

УТВЪРДИЛ:✍*
НИКОЛАЙ ЦВЕТКОВ
Зам.-кмет на Община Карлово

УКАЗАНИЯ

за подготовка на офертата за участие в обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява по чл. 20, ал. 3, т. 1 от ЗОП, с предмет:

„БЛАГОУСТРОЯВАНЕ НА МЕЖДУБЛОКОВИ ПРОСТРАНСТВА В КВ. 160А И РЕКОНСТРУКЦИЯ НА ЧАСТ ОТ УЛ. „ГЛАДСТОН” ПО УСТРОЙСТВЕНИЯ ПЛАН НА ГР. КАРЛОВО – ИНЖЕНЕРИНГ”

I. ПЪЛНО ОПИСАНИЕ НА ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА:

1. Предмет и обхват на поръчката:

„Благоустройство на междублокови пространства в кв. 160а и реконструкция на част от ул. „Гладстон” по устройствения план на гр. Карлово – инженеринг”.

Поръчката ще обхваща:

1. Изготвяне на инвестиционен технически проекти за обектите;
2. Извършване на предвидените в проектите строително-монтажни работи;
3. Изпълняване на авторски надзор по време на строителството.

Техническите изисквания на Възложителя, включени в предмета на обществената поръчка са посочени в Техническата спецификация.

2. Правно основание: чл. 20, ал. 3, т. 1 от ЗОП, по реда на глава двадесет и шеста от ЗОП (Събиране на оферти с обява).

3. Възможност за представяне на варианти в офертите: не се предвижда възможност за представяне на варианти в офертите.

4. Срок за изпълнение на поръчката:

Срокът за изпълнение на дейностите за проектиране и изпълнение на СМР, за всеки конкретен обект, са по предложение на участниците. Предлаганите от участниците срокове не следва да надвишават посочените от Възложителя срокове за изпълнение. При констатирано надвишаване на някой от посочените от Възложителя срокове офертата на участника ще бъде отстранена.

Срок за проектиране – предлага се от участниците и не следва да бъде по-кратък от 20 календарни дни и по-дълъг от 40 календарни дни;

Срок за изпълнение на СМР, за конкретен обект – до 120 календарни дни.

Срокът за изготвяне на инвестиционните проекти, започва да тече, считано от датата на получаване на възлагателно писмо за стартиране на дейността от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и представяне на всички необходими документи за целите на проектирането и е до предаване на изготвените проекти от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с приемо-предавателен

протокол. Срокът за изготвяне на работните проекти не включва времето за съгласуване на изготвените проекти с компетентните органи/лица и експлоатационните дружества.

Срокът за изпълнение на строително-монтажните работи, считано от датата на откриване на строителната площадка (Приложение 2 и/или 2а към чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) до подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Приложение № 15, съгласно Наредба № 3/31.07.2001 г. за съставяне на актове и протоколи);

ВАЖНО!

При изготвяне на своите предложения, участниците следва задължително да се съобразят с така посочените минимални и максимални срокове за изпълнение на поръчката.

Участниците предлагат срок за изпълнение на поръчката в календарни дни и в цели числа. Ще бъдат отстранени предложения, в които срокът за изпълнение е предложен в различна мерна единица, в числа които не са цели, и/или е констатирано разминаване между предложения срок за изпълнение и/или предложеният срок за изпълнение превишава посочените минимални и максимални срокове за изпълнение на поръчката.

5. Място на изпълнение: Територията на община Карлово.

6. Прогнозна стойност: 269 999 лева (*двеста и шестдесет и девет хиляди деветстотин деветдесет и девет лева*) без ДДС.

Прогнозната стойност на настоящата обществена поръчка се явява и обща крайна цена на договора, като същата е максимална и не следва да бъде надвишавана. Участниците следва да предложат цени за изпълнение на дейностите предмет на обществената поръчка: изготвяне на технически проект за обектите и извършване на строително-монтажни работи.

Участниците следва да имат предвид, че разходите за изготвяне на инвестиционните проекти, общо за всички обекти, не трябва да надвишават стойността от 15 000 лв. с ДДС. Участници, които не се съобразят с това изискване, ще бъдат отстранени от участие.

Всички разходи, които ще направи Изпълнителят след изчерпване на размера на предвидените разходи ще бъдат изцяло за негова сметка.

Участниците задължително изработват предложенията си при съобразяване с максималната стойност на определения от възложителя бюджет. Ценовото предложение задължително включва пълния обем дейности по техническата спецификация. При установяване на оферта, надхвърляща обявената прогнозна обща стойност по дейност/и или като цяло, офертата на участника ще бъде отстранена от участие.

7. Финансиране:

Изпълнението на обществената поръчка ще се финансира от бюджета на Община Карлово и националния бюджет на Република България.

ВАЖНО!!!

Към момента на откриване на поръчката липсва осигурено финансиране.

8. Начин и срок на плащане:

Начинът на плащане е посочен в проекта на Договор за обществена поръчка, част от настоящата документация.

II. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ

3.1. ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ:

Участник при възлагане на обществената поръчка може да бъде всяко българско или чуждестранно физическо или юридическо лице или техни обединения и отговаря на изискванията, предвидени в Закона за обществените поръчки (ЗОП), Правилника за прилагане на ЗОП (ППЗОП) и на изискванията на Възложителя, посочени в настоящите указания.

В случай, че участникът е обединение, следва да представи копие от документ за създаване на обединението, в който се посочва следната информация във връзка с конкретната обществена поръчка:

1. правата и задълженията на участниците в обединението;
2. разпределението на отговорността между членовете на обединението;
3. дейностите, които ще изпълнява всеки член на обединението.

Когато в договора не е посочено лицето, което представлява участниците в обединението – и документ, подписан от лицата в обединението, в който се посочва представляващият.

Забележка: В договора за обединение задължително се посочва разпределението на дейностите и отговорността между партньорите съгласно предмета на обществената поръчка, както и ангажимент същите лица да останат в обединението до крайния срок на изпълнение на договора. Не се допускат промени в състава на обединението след подаване на офертата.

Когато участник в обществената поръчка е обединение, което не е юридическо лице, се прилага разпоредбата на чл. 59, ал. 6 от ЗОП и трябва да представи регистрация по Закона за регистър БУЛСТАТ на обединението, при подписване на договор.

Лице, което участва в обединение – участник в поръчката, не може да представя самостоятелна оферта.

Възлагането на работи на подизпълнители е допустимо само ако участникът приеме, че отговаря за действията, бездействията и работата на посочените подизпълнители като за свои действия, бездействия и работа. Подизпълнителите трябва да отговарят на съответните критерии за подбор, съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват, и за тях да не са налице основания за отстраняване от процедурата.

Всеки участник има право да представи само една оферта.

Офертата и документите към нея трябва да бъдат представени на български език. Ако участникът представя документи на чужд език, същите трябва да бъдат придружени с превод на български език.

При подготвяне на офертата всеки участник трябва да се придържа точно към обявените от възложителя условия.

Представените образци в документацията за участие и условията, описани в тях, са задължителни за участниците.

Документите и данните в офертата се подписват само от лица с представителни функции съгласно актуалното състояние или от изрично упълномощени за това лица. Във втория случай се изисква да се представи заверено пълномощно за изпълнението на такива функции.

Копията на документите трябва да бъдат заверени от участника или законния му представител с гриф „Вярно с оригинала”, подпис и печат.

При писмено искане, направено до три дни преди изтичането на срока за получаване на оферти, възложителят публикува най-късно на следващия работен ден в профила на купувача писмени разяснения по условията на обществената поръчка.

Разходите за изработването на офертите са за сметка на участниците.

3.2. Лично състояние на кандидатите и участниците

3.2.1. Възложителят отстранява участник, за когото е налице някое от обстоятелствата по чл. 54, ал. 1 от ЗОП.

Основанията по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП се отнасят за лицата, които представляват участника.

Когато участникът се представлява от повече от едно лице, декларацията за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 3-6 се подписва от лицето, което може самостоятелно да го представлява.

За деклариране на горните обстоятелства се подава Декларация по чл. 192, ал. 3 от ЗОП – по образец № 2 и 3.

Преди подписване на договор, участникът избран за изпълнител, представя относимите документи, описани в чл. 58 от ЗОП.

Участник, за когото са налице основания по посочените по-горе обстоятелства, има право да представи доказателства, съгласно чл. 56, ал. 1, т. 1-4 от ЗОП, че е предприел мерки, които гарантират неговата надеждност, въпреки наличието на съответното основание за отстраняване.

3.2.2. Не се допуска до участие в обществената поръчка и се отстранява участник, за когото:

А) е налице свързаност с друг участник в съответствие с чл. 101, ал. 11 от ЗОП;

Б) са приложими хипотезите на чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици, освен ако не е приложима разпоредбата на чл. 4 от същия закон.

В) са налице обстоятелства по чл. 69 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество.

За деклариране на горните обстоятелства се подава Декларация по образец № 5.

IV. КРИТЕРИИ ЗА ПОДБОР

4.1. Годност (правоспособност) за упражняване на професионална дейност.

Участниците трябва да са вписани в Централния професионален регистър на строителя за втора група, IV-та категория строежи.

За деклариране на това обстоятелство се подава Декларация по чл. 192, ал. 3 от ЗОП – по образец № 4 и се посочва съответния публичен регистър, който съдържа тази информацията.

Преди сключване на договор, избрания за изпълнител следва да представи копие от Удостоверението за вписване в ЦПРС, придружен с валиден талон или еквивалентен документ, издаден от държавата, в която са установени, доказващ еквивалентното право (за чуждестранните участници).

4.2. Икономическо и финансово състояние:

Участниците следва да имат валидна застрахователна полица за професионална отговорност на строителя – съгласно чл. 171 от ЗУТ (или еквивалентна застраховка или гаранция за чуждестранното лице – участник, в съответствие с чл. 171а, ал. 1 от ЗУТ), с общ лимит на отговорността, покриваща обема на поръчката.

За деклариране на това обстоятелство се подава Декларация по чл. 192, ал. 3 от ЗОП – по образец № 4 и се посочва съответната информация.

Преди сключване на договор, избрания за изпълнител следва да представи копие от валидна застрахователна полица за професионална отговорност на строителя.

4.3. Технически и професионални способности:

4.3.1. Участниците да са изпълнили минимум 1 обект с предмет и обем, идентичен или сходен с този на поръчката, за последните 5 години от датата на подаване на офертата.

Под „Сходно с предмета на поръчката строителство“ следва да се разбира „Строително-монтажни работи по благоустрояване на урбанизирани пространства“ с общ обем не по-малък от 3000 кв. м.

За деклариране на това обстоятелство се подава Декларация по чл. 192, ал. 3 от ЗОП – по образец № 4 и се посочва съответната информация.

Преди сключване на договор, изборният за изпълнител следва да представи списък на строителството, идентично или сходно с предмета на поръчката, придружен с удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания.

4.3.2. За изпълнение на настоящата обществена поръчка, участниците трябва да разполагат с технически и ръководен персонал с професионална компетентност, както следва:

А) Проектантски екип:

Проектант по част „Архитектурна“ – висше образование с образователно-квалификационна степен „Магистър“ или еквивалентно в област на висшето образование „Технически науки“, или еквивалентно, професионално направление шифър 5.7 „Архитектура, строителство и геодезия“, съгласно „Класификатор на областите на висше образование и професионалните направления“ приет с ПМС №125/2002 г. или еквивалентно (когато образованието е придобито в друга държава).

Да притежава пълна проектантска правоспособност, съгласно чл. 230 от ЗУТ и Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране (ЗКАИИП) или еквивалентна (когато е придобита в друга държава).

Б) Технически персонал за изпълнение на строителството:

а) Технически ръководител на обекта: Образование и квалификация: образователно-квалификационна степен „магистър“ или „бакалавър“ в областта на строителството, или строителен техник или еквивалент; Професионален опит: минимум 5 години трудов стаж в областта на строителството; да има опит като „Технически ръководител“ на минимум 1 обект свързан с благоустрояване на урбанизирани пространства.

б) Координатор по безопасност и здраве: да отговаря на изискванията по чл. 5, ал. 2 от Наредба № 2/22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР.

За деклариране на това обстоятелство се подава Декларация по чл. 192, ал. 3 от ЗОП – по образец № 4 и се посочва съответната информация.

Преди сключване на договор, изборният за изпълнител следва да представи: списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението, както и документи, които доказват професионална компетентност на лицата.

4.3.3. За изпълнение на настоящата обществена поръчка, участниците трябва да разполагат с технически средства и съоръжения, както следва:

- Багер – 3 бр.;
- Самосвал – 2 бр.;

За деклариране на това обстоятелство се подава Декларация по чл. 192, ал. 3 от ЗОП – по образец № 4 и се посочва съответната информация.

Преди сключване на договор, изборният за изпълнител следва да представи: декларация по чл. 64, ал. 1, т. 9 от ЗОП за инструменти, съоръжения и техническо оборудване, които ще бъдат използвани за изпълнение на поръчката. Участникът, определен за изпълнител, представя документите преди сключване на договор за обществена поръчка.

Участниците посочват в офертата подизпълнителите и дела от поръчката, който ще им възложат.

Подизпълнителите трябва да отговарят на съответните критерии за подбор и за тях да не са налице основанията за отстраняване (чл. 54, ал. 1 от ЗОП). Подизпълнителите следва да представят Декларация по чл. 192, ал. 3 от ЗОП – по образец № 2 и 3.

След сключване на договора и най-късно преди започване на изпълнението му, изпълнителят уведомява възложителя за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата. Изпълнителят уведомява възложителя за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на поръчката.

В случай, че при изпълнение на поръчката участникът ще ползва капацитета на трети лица, последните трябва да отговарят на критериите за подбор, за доказването на които участникът се позовава на техния капацитет и за тях да не са налице основанията за отстраняване от поръчката. В случай, че участникът ще ползва капацитета на трети лица, той трябва да може да докаже, че ще разполага с техните ресурси, като представи в офертата документи за поетите от третите лица задължения. Третите лица следва да представят Декларация по чл. 192, ал. 3 от ЗОП – по образец № 2 и 3.

V. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ОФЕРТАТА

5.1. Съдържанието на офертата се представя в запечатана непрозрачна опаковка.

5.2. Върху опаковката с офертата се посочват: наименованието на участника, включително участниците в обединението (когато е приложимо), адрес за кореспонденция, телефон и по възможност – факс и електронен адрес, както и наименованието на поръчката:

До Община Карлово,

ул. „Петко Събев“ № 1,

гр. Карлово,

Предмет: „.....“.

5.2.1. Възложителят ще удължи срока за получаване на оферти с най-малко три дни, когато в първоначално определения срок са получени по-малко от три оферти. След изтичане на така удължения срок, възложителят разглежда и оценява получените оферти независимо от техния брой.

5.2.2. При приемане на офертата върху опаковката се отбелязват поредния номер, дата и час на получаване, като тези данни се записват във „Входящ регистър“, за което на приносителя се издава документ.

5.2.3. Не се приемат оферти, които са представени след изтичане на крайния срок за получаване или са в незапечатана опаковка или в опаковка с нарушена цялост.

5.2.4. Участникът поема всички рискове по подаването на офертата, включително форсмажор.

VI. СЪДЪРЖАНИЕ НА ОФЕРТАТА

6.1. **Списък на документите в офертата – форма избрана от участника;**

6.2. **Заявление за участника – Образец № 1;**

6.3. **Декларация по чл. 192, ал. 3 от ЗОП за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП – Образец № 2;**

6.4. **Декларация по чл. 192, ал. 3 от ЗОП (за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 3 - 6 от ЗОП) – Образец № 3;**

6.5. **Декларация по чл. 192, ал. 3 от ЗОП (за съответствие с поставените критерии за подбор) – Образец № 4;**

6.6. **Декларация – Образец № 5;**

6.7. **Техническо предложение - Образец № 6;**

6.8. **Декларация по чл. 39, ал. 3, т. 1, б. „д“ от ППЗОП – Образец № 7.**

6.9. **Ценово предложение – Образец № 8.**

VII. ВАЛИДНОСТ НА ОФЕРТИТЕ

Участниците са обвързани с условията на представените от тях оферти до срока на валидност посочен в обявата.

VIII. КРИТЕРИИ ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ПОРЪЧКАТА

8.1. Обществената поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Критерият за възлагане е **„оптимално съотношение качество/цена“**.

8.2. Когато предложение в офертата на участник, свързано с цена или разходи, което подлежи на оценяване, е с повече от 20 на сто по-благоприятно от средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка, възложителят изисква подробна писмена обосновка за начина на неговото образуване, която се представя в 5-дневен срок от получаване на искането.

8.3. Писмената обосновка по предходната точка се оценява по отношение на нейната пълнота и обективност в съответствие с чл. 72 от ЗОП.

Избраният критерий за възлагане на поръчката е *„оптимално съотношение качество/цена“*.

Оптималното съотношение качество/цена се оценява въз основа на показатели, включващи качествени аспекти, свързани с предмета на обществената поръчка – концепция за изпълнение и предложена цена.

Класирането на допуснатите до участие оферти се извършва на база на получената за всяка оферта „Комплексна оценка“.

На първо място се класира участникът, получил най-висока комплексна оценка на офертата.

„Комплексната оценка“ се определя на база следните показатели:

Показател – П (наименование)	Тежест
1. Срок за проектиране – СП	10
2. Организация и начин на изпълнение на строителството – ОНИС	40
3. Предлагаща цена – ПЦ	50

Формулата, по която се изчислява „Комплексната оценка“ за всеки участник е:

$$\text{КО} = \text{СП} \times 10\% + \text{ОНИС} \times 40\% + \text{ПЦ} \times 50\%$$

Комплексната оценка има максимална стойност 100 точки.

Оценката по всеки един показател или подпоказател се закръгля до втория знак след десетичната запетая.

Преди да пристъпи към оценяване на показателите от техническите предложения за изпълнение на поръчката на участниците, Комисията проверява дали същите са подготвени и представени в съответствие с, указанията за подготовка на офертите, техническите спецификации и настоящата методика. Комисията предлага за отстраняване участник, който е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на Възложителя.

1. ПОКАЗАТЕЛ СРОК ЗА ПРОЕКТИРАНЕ (СП) представлява предложеният от участниците **срок за проектиране** – тегловен коефициент – 10 %

Максималния брой точки по тази показател 100.

Изчислява се по формулата:

$$СП = (P_{min} / P_i) \times 100 = \dots (\text{брой точки}),$$

където:

P_{min} е най-краткият предложен от Участник срок за проектиране;

P_i е предложен от Участник(i) срок за проектиране.

2. ПОКАЗАТЕЛ ОРГАНИЗАЦИЯ И НАЧИН НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО.

Скалата за оценка на показателя е четиристепенна – 20, 40, 60 или 100 точки, в съответствие с качеството на представяне на офертата, съгласно изискванията на Възложителя. В таблиците по-долу са дадени пояснения за условията, при които дадена оферта получава оценка съответно 20, 40, 60 или 100 точки.

Офертите на участниците, които отговарят на изискванията на Възложителя, се оценяват по следните критерии:

Критерии	Оценка (Точки)
В предложението на участника са налице всяко едно от следните обстоятелства: - Изложената организация на работа удовлетворява само минималните изисквания на възложителя и от нея не личи, че участникът е запознат с приложимата действаща нормативна уредба, със съществуващите технически изисквания и стандарти, както и че разбира всяка една от поставените за изпълнение задачи; - Предложената последователност на основни строителни дейности и предвидената взаимнообвързаност между конкретните работи при изпълнение на строителството не са съобразени с предложения от участника срок за изпълнение на поръчката и не гарантират нейното навременно и качествено изпълнение. Не са представени конкретни аргументи (силните и положителни страни) как предложената организация и начин на работа ще гарантират качествено и срочно изпълнение на поръчката; - Участникът е представил своите идеи относно организацията, мобилизацията и разпределението на предвидените от него ресурси (човешки ресурси и предвидените техника и механизация), но същите не биха спомогнали за навременното и качествено постигане на целените резултати; - Не е предложена организация на работата при възникване на непредвидени ситуации.	20
В предложението на участника са налице повече от едно от следните обстоятелства: - Изложената организация на работа удовлетворява само минималните изисквания на възложителя и от нея не личи, че участникът е запознат с приложимата действаща нормативна уредба, със съществуващите технически изисквания и стандарти, както и че разбира всяка една от поставените за изпълнение задачи; - Предложената последователност на основни строителни дейности и предвидената взаимнообвързаност между конкретните работи при изпълнение на строителството не са съобразени с предложения от участника срок за изпълнение на поръчката и не гарантират нейното навременно и качествено изпълнение. Не са представени конкретни аргументи (силните и положителни	40

страни) как предложената организация и начин на работа ще гарантират качествено и срочно изпълнение на поръчката; - Участникът е представил своите идеи относно организацията, мобилизацията и разпределението на предвидените от него ресурси (човешки ресурси и предвидените техника и механизация), но същите не създават увереност в навременното и качествено постигане на целените резултати; - Не е предложена организация на работата при възникване на непредвидени ситуации.	
В предложението на участника е налице едно от следните обстоятелства: - Изложената организация на работа удовлетворява само минималните изисквания на възложителя и от нея не личи, че участникът е запознат с приложимата действаща нормативна уредба, със съществуващите технически изисквания и стандарти, както и че разбира всяка една от поставените за изпълнение задачи; - Предложената последователност на основни строителни дейности и предвидената взаимнообвързаност между конкретните работи при изпълнение на строителството не са съобразени с предложения от участника срок за изпълнение на поръчката и не гарантират нейното навременно и качествено изпълнение. Не са представени конкретни аргументи (силните и положителни страни) как предложената организация и начин на работа ще гарантират качествено и срочно изпълнение на поръчката; - Участникът е представил своите идеи относно организацията, мобилизацията и разпределението на предвидените от него ресурси (човешки ресурси и предвидените техника и механизация), но същите не създават увереност в навременното и качествено постигане на целените резултати; - Не е предложена организация на работата при възникване на непредвидени ситуации.	60
В предложението на участника са налице всяко едно от следните обстоятелства: - Представената организация на работа е структурирана по начин, който показва, че същият е напълно запознат с действащата нормативна уредба, със съществуващите технически изисквания и стандарти и с изискванията на възложителя и разбира в цялост поставените за изпълнение задачи; - Демонстрираната последователност на основни строителни дейности и посочената взаимнообвързаност между конкретните работи при изпълнение на строителството спомагат за навременното и качествено постигане на целените резултати. Представени са конкретни аргументи как предложената организация и начин на работа гарантират качествено и в срок изпълнение на поръчката; - Предложените организация, мобилизация и разпределение на използваните от участника ресурси (човешки ресурси и предвидените техника и механизация) гарантират навременното и качествено постигане на целените резултати; - Предложена е организация на работа с възможност за промени според нуждите на възложителя, съобразена с изискванията на обществената поръчка и която позволява да се реагира при възникване на непредвидени ситуации.	100

* „Адекватно” – предложение, отчитащо спецификата на настоящата обществена поръчка, както и такова, което напълно съответства на конкретния елемент от предмета на поръчката, за който се отнася;

*** „Ефективно“ – предложение, което е относимо към конкретната ситуация (в случая към идентифицираният риск) и допринася за целеният от възложителя резултат.*

3. ПОКАЗАТЕЛ ПРЕДЛАГАНА ЦЕНА (ПЦ) – предложена от участника обща цена – максимално възможна оценка 100 точки, тегловен коефициент в КО – 50 %

Изчислява се по формулата:

$$\text{ПЦ} = (\text{Ц}_{\min} / \text{Ц}_i) \times 100 = \dots\dots (\text{брой точки}),$$

където:

Ц_{min} е най-ниската предложена от Участник цена за изпълнение на поръчката;

Ц_i е предложената от Участник(i) цена за изпълнение.

От участие в процедурата се отстранява участник, предложил цена за изпълнение по-висока от определената от Възложителя финансова рамка.

Финансовите предложения се проверяват, за да се установи, че са подготвени и представени в съответствие с изискванията на документацията за участие в процедурата. При разлика между сумите изразени с цифри и думи, за вярно се приема словесното изразение на сумата.

За неуредените в настоящата Документация за обществена поръчка въпроси се прилагат Закона за обществените поръчки и Правилника за прилагане на Закона за обществените поръчки.

ЗАБЕЛЕЖКА: Стойностите на получените ценови оферти се закръгля до втория знак след десетичната запетая. При условие, че участник не се съобрази с това изискване ще бъде отстранен от участие в процедурата.

IX. РАЗГЛЕЖДАНЕ, ОЦЕНКА И КЛАСИРАНЕ НА ОФЕРТИТЕ

9.1. Разглеждането и оценката на офертите и класирането на участниците се извършва от специално назначена от Възложителя комисия, съгласно чл. 97, ал. 1 от ППЗОП.

9.2. Комисията класира участниците по степента на съответствие на офертите с предварително обявените от възложителя условия .

9.3. Комисията съставя протокол за разглеждането и оценката на офертите и за класирането на участниците. Протоколът се представя на възложителя за утвърждаване, след което в един и същ ден се изпраща на участниците и се публикува в профила на купувача.

X. СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР

10.1. Възложителят сключва договор за обществена поръчка с определения изпълнител в 30-дневен срок от датата на определяне на изпълнителя.

10.2. В договора са включени всички предложения от офертата на класирания на първо място участник.

За въпроси, свързани с провеждането на поръчката и подготовката на офертите от участниците, които не са разгледани в документацията се прилагат разпоредбите на Закона за обществените поръчки и Правилника за прилагането му.

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

„БЛАГОУСТРОЯВАНЕ НА МЕЖДУБЛОКОВИ ПРОСТРАНСТВА В КВ. 160^А И РЕКОНСТРУКЦИЯ НА ЧАСТ ОТ УЛ. „ГЛАДСТОН” ПО УСТРОЙСТВЕНИЯ ПЛАН НА ГР. КАРЛОВО”

1. Предмет, Цел

Предмет на настоящето задание е изготвяне на инвестиционни проекти и изпълнение на строително-монтажни работи за извършване на Благоустройство на междублокови пространства в урегулиран поземлен имот /УПИ/ I–жилищен комплекс и УПИ XIII–жилищен комплекс в кв. 160^А и реконструкция на част от улица „Гладстон” (между о.т. 108^б÷108^в) по устройствения план на гр. Карлово.

Целта на поръчката е подобряване на достъпността и естетичния вид на жилищната среда чрез организиране на автомобилния и пешеходния достъп, с отделяне на потоците в жилищните комплекси и обновяване на зелените площи в тях.

Както и да се реконструира пешеходната и пътна настилка по част от ул. „Гладстон”, така че да се осигури необходимата безопасност на движение на превозните средства и нормален достъп за пешеходците при нейната експлоатация.

С реализиране на предвидените обекти за благоустройство на жилищни комплекси и част от улица, предмет на настоящата обществена поръчка се цели трайно подобрене и привеждането им в експлоатационна пригодност, съобразно тяхното функционално предназначение.

2. Съществуващо положение

В урегулираните поземлени имоти са изградени многофамилни жилищни сгради и допълващо застрояване.

Съществуващото положение на междублоковите пространства като цяло е лошо, не е благоустроявано, зоната е слабо озеленена не осветена, няма оформена алейна мрежа, места за почивка и паркоместа, т.е. не е осигурено нужното удобство на жителите в този квартал.

Технико-експлоатационното състояние на частта от улица „Гладстон”, осигуряваща захранване на УПИ I–жилищен комплекс е крайно недобро, с което се създават затруднения в нормалното функциониране на пътния и пешеходен трафик и предпоставки за възникване на пътнотранспортни произшествия. В по-голямата си част пътната конструкция е разрушена и не притежава необходимата носимоспособност, което налага да бъде реконструирана.

- Незастроена площ на УПИ I–жилищен комплекс в кв. 160^а – около 1183 м²;
- Незастроена площ на УПИ I–жилищен комплекс в кв. 160^а – около 1890 м²;
- Дължина за реконструкция на част от улица „Гладстон” – около 75 м.

3. Обхват

В обхвата на настоящата обществена поръчка е предвидено изпълнението на Инженерингова задача, включваща изготвяне на технически проекти и изпълнението на строително-монтажни работи за благоустройство на жилищни комплекси и улица, с цел постигане на необходимите технико–експлоатационни характеристики за осигуряване на комфорт на жилищната среда и безопасност на движение.

В настоящата поръчка са включени следните обекти:

1. Благоустройство на междублоково пространство в урегулиран поземлен имот /УПИ/ I–жилищен комплекс в кв. 160^А по плана на гр. Карлово;
2. Благоустройство на междублоково пространство в урегулиран поземлен имот /УПИ/ XIII–жилищен комплекс в кв. 160^А по плана на гр. Карлово;
3. Реконструкция на част от улица „Гладстон” по плана на гр. Карлово.

4. Видове дейности, включени за изпълнение – изисквания

4.1. Разработване на технически проект

Преди започване на проектирането следва да се направи обстоен оглед на обектите на място и да проведе среща с Възложителя.

Избраният Изпълнител трябва да изготви технически проекти /от правоспособни проектанتي/ и да ги представи на Възложителя за одобряване по реда на Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

Техническите инвестиционни проекти трябва да бъдат разработени по всички необходими части за постигане целта на настоящата поръчка и да съдържат необходимите текстови, графични материали и инженерни изчисления, изясняващи предмета на проектиране.

С проекта трябва да:

1. се изясняват конкретните проектни решения в степен, осигуряваща възможност за цялостно изпълнение на предвидените видове СМР;

2. се осигурява възможност за ползването му като документация за изпълнение на строителството;

3. се осигурява съответствието на проектните решения с изискванията към строежите по чл. 169 от ЗУТ.

Техническите проекти следва да бъдат изготвени съгласно ЗУТ, Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти и друга, свързана подзаконова нормативна уредба по приложимите части в зависимост от предвидените в тях дейности. Проектите следва да бъдат придружени с подробни количество-стойности сметки по приложимите части.

В обяснителните записки проектантите следва подробно да опишат необходимите изходни данни, дейности, технико-икономически показатели, спецификация на предвидените за влагане строителни продукти с технически изисквания към тях в съответствие с действащи норми и стандарти, и технология на изпълнение.

При изготвяне на проектната документация, екипът от проектанти е необходимо да съгласува с Възложителя своите предложения и проектни решения за всеки конкретен обект, предмет на заданието.

Подхода при избора на строителни мероприятия за благоустрояване и полагане на уличните и тротоарни настилки трябва да бъде насочен към конвенционални дейности и материали, при постигане на оптимално съотношение, между качество и стойност на строително-монтажните работи /СМР/. В този смисъл новите настилки, които ще се проектират, трябва да са в унисон с изпълнените такива на околните междублокови пространства и улици, а именно – бетонови пътни ивици и вибропресовани бетонови изделия.

Предвидените в проектната документация видове работи и съоръжения, по всички части, да осигуряват необходимата надеждност, дълготрайност и ремонтна пригодност.

В проекта да се определят вида и качеството на вложените материали.

Частите на работния проект следва да са взаимно обвързани и съгласувани, подписани и подпечатани от специалисти с необходимата проектантска правоспособност.

Техническите проекти за всеки обект, следва да се представят в три екземпляра на хартиен и един на електронен носител, както и да бъдат придружени с количествено-стойностни сметки, които да служат за отчитане и приемане на строителните дейности при изпълнение на обектите.

Избраният изпълнител е длъжен да отстрани за своя сметка констатирани непълноти и несъответствия в проектната документация от Възложителя и/или в процеса на съгласуване от контролни и експлоатационни дружества.

4.2. Упражняване на авторски надзор

Във връзка с точното спазване на инвестиционните проекти при изпълнението на СМР изпълнителя посредством отделни правоспособни лица, автори на приложимата проектна документация по части, ще осъществява авторски надзор съобразно изискванията на чл. 162

от ЗУТ и договора за изпълнение. С осъществяването на надзор от проектантите - автори на отделни части на технически проект, се гарантира точното изпълнение на проекта, спазването на технологичните и строителните правила и норми, както и подготовката на проектната документация за въвеждане на обектите в експлоатация.

Изпълнителят се задължава да упражнява авторски надзор в следните случаи:

1. Във всички случаи, когато присъствието на проектант на обекта е наложително, след уведомяване от Възложителя или лицето упражняващо строителен надзор.

2. За участие в приемателна комисия на извършените строително - монтажни работи.

Авторският надзор ще бъде упражняван във всички случаи, когато присъствието на проектант на обекта е наложително и по искане на Възложителя, относно:

- Присъствие при съставяне на и подписване на задължителните протоколи и актове по време на строителството съгласно изискванията на Наредба № 3 / 2003 г. на МРРБ и в случаите на установяване на точно изпълнение на проекта, заверки при покана от страна на Възложителя и др.;
- Наблюдение на изпълнението на строежа по време на целия период на изпълнение на строително-монтажните работи за спазване на предписанията на проектанта за точно изпълнение на изработения от него проект от страна на всички участници в строителството;
- Изработване и съгласуване на промени в проектната документация при необходимост по искане на Възложителя и/или по предложение на строителния надзор и др.;
- Заверка на екзекутивната документация за строежа след изпълнение на обектите.

4.3. Изпълнение на СМР

Изпълнението на строително-монтажните работи се извършва в съответствие с част трета „Строителство” от ЗУТ и започва след издаване на разрешение за строеж от компетентните органи за всеки конкретен обект и подписване на Протокол обр. 2 за откриване на строителна площадка.

Строителят (притежаващ съответната компетентност) изпълнява СМР за всеки обект в съответствие с издадените строителни книжа, условията на договора и изискванията на чл. 163 и чл. 163а от ЗУТ.

При изпълнението на строително монтажните работи на обектите да се спазват техническите нормативни актове, документирането и приемането на строителството, съгласно Закона за устройство на територията, Наредба № 1 / 2003 за номенклатурата на видовете строежи, Наредба № 2 / 2003 г. за въвеждане на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, Наредба № 3 / 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителство, както и всички действащи в Република България нормативни актове, приложими към предмета на строителство.

Предвидените за изпълнение СМР да са съгласно изискванията на чл. 169 от ЗУТ, при спазване на конкретните параметри, заложи в одобрения инвестиционен проект.

Изпълнителят е длъжен да осигурява винаги достъп до строителната площадка на упълномощени представители на Възложителя и Консултанта.

Изпитванията и измерванията на извършените строително - монтажни работи следва да се изпълняват от сертифицирани лаборатории и да се удостоверяват с протоколи.

Текущият контрол от Изпълнителя на строително-монтажните работи следва да се извършва по начин, осигуряващ необходимото качество на изпълнение и да бъде осъществяван съобразно предложените от Изпълнителя в Техническото му предложение от офертата Методи и организация на текущ контрол.

Доставката на материалите на строителната площадка трябва да бъде придружена със сертификат за качество в съответствие с определените технически стандарти, спецификации или одобрени мостри. Материалите трябва да бъдат внимателно съхранявани до влагането им в строежа.

Изпълнителят предварително трябва да съгласува с Възложителя всички влагани в

строителството материали, елементи, изделия, конструкции и др. подобни. Всяка промяна в одобрения проект да бъде съгласувана и приета от Възложителя.

Не се допуска влагането на неодобренни материали и оборудване и такива ще бъдат отстранявани от строежа и заменяни с материали и оборудване, одобрени по нареждане на Възложителя.

Всички продукти, които ще се вложат следва да са годни и да притежават съответните декларации на производителя и указания за приложение.

Влаганите материали трябва да притежават сертификат за качество, декларация за произход и декларация за съответствие съгласно Наредба № РД-02-20-1 от 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България на МРРБ.

Изпълнителят е задължен да изпълни договорените видове работи и да осигури работна ръка, материали, строителни съоръжения, заготовки, изделия и всичко друго необходимо за изпълнение на строежа.

5. Изисквания към строителните материали и продукти

Строителните продукти на изпълняваните строително-монтажни работи трябва да отговарят на следните технически спецификации:

- български стандарти, с които се въвеждат хармонизирани европейски стандарти
- европейско техническо одобрение (със или без ръководство), или
- признати национални технически спецификации (национални стандарти), когато не съществуват технически спецификации.

Както и на действащите нормативни документи: Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015 год. за условията и реда за влагане на строителните продукти в строежите на Р България и Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти.

При изпълнение на строителните работи, влаганите материали трябва да се придружават със следните документи:

- Декларация за експлоатационни показатели съгласно изискванията на Регламент (ЕС) № 305/2011 и образеца, даден в приложение III на Регламент (ЕС) № 305/2011, когато за строителния продукт има хармонизиран европейски стандарт или е издадена ЕТО;

- декларация за характеристиките на строителния продукт, когато той не е обхванат от хармонизиран европейски стандарт или за него не е издадена ЕТО, съставена по образеца съгласно приложение № 1 от Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015 год. за условията и реда за влагане на строителните продукти в строежите на Р България.

- Сертификати за съответствие; Сертификат за произход и качество на влаганите материали

Използвани стандарти:

- БДС EN 1339:2005/АС:2006 – бетонови плочи за настилки,
- БДС EN 1340:2005/АС:2006 – бордюри бетонни за настилки
- БДС EN 1338:2005/АС:2005 – бетонни блокчета за настилки,
- БДС EN 998-1:2004 – разтвори строителни
- БДС EN 772-1:2002, БДС EN 772-11:2002, БДС EN 772-16:2002, БДС 25-78 - бетонови изделия
- БДС 2282:1983 - камък трошен за пътни основи и асфалтови настилки
- БДС EN 206-1/NA, БДС EN 206:2013+A1:2016 – бетонни и стоманобетонни конструкции
- БДС EN 10080:2005 - стомани за армиране на стоманобетонни конструкции

Забележка: За всички посочени стандарти се прилагат съответните последни издания.

7. Временна организация на движението

За периода на изпълнение на строителните работи следва стриктно да се спазват изискванията на Наредба № 3/16.08.2010 г. за временната организация и безопасността на движението при извършване на строително-ремонтните работи по улици.

Изпълнителят изработва схеми за временна организация и безопасност на движението – „сигнализиране на краткотрайни работи”.

Изготвената схема за временна организация на движението следва да се прилага при извършването на строителството, в отделни участъци, без отбиване на движението, след уведомяване при необходимост на службите за контрол на Министерството на вътрешните работи. В тези участъци сигнализацията се поставя непосредствено преди започване на строителните дейности и се премахва след приключването им.

Сигнализацията на участъците е временна. Тя се извършва с използване на стандартни пътни знаци и други средства за сигнализиране - конуси, бариери, водещи ограничителни табели, затварящи табели, лампи с постоянна или мигаща светлина, светлоотразителни въжета, предупредителни флагове, подвижни светофарни уредби и др. За сигнализиране на строителните работи се използват най-често преносими пътни знаци, закрепени на стойки или на возими стойки-платформи. Съществуващите пътни знаци, които противоречат на временната организация на движението, временно се отстраняват или покриват с непрозрачен калъф или фолио с черен или сив цвят, до приключване на ремонта, след което се възстановяват.

Лицата, които извършват ремонтни работи, трябва да носят отличителен знак С12 „Облекло с ярък цвят и светло-отразителни ленти”, съгласно Приложение № 1 от Наредба № 3/ 16.08.2010 г.

8. Изисквания по здравословни и безопасни условия на труд. Изисквания за опазване на околната среда

По време на изпълнение на строителните работи да се спазват правилата за безопасност на труд при този вид работи, съгласно Наредба № 2 / 2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи. Изпълнителят е длъжен сам и за своя сметка да осигури безопасността на автомобилното движение и безопасността на работещите по време на извършването на всички строителни дейности, а също така и спазването на всички изисквания на Закон за здравословни и безопасни условия на труда.

Ръководителите на изпълняваните строително-монтажните работи са длъжни да спазват и следят за спазването от страна на работниците правилата по безопасността и хигиената на труда. Необходимо е да се правят съответните инструктажи на всички дейности по Наредба за инструктажа на работниците по безопасността и хигиената на труда.

Строителните машини, механизмите, инструментите и инвентарът трябва да съответстват на характера на работата и да се пускат в действие само в пълна изправност от лица с необходимата квалификация. Всички движещи се части на машините и механизмите трябва да бъдат добре обезопасени.

Забранява се безредното складиране и разхвърляне на материали, детайли и съоръжения на строителните площадки. Необходимо и задължително е спазването от всички строителни работници на правилници и нормативни документи по безопасността на труда, които имат връзка и приложение за настоящите дейности.

Изпълнителят трябва да предвиди всички мерки за предотвратяване на замърсяването със строителни отпадъци на улиците и междублоковите пространства, намиращи се в близост до строителната площадка. Той следва да приложи ефективен контрол върху движението на използваните от него автомобили и техника, както и върху складирането на материали, отпадъци и други в жилищните квартали и по улиците, свързани с обслужването на строителните дейности. Изпълнителят е длъжен да отстрани за своя сметка всички складирани отпадъци и да почиства периодично всички участъци, замърсени с отпадъци по негова вина, включително и измиването им с вода.

По време на изпълнение, строителят следва да спазва разпоредбите на нормативните актове, действащи в Република България относно опазването на околната среда и произтичащите от тях задължения за него. Всички разходи за възстановяване на качествата на околната среда са задължение на изпълнителя. Лицата, при чиято дейност се образуват

строителни отпадъци, следва да предприемат мерки за предотвратяване или намаляване на количеството им, а при възникване на замърсяване тези лица са длъжни да предприемат незабавно действия за ограничаване на последиците от него върху здравето на хората и околната среда.

ЗАЯВЛЕНИЕ

за участие в обществена поръчка с предмет:
„.....“

1. Наименование на участника:

2. Фирмени данни на участника: ЕИК
Идентификационен № по ДДС

3. Адрес:

(пощенски код, населено място, община, квартал, улица №, бл., ап.)

телефон: мобилен телефон:

факс:

електронен адрес:

Забележка: В случай че участникът е обединение, информацията по т. 1-3 се попълва за всеки участник в обединението

4. Лица, представляващи участника по учредителен акт:

..... (трите имена),

Участникът се представлява заедно или поотделно от следните лица:

1.
2.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Заявяваме участието си в обществена поръчка обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява по чл. 20, ал. 3, т. 1 от ЗОП, с горещитания предмет.

С подаването на настоящата офертата се съгласяваме с всички условия на възложителя, в т.ч. с определения от него срок на валидност на офертите и с проекта на договор.

Задължаваме се да спазваме всички условия на възложителя, посочени в документацията за участие, които се отнасят до изпълнението на поръчката, в случай че същата ни бъде възложена.

Декларираме, че съм запознат с разпоредбите на Закона за обществените поръчки и Правилника за прилагане на Закона за обществените поръчки.

Плащането ще се извършва след представяне на фактура, по следната банкова сметка:
IBAN:, BIC: в банка в банка

Дата: г.

Подпис и печат:
(длъжност и име)

ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 192, ал. 3 от ЗОП

(за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП)

Подписаният/ата

(трите имена)

в качеството си на на/представляващ

(длъжност)

(наименование на участник/член на

обединение/подизпълнител/трето лице)

ЕИК/БУЛСТАТ, в съответствие с изискванията на възложителя при възлагане на обществена поръчка, чрез публикуване на обява за събиране на оферти с предмет: „.....“.

ДЕКЛАРИРАМ, че:

1. Не съм осъден с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 108а, чл. 159а - 159г, чл. 172, чл. 192а, чл. 194 - 217, чл. 219 - 252, чл. 253 - 260, чл. 301 - 307, чл. 321, 321а и чл. 352 - 353е от Наказателния кодекс;

2. Не съм осъден с влязла в сила присъда, за престъпление, аналогично на тези по т. 1, в друга държава членка или трета страна;

3. Не е налице конфликт на интереси, който не може да бъде отстранен.

Задължавам се при промяна на горепосочените обстоятелства писмено да уведомя Възложителя в 3-дневен срок от настъпването им.

4. Публичните регистри, в които се съдържа информация за декларираните обстоятелства, са:

Компетентният/ите орган/и, който съгласно законодателството на съответната държава е/са длъжен/и да предоставя/т информация за тези обстоятелства служебно на възложител, е/са:

Известно ми е, че при деклариране на неверни данни нося наказателна отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс.

Дата:

ДЕКЛАРАТОР:

Декларацията по чл. 192, ал. 3 от ЗОП се представя от участника, а когато е приложимо - и от подизпълнителите и членовете на обединението.

ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 192, ал. 3 от ЗОП

(за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 3 - 6 от ЗОП)

Подписаният/ата
(трите имена)

в качеството си на на/представляващ
(длъжност) (наименование на участник/член на
обединение/подизпълнител/трето лице)

ЕИК/БУЛСТАТ, в съответствие с изискванията на възложителя при възлагане на обществена поръчка, чрез публикуване на обява за събиране на оферти с предмет: „.....“

ДЕКЛАРИРАМ, че:

1. Представляваният от мен участник/член на обединение/подизпълнител/трето лице (невярното се зачертава):

1.1. Няма задължения за данъци и задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях, към държавата или към общината по седалището на възложителя и на участника, или аналогични задължения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, или

1.2. Има задължения за данъци и задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях, към държавата или към общината по седалището на възложителя и на участника, или аналогични задължения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, но задължението е по акт, който не е влязъл в сила;

(отбелязва се само едно обстоятелство, което се отнася за конкретния участник/член на обединение/подизпълнител/трето лице, невярното се зачертава)

1.3. Има задължения за данъци и задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях, към държавата или към общината по седалището на възложителя и на участника, или аналогични задължения, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която е установен, но размерът на неплатените дължими данъци или социално-осигурителни вноски е не повече от 1 % (едно на сто) от сумата на годишния общ оборот за последната приключена финансова година.

1.3.1. Задълженията по т. 1.3 са в размер на _____ (_____ *словом*).

1.3.2. Годишният общ оборот на представляваното от мен лице за последната приключена финансова година е в размер на _____ (_____ *словом*).

2. За представляваното от мен лице не е налице неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП.

3. По отношение на представляваното от мен лице не е установено, че:

а) е представен документ с невярно съдържание, свързан с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор;

б) не е представена изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор.

4. Представяваният от мен участник няма влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, за нарушение на чл. 61, ал. 1, чл. 62, ал. 1 или 3, чл. 63, ал. 1 или 2, чл. 118, чл. 128, чл. 228, ал. 3, чл. 245 и чл. 301 – 305 от Кодекса на труда или чл. 13, ал. 1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност.

Задължавам се при промяна на горепосочените обстоятелства писмено да уведомя Възложителя в 3-дневен срок от настъпването им.

5. Публичните регистри, в които се съдържа информация за декларираните обстоятелства, са: _____

Компетентният/ите орган/и, който съгласно законодателството на съответната държава е/са длъжен/и да предоставя/т информация за тези обстоятелства служебно на възложителя, е/са: _____

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за деклариране на неверни данни.

Дата:

ДЕКЛАРАТОР:

Декларацията по чл. 192, ал. 3 от ЗОП се представя от участника, а когато е приложимо - и от подизпълнителите и членовете на обединението.

ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 192, ал. 3 от ЗОП

(за съответствие с поставените критерии за подбор)

I. Съответствие с поставените от Възложителя, критериите за подбор, както следва:

1. Годност (когато е приложимо):

.....

2. Икономическо и финансово състояние (когато е приложимо):

.....

3. Технически и професионални способности (когато е приложимо):

.....

II. При изпълнението на обществената поръчка НЯМА ДА ПОЛЗВАМ / ШЕ ПОЛЗВАМ (ненужното се зачертава) подизпълнител/и.

2.1. Подизпълнителите, които ще ползвам са следните:

ПОДИЗПЪЛНИТЕЛ № 1:

..... (наименование на подизпълнителя) дял от поръчката, който ще му възложи участника в %, като работата му ще обхваща следните дейности: (посочва се конкретната част от предмета на поръчката)

!!! Приложимо, в случай че участникът ще ползва подизпълнители:

Декларирам, че:

2.2. Посочените в т. 2.1. подизпълнители, които ще ползвам отговарят на съответните критерии за подбор, съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват и за тях не са налице основания за отстраняване от процедурата.

2.3. Няма да заменяя посочения/те в т. 2.1. подизпълнител/и или включвам подизпълнител по време на изпълнение на договор за обществена поръчка, освен когато:

2.3.1. възложителят изисква замяна на подизпълнител, който не отговаря на условията по т.2.2.

2.3.2. възникне необходимост, ако са изпълнени едновременно следните условия:

- за новия подизпълнител не са налице основанията за отстраняване в процедурата;

- новият подизпълнител отговаря на изискванията и условията на възложителя, на които е отговарял предишният подизпълнител, включително по отношение на дела и вида на дейностите, които ще изпълнява, коригирани съобразно изпълнените до момента дейности.

При замяна или включване на подизпълнител ще представя на възложителя всички документи, които доказват изпълнението на условията по чл. 66, ал. 14 от ЗОП.

2.3. В срок до 3 дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата ми подизпълнител ще изпратя копие на договора или на допълнителното споразумение на възложителя заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 14 от ЗОП.

2.4. Ще отговарям за действията, бездействията и работата на посочения/те подизпълнител/и като за свои действия, бездействия и работа.

3. За покриване установените критерии за подбор **СЕ ПОЗОВАВАМ / НЕ СЕ ПОЗОВАВАМ** (ненужното се зачертава) капацитета на трети лица.

3.1. Третите лица, на чиито капацитет се позовавам са следните:

ТРЕТО ЛИЦЕ № 1: (наименование на третото лице)

Критериите за подбор, за доказването на които се позовавам на неговия капацитет са:

.....

!!! Приложимо, в случай че участникът ще ползва трети лица:

Декларирам, че:

3.2. Посочените в т. 3.1. трети лица, отговарят на съответните критерии за подбор, за доказването на които се позовавам на техния капацитет и за тях не са налице основания за отстраняване от процедурата.

4. В случай, че бъде определен за изпълнител на поръчката, се задължавам при подписването на договора за обществената поръчка да представя актуални документи, удостоверяващи липсата на основанията за отстраняване от обществената поръчка и доказване съответствието си със заложените критерии за подбор.

!!! Документите се представят и за подизпълнителите и третите лица, ако има такива.

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за неверни данни.

Задължавам се при промени в горепосочените обстоятелства да уведомя възложителя в 3-дневен срок от настъпването им.

Дата: г.

ДЕКЛАРАТОР:

ДЕКЛАРАЦИЯ

Подписаният/ата.....

(трите имена)

в качеството си на

(длъжност)

на ЕИК.....

(наименование на участника/член на обединение)

данни за контакт: тел./факс:, e-mail:

във връзка с участието в обществена поръчка с предмет: „.....“.

ДЕКЛАРИРАМ:

1. Липсва свързаност с друг участник в съответствие с чл. 101, ал. 11 от ЗОП;
2. Че се задължавам да уведомя писмено възложителя в 3-дневен срок от настъпване на обстоятелство по чл. 101, ал. 11 от ЗОП и посочено от възложителя основание по чл. 54, ал. 1, т. 1 – 5 и 7 от ЗОП.
3. За мен и за представлявания от мен участник не е налице ограничение по чл. 69 от Закон за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество (ЗПКОНПИ).
4. За представлявания от мен участник са налице следните обстоятелства по чл. 3, т. 8 и чл. 4 от ЗИФОДРЮПДРКТЛТДС (вярното се отбелязва):
 - а) Представляваният от мен участник не е регистриран в юрисдикция с преференциален данъчен режим;
 - б) Представляваният от мен участник не е свързан с лица, регистрирани в юрисдикция с преференциален данъчен режим;
 - в) Представляваният от мен участник е свързан с лица, регистрирани в юрисдикция с преференциален данъчен режим;
 - г) Представляваният от мен участник е регистриран в юрисдикция с преференциален данъчен режим, а именно:
 - д) Представляваният от мен участник попада в изключението на чл. 4, т. ..., Закон за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици.

Дата: г.

ДЕКЛАРАТОР:

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ

(наименование на участника)

и подписано от

(трите имена)

в качеството му на

(на длъжност)

ЕИК/БУЛСТАТ, в съответствие с изискванията на възложителя при възлагане на обществена поръчка с предмет: „.....“

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

1. След запознаване с всички документи за участие в обществената поръчка, ние удостоверяваме и потвърждаваме, че представляваният от нас участник отговаря на изискванията и условията посочени от Възложителя.

2. В случай, че бъдем определени за изпълнител на поръчката гарантираме, че сме в състояние да изпълним поръчката в следните срокове:

2.1. Срок за **изготвяне на Техническите проекти** – (.....словом) календарни дни от получаване на възлагателно писмо за стартиране на дейността от Възложителя и представяне на всички необходими документи за целите на проектирането и е до предаване на изготвените проекти от Изпълнителя на Възложителя с приемо-предавателен протокол.

2.2. Срок за **изпълнение на строително-монтажните работи** на обектите, както следва:

2.2.1. За „*Благоустрояване на междублоково пространство в урегулиран поземлен имот /УПИ/ I-жилищен комплекс в кв. 160^А по плана на гр. Карлово*“ – (.....словом) календарни дни.

2.2.2. За „*Благоустрояване на междублоково пространство в урегулиран поземлен имот /УПИ/ XIII-жилищен комплекс в кв. 160^А по плана на гр. Карлово*“ – (.....словом) календарни дни.

2.2.3. За „*Реконструкция на част от улица „Гладстон” по плана на гр. Карлово*“ – (.....словом) календарни дни.

*Срокът за изпълнение на СМР започва да тече от датата на откриване на строителната площадка (Приложение 2 и/или 2а към чл.7, ал.3, т. 2 от Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) до подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Приложение № 15, съгласно Наредба № 3/31.07.2001 г. за съставяне на актове и протоколи), за всеки конкретен обект.

3. Декларирам, че ще упражнявам авторски надзор на обектите предмет на поръчката от подписването на Протокола за откриване на строителната площадка до приключване на СМР с приемане на обектите с подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Приложение №15, съгласно Наредба № 3/31.07.2001 г. за съставяне на актове и протоколи), съгласно Наредба № 3/31.07.2001 г. за съставяне на актове и протоколи.

4. Към настоящото техническо предложение прилагаме:
- а) предложение за изпълнение на поръчката;
 - б) декларация, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, когато е приложимо.

Дата

ПОДПИС И ПЕЧАТ:
(име и длъжност на подписващия офертата)

Д Е К Л А Р А Ц И Я

че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки,
опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд

Долуподписаният/а.....
в качеството си на на, ЕИК, със седалище
и адрес на управление: – участник в обществена поръчка с
предмет: „.....“

Д Е К Л А Р И Р А М :

При изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки,
опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд по смисъла на Закона за
обществените поръчки и Правилника за прилагане на Закона за обществените поръчки.

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за деклариране на
неверни данни.

Дата.....

Декларатор:

Име и фамилия:.....

Длъжност:.....

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ

.....
(наименование на участника)

ЗА

" "
(наименование на поръчката)

Предлагаме да изпълним поръчката съгласно документацията за участие и техническата спецификация за:

ЦЕНА ОБЩО В РАЗМЕР НА **/словом** **лв. без ДДС, и**
..... **/словом**..... **с ДДС**, разпределени, както следва:

1. За изготвяне на техническите проекти, за всички обекти – (.....) лева без ДДС и (.....) лева с ДДС.

2. За изпълнение на строително-монтажни работи, за обектите предмет на поръчката – (.....) лева без ДДС и (.....) лева с ДДС.

Посочената цена включва всички разходи за точното и качествено изпълнение на предвидените дейности в съответствие с нормите и нормативите действащи в Република България. Цената е посочена в български лева. Предложената цена е определена при пълно съответствие с условията от документацията и техническата спецификация по процедурата.

Дата:

.....
(подпис и печат)

ДОГОВОР

Днес,2019 г., в гр. Карлово, между:

ОБЩИНА КАРЛОВО, с БУЛСТАТ 000471365, със седалище и адрес на управление: гр. Карлово, ул. Петко Събев № 1, представлявана от Д-р Емил Кабаиванов, в качеството му на Кмет на Община Карлово и Атанас Кузманов, в качеството му на Главен счетоводител, наричани за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

[Наименование на изпълнителя], [с със седалище и адрес на управление: [седалище и адрес на управление на изпълнителя] [да се попълни приложимото според случая], [ЕИК / код по Регистър БУЛСТАТ / регистрационен номер или друг идентификационен код (*ако изпълнителят е лице, установено в друга държава членка на ЕС или трета страна*) [...]] [и ДДС номер [...]] [да се попълни приложимото според случая], представляван/а/о от [имена на лицето или лицата, представляващи изпълнителя], в качеството на [длъжност/и на лицето или лицата, представляващи изпълнителя], [съгласно [документ или акт, от който произтичат правомощията на лицето или лицата, представляващи изпълнителя – *ако е приложимо*]], наричан/а/о за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание чл. 112, ал. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), се сключи този договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава срещу възнаграждение и при условията на този Договор да извърши дейностите по ал. 2, включени в обществена поръчка с предмет: „**Благоустрояване на междублокови пространства в кв. 160а и реконструкция на част от ул. „Гладстон” по устройствения план на гр. Карлово – инженеринг**“, на следните обекти:

1. Благоустрояване на междублоково пространство в урегулиран поземлен имот /УПИ/ I–жилищен комплекс в кв. 160^А по плана на гр. Карлово;
2. Благоустрояване на междублоково пространство в урегулиран поземлен имот /УПИ/ XIII–жилищен комплекс в кв. 160^А по плана на гр. Карлово;
3. Реконструкция на част от улица „Гладстон” по плана на гр. Карлово.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще извърши следните дейности:

Дейност 1. Изготвяне на Инвестиционни проекти, за обектите предмет на поръчката.

Дейност 2. Строително-монтажните работи с обхват всички дейности, съгласно Инвестиционните проекти, за обектите предмет на поръчката.

Дейност 3. Изпълняване на авторски надзор по време на строителството – съгласно действащото законодателство не може да стартират строително-монтажните работи без авторския надзор, който следи стриктно по време да строителството изпълнението на работния проект. Авторският надзор се подписва в заповедите в Заповедната книга на строежа, както и съгласува и подписва всички документи, свързани с изпълнение или при необходимост, изменение на първоначално изготвените проекти.

Чл. 2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни дейностите по чл. 1 ал. 2 в съответствие с Техническата спецификация, Техническото предложение и Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 3. В срок до 3 (три) дни от датата на сключване на Договора, но най-късно преди започване на неговото изпълнение, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за

името, данните, контакт и представителите на подизпълнителите (*ако е приложимо*), посочени в офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на Договора в срок до 3 (три) дни от настъпване на съответното обстоятелство.

II. СРОК НА ДОГОВОРА.

Чл. 4. (1) Срокът за изпълнението на дейностите е както следва:

1. Срок за изготвяне на техническите проекти, за всички обекти – календарни дни от получаване на възлагателно писмо за стартиране на дейността от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и представяне на всички необходими документи за целите на проектирането и е до предаване на изготвените проекти на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Срокът за изготвяне на проектите не включва времето за съгласуване с компетентните органи/лица и експлоатационните дружества.

2. Срок за изпълнение на строително-монтажните работи на обектите, както следва:

2.1. За „*Благоустрояване на междублоково пространство в урегулиран поземлен имот /УПИ/ I–жилищен комплекс в кв. 160^A по плана на гр. Карлово*“ – (.....словом) календарни дни, от датата на откриване на строителната площадка (Приложение 2 и/или 2а към чл.7, ал.3, т. 2 от Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) до подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Приложение № 15, съгласно Наредба № 3/31.07.2001 г. за съставяне на актове и протоколи).

2.2. За „*Благоустрояване на междублоково пространство в урегулиран поземлен имот /УПИ/ XIII–жилищен комплекс в кв. 160^A по плана на гр. Карлово*“ – (.....словом) календарни дни, от датата на откриване на строителната площадка (Приложение 2 и/или 2а към чл.7, ал.3, т. 2 от Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) до подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Приложение № 15, съгласно Наредба № 3/31.07.2001 г. за съставяне на актове и протоколи).

2.3. За „*Реконструкция на част от улица „Гладстон” по плана на гр. Карлово*“ – (.....словом) календарни дни, от датата на откриване на строителната площадка (Приложение 2 и/или 2а към чл.7, ал.3, т. 2 от Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) до подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Приложение № 15, съгласно Наредба № 3/31.07.2001 г. за съставяне на актове и протоколи).

3. Срок за упражняване на авторски надзор – от подписването на Протокола за откриване на строителната площадка, за съответния обект и приключва с приемането му с подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Приложение № 15, съгласно Наредба № 3/31.07.2001 г. за съставяне на актове и протоколи).

Чл. 5. (1) При спиране на строителството по нареждане на общински или държавен орган, както и по обективни причини, за които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма вина, сроковете по ал. 1, т. 2 спират да текат с подписването на двустранен Констативен протокол и/или Акт образец 10 за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. За съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(2) След отстраняване на пречките за изпълнение на договора, срокът продължава да тече от датата на подписване на Акт образец 11 за установяване състоянието на строежа и строителните и монтажните работи при продължаване на строителството.

Чл. 6. Всички дейности от предмета на договора, следва да бъдат възложени и изпълнени не по-късно от 3 (*три*) години, считано от датата на подписване на договора с избория за изпълнител.

III. ЦЕНА И НАЧИН ЗА ПЛАЩАНЕ.

Чл. 7. (1) Общата цена на договора е в размер на (.....) лева без ДДС и (.....) лева с ДДС, съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, от които:

1. За изготвяне на техническите проекти, за всички обекти – (.....) лева без ДДС и (.....) лева с ДДС;

2. За изпълнение на строително-монтажни работи, за обектите предмет на поръчката – (.....) лева без ДДС и (.....) лева с ДДС;

(2) Цената за изпълнение на Договора е единственото възнаграждение за изпълнение на дейностите по договора и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** каквито и да било други суми. Цената за изпълнение на Договора не подлежи на промяна, освен в случаите на чл. 116 от ЗОП. Заплащането ще се извършва за реално извършени дейности, количества и цени в рамките на Договора.

(3) В Цената по ал. 1 са включени всички разходи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изпълнение на всички дейности по договора.

(4) Единичните цени, посочени в Количествено-стойностните сметки към работните проекти ще са окончателни и няма да се променят при промени в цените на труда, Строителните продукти, Оборудването и др., освен в случаите предвидени в ЗОП.

(5) В случай, че за сметка на определен вид работа от Количествено-стойностните сметки ще се изпълнява друг вид работа, за която има аналогична единична цена в нея, заплащането ѝ ще се извърши със заменителна таблица подписана от всички участници в процеса и след нейното одобрение.

(6) Промяна на количествата на даден вид работа не е предпоставка за промяна на единичната цена за тази работа.

(7) Изпълнените количества работи се изплащат по договорените цени и действително изпълнените количества. Изплащането се допуска при наличие на съответните документи, доказващи качеството на извършваните видове работи.

(8) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не заплаща суми за непълно и/или некачествено извършени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** работи преди отстраняване на всички недостатъци, установени с двустранен протокол. Отстраняването на недостатъците е за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. До отстраняването им, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да задържи дължимата сума за тях. Задържането на сумата не е забава за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и не влече последици поради просрочване на плащането.

(9) За завършени и подлежащи на разплащане ще се считат само тези видове дейности и работи, които са приети от страните. Всички плащания за работи и дейности ще се правят срещу отчитане и съответното протоколиране на действително извършени работи и дейности.

(10) Сроковете за плащане, посочени в следващите разпоредби спират да текат, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** бъде уведомен, че фактурата му не може да бъде платена, тъй като сумата не е дължима поради липсващи и/или некоректни придружителни документи или липсват доказателства, че разходът е правомерен. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да даде разяснения, да направи изменения или представи допълнителна информация, след като бъде уведомен за това. Периодът за плащане продължава да тече от датата, на която **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** получи правилно изготвени документи или достатъчни доказателства за правомерно извършен разход.

Чл. 8. Плащането на стойността по чл. 7, ал. 1, т. 1, за изготвените проекти, ще се извърши в срок от 30 календарни дни след подписване на приемо-предвателен протокол за приемането на изготвените проекти и получаване на фактура.

Чл. 9. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** плаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** стойността за строително-монтажни работи на всеки отделен обект, по следния начин:

1. **Авансово плащане** в размер до 40 % (четиридесет процента), от сумата за строително-монтажни работи на съответния обект, съгласно Количествено-стойностната му сметка.

Изплащането се извършва в срок до 30 дни датата на откриване на строителната площадка за съответния обект и след представяне на фактура.

2. Окончателното плащане, ще се извърши до 30 дни след подписване и представяне на Констативен акт – Образец № 15 и оригинална фактура за окончателната стойност на дължимата сума за съответния обект. От окончателното плащане се приспадат всички суми за неизвършени СМР и начислени неустойки, в случай че има такива.

(2) Окончателното плащане се изчислява като стойност, след като се приспада авансовото плащане.

(3) Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е сключил договор/договори за подизпълнение, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да извърши директно плащане към подизпълнителя при условията на чл. 66, ал. 7-11 от ЗОП.

(4) За приложимите правила относно директните разплащания с подизпълнители се прилага реда по чл. 66 от ЗОП

Чл. 10. (1) Всички плащания по този Договор се извършват чрез банков превод по следната банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

Банка: [.....]

BIC: [.....]

IBAN: [.....].

Изпълнителят е длъжен да уведомява писмено Възложителя за всички последващи промени по ал. 1 в срок от 3 (три) дни, считано от момента на промяната. В случай че Изпълнителят не уведоми Възложителя в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

(2) Настоящият договор е без осигурено финансиране, за пълния обем от дейности, и се сключва под условие, че Възложителят ще получи целево или друго финансиране за изпълнението му, като в посочения смисъл, съгласно разпоредбата на чл. 114 от ЗОП, се предвижда клауза за отложено изпълнение на обекти, за които няма предвиден финансов ресурс. Всяка от страните може да поиска прекратяване на договора без предизвестие след изтичане на тримесечен срок от изчерпване на първоначално осигурената сума.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да получи възнаграждение в размера, сроковете съгласно условията на договора;
2. да иска и да получава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на задълженията по този Договор, както и всички необходими документи, информация и данни, пряко свързани или необходими за изпълнение на Договора;
3. да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемане на съответния вид работа по договора.

Чл. 12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. във всички етапи на изпълнението на договора, да спазва императивните разпоредби на действащата нормативна уредба, регламентиращи задълженията на строителя и проектанта, като носи изцяло риска и отговорността за всички опасности по изпълнение на дейностите или доставените материали и оборудване, вложени в строителството, по време на целия срок на Договора, определен в раздел II на този договор;

2. да изработи техническите проекти, за всеки един от обектите предмет на поръчката, в 3 (три) екземпляра на хартиен и 1 (един) на електронен носител, в обем и съдържание, съгласно изискванията на Техническата спецификация, в съответствие с нормативните разпоредби в Р. България и Наредба № 4/21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти и да ги съгласува с компетентните органи/лица и експлоатационните дружества.

3. да упражнява авторски надзор в съответствие с действащата нормативна уредба на всички обекти, предмет на поръчката.

4. при изпълнение на възложените строително-монтажни работи да спазва одобрените проекти и изискванията на всички приложими технически нормативни актове и стандарти,

както и правилата по техническа безопасност, хигиена, противопожарна безопасност, както и да взема необходимите мерки за опазване на околната среда при извършване на възложените му с настоящия договор дейности.

5. да се снабди с всички видове разрешителни за навлизане на автотранспорт и механизация в зоната на обектите.

6. да поддържа строителната площадка и частите от обектите чисти, като ги почиства от строителни отпадъци и организира тяхното извозване до съответните площадки

7. съгласува със заинтересованите ведомства места за депониране на строителни отпадъци, земни маси и др. такива и ги извозва за собствена сметка;

8. да влага качествени материали, оборудване и строителни изделия, съобразно предвижданията на работните проекти, както и да извършва качествено СМР, за които са представени съответни сертификати за качество, декларация за произход и декларация за съответствие съгласно Наредба № РД-02-20-1 от 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България на МРРБ. Същите трябва да отговарят на техническите изисквания и на количествата, определени в работния проект, както и на изискванията по приложимите стандарти. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност, ако вложените материали или оборудване не са с нужното количество и/или влошат качеството на извършените дейности като цяло;

9. да ограничи действията на своя персонал и механизация в границите на строителната площадка, като не допуска навлизането им в съседни терени.

10. да носи отговорност за защита от вандализъм, кражба и злонамерени действия на цялата си работа, материали и оборудване от самото начало и до завършване на работата по договора;

11. да води пълно досие на обектите (протоколи и актове по Наредба № 3 от 31.07.2013 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) и да го предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и при поискване – на контролните органи, както и да съдейства при взимане на проби, извършване на замервания, набиране на снимков материал, да осигури достъп до обекта и цялата документация

12. своевременно да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички обстоятелства, които създават реални предпоставки за забавяне или спиране изпълнението на строително-монтажните работи и/или други дейности по реализация на обектите.

13. да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в доклади от проверки на място, ако такива са направени;

14. да отстранява своевременно всички недостатъци в изпълнението, констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или строителния надзор;

15. да упражнява авторски надзор в съответствие с приложимата нормативна уредба, като при приключване на дейностите по авторски надзор да представи доклад за извършената работа.

16. поддържа валидна застраховка за покриване на пълната му професионална отговорност като проектант и строител, съгласно изискването на чл. 171 от Закона за устройството на територията и Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството /ДВ бр. 17 от 2004 год./.

17. да носи имуществена отговорност за причинени щети и пропуснати ползи от свои виновни действия или бездействия;

18. да определи упълномощен свой представител, който има правата и задълженията да го представлява пред Възложителя.

19. [Изпълнителят се задължава да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 7 дни от сключване на настоящия Договор. В срок до 7 (седем) дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител изпълнителят изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на възложителя заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 ЗОП]. (ако е приложимо).

Чл. 13. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. във всеки момент по време на изпълнение на договора, на достъп до обектите, лично или чрез негови представители, за осъществяването на контрол на изпълнението относно качеството, етапите на изпълнението, както и присъствие на свои представители при съставянето и подписването на документи – актове и протоколи, издавани по време на строителството, доставките и монтажа, съгласно действащата нормативна уредба

2. да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ сертификати за съответствие и декларации за произхода на материалите, влагани в строителството.

3. да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни възложеното в срок, без отклонение от уговореното и без недостатъци;

4. при установяване на явни или скрити недостатъци на извършеното СМР и/или доставеното оборудване да иска отстраняването на същите, а в случай че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ констатира съществени отклонения от качеството на извършеното СМР, да откаже да приеме изпълнението;

5. да определи със своя заповед лице, което да упражнява инвеститорски контрол.

Чл. 14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Цената в размера, по реда и при условията, предвидени в този Договор;

2. да окаже необходимото съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на възложената му работа и осигури всички съгласувания и разрешения, съгласно нормативната уредба;

3. предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цялата необходимата изходна информация за точното и качествено изпълнение на възложените с настоящия договор работи.

VI. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ.

Чл. 15. (1) Гаранционните срокове за строежа са съгласно нормативно определените срокове в Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти за всеки конкретен вид работа или дейност предмет на договора, като същия започва да тече от подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Приложение № 15, съгласно Наредба № 3/31.07.2001 г. за съставяне на актове и протоколи) на съответния обект.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава за целия период на гаранционните срокове да поправи всяка некачествено изпълнена работа и/или скрит дефект, повреда по оборудването и техниката, за която има надлежно съставен протокол за констатация. Констатирането на некачествено изпълнени работи и/или на скрити дефекти, повреди, през гаранционните срокове се извършва чрез подписването на протокол за констатация между **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или надлежно упълномощени от тях лица. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да се яви за оглед и за подписване на протокол в рамките на 1 /един/ работен ден след получаване на писмено искане за това от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Искането може да бъде изпратено на хартия или по електронен път, на посочените в настоящия договор данни за контакт. При неявяване на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в определения срок, протоколът се подписва от двама свидетели и нарушението се счита за установено. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да отстрани констатираното некачествено изпълнение и/или скрити дефекти в срок от 7 /седем/ работни дни от съставянето на протокола, ако това е технологично възможно. Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не започне работа по отстраняване на констатирания дефект или не представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** аргументирано становище и план за поправяне на некачествено изпълнени работи и/или за отстраняване на скрити дефекти в посочения в предишното изречение срок, последният има право да организира самостоятелно изпълнението на тези задължения за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** като задържи направените разходи от предоставената гаранция за изпълнение, а ако нейният размер не е достатъчен - да изиска възстановяването на направените разходи по съдебен ред.

VII. ПРОМЯНА НА ЛИЦАТА, КОИТО ОТГОВАРЯТ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ДОГОВОРА

Чл. 16. (1) За изпълнението на дейностите по договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да разполага с екипа от лица в съответствие с изискванията на Документацията за участие и офертата на изпълнителя.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да променя лицата по ал. 1 без предварително писмено съгласие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да възрази срещу промяната на одобрено лице само въз основа на критериите, посочени в документацията за обществената поръчка.

Чл. 17. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да предложи промяна на одобрените лица за изпълнение на договора в следните случаи:

1. при смърт, заболяване или злополука;
2. когато е наложителна промяна на лице по други причини, които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не е могъл да предвиди (*например: при напускане, лишаване от свобода и др.*).

Чл. 18. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да направи писмено мотивирано искане за промяна на одобрено лице, посочено в офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изпълнение на предмета на договора, когато **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** счита, че това лице не действа ефективно или не изпълнява задълженията си съгласно договора.

Чл. 19. В случаите, когато одобрено лице, посочено в офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, трябва да бъде променено, новото лице трябва да притежава квалификация и опит, съответстващи на тези на освободеното лице.

Чл. 20. В случаите, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не може да осигури лице, което да отговаря на условията на документацията за обществената поръчка, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да:

1. прекрати договора;
2. да приеме предложената промяна, при условие, че тя няма да доведе до невъзможност за изпълнение на договора.

VIII. САНКЦИИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 21. При просрочване изпълнението на задълженията по този Договор, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0,01% (нула цяло и нула едно на сто) от Цената за всеки ден забава, но не повече от 10 % (десет на сто) от Стойността на Договора.

Чл. 22. При констатирано лошо или друго неточно или частично изпълнение или при отклонение от изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, посочени в Техническата спецификация, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да поиска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълни изцяло и качествено съответната дейност, без да дължи допълнително възнаграждение за това. В случай, че и повторното изпълнение на услугата е некачествено, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи гаранцията за изпълнение и да прекрати договора.

Чл. 23. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържи всяка дължима по този Договор неустойка чрез задържане на сума от Гаранцията за изпълнение, като уведоми писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за това.

Чл. 24. Плащането на неустойките, уговорени в този Договор, не ограничава правото на изправната Страна да търси реално изпълнение и/или обезщетение за понесени вреди и пропуснати ползи в по-голям размер, съгласно приложимото право.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 25. (1) Този Договор се прекратява:

1. с изтичане на Срока на Договора;

2. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата Страна е длъжна да уведоми другата Страна в срок до 3 (три) дни от настъпване на невъзможността;

3. при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;

4. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДРЮПДРСЛ. Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици.

5. при установени от компетентните органи измама или нередности, с които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е засегнал интересите на Европейския съюз и на Република България и за които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря по договора.

(2) Договорът може да бъде прекратен:

1. по взаимно съгласие на Страните, изразено в писмена форма;

2. когато за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

3. след изтичане на тримесечен срок от сключване на договора, всяка от страните може да поиска прекратяването му във връзка с разпоредбата на чл. 114 от ЗОП.

Чл. 26. (1) Всяка от Страните може да развали Договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по Договора, при условията и с последиците съгласно чл. 87 и сл. от Закона за задълженията и договорите, чрез отправяне на писмено предупреждение от изправната Страна до неизправната и определяне на подходящ срок за изпълнение. Разваляне на Договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната Страна.

(2) За целите на този договор страните ще считат за виновно неизпълнение на съществено задължение, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е допуснал съществено отклонение от Техническите спецификации и Техническото предложение.

Чл. 27. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява Договора в случаите по чл. 118, ал.1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени от прекратяването на Договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП. В последния случай, размерът на обезщетението се определя в протокол или споразумение, подписано от Страните, а при непостигане на съгласие – по реда на клаузата за разрешаване на спорове по този Договор.

Чл. 28. Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания; и

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

а) да преустанови предоставянето на Услугите, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

б) да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички разработки и доклади, изготвени от него в изпълнение на Договора до датата на прекратяването; и

в) да върне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи и материали, които са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и са били предоставени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с предмета на Договора.

Чл. 29. (1) При предсрочно прекратяване на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ реално изпълнената и приета по установения ред работа.

(2) Когато прекратяването на Договора е по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, той дължи и законната лихва върху частта от авансово предоставените средства, подлежащи на връщане, за периода от датата на прекратяване на Договора до тяхното връщане.

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 30. (1) Освен ако са дефинирани изрично по друг начин в този Договор, използваните в него понятия имат значението, дадено им в ЗОП, съответно в легалните дефиниции в Допълнителните разпоредби на ЗОП или, ако няма такива за някои понятия – според значението, което им се придава в основните разпоредби на ЗОП.

Чл. 31. При изпълнението на Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ [и неговите подизпълнители] е длъжен [са длъжни] да спазва[т] всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на Договора, и в частност, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

Чл. 32. Никоя от Страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този Договор, без съгласието на другата Страна. Паричните вземания по Договора [и по договорите за подизпълнение] могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

Чл. 33. Този Договор може да бъде изменян само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете Страни, в съответствие с изискванията и ограниченията на ЗОП.

Чл. 34. (1) Страните не отговарят за неизпълнение на задължение по този Договор, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила.

(2) За целите на този Договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл. 306, ал. 2 от Търговския закон. Страните се съгласяват, че за непреодолима сила ще се считат и изменения в приложимото право, касаещи дейността на която и да е от тях, и възпрепятстващи изпълнението или водещи до невъзможност за изпълнение на поетите с Договора задължения.

(3) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата Страна в срок до 2 (два) дни от настъпване на непреодолимата сила. Към уведомлението се прилагат всички релевантни и/или нормативно установени доказателства за настъпването и естеството на непреодолимата сила, причинната връзка между това обстоятелство и невъзможността за изпълнение, и очакваното времетраене на неизпълнението.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира. Засегнатата Страна е длъжна, след съгласуване с насрещната Страна, да продължи да изпълнява тази част от задълженията си, които не са възпрепятствани от непреодолимата сила.

(5) Не може да се позовава на непреодолима сила Страна:

1. която е била в забава или друго неизпълнение преди настъпването на непреодолима сила;

2. която не е информирала другата Страна за настъпването на непреодолима сила; или

3. чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на Договора.

(6) Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

Чл. 35. В случай, че някоя от клаузите на този Договор е недействителна или неприложима, това не засяга останалите клаузи. Недействителната или неприложима клауза се замества от повелителна правна норма, ако има такава.

Чл. 36. Този Договор, както и всички произтичащи или свързани с него споразумения, и всички свързани с тях права и задължения, ще бъдат подчинени на и ще се тълкуват съгласно българското право.

Чл. 37. Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност,

изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между Страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд.

Този Договор е изготвен и подписан в 3 (три) еднообразни екземпляра – един за Изпълнителя и два за Възложителя.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ИЗПЪЛНИТЕЛ: