**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1034**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 41**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **26.07.2018 година**

**ОТНОСНО: Предоставяне на временен безлихвен заем за финансиране на проекти по „Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси” 2014 - 2020 г. „ДА ПРОДЪЛЖИМ ДОБРОТО ДЕЛО”.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предвид изложеното в предложение № 93-00-1650 от 12.07.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

1. Да се извършат следните промени по бюджета за 2018 г.

Да се осигурят заемообразно средства по проект „Да продължим доброто дело” в община Карлово в максимален размер на 68 500,00 лв.

1.1. Да се намалят бюджетните кредити в дейност Резерв § 97-00 с 68 500,00 лв. в сметка 7304.

1.2. Да се увеличат бюджетните кредити по § 76-00 „Временни безлихвени заеми между бюджетни и извънбюджетни сметки” с 68 500,00 лв. и съответните разходни параграфи съгласно Единната бюджетна класификация с 68 500,00 лв. в сметка 7443.

1.3. Заемът да се погаси след възстановяване на средствата от управляващия орган.

В случай, че някой от разходите по проекта не бъде одобрен следва да се трансформира в трансфер между бюджетна и извънбюджетна сметка /т.20 от ДДС 7 от 04.04.2008 г. на Министерство на финансите/.

**МОТИВИ:** Във връзка с реализацията и извършването на окончателно пращане по проект „ДА ПРОДЪЛЖИМ ДОБРОТО ДЕЛО” по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси”, са необходими заемообразни средства.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1035**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 41**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **26.07.2018 година**

**ОТНОСНО: Предоставяне на временен безлихвен заем за финансиране на Проект BG05M9OP001 - 1.028 - 0001 „Работа” сключен на 22.06.2018 г. по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси”, съфинансиран от Европейския съюз, чрез Европейския социален фонд.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предвид изложеното в предложение № 93-00-1686 от 16.07.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

1. Да се извършат следните промени по бюджета на община Карлово за 2018 година.

1.1. Да се осигурят заемообразно средства по проект „Работа” в размер на

39 000,00 лв.

1.2. Да се намалят бюджетните средства в дейност „Резерв” § 00-98 „Резерв за непредвидени и неотложни разходи” с 39 000,00 лв. в сметка 7304.

1.3. Да се увеличат бюджетните средства по § 76-00 „Временни безлихвени заеми между бюджети и сметки за средства от Европейския съюз” с 39 000,00 лв. и съответните разходни параграфи съгласно Единната бюджетна класификация за 2018 г. с 39 000,00 лв. в сметка 7443.

1.4. Заемът да се погаси след възстановяване на средствата от Агенция по заетостта.

В случай, че някои от разходите по проекта не бъде одобрен следва да се трансформира в трансфер между бюджетна и извънбюджетна сметка /т.20 от ДДС 7 от 04.04.2008 г. на Министерство на финансите/ по бюджета на община Карлово.

**МОТИВИ:** Във връзка с реализиране на проект „Работа” е необходимо осигуряване на заемообразни средства за изплащане на първа заплата на работещите по проекта 61 работника. Това се налага съгласно сключения договор № РР-06-05-1745#5/22.06.2018 г., Община Карлово трябва да заплати първа работна заплата на работещите по проекта, след което да поиска възстановяване на средствата от Агенция по заетостта.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1036**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 41**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **26.07.2018 година**

**ОТНОСНО: Промени в разчета на капиталовите разходи за 2018 година за осигуряване на средства за изготвяне на инвестиционен проект за: „Изграждане на мостово съоръжение и укрепване бреговете на река Мъртвица в с. Дъбене, община Карлово“.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, предвид изложеното в предложение № 93-00-1774 от 24.07.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

Да се извършат вътрешни компенсирани промени по бюджета на Община Карлово за 2018 година, приет с Решение № 864 от 25.01.2018 г. на Общински съвет, както следва:

1. **Да се увеличи § 52-06** „Изграждане на инфраструктурни обекти“ в дейност 6.12.619 „Други дейности по жилищно строителство, благоустройството и регионалното развитие“, функция VI. „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда” от Приложение № 4 - Разчет на капиталовите разходи за 2018, с нов обект: **„Изграждане на мостово съоръжение и укрепване бреговете на река Мъртвица в с. Дъбене, община Карлово“ с 9 000 лв.** за изготвяне на инвестиционен проект.

**2. Да се намали § 00-98** „Резерв за непредвидени и неотложни разходи” в дейност 9.02.998 ’’Резерв”, функция „Разходи некласифицирани в други дейности“ **с 9 000 лв.**

 **МОТИВИ:** Във връзка с чл. 124, ал. 2 и ал. 3 от Закона за публичните финанси, чл. 37, ал. 3 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местите дейности за следващите три години, за съставяне, приемане и отчитане бюджета на Община Карлово, възниква необходимост от промени в дейности и параграфи съгласно Единната бюджетна класификация за 2018 г.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1037**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 41**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **26.07.2018 година**

**ОТНОСНО: Промени в разчета на капиталовите разходи за 2018 година за осигуряване на средства за изготвяне на инвестиционен проект за: „Изграждане на мостово съоръжение и укрепване бреговете на река Неволя в гр. Баня, община Карлово“.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, предвид изложеното в предложение № 93-00-1775 от 24.07.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

Да се извършат вътрешни компенсирани промени по бюджета на Община Карлово за 2018 година, приет с Решение № 864 от 25.01.2018 г. на Общински съвет, както следва:

1. **Да се увеличи § 52-06** „Изграждане на инфраструктурни обекти“ в дейност 6.12.619 „Други дейности по жилищно строителство, благоустройството и регионалното развитие“, функция VI. „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда”, от Приложение № 4 - Разчет на капиталовите разходи за 2018, с нов обект: **„Изграждане на мостово съоръжение и укрепване бреговете на река Неволя в гр. Баня, община Карлово“ с 8 000 лв.** за изготвяне на инвестиционен проект.

**2. Да се намали § 00-98** „Резерв за непредвидени и неотложни разходи“ в дейност 9.02.998 „Резерв“, функция „Разходи некласифицирани в други дейности“ **с 8 000 лв.**

 **МОТИВИ:** Във връзка с чл. 124, ал. 2 и ал. 3 от Закона за публичните финанси, чл. 37, ал. 3 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местите дейности за следващите три години, за съставяне, приемане и отчитане бюджета на Община Карлово, възниква необходимост от промени в дейности и параграфи съгласно Единната бюджетна класификация за 2018 г.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1038**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 41**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **26.07.2018 година**

**ОТНОСНО: Възмездно придобиване на поземлен имот № 171001 с площ 2.900 дка., находящ се в местността „Под корията” в землището на с. Христо Даново.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл.34, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, чл.47, ал.1, т.1 и чл.51 от Наредбата по чл.8, ал.2 от ЗОС, предвид изложеното в предложение № 94-00-180 от 16.05.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**1.** Разрешава придобиване право на собственост върху ПИ № 171001 с площ 2.900 дка. в местността „Под корията” в землището на с. Христо Даново за сумата от 6 000 лв. /шест хиляди лева/.

**2.** Упълномощава кмета на Община Карлово да подпише договор за придобиване право на собственост върху подробно описания в т.1 от настоящето решение имот.

**3.** Всички разходи по извършване на сделката са за сметка на община Карлово.

**МОТИВИ:** В Община Карлово е постъпило заявление входящ № 94-00-180 от 12.12.2017г. от наследниците на Банчо Георгиев Банчев - собственици по наследство на поземлен имот № 171001 с площ 2.900 дка в местността „Под корията“ в землището на с. Христо Даново, съгласно Решение № 1 от 10.01.2007 г. на Общинска служба „Земеделие” Карлово по чл. 27а от ППЗСПЗЗ за обезщетяване със земеделска земя. Имотът е приобщен чрез ограда в християнския гробищен парк на с. Христо Даново. Собствениците предлагат на Община Карлово да купи имота на цена от 6000 лв. (шест хиляди лева). Възложено е изготвяне на оценка на същия имот на оценител на имоти - „ДД - Експерт" ЕООД, която е в размер на 2 900 лв. (две хиляди и деветстотин лева). В програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г. в раздел четири е включено придобиване на имоти в собственост на Община Карлово.

 «

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1039**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 41**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **26.07.2018 година**

**ОТНОСНО: Изменение на Решение № 2243 на Общински съвет Карлово, взето с поименно писмено гласуване, проведено на 22.04.2015 г., относно определяне на пасищата и мерите от Общински поземлен фонд на територията на Община Карлово за индивидуално и общо ползване и подаване на заявление до Общинска служба „Земеделие” – Карлово за промяна на начина на трайно ползване /НТП/ на поземлен имот с идентификатор 36498.328.15 в местността „АМЕЧЕВО” по Кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Карлово.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ във връзка с чл.78а от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/, предвид изложеното в предложение № 93-00-1633 от 11.07.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 **1.** Изменя Решение № 2243 на Общински съвет Карлово, взето с поименно писмено гласуване, проведено на 22.04.2015 г., за определяне на пасищата и мерите от Общински поземлен фонд на територията на Община Карлово за индивидуално и общо ползване, като изключва поземлен имот с идентификатор 36498.328.15, с площ 887 кв. м., местност “АМЕЧЕВО“ по КККР на гр. Карлово от Списък на имоти по НТП - пасище, мера за общо ползване – Приложение № 2.

 **2.** Упълномощава Кмета на Община Карлово да подаде заявление до Общинска служба „Земеделие“ - Карлово за промяна на начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 36498.328.15, с площ 887 кв. м. в местността “АМЕЧЕВО“ по КККР на гр. Карлово от пасище на изоставена нива.

 **МОТИВИ:** В общинска администрация Карлово е постъпило заявление с входящ № 94-00-875 от 06.02.2018 г. от г-н Мехмед Кеазим Маджур от гр. Карлово, ул. “Еделвайс“ № 17 за промяна на начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 36498.328.15, публична общинска собственост с НТП - пасище, мера, местност “АМЕЧЕВО“ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Карлово. Съгласно приложено писмо с изходящ № 1326 от 19.04.2018 г. на Директора на Регионална инспекция по околна среда и водите /РИОСВ/ - Пловдив, имотът не попада в границите на защитените територии по смисъла на Закона за защитените територии и в границите на защитените зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Съгласно Решение № 2243 на Общински съвет Карлово, взето с поименно писмено гласуване, проведено на 22.04.2015 г., за определяне на пасищата и мерите от Общински поземлен фонд на територията на Община Карлово за индивидуално и общо ползване, имотът е включен в Списък на имоти по НТП - пасище, мера за общо ползване – Приложение № 2.

При огледа на терена от служители при Общинска администрация Карлово се констатира, че наличния тревостой е рядък, изпотъпкан. През част от имота преминават нерегламентирани пътища, вследствие на което тревната покривка е напълно унищожена.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1040**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 41**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **26.07.2018 година**

**ОТНОСНО: Избор на временна комисия за изготвяне на предложения за съдебни заседатели.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: инж. Теодор Делков Шойлеков -**

 **Председател на Общински съвет Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и чл.6, ал.1 от Наредба № 1 от 3 февруари 2011 год. за съдебните заседатели, предвид изложеното в предложение № 00-443-18 от 09.07.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

Избира временна комисия за изготвяне на предложения за съдебни заседатели за Районен съд – Карлово в следния състав:

**Председател:**

1. **Светлозар Аргиров Янков**

**Членове:**

1. **Иван Николов Иванов**
2. **Манол Василев Манолов**
3. **Иван Донев Иванов**
4. **Виолета Павлова Иванова**
5. **Мехмед Кеазим Маджур**
6. **Радослав Минчев Денчев**

Комисията да представи предложенията за съдебни заседатели на Общински съвет Карлово.

**МОТИВИ:** На 27 юни 2018 год. на основание чл.86, ал.1, т.7 от ЗСВ и т.4.2 от Вътрешните правила за организация на дейността на Общото събрание на съдиите от Окръжен съд – Пловдив се е провело събрание на което по мотивирано предложение от Председателя на Районен съд – Карлово са определени общ брой от 36 съдебни заседател, от които 30 бр. да се предложат от Общински съвет Карлово, а 6 бр. от Общински съвет Сопот. Съгласно чл.68, ал.1 от Закона за съдебната власт в срок пет месеца преди изтичане на мандата на съдебните заседатели към Карловския районен съд се открива процедура за определяне на съдебни заседатели и правилата за нейното провеждане. В същия срок общинските съвети избират комисии, които извършват проверка на документите на кандидатите за съдебни заседатели и изготвят доклад.

 В изпълнение на чл.6, ал.1 на наредба № 1 от 3 февруари 2011 год. за съдебните заседатели, е необходимо да изберем временна комисия, която да изготви предложения за съдебните заседатели за новия мандат 2019 г. – 2023 г..

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1041**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 41** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **26.07.2018 година**

**ОТНОСНО: Определяне начина на гласуване на проекто – решения в предстоящото извънредно общо събрание на „Университетска многопрофилна болница за активно лечение – Пловдив” АД.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 и т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл. 226 от Търговския закон, предвид изложеното в предложение № 29-00-19 от 11.07.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**1.** Упълномощава д-р Емил Станев Кабаиванов — Кмет на Община Карлово, за представител в Общото събрание на „Университетска многопрофилна болница за активно лечение - Пловдив” АД.

 При невъзможност да присъства д-р Емил Станев Кабаиванов — Кмет на Община Карлово на Общото събрание на акционерите на „Университетска многопрофилна болница за активно лечение - Пловдив” АД, Общински съвет Карлово упълномощава Петя Найденова - Директор на дирекция „Хуманитарни и социални дейности”.

**2.** На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с Покана вх. № 29 - 00-19 от 05.07.2018 г. за редовно годишно Общо събрание на акционерите в „Университетска многопрофилна болница за активно лечение - Пловдив” АД определя следния начин на гласуване на д-р Емил Станев Кабаиванов - Кмет на Община Карлово или г-жа Петя Найденова:

**2.1. По т. 1 от дневния ред:**

Промяна в състава па Съвета на директорите - Проект за решение: Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в състава на съвета на директорите, чрез освобождаване на настоящия съвет на директорите в състав: Иво Петров Мильотев, Анести Атанасов Тимчев и Катя Николаева Попова и избор на нов тричленен съвет на директорите в състав: Аргир Василев Аргиров, Анести Атанасов Тимчев и Катя Николаева Попова. Гласува „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ предложената промяна,

**2.2. По т. 2 от дневния ред:**

Определяне на мандата на новоизбрания съвет на директорите - Гласува „ЗА“ определения тригодишен мандат на новоизбрания съвет на директорите.

**2.3. По т. 3 от дневния ред:**

Определяне на възнаграждение на членовете на съвета на директорите, на които няма да бъде възложено управлението — гласува „За“ предложеното възнаграждение на членовете на съвета на директорите, на които няма да бъде възложено управлението, да бъде в размер на две средни месечни работни заплати в лечебното заведение, но не повече от петкратния размер на минималната месечна работна заплата, установена за страната за съответния месец, в съответствие с Наредба № 9 от 2000 година за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения, като членовете на съвета на директорите, на които не е възложено управлението могат да получават въпросното възнаграждение, в случаите в които това не противоречи на императивните разпоредби на нормативен акт.

**3.** Задължава Кмета на Община Карлово д-р Емил Станев Кабаиванов, или г-жа Петя Найденова, в качеството им на упълномощени представители в Общото събрание на „Университетска многопрофилна болница за активно лечение - Пловдив” АД, да представят заверен препис от протокол от проведеното събрание в едномесечен срок от провеждането му.

 **МОТИВИ:** В деловодството на Община Карлово е постъпила покана с входящ № 29 - 00 - 19 от 05.07.2018 г, от д-р Иво Мильотев в качеството му на изпълнителен директор на „Университетска многопрофилна болница за активно лечение - Пловдив ” АД за свикване на извънредно общо събрание на акционерите, което ще се състои на 14.08.2018 г. в заседателната зала на болницата /гр. Пловдив, бул. България № 234, сектор В, етаж № 1/ от 11.00 ч. В поканата е описан начина на гласуване, дневния ред и предложените проекто — решения по него.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 226 от Търговския закон (ТЗ)

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1042**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 41**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **26.07.2018 година**

**ОТНОСНО: Предложение за изменение на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване, частично за УПИ І – болница /ПИ с идентификатор 36498.501.74 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Карлово/ в кв. 165 по регулационния план на гр. Карлово.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 и т. 2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, предвид изложеното в предложение № 29-00-19 от 11.07.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

Дава съгласие да се измени подробния устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/ частично за УПИ I-болница /ПИ с идентификатор 36498.501.74 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Карлово/ в кв. 165 по регулационния план на гр. Карлово.

Изменението в част ПР предвижда от УПИ I-болница да се отдели УПИ VII- за дневен център с площ от 2040 кв.м., съгласно нанесените линии, щрихи и надписи с кафяв цвят в графичната част на предложеното изменение.

Изменението в част ПЗ за новообразуваното УПИ VII - за дневен център предвижда запазване на съществуващото застрояване, съгласно линиите на застрояване в червено и градоустройствени показатели по предложеното изменение.

Устройствена зона Ц.

**МОТИВИ:** Внасям за разглеждане докладна записка във връзка с необходимостта от одобряване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/ по плана на гр. Карлово.

Изменението се предлага във връзка Решение № 996 взето с протокол № 38 от 31.05.2018 г. на Oбщински съвет Карлово, Договор за безвъзмездно прехвърляне на недвижим имот № 137, т.8 от 05.07.2018 г. и писмо с входящ № 93-00-1322 от 12.06.2018 г. на адв. Ерма Попова - Председател на ПК по стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане с общинско имущество, земеделие и гори, за започване на процедура за отреждане на УПИ за сграда с идентификатор 36498.501.74.11 по КККР на гр. Карлово.

Изготвеното предложение за изменение на ПУП - ПРЗ е разгледано от Експертен съвет по устройство на територията при Община Карлово и е прието с решение XVII от протокол № 13 от 04.07.2018 г.

Изменението в част ПР предвижда от УПИ I - болница /ПИ с идентификатор 36498.501.74 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Карлово/ да се отдели УПИ VII - за дневен център с площ от 2040 кв. м., съгласно нанесените линии, щрихи и надписи с кафяв цвят в графичната част на предложеното изменение.

Изменението в част ПЗ за новообразуваното УПИ VII - за дневен център предвижда запазване на съществуващото застрояване, съгласно линиите на застрояване в червено и градоустройствени показатели по предложеното изменение.

Устройствена зона Ц.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКО**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1043**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 41**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **26.07.2018 година**

**ОТНОСНО: Изменение на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за регулация и застрояване /ПРЗ/, частично кв. 26, поземлен имот /ПИ/ № 518 – общинска собственост по устройствения план /УП/ на гр. Баня.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 и чл. 134, ал. 2, т. 2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, предвид изложеното в предложение № 93-00-1592 от 05.07.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

Дава съгласие да се измени подробния устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/, частично за ПИ № 518 в кв. 26 по устройствения план на гр. Баня.

Предложеното изменение в част ПР предвижда за ПИ № 518 да се отреди УПИ

XXIV - обществено обслужване, съгласно нанесените надписи с червен цвят в графичната част на предложението.

Предложението в част ПУП - ПЗ за новообразувания УПИ ХХІV – обществено обслужване в кв.26 по УП на гр. Баня предвижда основно, свободно, ниско застрояване, съгласно задължителните и ограничителните линии на застрояване с червен цвят, коти в черно и устройствени показатели в графичната част на изготвеното предложение.

 **МОТИВИ:** Внасям за разглеждане докладна записка за изменение на ПУП - ПРЗ, частично за кв. 26, ПИ № 518 - общинска собственост, съгласно Акт за ЧОС № 5856 от 13.06.2018 година по УП на гр. Баня, във връзка с докладна записка № 10-01-18 от 08.08.2018 година от Стамен Симеонов Гешев - Кмет на гр. Баня.

Изготвеното предложение е разгледано и прието на Експертен съвет по устройство на територията /ЕСУТ/ при Общината с решение VI от протокол № 11 от 22.05.2018.

Предложеното изменение в част ПР предвижда за ПИ № 518 да се отреди урегулиран поземлен имот /УПИ/ XXIV - обществено обслужване, съгласно нанесените надписи с червен цвят в графичната част на предложението.

Предложението в част ПУП - ПЗ за новообразувания УПИ XXIV - обществено обслужване в кв. 26 по УП на гр. Баня предвижда основно, свободно, ниско застрояване, съгласно задължителните и ограничителните линии на застрояване с червен цвят, коти в черно и устройствени показатели в графичната част на предложението.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1044**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 41**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **26.07.2018 година**

**ОТНОСНО: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., отдаване под наем на поземлен имот № 061001 в местността „АВРАМОВО ДЕРЕ” по Картата на възстановената собственост /КВС/ на землище с. Куртово и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 93-00-1671 от 13.07.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**1.** Актуализира годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., като **допълва:**

**Раздел І.2.** Годишни постъпления от наем на земя, извън урбанизирани територии, които ще бъдат отдадени през 2018 г.

**І.2.2.6.** Землище с. Куртово.

**І.2.2.6.1.** Поземлен имот № 061001 – по начин на трайно ползване - нива, с площ 24.418 дка., в местността „АВРАМОВО ДЕРЕ” по КВС на землище с. Куртово. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 85 от 16.03.2001 г.

**2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ и чл. 14, ал. 1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, да се отдаде под наем чрез публично оповестен търг с тайно наддаване поземлен имот № 061001 в местността „АВРАМОВО ДЕРЕ” по КВС на землище с. Куртово, по вид собственост – общинска частна, актуван с Акт за частна общинска собственост № 85 от 16.03.2001 г., с площ 24.418 дка., по начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия-десета, при следните условия:

- срок на отдаване –десет стопански години;

- имотът да се ползва за земеделски нужди, съобразно начина на трайно ползване;

**3.** На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и във връзка с чл. 79, ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, определя начална тръжна годишна наемна цена, въз основа на оценителски доклад за определяне пазарна стойност на годишен наем на поземлен имот № 061001 в местността „АВРАМОВО ДЕРЕ” по Картата на възстановената собственост на землище с. Куртово в размер на **440 лв. /**четиристотин и четиридесет лева**/**.

**МОТИВИ:** В общинска администрация Карлово е постъпило заявление с вх. № 94-00-730 от 14.02.2017 г. от Николина Христова Диклиева с адрес: гр. Карлово, ул. „Теофан Райнов” № 83 за ползване под наем на поземлен имот № 061001 с площ 24.418 дка., в местността „АВРАМОВО ДЕРЕ”, землището на с. Куртово. Имотът не е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., съгласно изискванията на чл. 8, ал. 9 от ЗОС.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1045**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 41**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **26.07.2018 година**

**ОТНОСНО: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., отдаване под наем на поземлен имот № 061003 в местността „АВРАМОВО ДЕРЕ” по Картата на възстановената собственост /КВС/ на землище с. Куртово и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 93-00-1670 от 13.07.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**1.** Актуализира годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., като **допълва:**

**Раздел І.2.** Годишни постъпления от наем на земя, извън урбанизирани територии, които ще бъдат отдадени през 2018г.

**І.2.2.6.** Землище с. Куртово.

**І.2.2.6.2.** Поземлен имот № 061003 – по начин на трайно ползване - нива, с площ 11.286 дка., в местността „АВРАМОВО ДЕРЕ” по КВС на землище с. Куртово. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 86 от 16.03.2001г.

**2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 14, ал.1, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ и чл. 14, ал. 1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, да се отдаде под наем чрез публично оповестен търг с тайно наддаване поземлен имот № 061003 в местността „АВРАМОВО ДЕРЕ” по КВС на землище с. Куртово, по вид собственост – общинска частна, актуван с Акт за частна общинска собственост № 86 от 16.03.2001 г., с площ 11.286 дка., по начин на трайно ползване–нива, категория на земята при неполивни условия - десета, при следните условия:

- срок на отдаване – десет стопански години;

- имотът да се ползва за земеделски нужди, съобразно начина на трайно ползване;

**3.** На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и във връзка с чл. 79, ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, определя начална тръжна годишна наемна цена, въз основа на оценителски доклад за определяне пазарна стойност на годишен наем на поземлен имот № 061003 в местността „АВРАМОВО ДЕРЕ” по Картата на възстановената собственост на землище с. Куртово в размер на **200 лв. /**двеста лева**/**.

**МОТИВИ:** В общинска администрация Карлово е постъпило заявление с вх. № 94-00-730 от 14.02.2017 г. от Николина Христова Диклиева с адрес: гр. Карлово, ул.„Теофан Райнов” № 83 за ползване под наем на поземлен имот № 061003 с площ 11.286 дка., в местността „АВРАМОВО ДЕРЕ”, землището на с. Куртово. Имотът не е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., съгласно изискванията на чл. 8, ал. 9 от ЗОС.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1046**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 41**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **26.07.2018 година**

**ОТНОСНО: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., отдаване под наем на поземлен имот № 061004 в местността „АВРАМОВО ДЕРЕ” по Картата на възстановената собственост /КВС/ на землище с. Куртово и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 93-00-1669 от 13.07.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**1.** Актуализира годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., като **допълва:**

**Раздел І.2.** Годишни постъпления от наем на земя, извън урбанизирани територии, които ще бъдат отдадени през 2018г.

**І.2.2.6.** Землище с. Куртово.

**І.2.2.6.3.** Поземлен имот № 061004 – по начин на трайно ползване - нива,по вид собственост – общинска частна, с площ 6.604 дка., в местността „АВРАМОВО ДЕРЕ” по КВС на землище с. Куртово. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 87 от 16.03.2001 г.

**2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 14, ал.1, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ и чл. 14, ал. 1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, да се отдаде под наем чрез публично оповестен търг с тайно наддаване поземлен имот № 061004 в местността „АВРАМОВО ДЕРЕ” по КВС на землище с. Куртово, по вид собственост – общинска частна, актуван с Акт за частна общинска собственост № 87 от 16.03.2001 г., с площ 6.604 дка., по начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия - десета, при следните условия:

- срок на отдаване – десет стопански години;

- имотът да се ползва за земеделски нужди, съобразно начина на трайно ползване;

**3.** На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и във връзка с чл. 79, ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, определя начална тръжна годишна наемна цена, въз основа на оценителски доклад за определяне пазарна стойност на годишен наем на поземлен имот № 061004 в местността „АВРАМОВО ДЕРЕ” по Картата на възстановената собственост на землище с. Куртово в размер на **120 лв. /**сто **и** двадесет лева**/**.

**МОТИВИ:** В общинска администрация Карлово е постъпило заявление с вх. № 94-00-730 от 14.02.2017 г. от Николина Христова Диклиева с адрес: гр. Карлово, ул.„Теофан Райнов” № 83 за ползване под наем на поземлен имот № 061004 с площ 6.604 дка., в местността „АВРАМОВО ДЕРЕ”, землището на с. Куртово. Имотът не е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., съгласно изискванията на чл. 8, ал. 9 от ЗОС.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1047**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 41**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **26.07.2018 година**

**ОТНОСНО: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., отдаване под наем на поземлен имот № 061005 в местността „АВРАМОВО ДЕРЕ” по Картата на възстановената собственост /КВС/ на землище с. Куртово и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 93-00-1668 от 13.07.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**1.** Актуализира годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., като **допълва:**

**Раздел І.2.** Годишни постъпления от наем на земя, извън урбанизирани територии, които ще бъдат отдадени през 2018г.

**І.2.2.6.** Землище с. Куртово.

**І.2.2.6.4.** Поземлен имот № 061005 по начин на трайно ползване - нива, по вид собственост – общинска частна, с площ 3.283 дка., в местността „АВРАМОВО ДЕРЕ” по КВС на землище с. Куртово. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 88 от 16.03.2001 г.

**2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 14, ал.1, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ и чл. 14, ал. 1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, да се отдаде под наем чрез публично оповестен търг с тайно наддаване поземлен имот № 061005 в местността „АВРАМОВО ДЕРЕ” по КВС на землище с. Куртово, по вид собственост – общинска частна, актуван с Акт за частна общинска собственост № 88 от 16.03.2001 г., с площ 3.283 дка., по начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия - десета, при следните условия:

- срок на отдаване – десет стопански години;

- имотът да се ползва за земеделски нужди, съобразно начина на трайно ползване;

**3.** На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и във връзка с чл. 79, ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, определя начална тръжна годишна наемна цена, въз основа на оценителски доклад за определяне пазарна стойност на годишен наем на поземлен имот № 061005 в местността „АВРАМОВО ДЕРЕ” по Картата на възстановената собственост на землище с. Куртово в размер на **60 лв. /**шестдесет лева**/**.

**МОТИВИ:** В общинска администрация Карлово е постъпило заявление с входящ № 94-00-730 от 14.02.2017 г. от Николина Христова Диклиева с адрес: гр. Карлово, ул.„Теофан Райнов” № 83 за ползване под наем на поземлен имот № 061005 с площ 3.283 дка., в местността „АВРАМОВО ДЕРЕ”, землището на с. Куртово. Имотът не е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., съгласно изискванията на чл. 8, ал. 9 от ЗОС.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1048**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 41**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **26.07.2018 година**

**ОТНОСНО: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., отдаване под наем на поземлен имот № 061006 в местността „АВРАМОВО ДЕРЕ” по Картата на възстановената собственост /КВС/ на землище с. Куртово и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 93-00-1733 от 18.07.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**1.** Актуализира годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., като **допълва:**

**Раздел І.2.** Годишни постъпления от наем на земя, извън урбанизирани територии, които ще бъдат отдадени през 2018г.

**І.2.2.6.** Землище с. Куртово.

**І.2.2.6.10.** Поземлен имот № 061006 по начин на трайно ползване - нива, по вид собственост – общинска частна, с площ 3.696 дка., в местността „АВРАМОВО ДЕРЕ” по КВС на землище с. Куртово. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 89 от 16.03.2001 г.

**2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 14, ал.1, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ и чл. 14, ал. 1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, да се отдаде под наем чрез публично оповестен търг с тайно наддаване поземлен имот № 061006 в местността „АВРАМОВО ДЕРЕ” по КВС на землище с. Куртово, по вид собственост – общинска частна, актуван с Акт за частна общинска собственост № 89 от 16.03.2001 г., с площ 3.696 дка., по начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия - десета, при следните условия:

- срок на отдаване – десет стопански години;

- имотът да се ползва за земеделски нужди, съобразно начина на трайно ползване;

**3.** На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и във връзка с чл. 79, ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, определя начална тръжна годишна наемна цена, въз основа на оценителски доклад за определяне пазарна стойност на годишен наем на поземлен имот № 061006 в местността „АВРАМОВО ДЕРЕ” по Картата на възстановената собственост на землище с. Куртово в размер на **70 лв. /**седемдесет лева**/**.

**МОТИВИ:** В общинска администрация Карлово е постъпило заявление с входящ № 94-00-730 от 14.02.2017 г. от Николина Христова Диклиева с адрес: гр. Карлово, ул.„Теофан Райнов” № 83 за ползване под наем на поземлен имот № 061006 с площ 3.696 дка., в местността „АВРАМОВО ДЕРЕ”, землището на с. Куртово. Имотът не е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., съгласно изискванията на чл. 8, ал. 9 от ЗОС.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1049**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 41**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **26.07.2018 година**

**ОТНОСНО: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., отдаване под наем на поземлен имот № 061007 в местността „АВРАМОВО ДЕРЕ” по Картата на възстановената собственост /КВС/ на землище с. Куртово и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 93-00-1667 от 13.07.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**1.** Актуализира годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., като **допълва:**

**Раздел І.2.** Годишни постъпления от наем на земя, извън урбанизирани територии, които ще бъдат отдадени през 2018г.

**І.2.2.6.** Землище с. Куртово.

**І.2.2.6.5.** Поземлен имот № 061007 по начин на трайно ползване - нива, по вид собственост – общинска частна, с площ 6.991 дка., в местността „АВРАМОВО ДЕРЕ” по КВС на землище с. Куртово. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 90 от 16.03.2001 г.

**2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 14, ал.1, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ и чл. 14, ал. 1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, да се отдаде под наем чрез публично оповестен търг с тайно наддаване поземлен имот № 061007 в местността „АВРАМОВО ДЕРЕ” по КВС на землище с. Куртово, по вид собственост – общинска частна, актуван с Акт за частна общинска собственост № 90 от 16.03.2001 г., с площ 6.991 дка., по начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия - десета, при следните условия:

- срок на отдаване – десет стопански години;

- имотът да се ползва за земеделски нужди, съобразно начина на трайно ползване;

**3.** На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и във връзка с чл. 79, ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, определя начална тръжна годишна наемна цена, въз основа на оценителски доклад за определяне пазарна стойност на годишен наем на поземлен имот № 061007 в местността „АВРАМОВО ДЕРЕ” по Картата на възстановената собственост на землище с. Куртово в размер на **130 лв. /**сто и тридесет лева**/**.

**МОТИВИ:** В общинска администрация Карлово е постъпило заявление с вх. № 94-00-730 от 14.02.2017 г. от Николина Христова Диклиева с адрес: гр. Карлово, ул.„Теофан Райнов” № 83 за ползване под наем на поземлен имот № 061007 с площ 6.991 дка., в местността „АВРАМОВО ДЕРЕ”, землището на с. Куртово. Имотът не е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., съгласно изискванията на чл. 8, ал. 9 от ЗОС.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

 **О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1050**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 41**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **26.07.2018 година**

**ОТНОСНО: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., отдаване под наем на поземлен имот № 061008 в местността „АВРАМОВО ДЕРЕ” по Картата на възстановената собственост /КВС/ на землище с. Куртово и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 93-00-1666 от 13.07.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**1.** Актуализира годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., като **допълва:**

**Раздел І.2.** Годишни постъпления от наем на земя, извън урбанизирани територии, които ще бъдат отдадени през 2018г.

**І.2.2.6.** Землище с. Куртово.

**І.2.2.6.6.** Поземлен имот № 061008 по начин на трайно ползване - нива, по вид собственост – общинска частна, с площ 5.977 дка., в местността „АВРАМОВО ДЕРЕ” по КВС на землище с. Куртово. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 91 от 16.03.2001 г.

**2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 14, ал.1, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ и чл. 14, ал. 1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, да се отдаде под наем чрез публично оповестен търг с тайно наддаване поземлен имот № 061008 в местността „АВРАМОВО ДЕРЕ” по КВС на землище с. Куртово, по вид собственост – общинска частна, актуван с Акт за частна общинска собственост № 91 от 16.03.2001 г., с площ 5.977 дка., по начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия - десета, при следните условия:

- срок на отдаване – десет стопански години;

- имотът да се ползва за земеделски нужди, съобразно начина на трайно ползване;

**3.** На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и във връзка с чл. 79, ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, определя начална тръжна годишна наемна цена, въз основа на оценителски доклад за определяне пазарна стойност на годишен наем на поземлен имот № 061008 в местността „АВРАМОВО ДЕРЕ” по Картата на възстановената собственост на землище с. Куртово в размер на **110 лв. /**сто и десет лева**/**.

**МОТИВИ:** В общинска администрация Карлово е постъпило заявление с вх. № 94-00-730 от 14.02.2017 г. от Николина Христова Диклиева с адрес: гр. Карлово, ул. „Теофан Райнов” № 83 за ползване под наем на поземлен имот № 061008 с площ 5.977 дка., в местността „АВРАМОВО ДЕРЕ”, землището на с. Куртово. Имотът не е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., съгласно изискванията на чл. 8, ал. 9 от ЗОС.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1051**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 41**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **26.07.2018 година**

**ОТНОСНО: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., отдаване под наем на поземлен имот № 061013 в местността „АВРАМОВО ДЕРЕ” по Картата на възстановената собственост /КВС/ на землище с. Куртово и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 93-00-1665 от 13.07.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**1.** Актуализира годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., като **допълва:**

**Раздел І.2.** Годишни постъпления от наем на земя, извън урбанизирани територии, които ще бъдат отдадени през 2018г.

**І.2.2.6.** Землище с. Куртово.

**І.2.2.6.7.** Поземлен имот № 061013 по начин на трайно ползване - нива, по вид собственост – общинска частна, с площ 2.286 дка., в местността „АВРАМОВО ДЕРЕ” по КВС на землище с. Куртово. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 94 от 16.03.2001 г.

**2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 14, ал.1, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ и чл. 14, ал. 1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, да се отдаде под наем чрез публично оповестен търг с тайно наддаване поземлен имот № 061013 в местността „АВРАМОВО ДЕРЕ” по КВС на землище с. Куртово, по вид собственост – общинска частна, актуван с Акт за частна общинска собственост № 94 от 16.03.2001 г., с площ 2.286 дка., по начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия - осма, при следните условия:

- срок на отдаване – десет стопански години;

- имотът да се ползва за земеделски нужди, съобразно начина на трайно ползване;

**3.** На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и във връзка с чл. 79, ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, определя начална тръжна годишна наемна цена, въз основа на оценителски доклад за определяне пазарна стойност на годишен наем на поземлен имот № 061013 в местността „АВРАМОВО ДЕРЕ” по Картата на възстановената собственост на землище с. Куртово в размер на **40,00 лв. /**четиридесет лева**/**.

**МОТИВИ:** В общинска администрация Карлово е постъпило заявление с вх. № 94-00-730 от 14.02.2017 г. от Николина Христова Диклиева с адрес: гр. Карлово, ул. „Теофан Райнов” № 83 за ползване под наем на поземлен имот № 061013 с площ 2.286 дка., в местността „АВРАМОВО ДЕРЕ”, землището на с. Куртово.

Имотът не е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., съгласно изискванията на чл. 8, ал. 9 от ЗОС.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1052**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 41**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **26.07.2018 година**

**ОТНОСНО: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., отдаване под наем на поземлен имот № 061014 в местността „АВРАМОВО ДЕРЕ” по Картата на възстановената собственост /КВС/ на землище с. Куртово и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 93-00-1664 от 13.07.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**1.** Актуализира годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., като **допълва:**

**Раздел І.2.** Годишни постъпления от наем на земя, извън урбанизирани територии, които ще бъдат отдадени през 2018г.

**І.2.2.6.** Землище с. Куртово.

**І.2.2.6.8.** Поземлен имот № 061014 по начин на трайно ползване - нива, по вид собственост – общинска частна, с площ 6.851 дка., в местността „АВРАМОВО ДЕРЕ” по КВС на землище с. Куртово. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 96 от 16.03.2001 г.

**2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 14, ал.1, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ и чл. 14, ал. 1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, да се отдаде под наем чрез публично оповестен търг с тайно наддаване поземлен имот № 061014 в местността „АВРАМОВО ДЕРЕ” по КВС на землище с. Куртово, по вид собственост – общинска частна, актуван с Акт за частна общинска собственост № 96 от 16.03.2001 г., с площ 6.851 дка., по начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия - осма, при следните условия:

- срок на отдаване – десет стопански години;

- имотът да се ползва за земеделски нужди, съобразно начина на трайно ползване;

**3.** На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и във връзка с чл. 79, ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, определя начална тръжна годишна наемна цена, въз основа на оценителски доклад за определяне пазарна стойност на годишен наем на поземлен имот № 061014 в местността „АВРАМОВО ДЕРЕ” по Картата на възстановената собственост на землище с. Куртово в размер на **120,00 лв. /**стои двадесет лева**/**.

**МОТИВИ:** В общинска администрация Карлово е постъпило заявление с вх. № 94-00-730 от 14.02.2017 г. от Николина Христова Диклиева с адрес: гр. Карлово, ул. „Теофан Райнов” № 83 за ползване под наем на поземлен имот № 061014 с площ 6.851 дка., в местността „АВРАМОВО ДЕРЕ”, землището на с. Куртово.

Имотът не е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., съгласно изискванията на чл. 8, ал. 9 от ЗОС.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1053**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 41**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **26.07.2018 година**

**ОТНОСНО: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., отдаване под наем на поземлен имот № 061016 в местността „АВРАМОВО ДЕРЕ” по Картата на възстановената собственост /КВС/ на землище с. Куртово и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 93-00-1663 от 13.07.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**1.** Актуализира годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., като **допълва:**

**Раздел І.2.** Годишни постъпления от наем на земя, извън урбанизирани територии, които ще бъдат отдадени през 2018г.

**І.2.2.6.** Землище с. Куртово.

**І.2.2.6.9.** Поземлен имот № 061016 по начин на трайно ползване - нива, по вид собственост – общинска частна, с площ 4.085 дка., в местността „АВРАМОВО ДЕРЕ” по КВС на землище с. Куртово. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 97 от 16.03.2001 г.

**2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 14, ал.1, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ и чл. 14, ал. 1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, да се отдаде под наем чрез публично оповестен търг с тайно наддаване поземлен имот № 061016 в местността „АВРАМОВО ДЕРЕ” по КВС на землище с. Куртово, по вид собственост – общинска частна, актуван с Акт за частна общинска собственост № 97 от 16.03.2001 г., с площ 4.085 дка., по начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия - осма, при следните условия:

- срок на отдаване – десет стопански години;

- имотът да се ползва за земеделски нужди, съобразно начина на трайно ползване;

**3.** На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и във връзка с чл. 79, ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, определя начална тръжна годишна наемна цена, въз основа на оценителски доклад за определяне пазарна стойност на годишен наем на поземлен имот № 061016 в местността „АВРАМОВО ДЕРЕ” по Картата на възстановената собственост на землище с. Куртово в размер на **70,00 лв. /**седемдесет лева**/**.

**МОТИВИ:** В общинска администрация Карлово е постъпило заявление с вх. № 94-00-730 от 14.02.2017 г. от Николина Христова Диклиева с адрес: гр. Карлово, ул. „Теофан Райнов” № 83 за ползване под наем на поземлен имот № 061016 с площ 4.085 дка., в местността „АВРАМОВО ДЕРЕ”, землището на с. Куртово.

Имотът не е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., съгласно изискванията на чл. 8, ал. 9 от ЗОС.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1054**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 41** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **26.07.2018 година**

**ОТНОСНО: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 год., продажба на поземлен имот № 000792 в местността „С. ВАСИЛ ЛЕВСКИ” в землището на с. Васил Левски и определяне на начална тръжна цена въз основа на пазарна оценка.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 93-00-1500 от 27.06.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**1.** Актуализира програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2018 год. като **допълва:**

 **Раздел ІІ. Продажби**

**точка 1.5. Продажба чрез търг на земя, извън урбанизирани територии.**

**1.5.3. Землище с. Васил Левски.**

**1.5.3.2. Поземлен имот № 000792** с площ 1.781 дка.**,** начин на трайно ползване – временно неизползвана нива, по вид собственост – общинска частна.. Имотът е актуван с акт за частна общинска собственост № 5560 от 25.01.2018 г.

**2.** На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 43, ал.1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти, общинска собственост по чл. 8, ал. 9 от ЗОС, да се продаде чрез публичен търг с тайно наддаване поземлен имот **№ 000792 с площ 1.781 дка.,** начин на трайно ползване – временно неизползвана нива, в местността „С. ВАСИЛ ЛЕВСКИ“ по КВС на землище с. Васил Левски, по вид собственост общинска частна, актуван с Акт № 5560 от 25.01.2018 г.. Категорията на земята при неполивни условия е пета.

**3.** На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 43, ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти, общинска собственост, определя начална тръжна цена, въз основа на изготвена от лицензиран оценител пазарна оценка за продажба на поземлен **имот № 000792 в** местността „С. ВАСИЛ ЛЕВСКИ” по КВС на землище с. Васил Левски, община Карлово в размер на **1 210,00 лв. /хиляда двеста и десет** **лева/.**

Данъчната оценка на имота е в размер на **174.50 лв. /сто седемдесет и четири лева и петдесет стотинки/**

**МОТИВИ:** В Общинска администрация Карлово е постъпило заявление с входящ № 90-00-560 от 12.07.2017 год. от „БЯЛА РЕКА – ВЕЦ“ ООД, ЕИК 115158644, представлявано от Николай Атанасов Щерев и Владимир Антонов Сотонов – управители, със седалище и адрес на управление гр. Пловдив 4003, р-н Северен, ул. „Средец № 79 за закупуване на поземлен имот № 000792 в местността „С. ВАСИЛ ЛЕВСКИ“ в землището на с. Васил Левски.

 Имотът не е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 год., съгласно изискванията на чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост /ЗОС/.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1055**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 41** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **26.07.2018 година**

**ОТНОСНО: Извършване на служебна промяна в съответните регистри при Общинска служба „Земеделие“ Карлово за урегулиран поземлен имот /УПИ/ № 114037, местност „ЧЕШМЕ ЧАИР“ по Картата на възстановената собственост на землище с. Кърнаре, Община Карлово.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и чл.24, ал.5, т.2 и т.3 от Закона за опазване на земеделските земи и чл.64а, ал.1, т.2 и т.3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, предвид изложеното в предложение № 93-00-1734 от 18.07.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

Упълномощава Кмета на Общината да подаде заявление до Общинска служба “Земеделие“ Карлово за извършване на служебна промяна в съответните регистри за УПИ № 114037, местност “ЧЕШМЕ ЧАИР“ по Картата на възстановената собственост на землище с.Кърнаре, Община Карлово.

Имотът да да се отреди за земеделско ползване с начин на трайно ползване - нива.

 **МОТИВИ:** Съгласно Решение № КЗЗ-3 от 31.03.2010 год. на Комисия за земеделските земи към Министерство на земеделието и храните /МЗХ/ за промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и за утвърждаване на площадки и трасета за проектиране на обекти в земеделски земи, на основание чл. 22, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи /ЗОЗЗ/, в землището на с.Кърнаре, местност “ЧЕШМЕ ЧАИР“ е утвърдена площадка за проектиране, с която е засягат 5996 кв.м. земеделска земя, пета категория, неполивна, собственост на Община Карлово, представляваща поземлен имот № 114037 за изграждане на обект: “Пречиствателна станция за отпадни битово -фекални води с капацитет 2000 еквивалент жители“.

Същият имот УПИ № 114037 – пречиствателно съоръжение за отпадни води с площ 5.996 дка., с начин на трайно ползване /НТП/ - друга изкуствена водна площ е актуван с Акт за публична общинска собственост № 2515 от 19.10.2012 г.

Съгласно чл. 24 (5) (Нова - ДВ, бр. 39 от 2011 г.) Решението за промяна на предназначението на земеделската земя губи правно действие, когато:

 1. в тримесечен срок от съобщаването по реда на чл. 24а не е заплатена таксата по чл. 30, или

 2. в тригодишен срок от влизането в сила на решението за промяна на предназначението не е поискано издаването на разрешение за строеж на обекта, или

 3. в 6-годишен срок от влизането в сила на решението за промяна на предназначението изграждането на обекта не е започнало.

 Към настоящият момент в сроковете по чл. 24, ал. 5, т. 2 и т. 3 от Закона за

опазване на земеделските земи, няма издадено разрешение за строеж и изграждането на обекта не е започнало.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1056**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 41** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **26.07.2018 година**

**ОТНОСНО: Удължаване срока на Договор № В-296 от 12.11.2013 г. за наем на поземлен имот № 000449 с начин на трайно ползване пасище, мера в местността „Бялата вода” в землището на гр. Клисура.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, предвид изложеното в предложение № 93-00-1658 от 13.07.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 **1.** Дава съгласие да се удължи срока на действащия към настоящия момент Договор № В-296 от 12.11.2013 г. до отдаването му под наем без търг или конкурс на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в интегрираната информационна система на Българска агенция по безопасност на храните (БАБХ), съгласно разпоредбата на чл. 24 а, ал. 6, т. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (изм. и доп. – ДВ бр. 14 от 2015г.) – до 28.02.2019 г.

 **2.** Упълномощава Кмета на Община Карлово да сключи допълнително споразумение за удължаване срока на Договор № В-296 от 12.11.2013 г. с „ЕКО МИЙТ ТОТАЛ“ ООД.

 **МОТИВИ:** В общинска администрация е постъпило заявление вх. № 92-00-416 от 06.07.2018г. от „ЕКО МИЙТ ТОТАЛ“ ООД, ЕИК 201793061 със седалище и адрес на управление с. Розино, ул. „Христо Ботев“, № 22, представлявано от Евгений Георгиев Спиров – управител, за удължаване срока на действащ към настоящия момент Договор № В-296 от 12.11.2013 г. Договорът е сключен с Община Карлово на основание чл. 101 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ) и Решение № 1110, взето с протокол № 26 от заседание на Общински съвет Карлово, проведено на 25.07.2013 г. и е за наем на поземлен имот № 000449 в местността „Бялата вода“ с площ 418.338 дка, начин на трайно ползване – пасище, мера в землището на гр. Клисура. Срокът е пет години, съгласно разпоредбата на чл. 101, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, считано от датата на подписването му и изтича на 12.11.2018 г.

Дружеството „ЕКО МИЙТ ТОТАЛ“ ООД, като наемател на имота е поело петгодишен ангажимент за спазване на изискванията за отглеждане на биологична селскостопанска продукция в съответствие с Регламент /ЕО/ № 834/2007, отглежда 250 броя дъбенска овца и стартира процедура за регистрация на животновъден обект в землището на гр. Клисура.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1057**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 41** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **26.07.2018 година**

**ОТНОСНО: Даване съгласие за прехвърляне на собственост на част от имот № 000164 с площ 46 кв. м., по вид собственост общинска частна в местността „Келемето“ по картата на възстановената собственост на гр. Баня.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията, предвид изложеното в предложение № 93-00-1730 от 18.07.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 Дава съгласие да се сключи предварителен договор за прехвърляне на собственост с нотариално заверени подписи от Община Карлово на Пенка Филипова Шиндева и Тодор Йорданов Шиндев, за част от имот № 000164 с площ

46 кв. м., включени в изработен проект на ПУП – ПРЗ, по пазарни цени от Кмета на Общината.

 **МОТИВИ:** В Община Карлово е постъпило заявление вх. № 94-00-3999 от 12.07.2017г. от Тодор Йорданов Шиндев и Пенка Филипова Шиндева, гр. Карлово, ул. „Гълъбец“ № 26, относно допускане изработване на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване. Подробният устройствен план е необходим за промяна предназначението на поземлени имоти с номера 159001 в местността „Копака“, 000180 в местността „Тепавицата“ – собственост на заявителите и част от имот № 000164, с площ на частта 46 кв. м. в местността „Келемето“ – общинска собственост по КВС на гр. Баня. Начина на трайно ползване на общинския имот е друг вид канал, собствеността е общинска частна. Приложен е протокол от оглед на частта от имот № 000164, който е включен в проекта на ПУП. Констатациите от огледа са, че в тази част имот № 000164 не представлява канал (вада) или друг вид водно течение. Независимо от различните имена на местностите, трите имота са съседни.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1058**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 41** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **26.07.2018 година**

**ОТНОСНО: Предоставяне на поземлени имоти с идентификатори 36498.704.93 и 36498.704.108 в местността „Ени кория” по кадастралната карта на гр. Карлово, по вид собственост земи по чл.19 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ).**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, параграф 27, ал. 2, т. 1 от Преходни и заключителни разпоредби (ПЗР) към Закона за изменение и допълнение (ЗИД) на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл. 45ж, ал. 2 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/, предвид изложеното в предложение № 93-00-1661 от 13.07.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 Да се предостави на наследниците на Никола Ганев Иванов имоти с

идентификатори 36498.704.93 с площ 0.808 дка в местността „Ени кория“ и 36498.704.108 с площ 0.437 дка по КККР на гр. Карлово. Имотите са с възстановено право на собственост съгласно Решение № 011 от 10.02.1993 г. на ОС З – Карлово, издадено на Никола Ганев Иванов, вече покойник, по преписка вх. № 10328 от 04.02.1992 г., позиция първа нива 0.400 дка в местността „Ени кория“ и позиция втора лозе 1.000 дка в местността „Ени кория“.

Заявителката е приложила проект от лицензирана геодезическа фирма за възстановяване на земи в стари реални граници. Проектът съдържа обяснителна записка, протокол за трасиране означаване и координиране на двата имота, два броя скици – проекти и извадка от кадастралните регистри за вида собственост на същите имоти.

Съгласно приложените документи имотите попадат в 36498.704.93 и 36498.704.108, които са земеделски земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ.

**МОТИВИ:** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с писмено искане вх. № 91-00-164 от 10.07.2018 г. от Началника на Общинска служба „Земеделие“ – Карлово, постъпило в Община Карлово на основание чл. 45 ж, ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ) и параграф 27, ал. 2, т. 1 от Преходни и заключителни разпоредби (ПЗР) към Закона за изменение и допълнение (ЗИД) на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ),

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1059**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 41** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **26.07.2018 година**

**ОТНОСНО: Предоставяне на поземлен имот с проектен номер 729018 в местността „Баба” по картата на възстановената собственост на гр. Клисура, по вид собственост земи по чл.19 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ).**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, параграф 27, ал. 2, т. 1 от Преходни и заключителни разпоредби (ПЗР) към Закона за изменение и допълнение (ЗИД) на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл. 45ж, ал. 2 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/, предвид изложеното в предложение № 93-00-1662 от 13.07.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 Да се предостави на наследниците на Мария Начова Труфчева имот с

проектен № 729018 (част от имот № 729003) с площ 8.526 дка в местността „Баба“ по КВС на гр. Клисура. Имотът е с възстановено право на собственост съгласно Решение № 03112 от 28.07.1999г. на ОС З – Карлово, издадено на наследниците на Мария Начова Труфчева по преписка входящ № 1504 от 05.09.1991г., позиция трета, нива 8.500 дка в местността „Баба Марковица“.

Имотът е конкретизиран в приложенията, изготвени на основание чл. 45е от ППЗСПЗЗ (геодезическо заснемане, становище, скица – проект и протокол за идентифициране на имотни граници по чл. 45е, ал. 4 от ППЗСПЗЗ).

Съгласно становището по отношение на определяне на границите на имота, същият попада в част от имот № 729003 (проектен номер 729018) в местността „Баба“, който фигурира в Протоколно решение № 1 от 23.07.2008 г., позиция 622 на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ (раздел първи от приложение 1), одобрено със заповед № 530 от 30.07.2008 г. на директора на ОД „Земеделие“ – Пловдив.

 **МОТИВИ:** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с писмено искане вх. № 91-00-166 от 10.07.2018г. от Началника на Общинска служба „Земеделие“ – Карлово, постъпило в Община Карлово на основание чл. 45 ж, ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ) и параграф 27, ал. 2, т. 1 от Преходни и заключителни разпоредби (ПЗР) към Закона за изменение и допълнение (ЗИД) на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ).

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1060**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 41** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **26.07.2018 година**

**ОТНОСНО: Предоставяне на поземлени имоти с проектни номера 094124, 094125 в местността „Бялата вода” и имот № 572002 в местността „Дълбоки дол” по картата на възстановената собственост на гр. Клисура, по вид собственост земи по чл. 19 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ).**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, параграф 27, ал. 2, т. 1 от Преходни и заключителни разпоредби (ПЗР) към Закона за изменение и допълнение (ЗИД) на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл. 45ж, ал. 2 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/, предвид изложеното в предложение № 93-00-1657 от 13.07.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 Да се предостави на наследниците на Петко Беньов Киров следните имоти:

- Имот с проектен № 094124 (част от имот № 094105) с площ 9.770 дка. в местността „Бялата вода“ по КВС на гр. Клисура. Имотът е с възстановено право на собственост съгласно Решение № 03112 от 28.07.1999 г. на Общинска служба „Земеделие” /ОС З/ – Карлово, издадено на наследниците на Петко Беньов Киров по преписка входящ № 11160 от 17.02.1992 г., позиция първа, нива 10.400 дка. в местността „Челеби шаман“.

- Имот с проектен № 094125 (част от имот № 094105) с площ 1.517 дка. в местността „Бялата вода“ по КВС на гр. Клисура. Имотът е с възстановено право на собственост съгласно Решение № 03112 от 28.07.1999г. на ОС З – Карлово, издадено на наследниците на Петко Беньов Киров по преписка входящ № 11160 от 17.02.1992г., позиция пета, ливада 3.600 дка. в местността „Челеби шаман“.

Приложено е копие на удостоверение изх. № 25 от 21.02.2018 г. на Кметство гр. Клисура за идентичност на имената на двете местности „Челеби шаман“ и „Бялата вода“.

- Имот № 572002 с площ 7.147 дка. в местността „Дълбоки дол“ по КВС на гр. Клисура. Имотът е с възстановено право на собственост съгласно Решение № 03112 от 28.07.1999г. на ОС З Карлово, издадено на наследниците на Петко Беньов Киров по преписка входящ № 11160 от 23.02.1992г., позиция трета, нива 7.500 дка. в местността „Боев рът“.

Приложено е удостоверение изходящ № 28 от 23.02.2018г. на Кметство гр. Клисура за идентичност на имената на двете местности „Боев рът“ и „Дълбоки дол“.

Трите имота са конкретизирани в приложенията, изготвени на основание чл. 45е от ППЗСПЗЗ (геодезическо заснемане, становище, скица – проект и протокол за идентифициране на имотни граници по чл. 45е, ал. 4 от ППЗСПЗЗ) за всеки един имот отделно.

Съгласно становищата по отношение на определяне на границите на имотите, същите попадат в част от имот № 094105 (проектни номера 094124 и 094125) в местността „Бялата вода“ и в имот № 572002 в местността „Дълбоки дол“, които фигурират в Протоколно решение № 1 от 23.07.2008г., позиции 154 и 537 на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ (раздел първи от приложение 1), одобрено със заповед № 530 от 30.07.2008г. на директора на ОД „Земеделие“ – Пловдив.

 **МОТИВИ:** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с писмено искане входящ № 91-00-154 от 22.06.2018г. от Началника на Общинска служба „Земеделие“ – Карлово, постъпило в Община Карлово на основание чл. 45 ж, ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ) и параграф 27, ал. 2, т. 1 от Преходни и заключителни разпоредби (ПЗР) към Закона за изменение и допълнение (ЗИД) на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) – обн. – ДВ бр. 62/2010г., доп. – ДВ бр. 61/2016г., в сила от 05.08.2016г.,

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1061**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 41** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **26.07.2018 година**

**ОТНОСНО: Предоставяне на поземлен имот с проектен номер 165168 в местността „Кесик курия” по картата на възстановената собственост на с. Слатина, по вид собственост земи по чл.19 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ).**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, параграф 27, ал. 2, т. 1 от Преходни и заключителни разпоредби (ПЗР) към Закона за изменение и допълнение (ЗИД) на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл. 45ж, ал. 2 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/, предвид изложеното в предложение № 93-00-1660 от 13.07.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

Да се предостави на наследниците на Спас Николов Минчев имот с проектен

№ 165168 (част от имот № 165165) с площ 1.805 дка в местността „Кесик курия“ по Картата на възстановената собственост /КВС/ на с. Слатина. Имотът е с възстановено право на собственост съгласно Решение № 25116 от 17.02.2000 г. на ОС З – Карлово, издадено на наследниците на Спас Николов Минчев по преписка входящ № 9814 от 24.01.1992 г., позиция втора нива 0.800 дка в местността „В селото“ и позиция трета лозе 0.800 дка в местността „Кесик курия“.

Имотът е конкретизиран в приложенията, изготвени на основание чл. 45е от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/, (геодезическо заснемане, становище, скица – проект и протокол за идентифициране на имотни граници по чл. 45е, ал. 4 от ППЗСПЗЗ).

 Съгласно становището по отношение на определяне на границите на имота, същият попада в част от имот № 165165 (проектен номер 165168) в местността „Кесик сурия“, който фигурира в Протоколно решение № 10 от 19.07.2010г., позиция 6 на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ (раздел първи от приложение 1), одобрено със заповед № 0377 от 19.07.2010 г. на директора на ОД „Земеделие“ – Пловдив.

 **МОТИВИ:** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с писмено искане входящ № 91-00-165 от 10.07.2018 г. от Началника на Общинска служба „Земеделие“ – Карлово, постъпило в Община Карлово на основание чл. 45 ж, ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ) и параграф 27, ал. 2, т. 1 от Преходни и заключителни разпоредби (ПЗР) към Закона за изменение и допълнение (ЗИД) на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ).

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1062**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 41** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **26.07.2018 година**

**ОТНОСНО: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 36498.701.1386 в местността „Яса тепе” по кадастралната карта на гр. Карлово.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/1 предвид изложеното в предложение № 93-00-1659 от 13.07.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 **1**. Одобрява задание за проект на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 36498.701.1386 в местността „Яса тепе“ по Кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Карлово, изготвено на основание чл.125, ал. 1 от ЗУТ.

**2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Карлово разрешава да се изработи проект на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 36498.701.1386 в местността „Яса тепе“ по КККР на гр. Карлово.

Предвижда се създаване на УПИ за жилищно строителство.

Проектът да се изготви съгласно изискванията на чл. 109 и чл. 110 от ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обем и съдържание на устройствените планове и Закона за опазване на околната среда.

Изготвеният проект за ПУП-ПРЗ да се съобщи по реда на чл. 128, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ и да се одобри съгласно чл. 129, ал. 1 от ЗУТ.

 **МОТИВИ:** Във връзка със заявление входящ № 94-00-5535 от 03.07.2018 г. от Александра Любомирова Грудева, гр. Карлово, ул. „Парчевич” № 47, вх. Б, ет. 4, ап. 12, относно даване на разрешение за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 36498.701.1386 в местността „Яса тепе“ по КККР на гр. Карлово,

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1063**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 41** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **26.07.2018 година**

**ОТНОСНО: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на поземлен имот № 200026 в местността „Тепе Деби” по картата на възстановената собственост на с. Розино.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, предвид изложеното в предложение № 93-00-1656 от 13.07.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 **1**. Одобрява задание за проект на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за промяна предназначението на поземлен имот № 200026 в местността „Тепе Деби“ по Картата на възстановената

собственост /КВС/ на с. Розино, изготвено на основание чл.125, ал.1 от ЗУТ.

 **2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ,

Общински съвет Карлово разрешава да се изработи проект на подробен

устройствен план – план за регулация и застрояване за промяна предназначението на поземлен имот № 200026 в местността „Тепе Деби“ по КВС на с. Розино.

Предвижда се създаване на УПИ за жилищно строителство.

Проектът да се изготви съгласно изискванията на чл. 109 и чл. 110 от ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обем и съдържание на устройствените планове и Закона за опазване на околната среда.

Изготвеният проект за ПУП-ПРЗ да се съобщи по реда на чл. 128, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ и да се одобри съгласно чл. 129, ал. 1 от ЗУТ.

 **МОТИВИ:** Във връзка със заявление входящ № 94-00-5796 от 11.07.2018 г. от Идриз Азиз Идриз, с. Розино, ул. „Васил Левски” № 29А, относно даване на разрешение за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за промяна предназначението на поземлен имот № 200026 в местността „Тепе Деби“ по КВС на с. Розино.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1064**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 41** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **26.07.2018 година**

**ОТНОСНО: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план на трасе за транспортен достъп до имот № 142060 в местността „Горен кошелан“ по картата на възстановената собственост на с. Розино.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, предвид изложеното в предложение № 93-00-1728 от 18.07.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 **1**. Одобрява задание за проект на подробен устройствен план – парцеларен план за транспортен достъп до имот № 142060 в местността „Горен кошелан“ в

 землището на с. Розино, изготвено на основание чл.125, ал.1 от ЗУТ.

 **2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Карлово разрешава да се изработи проект на подробен устройствен план – парцеларен план за пътна връзка до поземлен имот № 142060 в местността „Горен кошелан“ по КВС на с. Розино.

Проектът да се изготви съгласно изискванията на чл. 109 и чл. 110 от Закона за устройство на територията, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обем и съдържание на устройствените планове и Закона за опазване на околната среда.

Изготвеният проект за ПУП да се съобщи по реда на чл. 128, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ и да се одобри съгласно чл. 129, ал. 1 от ЗУТ.

 **МОТИВИ:** В общинска администрация е постъпило заявление входящ № 90-00-571 от 13.07.2018 г. от „ЕМИР – 77“ ЕООД, ЕИК 160005914, със седалище и адрес на управление с. Розино, ул. „Христо Ясенов“ № 23, представлявано от Аляйдин Али Хаджимакак – управител, чрез пълномощник Борислав Симеонов Дачев относно допускане изработване на подробен устройствен план – парцеларен план за пътна връзка (транспортен достъп) за имот № 142060 в местността „Горен кошелан“ по Картата на възстановената собственост на с. Розино. С Решение № 690, взето с протокол № 26 от заседание на Общински съвет Карлово, проведено на 31.08.2017 г. е дадено предварително съгласие за провеждане на процедура за утвърждаване на трасе за пътна връзка (транспортен достъп) до имоти с номера 142059 и 142060 в местността „Горен кошелан“ по Картата на възстановената собственост /КВС/ на с. Розино.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1065**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 41** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **26.07.2018 година**

**ОТНОСНО: Предварително съгласие за провеждане на процедура за утвърждаване на трасе за транспортен достъп до имот с идентификатор 36498.342.60, местност „ХАРМАН ТЕПЕ“ по Кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ и промяна на предназначението на част с площ 150 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 36498.342.772 – прилежащ полски път с отреждане за инженерна инфраструктура.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи и чл.30, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, предвид изложеното в предложение № 93-00-1732 от 18.07.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 **1.** Дава предварително съгласие на „САМИТАШ МЕТАЛБАУ“ ЕООД за провеждане на процедура за утвърждаване на трасе за транспортен достъп до имот с идентификатор 36498.342.60, местност “ХАРМАН ТЕПЕ“ по КККР на гр.Карлово през имот с идентификатор 36498.342.772 - полски път, публична общинска собственост.

 **2.** На основание чл.21, ал.3 от ЗОЗЗ, дава предварително съгласие на „САМИТАШ МЕТАЛБАУ“ ЕООД за провеждане на процедура за промяна на предназначението на част от имот с идентификатор 36498.342.772 с площ 150 кв. м.

 **3.** Възлага на „САМИТАШ МЕТАЛБАУ“ ЕООД за своя сметка да проведе процедура за промяна на предназначението на част с площ 150 кв.м. от имот с идентификатор 36498.342.772 - полски път.

 **4.** Определя двугодишен срок на валидност на предварителното съгласие.

**МОТИВИ:** В деловодството на Общинска администрация Карлово е постъпило Заявление с входящ № 90-00-540 от 06.07.2018 г. от „САМИТАШ МЕТАЛБАУ“ ЕООД, ЕИК 115842560, със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, район Южен, ул.”Кукленско шосе” № 9П, представлявано от Хасан Дурнагьоз - управител ЕООД, чрез пълномощник Малин Атанасов Калеников от гр. Карлово, ул.“Стара планина“ № 14 за изразяване на предварително съгласие за промяна предназначението на част от имот с идентификатор 36498.342.772 -прилежащ полски път – площ от 150 кв.м., местност “ХАРМАН ТЕПЕ“ по КККР на гр.Карлово.

На свое заседание, проведено на 19.06.2018 г. с протокол № 39, Общински съвет Карлово е взел Решение № 1014 за изработване на проект за подробен устройствен план - план за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 36498.342.60, местност “ХАРМАН ТЕПЕ“ по КККР на

гр. Карлово за неземеделски нужди– предвижда се създаване на УПИ с отреждане „Стопанска, търговска и обществено обслужваща дейност-магазин за нови авточасти“.

 Съгласно чл.21, ал.3 (Нова - ДВ, бр. 39 от 2011 г.) от Закона за опазване на земеделските земи, обекти, за които транспортният достъп се осъществява по селскостопански пътища и се предвиждат дейности, свързани с използването на транспортни машини с габарити или други технически характеристики, различни от предвидените за селскостопанските пътища, промяна на предназначението на земята за пътя се извършва по общия ред едновременно с основния обект.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1066**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 41** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **26.07.2018 година**

**ОТНОСНО: Предварително съгласие за право на преминаване през общински имоти на трасе на електропровод за захранване на имот № 142060 в местността „Горен кошелан“ в землището на с. Розино и разрешение за изработване на проект на подробен устройствен план – парцеларен план за същия обект.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи и чл.30, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, предвид изложеното в предложение № 93-00-1729 от 18.07.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 **1.** Дава предварително съгласие на „ЕМИР - 77“ ЕООД право на преминаване на трасе на електропровод за захранване на ПИ № 142060 в местността „Горен

 кошелан“ през следните имоти, общинска собственост:

имот № 000693 – полски път, публична общинска собственост, зоната с ограничителен режим е 0.292 дка;

имот № 000695 – полски път, публична общинска собственост, зоната с ограничителен режим е 1.123 дка.

 **2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Карлово одобрява задание за проект на Подробен устройствен план – парцеларен план на трасе на електропровод за захранване на ПИ № 142060 в местността „Горен кошелан“ в землището на с. Розино, изготвено на основание чл. 125, ал. 1 от Закона за устройство на територията.

**3.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Карлово разрешава да се изработи проект на подробен устройствен план – парцеларен план на трасе на електропровод за захранване на ПИ № 142060 в местността „Горен кошелан“ в землището на с. Розино.

Проектът да се изготви съгласно изискванията на чл. 109 и чл. 110 от ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обем и съдържание на устройствените планове и Закона за опазване на околната среда.

Изработеният проект за ПУП да се съобщи по реда на чл. 128 от ЗУТ и се одобри по чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

 **МОТИВИ:** В Община Карлово е постъпило заявление входящ № 90-00-571 от 13.07.2018г. от „ЕМИР - 77“ ЕООД, ЕИК 160005914, със седалище и адрес на управление с. Розино, ул. „Христо Ясенов“, № 23, представлявано от Аляйдин Али Хаджимакак – управител, чрез пълномощник Борислав Симеонов Дачев за предварително съгласие за право на преминаване през общински имоти на трасе на електропровод за захранване на имот № 142060 в местността „Горен кошелан“ в землището на с. Розино и допускане изработване на подробен устройствен план – парцеларен план за същия обект. Приложен е регистър на засегнатите от трасето имоти, общинска собственост:

№ 000693 – полски път, публична общинска собственост, зоната с ограничителен режим е 0.292 дка

№ 000695 – полски път, публична общинска собственост, зоната с ограничителен режим е 1.123 дка;

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1067**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 41** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **26.07.2018 година**

**ОТНОСНО: Предварително съгласие за провеждане на процедура за утвърждаване на трасе за транспортен достъп до имот № 052059, местност „ПОД ШОСЕТО“ по Картата на възстановената собственост на землище с. Иганово и промяна на предназначението на част от имот с № 000340 – прилежащ полски път с отреждане за инфраструктура.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи и чл.30, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, предвид изложеното в предложение № 93-00-1731 от 18.07.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**1.** Дава предварително съгласие на „САМИТАШ МЕТАЛБАУ“ ЕООД за провеждане на процедура за утвърждаване на трасе за транспортен достъп до

имот № 052059, местност “ПОД ШОСЕТО“ по КВС на землище с. Иганово, през поземлен имот № 000340 - полски път, публична общинска собственост.

**2.** На основание чл.21, ал.3 от ЗОЗЗ, дава предварително съгласие на „САМИТАШ МЕТАЛБАУ“ ЕООД за провеждане на процедура за промяна на предназначението на част от поземлен имот № 000340 - полски път с площ 120 кв.м.

**3.** Възлага на „САМИТАШ МЕТАЛБАУ“ ЕООД за своя сметка да проведе процедура за промяна на предназначението на част с площ 120 кв.м. от поземлен имот № 000340 - полски път.

**4.** Определя двугодишен срок на валидност на предварителното съгласие.

 **МОТИВИ:** В деловодството на Общинска администрация Карлово е постъпило Заявление с входящ № 90-00-540 от 06.07.2018г. от „САМИТАШ МЕТАЛБАУ“ ЕООД, ЕИК 115842560, със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, район Южен, ул. ”Кукленско шосе” № 9П, представлявано от Хасан Дурнагьоз - управител ЕООД, чрез пълномощник Малин Атанасов Калеников от гр. Карлово, ул. “Стара планина“ № 14 за изразяване на предварително съгласие за промяна предназначението на част от имот с № 000340, местност “ПОД ШОСЕТО“ по Картата на възстановената собственост на землище с. Иганово -прилежащ полски път – площ от 120 кв.м. за транспортен достъп до № 052059, местност “ПОД ШОСЕТО“ по Картата на възстановената собственост на землище с. Иганово.

На свое заседание, проведено на 19.06.2018 г. с протокол № 39, Общински съвет Карлово е взел Решение № 1016 за изработване на проект за подробен устройствен план - план за регулация и застрояване на поземлен имот № 052059, местност “ПОД ШОСЕТО“ по Картата на възстановената собственост на землище с. Иганово във връзка с промяна предназначението на земеделската земя за неземеделски нужди – предвижда се създаване на УПИ с отреждане „Търговска и обществено обслужваща дейност-магазин за нови авточасти“.

Съгласно чл.21, ал.3 (Нова - ДВ, бр. 39 от 2011 г.) от Закона за опазване на земеделските земи, обекти, за които транспортният достъп се осъществява по селскостопански пътища и се предвиждат дейности, свързани с използването на транспортни машини с габарити или други технически характеристики, различни от предвидените за селскостопанските пътища, промяна на предназначението на земята за пътя се извършва по общия ред едновременно с основния обект.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**