОРОВ***

***О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О***

 ***Р Е Ш Е Н И Е***

 ***№ 29***

*ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ* ***№ 5***  *ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ*

*СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА* ***19.12.2019 година***

*ОТНОСНО****: Членуване на председателят на Общински съвет Карлово в Националната асоциация на председателите на общински съвети в Република България.***

***ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА*: *г-н Доньо Тодоров -* *Председател на Общински съвет Карлово***

 *На основание чл. 21, ал. 1, т. 15 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предвид изложеното в предложение № 00-10-19 от 11.12.2019 г., Общински съвет Карлово*

***Р Е Ш И :***

*Дава съгласие председателят на Общински съвет Карлово да членува в Националната асоциация на председателите на общински съвети в Република България, като дължимия членски внос е за сметка на бюджета на Общината в частта „ Общински разходи за Общинския съвет и параграфа за разходи за членски внос и участие в нетърговски организации“.*

***ПРЕДСЕДАТЕЛ на***

***Общински съвет Карлово***

 ***г-н ДОНЬО ТОДОРОВ***

***О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О***

 ***Р Е Ш Е Н И Е***

 ***№ 30***

*ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ* ***№ 5***  *ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ*

*СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА* ***19.12.2019 година***

*ОТНОСНО****: Включване на представител на Общински съвет Карлово в Областния съвет за намаляване на риска от бедствия.***

***ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА*: *г-н Доньо Тодоров -* *Председател на Общински съвет Карлово***

 *На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация , във връзка с чл. 64а, ал. 1 и ал. 2 от Закона за защита при бедствия,, предвид изложеното в предложение № 00-09-19 от 11.12.2019 г., Общински съвет Карлово*

***Р Е Ш И :***

*Избира за представител на Общинският съвет в Областния съвет за намаляване риска от бедствия:*

***г-н Доньо Тодоров Тодоров – Председател на Общински съвет Карлово***

***ГЛАСУВАЛИ: 27***

***<<ЗА>> - 27***

***<<ПРОТИВ>> - НЯМА***

***<<ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ>> - НЯМА***

***ОБЩ БРОЙ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ: 33***

***ПРИСЪСТВУВАЛИ: 27***

***ПРЕДСЕДАТЕЛ на***

***Общински съвет Карлово***

 ***г-н ДОНЬО ТОДОРОВ***

***О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О***

 ***Р Е Ш Е Н И Е***

 ***№ 31***

*ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ* ***№ 5***  *ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ*

*СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА* ***19.12.2019 година***

*ОТНОСНО****: Определяне на представител на Общински съвет Карлово за член на Областния съвет за развитие на област Пловдив.***

***ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА*: *г-н Доньо Тодоров -* *Председател на Общински съвет Карлово***

 *На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация , във връзка с чл. 62, ал. 3 и ал. 6 от Правилника за прилагане на Закона за регионално развитие, предвид изложеното в предложение № 00-11-19 от 11.12.2019 г., Общински съвет Карлово*

***Р Е Ш И :***

*Определя за представител за член на Областния съвет за развитие на област Пловдив:*

***г-н Доньо Тодоров Тодоров – Председател на Общински съвет Карлово***

***ГЛАСУВАЛИ: 24***

***<<ЗА>> - 24***

***<<ПРОТИВ>> - НЯМА***

***<<ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ>> - НЯМА***

***ОБЩ БРОЙ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ: 33***

***ПРИСЪСТВУВАЛИ: 24***

***ПРЕДСЕДАТЕЛ на***

***Общински съвет Карлово***

 ***г-н ДОНЬО ТОДОРОВ***

***О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О***

 ***Р Е Ш Е Н И Е***

 ***№ 32***

*ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ* ***№ 5***  *ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ*

*СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА* ***19.12.2019 година***

*ОТНОСНО****: Даване на съгласие за участие на Община Карлово в юридическо лице с нестопанска цел в обществена полза Сдружение „Регионален иновационен център към ВМЗ Сопот“***

***ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА*: *д-р Емил Станев Кабаиванов -***

 ***Кмет на Община Карлово***

 *На основание чл. 21, ал. 1, т. 15 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), предвид изложеното в предложение № 90-00-840/1/ от 10.12.2019 г., Общински съвет Карлово*

***Р Е Ш И :***

1. *Дава съгласие Община Карлово да стане член на юридическо лице с нестопанска цел в обществена полза Сдружение „Регионален иновационен център към ВМЗ Сопот“, съгласно приложения проекто – устав.*
2. *Одобрява проекта за устав на сдружението.*

 *3. Определя д-р Емил Станев Кабаиванов – Кмет на Община Карлово за представител на Община Карлово в учредителното събрание на Сдружението, а при невъзможност да участва, да преупълномощи трето лице с дадените му правомощия.*

 *4. Задължава представителят на община Карлово в Учредителното събрание на сдружението да предложи за член на Управителния съвет кметът на община Карлово.*

 ***МОТИВИ:*** *В Община Карлово е постъпило писмо с вх. № 90-00-840/26.11.2019 г. от г-н Иван Гецов – Изпълнителен директор на „ВМЗ“ ЕАД за учредяване на юридическо лице с нестопанска цел в обществена полза.*

*Към последното е приложен проекто-устав на юридическото лице с нестопанска цел, което ще бъде създадено, а именно Сдружение „Регионален иновационен център към ВМЗ Сопот“.*

*Целите на Сдружението, на база обединяване на общи усилия на „ВМЗ“ ЕАД, общински и областни администрации, висши учебни заведения и др., са изграждане и развиване на съвременната научноизследователска и иновационна инфраструктура за провеждане на приложни изследвания от отворен тип, способстващи за ускорено икономическо и социално развитие на региона, както и управление на проекти включващи извършване на индустриални научни изследвания и експериментално развитие за насърчаване на иновациите и икономическото развитие на региона.*

***ПРЕДСЕДАТЕЛ на***

***Общински съвет Карлово***

 ***г-н ДОНЬО ТОДОРОВ***

***О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О***

 ***Р Е Ш Е Н И Е***

 ***№33***

*ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ* ***№ 5***  *ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ*

*СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА* ***19.12.2019 година***

*ОТНОСНО****: Даване на съгласие за прехвърляне на собственост на имот с идентификатор 10207.35.42 с площ 0.233 дка в местността „Боаза“, по вид - общинска частна по кадастралната карта на с. Васил Левски и одобряване на пазарна оценка, необходима за предварителен договор по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията.***

***ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА*: *д-р Емил Станев Кабаиванов -***

 ***Кмет на Община Карлово***

 *На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), предвид изложеното в предложение № 90-00-956/3/ от 22.11.2019 г., Общински съвет Карлово*

***Р Е Ш И :***

*1.Дава съгласие да се сключи предварителен договор за прехвърляне на собственост от Община Карлово на „Полидей-2“ ООД, ЕИК 115199114, със седалище и адрес на управление гр. Карлово, ул. „Яне Сандански“ №8, представлявано от Николай Христев Велинов – управител на имот с идентификатор 10207.35.42 с площ 0.233 дка в местността „Боаза“ по КККР на с. Васил Левски, включен в изработения проект на ПУП – ПРЗ, по пазарни цени от Кмета на Община Карлово.*

*2.На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 43, ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти, общинска собственост, определя пазарна стойност (продажна цена) въз основа на изготвена от лицензиран оценител експертна оценка за продажбата на поземлен имот с идентификатор 10207.35.42 с площ 0.233 дка в местността „Боаза“ по КККР на с. Васил Левски в размер на* ***322 лв (триста двадесет и два лева).***

***МОТИВИ:*** *В Община Карлово е постъпило заявление вх. №90-00-056/28.11.2018г. от „Полидей-2“ ООД, ЕИК 115199114, със седалище и адрес на управление гр. Карлово, ул. „Яне Сандански“ №8, представлявано от Николай Христев Велинов – управител, за допускане изработване на проект на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП – ПРЗ) за имоти с идентификатори 10207.35.37 и 10207.35.38, собственост на дружеството и имот с идентификатор 10207.35.42 – изоставена нива, частна общинска собственост.Подробният устройствен план е необходим за промяна предназначението на поземлените имоти за изграждане на крайпътен комплекс. Сегашното разположение на собствените два имота на дружеството и общинския имот между тях затруднява и възпрепятства до голяма степен бъдещото изграждане и функциониране като такъв. Изготвена е експертна оценка за определяне на пазарната стойност на имот с идентификатор 10207.35.42, изоставена нива, частна общинска собственост от лицензиран оценител.*

***ПРЕДСЕДАТЕЛ на***

***Общински съвет Карлово***

 ***г-н ДОНЬО ТОДОРОВ***

***О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О***

 ***Р Е Ш Е Н И Е***

 ***№ 34***

*ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ* ***№ 5***  *ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ*

*СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА* ***19.12.2019 година***

*ОТНОСНО****: Даване на съгласие за прехвърляне на собственост на имот с идентификатор 32226.44.273 с площ 0.301 дка в стопански двор, по вид - общинска частна по кадастралната карта на с. Иганово и одобряване на пазарна оценка, необходима за предварителен договор по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията.***

***ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА*: *д-р Емил Станев Кабаиванов -***

 ***Кмет на Община Карлово***

*На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), предвид изложеното в предложение № 94-00-9092/3/ от 22.11.2019 г., Общински съвет Карлово*

***Р Е Ш И :***

*1.Дава съгласие да се сключи предварителен договор за прехвърляне на собственост от Община Карлово на Цветан Минчев Моллов, гр. Клисура, ул. „Панайот Волов“, №2 на имот с идентификатор 32226.44.273 с площ 0.301 дка в стопански двор по КККР на с. Иганово, включен в изработения проект на ПУП – ПРЗ, по пазарни цени от Кмета на Община Карлово.*

*2.На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 43, ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти, общинска собственост, определя пазарна стойност (продажна цена) въз основа на изготвена от лицензиран оценител експертна оценка за продажбата на поземлен имот с идентификатор 32226.44.273 с площ 0.301 дка в стопански двор по КККР на с. Иганово в размер на* ***358 лв (триста петдесет и осем лева).***

***МОТИВИ:*** *В Община Карлово е постъпило заявление вх. №94-00-9092/05.11.2018г. от Цветан Минчев Моллов, гр. Клисура, ул. „Панайот Волов“, №2 за допускане изработване на проект на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП – ПРЗ) за имоти с идентификатори 32226.44.136 и 32226.44.138, собственост на заявителя и имот с идентификатор 32226.44.273 – друг вид земеделска земя, частна общинска собственост. Подробният устройствен план е необходим за промяна предназначението на поземлените имоти за изграждане на обект за авторемонтна дейност. Сегашното разположение на собствените два имота на заявителя и общинския имот между тях затруднява и възпрепятства до голяма степен изграждането и функционирането като такъв. Изготвена е експертна оценка за определяне на пазарната стойност на имот с идентификатор 32226.44.273 – друг вид земеделска земя, частна общинска собственост от лицензиран оценител.*

***ПРЕДСЕДАТЕЛ на***

***Общински съвет Карлово***

 ***г-н ДОНЬО ТОДОРОВ***

***О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О***

 ***Р Е Ш Е Н И Е***

 ***№35***

*ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ* ***№ 5***  *ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ*

*СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА* ***19.12.2019 година***

*ОТНОСНО****: Възмездно придобиване на недвижим имот – дворно място, представляващо поземлен имот № 721, с площ 1437 кв.м., находящ се в урегулиран поземлен имот /УПИ/ І /едно/ - лятно кино, кв. 48, гр. Баня.***

***ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА*: *д-р Емил Станев Кабаиванов -***

 ***Кмет на Община Карлово***

 *На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 33 от Закона за собствеността , предвид изложеното в предложение № 94-00-6342 от 14.11.2019 г., Общински съвет Карлово*

***Р Е Ш И :***

*Отказва придобиване право на собственост върху недвижим имот – дворно място, представляващо поземлен имот № 721, с площ 1437 кв.м., собственост на Ченко Христов Чалъков, съгласно нотариален акт № 185, т. IIІ, рег. № 6169, дело № 585/2014 г. на нотариус Тани Рангелов, с район на действие Районен съд Карлово, с рег. № 517 на НК, находящ се в урегулиран поземлен имот /УПИ/ І /едно/ - лятно кино, кв. 48, по плана на гр. Баня.*

 ***МОТИВИ:*** *В Община Карлово са постъпили предложения, вх. рег. № 94-00-6342/09.10.2019 г. и № 94-006342/1/30.10.2019 г., от Ченко Христов Чалъков, собственик на недвижим имот – дворно място, представляващо поземлен имот № 721, с площ 1437 кв.м., съгласно нотариален акт № 185, т. IIІ, рег. № 6169, дело № 585/2014 г. на нотариус Тани Рангелов, с район на действие Районен съд Карлово, с рег. № 517 на Нотариалната камара, находящ се в урегулиран поземлен имот /УПИ/ І /едно/ - лятно кино, кв. 48, по плана на гр. Баня.*

*Община Карлово е съсобственик в гореописания имот с 1811 кв.м., актувани с акт за частна общинска собственост № 3821/29.09.2014 г., при граници и съседи: североизток – УПИ II-поща, УПИ III-парк, югоизток – УПИ V-ККПДКЛ, югозапад – ул. „3-ти март“, северозапад – ул. „Роза“.*

 *В изпълнение на чл. 33 от Закона за собствеността, горецитираният имот е предложен за закупуване на Община Карлово, като собственик на част от урегулирания поземлен имот, за сумата от 143 700.00 лева.*

*В програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2019 г., не са предвидени средства за закупуване на този имот.*

***ПРЕДСЕДАТЕЛ на***

***Общински съвет Карлово***

 ***г-н ДОНЬО ТОДОРОВ***

***О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О***

 ***Р Е Ш Е Н И Е***

 ***№ 36***

*ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ* ***№ 5***  *ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ*

*СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА* ***19.12.2019 година***

*ОТНОСНО****: Възмездно придобиване на недвижим имот – дворно място, с площ 112 кв.м., представляващо част от в урегулиран поземлен имот /УПИ/ V /пет/ - 250 /двеста и петдесет/, кв. 9, с. Каравелово.***

***ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА*: *д-р Емил Станев Кабаиванов -***

 ***Кмет на Община Карлово***

 *На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 33 от Закона за собствеността , предвид изложеното в предложение № 94-00-6830/1/ от 14.11.2019 г., Общински съвет Карлово*

***Р Е Ш И :***

*Отказва придобиване право на собственост върху недвижим имот – дворно място, с площ 112 кв.м., съгласно нотариален акт № 175, т. IIІ, дело № 1056/1974 г. на Петър Каназирев – карловски районен съдия, представляващо находящ се в урегулиран поземлен имот /УПИ/ V /пет/ - 250 /двеста и петдесет/, кв. 9, по плана на с. Каравелово.*

 ***МОТИВИ:*** *В Община Карлово са постъпили предложения, вх. рег. № 94-00-6830/01.11.2019 г. от Мария Стоянова Дернева, собственик на недвижим имот – дворно място, с площ 112 кв.м., съгласно нотариален акт № 175, т. IIІ, дело № 1056/1974 г. на Петър Каназирев – карловски районен съдия, представляващо находящ се в урегулиран поземлен имот /УПИ/ V /пет/ - 250 /двеста и петдесет/, кв. 9, по плана на с. Каравелово*

*Община Карлово е съсобственик в гореописания имот със 788 кв.м., актувани с акт за частна общинска собственост № 6984/07.10.2019 г., при граници и съседи: север – улица с о.т. 75-о.т.76-о.т.77; изток – УПИ VI-249, югоизток и юг – край на регулацията; запад – УПИ IV-251.*

 *В изпълнение на чл. 33 от Закона за собствеността, горецитираният имот е предложен за закупуване на Община Карлово, като собственик на част от урегулирания поземлен имот, за сумата от 1 000.00 лева.*

*В програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2019 г., не са предвидени средства за закупуване на този имот.*

***ПРЕДСЕДАТЕЛ на***

***Общински съвет Карлово***

 ***г-н ДОНЬО ТОДОРОВ***

***О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О***

 ***Р Е Ш Е Н И Е***

 ***№ 37***

*ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ* ***№ 5***  *ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ*

*СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА* ***19.12.2019 година***

*ОТНОСНО****: Възмездно придобиване на 500/663 идеални части от имот с идентификатор 36498.701.1617 в местност „ЯСА ТЕПЕ” по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Карлово.***

***ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА*: *д-р Емил Станев Кабаиванов -***

 ***Кмет на Община Карлово***

 *На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 33 от Закона за собствеността , предвид изложеното в предложение № 94-00-7121/2/ от 21.11.2019 г., Общински съвет Карлово*

***Р Е Ш И :***

*Отказва изкупуването на 500/663 идеални части от имот с идентификатор 36498.701.1617 в местност „ЯСА ТЕПЕ” по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Карлово, собственост на Милен Иванов и Иван Мюлер съгласно нотариален акт №135, т.І, р.№2327, дело №408/1999 г. на нотариус Найден Николов.*

 ***МОТИВИ:*** *В Общинска администрация Карлово е постъпила молба, вх.рег.№94-00-7121/18.11.2019 г., от Милен Иванов и Иван Мюлер. Същите притежават по ½ от 500/663 идеални части от имот с идентификатор 36498.701.1617 в местност „ЯСА ТЕПЕ” по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Карлово, съгласно нотариален акт №135, т.І, р.№2327, дело №408/1999 г. на нотариус Найден Николов – Нотариус с район на действие Районен съд - Карлово, вписан в регистъра на Нотариалната камара под №118. Община Карлово притежава останалите 163/663 идеални части.*

*Съгласно чл.33 от Закона за собствеността „Съсобственикът може да продаде своята част от недвижимия имот на трето лице само след като представи пред нотариуса писмени доказателства, че е предложил на другите съсобственици да купят тази част при същите условия и декларира писмено пред него, че никой от тях не е приел това предложение“. Във връзка с гореизложеното Милен Иванов и Иван Мюлер предлагат на Община Карлово да изкупи собствените им 500/663 ид.части за сумата от 3 000,00 лева.*

*В програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2019 г., не са предвидени средства за закупуване на земеделски имоти.*

***ПРЕДСЕДАТЕЛ на***

***Общински съвет Карлово***

 ***г-н ДОНЬО ТОДОРОВ***

***О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О***

 ***Р Е Ш Е Н И Е***

 ***№ 38***

*ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ* ***№ 5***  *ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ*

*СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА* ***19.12.2019 година***

*ОТНОСНО****: Възмездно придобиване на 500/594 идеални части от имот с идентификатор 36498.701.904 в местност „ЯСА ТЕПЕ” по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Карлово.***

***ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА*: *д-р Емил Станев Кабаиванов -***

 ***Кмет на Община Карлово***

 *На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 33 от Закона за собствеността , предвид изложеното в предложение № 94-00-7026/1/ от 18.11.2019 г., Общински съвет Карлово*

***Р Е Ш И :***

*Отказва изкупуването на 500/594 идеални части от имот с идентификатор 36498.701.904 в местност „ЯСА ТЕПЕ” по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Карлово, собственост на Марин Георгиев и Маргарита Димовска съгласно нотариален акт №178, т.ІІ, р.№5976, дело №349/2017 г. на нотариус Петя Иванова.*

 ***МОТИВИ:*** *В Общинска администрация Карлово е постъпила молба, вх.рег.№94-00-7026/12.11.2019 г., от Марин Георгиев и Маргарита Димовска. Същите притежават по ½ от 500/594 идеални части от имот с идентификатор 36498.701.904 в местност „ЯСА ТЕПЕ” по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Карлово, съгласно нотариален акт №178, т.ІІ, р.№5976, дело №349/2017 г. на нотариус Петя Иванова – Нотариус с район на действие Районен съд - Карлово, вписан в регистъра на Нотариалната камара под №655. Община Карлово притежава останалите 94/594 идеални части.*

*Съгласно чл.33 от Закона за собствеността „Съсобственикът може да продаде своята част от недвижимия имот на трето лице само след като представи пред нотариуса писмени доказателства, че е предложил на другите съсобственици да купят тази част при същите условия и декларира писмено пред него, че никой от тях не е приел това предложение“. Във връзка с гореизложеното Марин Георгиев и Маргарита Димовска предлагат на Община Карлово да изкупи собствените им 500/594 ид.части за сума не по-малка от 6 000,00 лева.*

*В програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2019 г., не са предвидени средства за закупуване на земеделски имоти.*

***ПРЕДСЕДАТЕЛ на***

***Общински съвет Карлово***

 ***г-н ДОНЬО ТОДОРОВ***

***О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О***

 ***Р Е Ш Е Н И Е***

 ***№ 39***

*ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ* ***№ 5***  *ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ*

*СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА* ***19.12.2019 година***

*ОТНОСНО****: Възмездно придобиване на 250/275 идеални части от имот с идентификатор 36498.706.1391 в местност „МОГИЛАТА” по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Карлово.***

***ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА*: *д-р Емил Станев Кабаиванов -***

 ***Кмет на Община Карлово***

 *На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 33 от Закона за собствеността , предвид изложеното в предложение № 94-00-6385/1/ от 14.11.2019 г., Общински съвет Карлово*

***Р Е Ш И :***

*Отказва изкупуването на 250/275 идеални части от имот с идентификатор 36498.706.1391 в местност „МОГИЛАТА” по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Карлово, собственост на Пена Георгиева Миткова съгласно нотариален акт №37, т. І, р.№306, дело №85/1998 г. на нотариус Станка Рнджева и Удостоверение за наследници №2852/08.10.2019 г., издадено от Община Карлово.*

 ***МОТИВИ:*** *В Общинска администрация Карлово е постъпила молба, вх.рег.№94-00-6385/11.10.2019 г., от Димитър Митков и Мария Караколева. Същите притежават 250/275 идеални части от имот с идентификатор 36498.706.1391 в местност „МОГИЛАТА” по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Карлово, съгласно нотариален акт №37, т. І, р.№306, дело №85/1998 г. на нотариус Станка Ранджева – Нотариус с район на действие Районен съд Карлово, рег.№099 на Нотариална камара и Удостоверение за наследници №2852/08.10.2019 г., издадено от Община Карлово. Община Карлово притежава останалите 25/275 идеални части.*

*Съгласно чл.33 от Закона за собствеността „Съсобственикът може да продаде своята част от недвижимия имот на трето лице само след като представи пред нотариуса писмени доказателства, че е предложил на другите съсобственици да купят тази част при същите условия и декларира писмено пред него, че никой от тях не е приел това предложение“. Във връзка с гореизложеното Димитър Митков и Мария Караколева предлагат на Община Карлово да изкупи собствените им 250/275 ид.части за сума не по-малка от 1000,00 лева.*

*В програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2019 г., не са предвидени средства за закупуване на земеделски имоти.*

***ПРЕДСЕДАТЕЛ на***

***Общински съвет Карлово***

 ***г-н ДОНЬО ТОДОРОВ***

***О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О***

 ***Р Е Ш Е Н И Е***

 ***№ 40***

*ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ* ***№ 5***  *ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ*

*СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА* ***19.12.2019 година***

*ОТНОСНО:* ***Одобряване на Подробен устройствен план /ПУП/ – парцеларен план /ПП/ за елементи на техническата инфраструктура- електропровод за захранване на поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 36498.703.30 в местността „Беш бунар“ по Кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Карлово.***

***ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА*: *д-р Емил Станев Кабаиванов -***

 ***Кмет на Община Карлово***

*На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и чл.129, ал.1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, и във връзка с чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ,, предвид изложеното в предложение № 94-00-5941/2/ от 06.12.2019 г., Общински съвет Карлово*

***Р Е Ш И :***

*Одобрява подробен устройствен план /ПУП/ – парцеларен план /ПП/ за елементи на техническата инфраструктура– електропровод за захранване на поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 36498.703.30 в местността „Беш бунар“ по Кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Карлово*

*Подробния устройствен план – Парцеларен план предвижда трасето на електропровод за захранване на ПИ с ид. 36498.703.30 в местността „Беш бунар“ по КККР на гр.Карлово, да премине през ПИ с ид. 36498.703.4054-Дере - общинска публична собственост и ПИ с ид. 36498.703.9604- за второстепенна улица- общинска публична собственост в м. „Беш бунар“, по КККР на гр. Карлово.*

*Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването в Държавен вестник, чрез Община Карлово пред Административен съд гр. Пловдив.*

***МОТИВИ:*** *Внесена за разглеждане докладна записка във връзка с искане входящ №94-00-5941/19.09.2019год. от Георги Митков Марков за одобряване на подробен устройствен план /ПУП/- парцеларен план /ПП/ за елементи на техническата инфраструктура – електропровод за захранване на поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 36498.703.30 в местността „Беш бунар“ по Кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Карлово.*

*Подробния устройствен план е изготвен на основание чл.124а, ал.1, от Закон за устройство на териотрията /ЗУТ/, разгледан е от Експертен съвет по устройство на територията при Общината и е приет с протокол №15/09.10.2019год.*

*Подробния устройствен план – Парцеларен план предвижда трасето на електропровод за захранване на ПИ с ид. 36498.703.30 в местността „Беш бунар“ по КККР на гр.Карлово, да премине през ПИ с ид. 36498.703.4054-Дере - общинска публична собственост и ПИ с ид. 36498.703.9604- за второстепенна улица- общинска публична собственост в м. „Беш бунар“, по КККР на гр. Карлово.*

*Проектът за подробния устройствен план е съобщен по реда на чл.128, ал.1 и ал.2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/.*

*В законоустановеният срок няма постъпили възражения, за което е подписан Акт от 06.11.2019г.*

***ПРЕДСЕДАТЕЛ на***

***Общински съвет Карлово***

 ***г-н ДОНЬО ТОДОРОВ***

***О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О***

 ***Р Е Ш Е Н И Е***

 ***№ 41***

*ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ* ***№ 5***  *ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ*

*СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА* ***19.12.2019 година***

*ОТНОСНО****: Одобряване на задание, изготвено на основание чл. 125 от Закона за устройство на територията за изготвяне на подробен устройствен план – парцеларен план на елементите на техническата инфраструктура – транспортен достъп чрез път с трайна настилка до поземлен имот с идентификатор 40939.103.2, общинска собственост в местността „Кърнарско“ по КККР на с. Кърнаре.***

***ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА*: *д-р Емил Станев Кабаиванов -***

 ***Кмет на Община Карлово***

*На основание чл.21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 124а от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 75, ал. 1, т. 2 и ал. 2, т. 2 от Закона за горите (ЗГ), предвид изложеното в предложение № 90-00-496/4/ от 25.11.2019 г., Общински съвет Карлово*

***Р Е Ш И :***

*Одобрява задание за изготвяне на подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП – пп) на елементите на техническата инфраструктура – транспортен достъп чрез път с трайна настилка до поземлен имот с идентификатор 40939.103.2, общинска собственост в местността „Кърнарско“ по КККР на с. Кърнаре през имот с идентификатор 40939.103.1, горска територия – частна държавна собственост.*

***МОТИВИ:*** *Предмет на заданието е изработване на подробен устройствен план – парцеларен план на елементите на техническата инфраструктура – транспортен достъп чрез път с трайна настилка до поземлен имот с идентификатор 40939.103.2, общинска собственост в местността „Кърнарско“ по кадастралната карта на с. Кърнаре, община Карлово. Одобреното задание е необходимо за предварително съгласуване по реда на чл. 75, ал. 2 (глава III, раздел V) от Закона за горите, поради факта че проектното трасе за транспортен достъп е през имот с идентификатор 40939.103.1 – горска територия, частна държавна собственост, който попада в териториалния обхват на дейност на ТП „ДГС – Клисура“, раздел 2131-14 (поляна) и има отношение за последващо стартиране на процедура за промяна предназначението за неземеделски нужди на имот с идентификатор 40939.103.2, общинска собственост в местността „Кърнарско“ по КККР на с. Кърнаре за „Жилищно застрояване“.*

***ПРЕДСЕДАТЕЛ на***

***Общински съвет Карлово***

 ***г-н ДОНЬО ТОДОРОВ***

***О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О***

 ***Р Е Ш Е Н И Е***

 ***№ 42***

*ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ* ***№ 5***  *ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ*

*СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА* ***19.12.2019 година***

*ОТНОСНО****: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 36498.704.2007 в местността „Ени кория“ по кадастралната карта на гр. Карлово.***

***ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА*: *д-р Емил Станев Кабаиванов -***

 ***Кмет на Община Карлово***

*На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 124 б, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), предвид изложеното в предложение № 94-00-6835/5/ от 06.12.2019 г., Общински съвет Карлово*

***Р Е Ш И :***

 *1.Одобрява задание за проект на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 36498.704.2007 в местността „Ени кория“ по КККР на гр. Карлово, изготвено на основание чл. 125, ал. 1 от ЗУТ.*

 *2.На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 124 а, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Карлово разрешава да се изработи проект на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 36498.704.2007 в местността „Ени кория“ по КККР на гр. Карлово.*

 *Предвижда се създаване на 24 нови УПИ за жилищно строителство.*

 *Проектът да се изготви съгласно изискванията на чл. 109 и чл. 110 от ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обем и съдържание на устройствените планове и Закона за опазване на околната среда.*

 ***МОТИВИ:*** *В Община Карлово е постъпило заявление вх. №94-00-6833/01.11.2019г. от Маньо Ненков Бончев, гр. Карлово, ул. „Зюмбюл“, №10, чрез пълномощник Васил Атанасов Трайков за даване на разрешение за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване, за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 36498.704.2007 в местността „Ени кория“ по КККР на гр. Карлово за неземеделски нужди. Имотът, обект на разработката се намира в североизточната част на гр. Карлово, на границата на крайната регулация на населеното място. Изработването на ПУП – план за регулация и застрояване е в съответствие с предвижданията на Общия устройствен план. На основание чл. 128а, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) са уведомени експлоатационните дружества с писмо изх. №94-00-6833(1)/07.11.2019г.*

***ПРЕДСЕДАТЕЛ на***

***Общински съвет Карлово***

 ***г-н ДОНЬО ТОДОРОВ***

***О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О***

 ***Р Е Ш Е Н И Е***

 ***№ 43***

*ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ* ***№ 5***  *ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ*

*СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА* ***19.12.2019 година***

*ОТНОСНО****: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 36498.328.49 в местността „Амечево“ по кадастралната карта на гр. Карлово.***

***ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА*: *д-р Емил Станев Кабаиванов -***

 ***Кмет на Община Карлово***

*На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 124 б, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), предвид изложеното в предложение № 94-00-6029/5/ от 14.11.2019 г., Общински съвет Карлово*

***Р Е Ш И :***

 *1.* *Одобрява задание за проект на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за промяна предназначението на поземлен имот 36498.328.49 с площ 1.918 дка в местността „Амечево“ по КККР на гр. Карлово, изготвено на основание чл. 125, ал. 1 от ЗУТ.*

 *2.На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 124 а, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Карлово разрешава да се изработи проект на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 36498.328.49 в местността „Амечево“ по КККР на гр. Карлово.*

 *Предвижда се създаване на УПИ – Склад за съхранение на земеделска продукция и гараж.*

 *Проектът да се изготви съгласно изискванията на чл. 109 и чл. 110 от ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обем и съдържание на устройствените планове и Закона за опазване на околната среда.*

 ***МОТИВИ:*** *В Община Карлово е постъпило заявление вх. №94-00-6029/24.09.2019г. от Марин Илиев Качаров, чрез пълномощник Стойко Цочев Цочев, гр. Сопот, ул. „Г. Попниколов“, №21, за даване на разрешение за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване, за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 36498.328.49 с площ 1.918 дка в местността „Амечево“ по КККР на гр. Карлово. Във връзка с чл. 128а, ал. 1 от Закона за устройство на територията са уведомени експлоатационните дружества с писмо изх. №94-00-6029(1)/26.09.2019г.*

***ПРЕДСЕДАТЕЛ на***

***Общински съвет Карлово***

 ***г-н ДОНЬО ТОДОРОВ***

***О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О***

 ***Р Е Ш Е Н И Е***

 ***№ 44***

*ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ* ***№ 5***  *ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ*

*СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА* ***19.12.2019 година***

*ОТНОСНО****: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 36498.704.5 в местността „Ени кория“ по кадастралната карта на гр. Карлово.***

***ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА*: *д-р Емил Станев Кабаиванов -***

 ***Кмет на Община Карлово***

*На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 124 б, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), предвид изложеното в предложение № 94-00-6030/5/ от 14.11.2019 г., Общински съвет Карлово*

***Р Е Ш И :***

*Oдобрява задание за проект на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за промяна предназначението на поземлен имот 36498.704.5 с площ 0.634 дка в местността „Ени кория“ по КККР на гр. Карлово, изготвено на основание чл. 125, ал. 1 от ЗУТ.*

*2.На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 124 а, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Карлово разрешава да се изработи проект на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 36498.704.5 в местността „Ени кория“ по КККР на гр. Карлово.*

*Предвижда се създаване на УПИ – Жилищно строителство – еднофамилна жилищна сграда.*

*Проектът да се изготви съгласно изискванията на чл. 109 и чл. 110 от ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обем и съдържание на устройствените планове и Закона за опазване на околната среда.*

***МОТИВИ:*** *В Община Карлово е постъпило заявление вх. №94-00-6030/24.09.2019г. от Стефан Ганчев Ганчев, чрез пълномощник Стойко Цочев Цочев, гр. Сопот, ул. „Г. Попниколов“, №21, за даване на разрешение за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване, за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 36498.704.5 с площ 0.634 дка в местността „Ени кория“ по КККР на гр. Карлово. Във връзка с чл. 128а, ал. 1 от Закона за устройство на територията са уведомени експлоатационните дружества с писмо изх. №94-00-6030(1)/30.09.2019г.*

***ПРЕДСЕДАТЕЛ на***

***Общински съвет Карлово***

 ***г-н ДОНЬО ТОДОРОВ***

***О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О***

 ***Р Е Ш Е Н И Е***

 ***№ 45***

*ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ* ***№ 5***  *ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ*

*СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА* ***19.12.2019 година***

*ОТНОСНО* ***: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план на обект „Трасе на довеждащ водопровод PF – HD от съществуващ водопровод в ПИ с идентификатор 35496.200.345 – полски път, публична общинска собственост до УПИ с идентификатор 35496.1.29 за жилищно строителство по КККР на гр. Калофер“.***

***ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА*: *д-р Емил Станев Кабаиванов -***

 ***Кмет на Община Карлово***

*На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 124 б, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), предвид изложеното в предложение № 94-00-6444/4/ от 14.11.2019 г., Общински съвет Карлово*

***Р Е Ш И :***

*1.Oдобрява задание за проект на подробен устройствен план – парцеларен план за обект „Трасе на довеждащ водопровод PF – HD от съществуващ водопровод в ПИ с идентификатор 35496.200.345 - полски път, публична общинска собственост до УПИ в имот с идентификатор 35496.1.29 в местността „Полето“ по КККР на гр. Калофер“, изготвено на основание чл. 125, ал. 1 от ЗУТ.*

*2.На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 124 а, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Карлово разрешава да се изработи проект на подробен устройствен план – парцеларен план за обект „Трасе на довеждащ водопровод PF – HD от съществуващ водопровод в ПИ с идентификатор 35496.200.345 – полски път, публична общинска собственост до УПИ в имот с идентификатор 35496.1.29 – за жилищно строителство в местността „Полето“ по КККР на гр. Калофер“.*

*Проектът да се изготви съгласно изискванията на чл. 109 и чл. 110 от ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обем и съдържание на устройствените планове и Закона за опазване на околната среда.*

***МОТИВИ:*** *В общинска администрация е постъпило заявление вх. №94-00-6444/15.10.2019г. от Христина Видолова Тричкова, чрез пълномощник Стойко Цочев Цочев, гр. Сопот, ул. „Ганчо Попниколов“, №21 за допускане изработване на подробен устройствен план – парцеларен план за обект „Трасе на довеждащ водопровод PF – HD от съществуващ водопровод в поземлен имот с идентификатор 35496.200.345 – полски път, публична общинска собственост до УПИ с идентификатор 35496.1.29 за жилищно строителство по КККР на гр. Калофер“. С Решение №1450 на Общински съвет Карлово взето с протокол №58 от заседание, проведено на 30.05.2019г. е дадено предварително писмено съгласие за право на преминаване на трасето през имотите, общинска собственост. За имот с идентификатор 35496.1.346, представляващ път III-607, Калофер – Априлци, държавна собственост е представен Протокол от 16.09.2019г. от Областно пътно управление – Пловдив.*

***ПРЕДСЕДАТЕЛ на***

***Общински съвет Карлово***

 ***г-н ДОНЬО ТОДОРОВ***

***О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О***

 ***Р Е Ш Е Н И Е***

 ***№46***

*ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ* ***№ 5***  *ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ*

*СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА* ***19.12.2019 година***

*ОТНОСНО* ***: Предложение за изменение на Подробен устройствен план– план за регулация, частично за УПИ XVIII-2615 /ПИ с ид. 36498.503.2401 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/, УПИ IV- общински /ПИ с ид. 36498.503.2402 по КККР/ и улица с о.т. 344-344а-344б-344в-342б-342а в кв.53а по регулационния план на гр.Карлово.***

***ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА*: *д-р Емил Станев Кабаиванов -***

 ***Кмет на Община Карлово***

 *На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл. 134, ал.1, т.1 и чл. 134, ал.2, т.6 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и §8, ал.1, т.3 от ПР на ЗУТ*  *предвид изложеното в предложение № 94-00-3894/8/ от 04.12.2019 г., Общински съвет Карлово*

***Р Е Ш И:***

*Дава съгласие да се измени подробния устройствен план /ПУП/- план за регулация /ПР/ частично за УПИ XVIII-2615 /ПИ с ид. 36498.503.2401 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР//, УПИ IV- общински /ПИ с ид. 36498.503.2402 по КККР/ и улица с о.т. 344-344а-344б-344в-342б-342а в кв.53а по регулационния план на гр. Карлово.*

*Изменението в част ПР предвижда регулационните граници на УПИ XVIII-2615 да преминат в съответствие с имотните, като се изменя улично регулационната граница на улица с о.т. 344-344а-344б-344в-342б-342а, като същевременно за УПИ XVIII-2615 и УПИ IV- общински се образуват два нови урегулирани поземлени имота УПИ IV-2435, жилищно застрояване и УПИ XVIII-2434, жилищно застрояване в кв.53а по регулационния план на гр. Карлово, съгласно нанесените линии, надписи и зачертавания с кафяв и зелен цвят в графичната част на предложението за изменение.*

***МОТИВИ:*** *Внесена за разглеждане докладна записка във връзка с необходимостта от одобряване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация /ПР/ по плана на гр. Карлово.*

*Изменението се предлага във връзка със заявление вх№94-00-3894/ от 06.08.2019г. от Христина Велева Петрова и Валентин Пенков Петров заинтересована страна по чл. 131 от Закон за устройство на територията /ЗУТ/ като собственик на XVIII-2615 /ПИ с ид. 36498.503.2401 по Кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР// и УПИ IV-общински /ПИ с ид. 36498.503.2402 по КККР/ в кв. 53a по регулационния план на гр.Карлово.*

*Изготвеното предложение за изменение на ПУП- ПР е разгледано от Експертен съвет по устройство на територията при Община Карлово и е прието с решение VIII от протокол №13/28.08.2019г.*

*Изменението в част ПР предвижда регулационните граници на УПИ XVIII-2615 да преминат в съответствие с имотните, като се изменя улично регулационната граница на улица с о.т. 344-344а-344б-344в-342б-342а, като същевременно за УПИ XVIII-2615 и УПИ IV- общински се образуват два нови урегулирани поземлени имота УПИ IV-2435, жилищно застрояване и УПИ XVIII-2434, жилищно застрояване в кв.53а по регулационния план на гр. Карлово, съгласно нанесените линии, надписи и зачертавания с кафяв и зелен цвят в графичната част на предложението за изменение.*

***ПРЕДСЕДАТЕЛ на***

***Общински съвет Карлово***

 ***г-н ДОНЬО ТОДОРОВ***

***О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О***

 ***Р Е Ш Е Н И Е***

 ***№47***

*ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ* ***№ 5***  *ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ*

*СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА* ***19.12.2019 година***

*ОТНОСНО* ***: Предложение за изменение на Подробен устройствен план – план за регулация /ПР/, частично за урегулиран поземлен имот /УПИ/ ІІІ-491, УПИ ІV-491в кв.30, УПИ ІІ-за обществено обслужване в кв.31 и улица с осови точки 328а-329-330 по устройствения план на с. Каравелово.***

***ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА*: *д-р Емил Станев Кабаиванов -***

 ***Кмет на Община Карлово***

*На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с §8, ал.2, т.3, чл.134, ал.1, т.1 и чл.134,ал.2,т.6 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, предвид изложеното в предложение № 94-00-4981/7/ от 02.12.2019 г., Общински съвет Карлово*

***Р Е Ш И :***

*Дава съгласие да се измени подробния устройствен план /ПУП/- план за регулация /ПР/ частично за УПИ ІІІ-491 , УПИ ІV-491в кв.30, УПИ ІІ-за общ. обслужване в кв.31 и улица с о.т. 328а-329-330 по устройствения план на с. Каравелово.*

*Предложението предвижда промяна на регулационните граници на УПИ ІV-491в кв.30 и УПИ ІІ-за общ. обслужване в кв.31 и улица с о.т. 328а-329-330 по съществуващите на място имотни граници, както и обединяване на УПИ ІІІ-491и УПИ ІV-491, като се образува нов урегулиран поземлен имот /УПИ/ ІІІ-491в кв.30, нов урегулиран поземлен имот ХІІІ-общ.обслужване в кв.31, както и нова тупична улица с о.т. 328а-329, съгласно нанесените линии и надписи, зачерквания и щрихи с кафяв, зелен и лилав цвят в графичната част на предложението.*

***МОТИВИ:*** *Внесена за разглеждане докладна записка във връзка с необходимостта от одобряване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация /ПР/ по плана на с.Каравелово.*

*Изменението се предлага във връзка със заявление вх. № 94-00-4981 от 12.08.2019г. от Янко Димитров Костов и Пенка Иванова Костова, собственици на УПИ ІІІ-491 и УПИ ІV-491в кв.30 по устройствения план на с.Каравелово.*

*Изготвеното предложение за изменение на ПУП- ПР е разгледано от Експертен съвет по устройство на територията при Община Карлово и е прието с решение XI от протокол №16/23.10.2019г.*

*Предложението предвижда промяна на регулационните граници на УПИ ІV-491в кв.30 и УПИ ІІ-за общ. обслужване в кв.31 и улица с о.т. 328а-329-330 по съществуващите на място имотни граници, както и обединяване на УПИ ІІІ-491и УПИ ІV-491, като се образува нов урегулиран поземлен имот /УПИ/ ІІІ-491в кв.30, нов урегулиран поземлен имот ХІІІ-общ.обслужване в кв.31, както и нова тупична улица с о.т. 328а-329, съгласно нанесените линии и надписи, зачерквания и щрихи с кафяв, зелен и лилав цвят в графичната част на предложението.*

***ПРЕДСЕДАТЕЛ на***

***Общински съвет Карлово***

 ***г-н ДОНЬО ТОДОРОВ***

***О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О***

 ***Р Е Ш Е Н И Е***

 ***№ 48***

*ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ* ***№ 5***  *ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ*

*СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА* ***19.12.2019 година***

*ОТНОСНО****: Учредяване на право на строеж за пристройка към съществуваща жилищна сграда с идентификатор 36498.501.348.1, находяща се в поземлен имот с идентификатор 36498.501.348 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ - Карлово, за който е отреден урегулиран поземлен имот ІХ /девет/ - 2879 /две хиляди осемстотин седемдесет и девет/, кв. 157 /сто петдесет и седем/, по застроителен и регулационен план /ЗРП/ на гр. Карлово и определяне пазарна цена въз основа на пазарна оценка, изготвена от оценител.***

***ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА*: *д-р Емил Станев Кабаиванов -***

 ***Кмет на Община Карлово***

*На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 38, ал. 2 от Закона за общинска собственост /ЗОС/, чл. 68, ал. 1 от Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС, предвид изложеното в предложение № 94-00-6442/1/ от 15.11.2019 г., Общински съвет Карлово*

***Р Е Ш И :***

*I.Разрешава да се учреди право на строеж без търг на**Румяна Петрова Радченкова – Маркова, ЕГН 8701194512, с адрес: гр. Карлово, ул. „Тодор Каблешков” № 30, върху 38,46 кв. м. разгъната застроена площ, за пристройка към съществуваща жилищна сграда с идентификатор 36498.502.348.1, построена в поземлен имот с идентификатор 36498.501.348, с адрес: гр. Карлово, ул. „Цанко Церковски” № 19, с площ 491 /четиристотин деветдесет и един/ кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м/, по Кадастрална карта и кадастрални регистри – Карлово, одобрени със Заповед РД-18-52 от 16.11.2011 г. на изпълнителния директор на АГКК, за който е отреден урегулиран поземлен имот ІХ /девет/-2879, кв. 157 /седемдесет/, по ЗРП на гр. Карлово, актуван с акт за частна общинска собственост № 6056/04.09.2018 год.*

*ІІ. На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 68, ал. 4 от Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС определя пазарна цена****,*** *въз основа на пазарна оценка, изготвена от оценител, в размер на 3 230.64 лв. без ДДС****,*** *за учредяване право на строеж върху 38,64 кв. м. разгъната застроена площ за пристройка към съществуваща жилищна сграда, с идентификатор 36498.502.348.1 по КККР-Карлово.*

*Данъчната оценка на правото на строеж е 1045.70 лв. /хиляда четиридесет и пет лева и 70 ст./.*

*ІІІ. На основание чл. 38, ал. 4 от ЗОС и чл. 68, ал. 6 от Наредбата по чл. 8 ал. 2 от ЗОС, Кметът на Общината да издаде заповед и подпише договор за учредяване право на строеж.*

*ІV. Всички данъци и такси, дължими по сделката, както и разходите по изготвяне на оценката от оценител, са за сметка на приемателя на правото на строеж.*

 ***МОТИВИ:*** *Постъпило е заявление с вх. № 94-00-6442/15.10.2019 г. от Румяна Петрова Радченкова – Маркова, ЕГН 8701194512, с адрес: гр. Карлово, ул. „Тодор Каблешков” № 30, собственик на сграда с идентификатор 36498.501.348.1, със застроена площ 75 кв. м., брой етажи: 2, предназначение: жилищна сграда - еднофамилна, съгласно нотариален акт № 54, том ІV, рег. № 5148, дело 556 от 2018 г. на нотариус Тани Рангелов, с район на действие Районен съд Карлово, с рег. № 517 на Нотариалната камара, с искане да бъде учредено право на строеж върху 38,46 кв. м. разгъната застроена площ, за пристройка към съществуваща жилищна сграда с идентификатор 36498.502.348.1, построена в поземлен имот с идентификатор 36498.501.348, с адрес: гр. Карлово, ул. „Цанко Церковски” № 19, с площ 491 /четиристотин деветдесет и един/ кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м/, по Кадастрална карта и кадастрални регистри – Карлово, одобрени със Заповед РД-18-52 от 16.11.2011 г. на изпълнителния директор на АГКК, за който е отреден урегулиран поземлен имот ІХ /девет/-2879, кв. 157 /седемдесет/, по ЗРП на гр. Карлово, актуван с акт за частна общинска собственост № 6056/04.09.2018 год.*

*С протокол № 12/14.08.2019 г. ЕСУТ при Община Карлово е приел инвестиционен технически проект за пристрояване и реконструкция на съществуваща жилищна сграда с идентификатор 36498.501.348.1, построена в поземлен имот с идентификатор 36498.501.348 по КККР - Карлово, за който е отреден урегулиран поземлен имот ІХ /девет/-2879, кв. 157 /седемдесет/, по ЗРП на гр. Карлово.*

 *На основание чл. 140, ал. 1, във връзка с чл. 140, ал. 5 от Закона за устройство на територията, Главният архитект на Община Карлово е издал виза за проектиране от 01.11.2018 г. за обект: „Пристрояване и реконструкция на съществуваща жилищна сграда” в ПИ с ИД 36498.501.348 /УПИ ІХ-2879, кв. 157/, гр. Карлово, Община Карлово.*

*Възложено е изготвяне на пазарна оценка на правото на строеж на оценител на имоти.*

***ПРЕДСЕДАТЕЛ на***

***Общински съвет Карлово***

 ***г-н ДОНЬО ТОДОРОВ***

***О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О***

 ***Р Е Ш Е Н И Е***

 ***№ 49***

*ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ* ***№ 5***  *ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ*

*СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА* ***19.12.2019 година***

*ОТНОСНО****: Предварително съгласие за провеждане на процедура за утвърждаване на трасе за транспортен достъп до имот с идентификатор 36498.328.15 в местността „Амечево“ по КККР на гр. Карлово и промяна предназначението на част с площ 0.655 дка от имот с идентификатор 36498.328.771 – селскостопански път с отреждане за инженерна инфраструктура.***

***ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА*: *д-р Емил Станев Кабаиванов -***

 ***Кмет на Община Карлово***

*На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) и чл. 30, ал. 3 от Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ), предвид изложеното в предложение № 94-00-6934/1/ от 14.11.2019 г., Общински съвет Карлово*

***Р Е Ш И :***

 *1.Дава предварително съгласие на Мехмед Кеазим Маджур за провеждане на процедура за утвърждаване на трасе за транспортен достъп до имот с идентификатор 36498.328.15 в местността „Амечево“ по КККР на гр. Карлово през имот с идентификатор 36498.328.771 – селскостопански път, публична общинска собственост.*

 *2.На основание чл. 21, ал. 3 ат ЗОЗЗ дава предварително съгласие на Мехмед Кеазим Маджур за провеждане на процедура за промяна предназначението на част от имот с идентификатор 36498.328.771 с площ 0.655 дка от селскостопански, полски път в път с трайна настилка за инженерна инфраструктура.*

 *3.Възлага на Мехмед Кеазим Маджур за своя сметка да проведе процедура за промяна предназначението на частта с площ 0.655 дка от прилежащия селскостопански път с идентификатор 36498.328.771 по КККР на гр. Карлово.*

 *4.Определя срок на валидност на предварителното съгласие две години.*

 ***МОТИВИ:*** *В общинска администрация е постъпило заявление вх. №94-00-6934/07.11.2019г. от Мехмед Кеазим Маджур, гр. Карлово, ул. „Еделвайс“, №17, за изразяване на предварително съгласие за промяна на предназначението на част от имот с идентификатор 36498.328.771 – селскостопански път, с площ на частта 0.655 дка, местност „Амечево“ по КККР на гр. Карлово за осигуряване на транспортен достъп до имот с идентификатор 36498.328.15, местност „Амечево“ по КККР на гр. Карлово.*

*На свое заседание, проведено на 14.10.2019г., с протокол №63 Общински съвет е взел Решение №1552 за допускане изработване на ПУП – ПРЗ на поземлен имот с идентификатор 36498.328.15 в местността „Амечево“ за промяна предназначението на същия имот за неземеделски нужди. Предвижда се създаване на УПИ с основно предназначение предимно промишлено и обществено обслужване (Склад за промишлени стоки и обслужващи дейности).*

*Съгласно чл. 21, ал. 3 (Нова – ДВ бр. 39 от 2011г.) от Закона за опазване на земеделските земи, обекти за които транспортният достъп се осъществява по селскостопански пътища и се предвиждат дейности, свързани с използването на транспортни машини с габарити или други технически характеристики, различни от предвидените за селскостопански пътища, промяна на предназначението на площта от пътя се извършва по общия ред едновременно с основния обект.*

***ПРЕДСЕДАТЕЛ на***

***Общински съвет Карлово***

 ***г-н ДОНЬО ТОДОРОВ***

***О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О***

 ***Р Е Ш Е Н И Е***

 ***№ 50***

*ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ* ***№ 5***  *ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ*

*СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА* ***19.12.2019 година***

*ОТНОСНО****: Предварително съгласие за право на преминаване на обект „Трасе на кабелна линия 0.4kV в едно трасе от поземлени имоти 35496.25.423, 35496.25.497, 35496.93.50 и 35496.119.4 до имот 35496.75.10 с начин на трайно ползване „Промишлена сграда със складове и офиси“ в местността „Кърът“ в землището на гр. Калофер“.***

***ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА*: *д-р Емил Станев Кабаиванов -***

 ***Кмет на Община Карлово***

*На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 30, ал. 3 от Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ),* *предвид изложеното в предложение № 90-00-793/1/ от 04.12.2019 г., Общински съвет Карлово*

***Р Е Ш И :***

 *Дава предварително съгласие на „Електроразпределение Юг“ ЕАД – Пловдив за право на преминаване на обект „Трасе на кабелна линия 0.4kV в едно трасе от поземлени имоти 35496.25.423, 35496.25.497, 35496.93.50 и 35496.119.4 до имот 35496.75.10 с начин на трайно ползване „Промишлена сграда със складове и офиси“ в местността „Кърът“ в землището на гр. Калофер“ през следните имоти, общинска собственост в същото землище: имот идентификатор 35496.25.497 – селскостопански път, публична общинска собственост, зона с ограничителен режим 0.227 дка и имот с идентификатор 35496.93.50 – местен път, публична общинска собственост, зона с ограничителен режим 0.693 дка.*

 ***МОТИВИ:*** *В Община Карлово е постъпило заявление вх. №90-00-793/15.11.2019г. от „Електроразпределение Юг“ ЕАД, Клиентски енергоцентър Карлово, ЕИК 115552190, чрез Румен Йорданов Иванов – упълномощено лице, за изразяване на предварително писмено съгласие за право на преминаване на обект „Трасе на кабелна линия 0.4kV в едно трасе от поземлени имоти 35496.25.423, 35496.25.497, 35496.93.50 и 35496.119.4 до имот 35496.75.10 с начин на трайно ползване „Промишлена сграда със складове и офиси“ в местността „Кърът“ в землището на гр. Калофер“. Приложен е проект на подробен устройствен план – парцеларен план и регистър на засегнатите от трасето имоти, съгласно който същото преминава през следните имоти, общинска собственост в землището на гр. Калофер: имот с идентификатор 35496.25.497 – селскостопански път, публична общинска собственост, зона с ограничителен режим 0.227 дка и имот с идентификатор 35496.93.50 – местен път, публична общинска собственост, зона с ограничителен режим 0.693 дка.*

***ПРЕДСЕДАТЕЛ на***

***Общински съвет Карлово***

 ***г-н ДОНЬО ТОДОРОВ***

***О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О***

 ***Р Е Ш Е Н И Е***

 ***№ 51***

*ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ* ***№ 5***  *ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ*

*СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА* ***19.12.2019 година***

*ОТНОСНО****: Предварително съгласие за право на преминаване на линеен обект „Кабелна линия 0.4kV за захранване на имот с идентификатор 36498.336.110 в местността „Бахча дере“ в землището на гр. Карлово“.***

***ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА*: *д-р Емил Станев Кабаиванов -***

 ***Кмет на Община Карлово***

*На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 30, ал. 3 от Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ), предвид изложеното в предложение № 90-00-850/1/ от 05.12.2019 г., Общински съвет Карлово*

***Р Е Ш И :***

*Дава предварително съгласие на „Електроразпределение Юг“ ЕАД – Пловдив за право на преминаване на линеен обект „Кабелна линия 0.4kV за захранване на имот с идентификатор 36498.336.110 в местността „Бахча дере“ в землището на гр. Карлово“ през следния имот, общинска собственост в същото землище – имот с идентификатор 36498.390.742 – местен път, публична общинска собственост, зона с ограничение в ползването 0.285 дка.*

***МОТИВИ:*** *В Община Карлово е постъпило заявление вх. №90-00-850/28.11.2019г. от „Електроразпределение Юг“ ЕАД, ЕИК 115552190, гр. Пловдив, ул. „Христо Г. Данов“ №37, чрез Румен Йорданов Иванов – упълномощено лице, за изразяване на предварително писмено съгласие за право на преминаване на линеен обект „Кабелна линия 0.4kV за захранване на имот с идентификатор 36498.336.110 в местността „Бахча дере“ в землището на гр. Карлово“. Приложен е проект на подробен устройствен план – парцеларен план и регистър на засегнатите от трасето имоти, съгласно който същото преминава през следния имот, общинска собственост в землището на гр. Карлово: имот с идентификатор 36498.390.742 – местен път, публична общинска собственост, зона с ограничение в ползването 0.285 дка.*

***ПРЕДСЕДАТЕЛ на***

***Общински съвет Карлово***

 ***г-н ДОНЬО ТОДОРОВ***

***О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О***

 ***Р Е Ш Е Н И Е***

 ***№ 52***

*ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ* ***№ 5***  *ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ*

*СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА* ***19.12.2019 година***

*ОТНОСНО****: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г. и определяне на начална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от оценител, за продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на урегулиран поземлен имот /УПИ/ VI /шест/, с площ 715 /седемстотин и петнадесет/ кв. м., кв. 27 /двадесет и седем/, по застроителен и регулационен план /ЗРП/ на с. Христо Даново.***

***ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА*: *д-р Емил Станев Кабаиванов -***

 ***Кмет на Община Карлово***

 *На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинска собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 94-00-6427/1/ от 14.11.2019 г., Общински съвет Карлово*

***Р Е Ш И :***

 *I.Актуализира годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2019 год. като допълва:*

 *Раздел ІІ. Продажби*

*1. По чл. 35, ал. 1 /продажба чрез търг или публично оповестен конкурс/*

*1.2.Продажба земя чрез търг.*

*1.2.5. с. Христо Даново.*

 *1.2.5.3. /нова/ Урегулиран поземлен имот VI /шест/, с площ 715 /седемстотин и петнадесет/ кв.м., кв. 27 /двадесет и седем/ по ЗРП на с. Христо Даново, актуван с акт за частна общинска собственост № 6986/30.10.2019 г. – 3 250.00 лв. /три хиляди двеста и петдесет лева/.*

 *ІІ. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 43, ал. 1 от Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС, да се извърши продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на урегулиран поземлен имот /УПИ/ VI /шест/, с площ 715 /седемстотин и петнадесет/ кв.м., кв. 27 /двадесет и седем/ по ЗРП на с. Христо Даново, актуван с акт за частна общинска собственост № 6986/30.10.2019 г., при граници на имота: североизток – УПИ VII; югоизток - край на регулация; югозапад - УПИ V; северозапад - улица с о.т. 91 - о.т. 92.*

 *ІІІ. На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 43, ал. 2 от Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС, определя начална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от оценител, в размер на 3 250.00 лв. /три хиляди двеста и петдесет лева/ без ДДС, за продажба на урегулиран поземлен имот VI /шест/, с площ 715 /седемстотин и петнадесет/ кв.м., кв. 27 /двадесет и седем/ по ЗРП на с. Христо Даново.*

 *Данъчната оценка на имота е в размер 2 428.90 лв. /две хиляди четиристотин двадесет и осем лева и 90 ст./. правомощия.*

 ***МОТИВИ:*** *В Община Карлово е постъпило заявление, вх. рег. №94-00-6427/15.10.2019 г., за закупуване на общински имот: урегулиран поземлен имот /УПИ/ VI /шест/, с площ 715 /седемстотин и петнадесет/ кв.м., кв. 27 /двадесет и седем/ по ЗРП на с. Христо Даново, актуван с акт за частна общинска собственост № 6986/30.10.2019 год.*

*Възложено е изготвяне на пазарна оценка на гореописания имот, на оценител на имоти, която е в размер на 3 250.00 лв. /три хиляди двеста и петдесет лева/ без ДДС.*

*Имотът не е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2019 год., съгласно изискванията на чл. 8, ал. 9 от Закона за общинска собственост /ЗОС/.*

***ПРЕДСЕДАТЕЛ на***

***Общински съвет Карлово***

 ***г-н ДОНЬО ТОДОРОВ***

***О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О***

 ***Р Е Ш Е Н И Е***

 ***№ 53***

*ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ* ***№ 5***  *ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ*

*СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА* ***19.12.2019 година***

*ОТНОСНО****: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г. и определяне на начална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от оценител, за учредяване право на строеж за построяване на гараж № 7 в поземлен имот с идентификатор 36498.501.681 по КККР /кадастрална карта и кадастрални регистри/ - Карлово, съответстващ на част от урегулиран поземлен имот І /едно/ – жил. стр. и гаражи, кв. 23 /двадесет и три/, ул. „Ген. Карцов”, гр. Карлово.***

***ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА*: *д-р Емил Станев Кабаиванов -***

 ***Кмет на Община Карлово***

 *На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинска собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 93-00-3053 от 14.11.2019 г., Общински съвет Карлово*

***Р Е Ш И :***

*1.Актуализира годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2019 г. като* ***допълва:***

*Раздел ІІI. Продажби*

*1. По чл. 37 от ЗОС /учредяване право на строеж върху имот частна общинска собственост/.*

*1.1.За гаражи.*

*1.1.1. Чрез търг.*

 ***1.1.1.2. /нова/*** *Поземлен имот с идентификатор 36498.501.681 по КККР – Карлово, актуван с Акт за частна общинска собственост №2518/29.10.2012 г., съответстващ на част от УПИ I /едно/ – жил. стр. и гаражи, кв. 23, ул. „Ген. Карцов“, гр. Карлово* ***–*** *1 бр.**х**1260.00 лв. /хиляда двеста и шестдесет лева/.*

*II. На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 63, ал.1 от Наредбата по чл. 8, ал. 2 от Закона за общинската собственост, определя пазарна цена и начална тръжна цена, въз основа на актуализирана пазарна оценка изготвена от оценител на имоти, в размер на* ***60.00 лв. /шестдесет лева/*** *за 1 /един/ кв.м. застроена площ., за учредяване право на строеж за построяване на гараж №7, в поземлен имот с идентификатор 36498.501.681 по КККР – Карлово, актуван с Акт за частна общинска собственост №2518/29.10.2012 г, съответстващ на част от УПИ I /едно/ – жил. стр. и гаражи, кв. 23, ул. „Ген. Карцов“, гр. Карлово.*

*Данъчна оценка на 21 кв.м. застроена площ е 367.00 лв. /триста шестдесет и седем лева/.*

*Данъчната оценка на 1 /един/ кв.м. застроена площ е 17.48 лв. /двадесет и девет лева и 60 ст./.*

*III. Окончателната квадратура на гаража се доказва с проекта, като при по-голяма квадратура допълнителното право на строеж се заплаща по определената в т. II цена.*

***МОТИВИ:*** *В поземлен имот с идентификатор 36498.501.681 по КККР – Карлово, актуван с Акт за частна общинска собственост №2518/29.10.2012 г., съответстващ на част от УПИ I**/едно/ – жил. стр. и гаражи, кв. 23, ул. „Ген. Карцов“, гр. Карлово, е предвидено застрояване на гаражи.*

*След проведените търгове е останало гаражно петно №7 със ЗП 21 кв.м., което не е включено в програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2019 г.*

*Възложено е изготвяне на пазарна оценка на правото на строеж за гаражно петно №7, находящо се в гореописания имот, на оценител на имоти, която е в размер на 60.00 лв. /шестдесет лева/ без ДДС за един квадратен метър застроена площ.*

*Гаражното петно не е включено в програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2019 г., съгласно изискванията на чл. 8, ал. 9 от Закона за общинска собственост /ЗОС/.*

***ПРЕДСЕДАТЕЛ на***

***Общински съвет Карлово***

 ***г-н ДОНЬО ТОДОРОВ***

***О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О***

 ***Р Е Ш Е Н И Е***

 ***№ 54***

*ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ* ***№ 5***  *ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ*

*СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА* ***19.12.2019 година***

*ОТНОСНО* ***: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г. и определяне на начална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от оценител, за продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на урегулиран поземлен имот /УПИ/ VIІ /седем/, с площ 779 /седемстотин седемдесет и девет/ кв. м., кв. 4 /четири/, по застроителен и регулационен план /ЗРП/ на с. Каравелово.***

***ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА*: *д-р Емил Станев Кабаиванов -***

 ***Кмет на Община Карлово***

*На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинска собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 94-00-4210/1/ от 09.12.2019 г., Общински съвет Карлово*

***Р Е Ш И :***

*I. Aктуализира годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2019 год. като* ***допълва:***

*Раздел ІІ. Продажби*

*1. По чл. 35, ал. 1 /продажба чрез търг или публично оповестен конкурс/*

*1.2.Продажба земя чрез търг.*

*1.2.3. с. Каравелово*

 *1.2.3.2. /нова/ Урегулиран поземлен имот VII /седем/, с площ 779 /седемстотин седемдесет и девет/ кв.м., кв. 4 /четири/ по ЗРП на с. Каравелово, актуван с акт за частна общинска собственост № 119/20.03.2001 г.* ***–*** *6600.00 лв. /шест хиляди и шестстотин лева/.*

*ІІ. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 43, ал. 1 от Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС,**да се извърши продажба, чрез**публичен търг с тайно наддаване, на урегулиран поземлен имот VII /седем/, с площ 779 /седемстотин седемдесет и девет/ кв.м., кв. 4 /четири/ по ЗРП на с. Каравелово, актуван с акт за частна общинска собственост № 119/20.03.2001 г., при граници на имота: изток – УПИ VIII-общ.; запад - УПИ VI;*

*ІІІ. На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 43, ал. 2 от Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС, определя начална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от оценител, в размер на 6600.00 лв. /шест хиляди и шестстотин лева/ без ДДС****,*** *за продажба на урегулиран поземлен имот VII /седем/, с площ 779 /седемстотин седемдесет и девет/ кв.м., кв. 4 /четири/ по ЗРП на с. Каравелово.*

*Данъчната оценка на имота е в размер 2 981.20 лв. /две хиляди деветстотин осемдесет и един лева и 20 ст./.*

***МОТИВИ:*** *Постъпило е заявление, рег. индекс №94-00-4210/10.07.2019 г., за закупуване УПИ VІІ, кв. 4, с. Каравелово, актуван с Акт за частна общинска собственост № 119/20.03.2001 г., за който има отстъпено право на строеж с договор от 03.09.1998 г.*

*С протокол от 24.09.2019 г., комисия назначена със заповед №РД-938/11.09.2019 г. на кмета на Община Карлово, е установила, че няма започнало фактическо строителство в този имот и същото е погасено по давност.*

*Възложено е изготвяне на пазарна оценка на гореописания имот, на оценител на имоти, която е в размер на 6 600.00 лв. /шест хиляди и шестстотин лева/ без ДДС.*

*Имотът не е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2019 год., съгласно изискванията на чл. 8, ал. 9 от Закона за общинска собственост /ЗОС/.*

***ПРЕДСЕДАТЕЛ на***

***Общински съвет Карлово***

 ***г-н ДОНЬО ТОДОРОВ***

***О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О***

 ***Р Е Ш Е Н И Е***

 ***№55***

*ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ* ***№ 5***  *ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ*

*СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА* ***19.12.2019 година***

*ОТНОСНО* ***: Определяне на пазарна цена и начална тръжна цена, въз основана пазарна оценка, изготвена от оценител, за продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на движими вещи – общинска собственост.***

***ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА*: *д-р Емил Станев Кабаиванов -***

 ***Кмет на Община Карлово***

*На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 43, ал. 2 от Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС, предвид изложеното в предложение № 93-00-3284 от 09.12.2019 г., Общински съвет Карлово*

***Р Е Ш И :***

*I.Oпределя пазарна цена и начална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от оценител, в размер на общо* ***0.65******лв./кг****. проводник****,*** *от които за алуминий - 0.60 лв./кг. и за стомана – 0.05лв./кг., за продажба на:приблизително 200 000 м. многожичен алуминиев проводник тип АС с четири размера на сечението – 16 мм 2, 25 мм2, 35 мм2 и 50 мм2 .*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование на актива** | **Количество /км/** | **Средно единично тегло кг/км** | **Съдържание на алуминий - 67 %** | **Съдържание на стомана - 33 %** | **Единична изкупна цена алуминий лв/кг** | **Единична изкупна цена стомана лв/кг** | **Разходи за транспорт, разплитане и непредвидени** | **Коеф. за ликвидност на пазара\*** | **Крайна единична пазарна стойност алуминий лв/кг** | **Крайна единична пазарна стойност стомана лв/кг** | **Единична стойност за 1 кг проводник /- 67% алуминий и - 33% стомана/** | **Пазарна стойност лв.** |
| АС проводници 16 мм2; 25 мм2; 35 мм2; 50мм2 | 200 км | 120 кг/км | 80 кг/км | 40 кг/км | 1.60 лв./кг | 0.25 лв./кг | -25.00% | -20.00% | 0.90 лв./кг | 0.15 лв./кг | 0.65 лв./кг |  15 800 лв.  |

*Забележка: Посочените количества са приблизителни, поради изключителната обемност на съоръженията и трудностите, възникнали при тяхното измерване.*

 *ІІ. Определя следните условия за продажба на гореописаните вещи:*

1. *Право да участват в търга имат само лицензирани фирми и*

*сдружения,чийто предмет на дейност е търговия с отпадъчни черни и цветни метали.*

1. *След провеждане на публичните търгове, кметът на община Карлово*

*да назначи комисия за предаване на проводниците на купувачите с приемо-предавателен протокол, като плащането на дължимата цена, да се извърши, след претегляне на вещите.*

1. *При предаването на вещите да се връчи на купувача сертификат за*

*произход, съгласно Приложение №6 към чл. 10, ал. 5 от Наредбата за реда за извършване на търговска дейност с отпадъци от черни и цветни метали.*

***МОТИВИ:*** *С Решение № 1406/24.04.2019 г. Общински съвет Карлово е разрешил продажба чрез търг с тайно наддаване, на негодни за експлоатация вещи – общинска собственост, както следва: 200 000 м. открит многожичен алуминиев проводник, тип АС, с размери на напречното сечение S - 16; 25; 35 и 50 кв.мм.*

*Проведени са търгове, на които не се е явил кандидат. Поради изтичане срока на пазарната оценка за продажба на вещите и във връзка с включването им в търг, е възложено актуализиране на оценката на оценител на имоти.*

***ПРЕДСЕДАТЕЛ на***

***Общински съвет Карлово***

 ***г-н ДОНЬО ТОДОРОВ***

***О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О***

 ***Р Е Ш Е Н И Е***

 ***№ 56***

*ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ* ***№ 5***  *ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ*

*СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА* ***19.12.2019 година***

*ОТНОСНО* ***: Отдаване под наем на земеделски имоти с начин на трайно ползване (НТП) напоителни канали, общинска собственост, които не са действащи и са включени в разпределените масиви за ползване за стопанската 2019/2020г.***

***ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА*: *д-р Емил Станев Кабаиванов -***

 ***Кмет на Община Карлово***

 *На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 37в, ал. 16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), предвид изложеното в предложение № 91-00-244/2/ от 04.12.2019 г., Общински съвет Карлово*

***Р Е Ш И :***

*Дава съгласие да се отдадат под наем за стопанската 2019/2020г. земеделски имоти с начин на трайно ползване напоителни канали, общинска собственост, които не са действащи и са включени в разпределените масиви за ползване, както следва:*

*1.Землище с. Войнягово – имоти и/или части от имоти с идентификатори, съгласно влязла в сила кадастрална карта на неурбанизираната територия 12005.18.115 (номер по предходен план 000115), 12005.18.54 (номер по предходен план 000118), 12005.18.121 (номер по предходен план 000121), 12005.18.180 (номер по предходен план 000129), 12005.57.272 (номер по предходен план 000272), 12005.9.193 (номер по предходен план 000193) и 12005.9.195 (номер по предходен план 000195).*

*2.Землище с. Ведраре - част от имот с идентификатор съгласно влязла в сила кадастрална карта на неурбанизираната територия 10291.1.28 (номер по предходен план 001028).*

*3.Землище с. Богдан – имоти и/или части от имоти с идентификатори съгласно влязла в сила кадастрална карта на неурбанизираната територия 04563.6.53 (номер по предходен план 006053), 04563.13.120 (номер по предходен план 013120), 04563.1.2 (номер по предходен план 001002), 04563.2.169 (номер по предходен план 002169) и 04563.5.76 (номер по предходен план 005076).*

*4.Землище с. Певците – имоти и/или части от имоти с идентификатори съгласно влязла в сила кадастрална карта на неурбанизираната територия 55676.65.132 (номер по предходен план 000064), 55676.100.101 (номер по предходен план 000101) и 55676.30.32 (номер по предходен план 000032).*

*5.Землище с. Пролом – имоти и/или части от имоти с идентификатори съгласно влязла в сила кадастрална карта на неурбанизираната територия 58616.105.702 (номер по предходен план 000702), 58616.105.703 (номер по предходен план 000703), 58616.104.710 (номер по предходен план 000710), 58616.134.716 (номер по предходен план 000716), 58616.1.701 (номер по предходен план 000701) и 58616.104.708 (номер по предходен план 000708).*

*6.Землище с. Горни Домлян – имоти и/или части от имоти с идентификатори съгласно влязла в сила кадастрална карта на неурбанизираната територия 16513.1.9 (номер по предходен план 001009), 16513.4.4 (номер по предходен план 004004), 16513.4.5 (номер по предходен план 004005), 16513.57.2 (номер по предходен план 057002) и 16513.57.5 (номер по предходен план 057005).*

*7.Землище с. Домлян – част от имот с идентификатор съгласно влязла в сила кадастрална карта на неурбанизираната територия 22931.15.407 (номер по предходен план 001407).*

*8.Землище с. Дъбене – имоти и/или части от имоти с идентификатори съгласно вляла в сила кадастрална карта на неурбанизираната територия 24241.152.463 (номер по предходен план 000463), 24241.159.458 (номер по предходен план 000458) и 24241.153.458 (номер по предходен план 000458).*

*9.Землище с. Климент – имоти и/или части от имоти с идентификатори съгласно влязла в сила кадастрална карта на неурбанизираната територия 37229.41.100 (номер по предходен план 000100), 37229.63.141 (номер по предходен план 000141), 37229.58.148 (номер по предходен план 000148), 37229.76.381 (номер по предходен план 000381), 37229.178.412 (номер по предходен план 000412), 37229.125.553 (номер по предходен план 000553), 37229.121.21 (номер по предходен план 121021), 37229.122.28 (номер по предходен план 122028), 37229.127.55 (номер по предходен план 127055), 37229.79.399 (номер по предходен план 000399), 37229.78.398 (номер по предходен план 000398), 37229.116.45 (номер по предходен план 116045) и 37229.186.36 (номер по предходен план 186036).*

*10.Землище с. Христо Даново – имот с идентификатор съгласно влязла в сила кадастрална карта на неурбанизираната територия 77462.195.10 (номер по предходен план 195010).*

*Договорите да се сключат за една стопанска година 2019/2020г., при годишен наем равняващ се на средното годишно рентно плащане за предходната стопанска година, за всяко землище за декар нива.*

***МОТИВИ:*** *В Община Карлово е постъпило писмо вх. №91-00-244/14.11.2019г. от Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Пловдив, с приложени заявления на основание чл. 37в, ал. 16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75б от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ) от ползвателите на разпределените масиви за ползване за стопанската 2019/2020г. Има включени имоти с начин на трайно ползване напоителни канали, частна общинска собственост. Извършени са проверки на терен и в Системата за идентификация на земеделските парцели и е установено че напоителните канали не са действащи като такива. Включени са в разпределените масиви за ползване изцяло или части от тях за стопанската 2019/2020г.*

***ПРЕДСЕДАТЕЛ на***

***Общински съвет Карлово***

 ***г-н ДОНЬО ТОДОРОВ***

***О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О***

 ***Р Е Ш Е Н И Е***

 ***№ 57***

*ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ* ***№ 5***  *ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ*

*СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА* ***19.12.2019 година***

*ОТНОСНО* ***: Отдаване под наем на земеделски имоти, общинска собственост с начин на трайно ползване (НТП) ниви, включени в разпределените масиви за ползване за стопанската 2019/2020г., които не могат да се обособят в самостоятелни масиви.***

***ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА*: *д-р Емил Станев Кабаиванов -***

 ***Кмет на Община Карлово***

 *На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 37в, ал. 10 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), предвид изложеното в предложение № 91-00-256/1/ от 06.12.2019 г., Общински съвет Карлово*

***Р Е Ш И :***

*Дава съгласие да се отдадат под наем за стопанската 2019/2020г. земеделски имоти с начин на трайно ползване ниви, общинска собственост, които не могат да се обособят в самостоятелни масиви за ползване и са включени в разпределените масиви за ползване, съгласно Приложение 1, съдържащо заявленията на ползвателите до Кмета на Община Карлово по землища, което е неразделна част от решението. Дължимият наем е в размер на средното годишно рентно плащане за един декар нива. Очакваните приходи от общински имоти с НТП ниви за стопанската година са в размер на 37 137 лв.*

*Договорите да се сключат след извършване на плащането, за една стопанска година 2019/2020г.*

***МОТИВИ:*** *В Община Карлово е постъпило искане вх. №91-00-256/03.12.2019г. от Началника на Общинска служба „Земеделие“ – Карлово, с приложени заявления от ползвателите на разпределените масиви за ползване за стопанската 2019/2020г. до Кмета на Община Карлово на основание чл. 37в, ал. 10 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ). Същите имоти не могат да се обособят в самостоятелни масиви за ползване и поради тази причина са включени в разпределените масиви за ползване за стопанската 2019/2020г.*

***ПРЕДСЕДАТЕЛ на***

***Общински съвет Карлово***

 ***г-н ДОНЬО ТОДОРОВ***