**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 885**

ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 34** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **22.02.2018 година**

**ОТНОСНО: Избор на Управител на „Медицински център – І – Карлово” ЕООД.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: инж. Теодор Делков Шойлеков -**

**Председател на Общински съвет Карлово**

На основание чл. 11, ал. 2 от Наредба № 9 от 26.06.2000 год. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения /3ЛЗ/, предвид изложеното в предложение № 00-373-18 от 02.02.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

Утвърждава предложеното от Комисията, назначена със Решение № 884 от 25.01.2018 год. на Общински съвет Карлово, едноличен собственик на капитала на „Медицински център – І – Карлово” ЕООД гр. Карлово и класиране на кандидата в конкурса за Управител на „Медицински център – І – Карлово” ЕООД

**д-р Атанас Иванов Юнаков** с обща оценка 6,00

**Обявява за спечелил конкурса**

**д-р Атанас Иванов Юнаков.**

**2.** На основание чл.147, ал.2 и чл.137, ал.1 т.5 от Търговския закон, **Общински съвет Карлово избира за Управител на „Медицински център – І – Карлово” ЕООД гр. Карлово, д-р Атанас Иванов Юнаков** като на основание чл. 16, ал. 6 от Наредба № 9 от 26.06.2000 год., определя възнаграждение в размер на 350 % /триста и петдесет процента/ от отчетната средна месечна брутна работна заплата в лечебното заведение.

3. Задължава Кмета на Община Карлово да издаде заповед и сключи договор за възлагане на управлението с **д-р Атанас Иванов Юнаков**.

**МОТИВИ:** До Председателя на Общински съвет Карлово на 01.02.2018 г. е постъпило уведомително писмо, Решение и протокол от комисията по провеждане на конкурс за избор на Управител на „Медицински център – І – Карлово” ЕООД, гр. Карлово, открита с Решение № 839 от 21.12.2017 г. на Общински съвет Карлово.

На основание чл.10 от Наредба № 9 от 26.06.2000 год. за условията и реда за възлагане управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения, комисията след проведеното гласуване единодушно реши

Предлага на Общински съвет Карлово да утвърди кандидатурата на д-р Атанас Иванов Юнаков с ЕГН 651125\*\*\*\* от гр. Карлово, област Пловдив, ул. „Ангел Кънчев” № 11, вх. В, ет. 3, ап. 6 за УПРАВИТЕЛ на „Медицински център – І – Карлово” ЕООД

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

**Общински съвет Карлово:**

**инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 886**

ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 34** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **22.02.2018 година**

**ОТНОСНО: Приемане на Правилник за изменение на** **Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Карлово, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: инж. Теодор Делков Шойлеков -**

**Председател на Общински съвет Карлово**

На основание чл. 21, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предвид изложеното в предложение № 00-367-18 от 18.01.2018 г., Общински съвет Карлово

Приема Правилник за изменение на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Карлово, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, както следва:

§1. В чл. 84 отменя ал. 4.

**МОТИВИ:**  Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Карлово, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, приет на основание чл. 21, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация е подзаконов нормативен акт.

Правилника в чл. 84, ал. 4 е незаконосъобразен и противоречи на чл. 27, чл. 28 и чл. 29 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

Условията и редът за свикване и провеждане на заседанията па общинските съвети са подробно регламентирани в Закона за местното самоуправление и местната администрация. Въз основа на разпоредбите на закона те могат и следва да бъдат доразвити в детайли в Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, приет на основание чл. 21. ал. 3 от ЗМСМА, но без да влизат в противоречие с разпоредбите на закона. В противен случай, разпоредби от подзаконов акт, какъвто е Правилника по чл. 21, ал. 3, които противоречат на разпоредбите на закона, са незаконосъобразни.

Съгласно чл. 27, ал. 2 и 3 от ЗМСМА заседанията на общинския съвет са законни, ако присъстват повече от половината от общия брой на съветниците. Решенията на общинския съвет се вземат с явно гласуване с мнозинство повече от половината от присъстващите съветници.

Съветът може да реши гласуването да бъде и тайно. В хипотезите на ал. 4 и ал. 5 от същия член са посочени въпросите, по които решенията се приемат с квалифицирано мнозинство и/или поименно гласуване.

Визираните разпоредби недвусмислено показват, че за да бъдат законни заседанията на общинския съвет, на тях трябва да присъстват определен брой съветници и съответно за да бъдат законни приетите решения за тях трябва да са гласували определен брой от присъстващите съветници.

Приемането на решения с подписка (неприсъствено) на общински съветници е недопустимо и се явява съществено нарушение на закона, тъй като в него не е

предвидена подобна форма. В този смисъл е и практиката на Върховния административен съд /напр. Решение № 4016 от 07.06.2001 **г.** на ВАС по административно дело № 1901/2001 **г.** - второ отделение и Решение № 5889

от 11.06.2007 г. на ВАС по адм. д. № 904/2007 **г.** - трето отделение/.

Наред с визираните по-горе, законът съдържа още редица разпоредби, които по безспорен начин показват, че заседанията на общинския съвет са присъствени.

Така например съгласно чл. 28 от ЗМСМА гражданите могат да присъстват на заседанията на общинския съвет и на неговите комисии, като заемат специално определените за тях места. Гражданите могат да се изказват, да отправят питания, становища и предложения от компетентността на общинския съвет, кмета или общинската администрация, представляващи обществен интерес, и да получават отговори по ред, начин и в срок, определени в правилника по чл. 21, ал. 3. Нормата на чл. 28 не би могла да намери приложение, ако заседанията на съвета или на неговите комисии са неприсъствени. Гражданите не биха могли да присъстват на едно неприсъствено заседание и да заемат определените им места, още по-малко да се изказват.

На следващо място съгласно чл. 33, ал. 1. т. 3 от ЗМСМА общинският съветник има право да участва в обсъждането и решаването на всички въпроси от компетентността на съвета - няма как едно обсъждане на разглежданите въпроси да се проведе чрез подписка. Освен това съгласно т. 4 от същия член общинският съветник може да отправя питания към кмета, на които се отговаря устно или писмено на следващото заседание, освен ако съветът реши друго. Няма как да се отговори устно на неприсъствено заседание.

Съгласно чл. 34 от ЗМСМА общинският съветник получава възнаграждение за участието си в заседанията па общинския съвет и на неговите комисии. Член 36, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА задължава общинския съветник да присъства на заседанията на общинския съвет и на комисиите, в които е избран, и да участва в

решаването на разглежданите въпроси, като при неизпълнение на това си задължение /да присъства/, в ал. 2 на същия е предвидена съответната санкция - удържане на средства от възнаграждението му в размер, определен в правилника по чл.21.ал.З от ЗМСМА. Най - сериозната санкция е предвидена в чл. 30, ал. 4, т. 5 от ЗМСМА, съгласно която пълномощията на общинския съветник се прекратяват предсрочно когато, без да е уведомил писмено председателя на

общинския съвет за неучастието си в заседанието на съвета по уважителни

причини - служебна ангажираност, отсъствие от страната, заболяване и други, не участва в три поредни или в общо пет заседания на общинския съвет през годината.

В закона се съдържат и други разпоредби, освен посочените, в които са регламентирани различни хипотези, свързани със свикването, откриването, ръководенето и провеждането на заседанията на общинския съвет.

Съгласно чл. 29 от ЗМСМА за всяко заседание на общинския съвет се води протокол. Съветниците имат право в седемдневен срок от деня на заседанието да прегледат протокола и да поискат поправки в него. При спор въпросът се решава от съвета на следващото заседание.

В заключение, въз основа на изложеното по-горе и съобразно съдебната практика, се налага категоричния извод, че законни са присъствените заседания на съвета при наличие на определения от закона кворум тоест необходим брой съветници, конто трябва да присъстват на свиканото по определения ред, срок и от овластените от закона лица, заседание на общинския съвет. Законни решения могат да се вземат само на законно свикани и проведени присъствени заседания при наличие на определения от закона кворум и със съответното мнозинство присъстващи на тях общински съветници. Законът не предвижда провеждане на неприсъствени заседания и/или приемане на решения чрез неприсъствено гласуване с подписка. В гласуването могат да участват само присъствалите на заседанието

общински съветници. Гласуването е лично - по правило явно, а в определените от закона случаи - явно и поименно или тайно.

**След направените разисквания, предложения и проведеното гласуване, Общински съвет Карлово не приема предложението на инж. Теодор Делков Шойлеков - Председател на Общински съвет Карлово, относно „Приемане на Правилник за изменение на** **Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Карлово, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация”.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

**Общински съвет Карлово:**

**инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 887**

ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 34** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **22.02.2018 година**

**ОТНОСНО: Приемане на Правилник за изменение на** **Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Карлово, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, приет с Решение № 15, взето с протокол № 3 от 18.12.2015 г.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: инж. Теодор Делков Шойлеков -**

**Председател на Общински съвет Карлово**

На основание чл. 21, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предвид изложеното в предложение № 00-374-18 от 05.02.2018 г., Общински съвет Карлово

Приема Правилник за изменение на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Карлово, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, приет с Решение № 15, взето с протокол № 3 от 18.12.2015 г. както следва:

**§1.** Отменя чл.17.

**§2.** Отменя т.8 на чл.19, ал.1.

**МОТИВИ:** До Административен съд – гр. Пловдив и копие до Върховна административна прокуратура е изпратен протест от г-н Владимиров Вълев – Прокурор от Окръжна прокуратура – гр. Пловдив, противПравилника за организацията и дейността на Общински съвет Карлово, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, приет с Решение № 15, взето с протокол № 3 от 18.12.2015 г.

Правно основание: чл.186, ал.2, вр. чл.185, вр. чл.16, ал.1, чл.126, чл.193, ал.1 от АПК.

**ПРЕДЛАГА:**

Административен съд - гр. Пловдив да отмени Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Карлово, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, приет с Решение № 15, взето с протокол № 3 от 18.12.2015 г. в частта:

- Производство за предсрочно прекратяване правомощията на председателя на Общинския съвет и за заместник-председателите на Общинския съвет на основание чл.15, ал.1, т.2 и чл.16, ал.1, т.2 започва по предложение на не по-малко от 1/3 от общия брой на общинските съветници - чл. 17;

- Председателят на Общинския съвет:

т. 8 - упражнява контрол върху изразходването на средствата, предвидени за издръжка на Общинския съвет - чл.19, ал. 1, т.8;

Правилникът е приет на основание на делегацията по чл.21, ал.З от ЗМСМА и урежда статут, правомощия, помощни органи на общинския съвет, положение на общинския съветник и т.н. Въведените правила са задължителни освен за органа на местна власт, но и за гражданите и юридическите лица по повод осъществяване на визираните властнически функции. Правилникът се състои от административно-правни норми, които се отнасят за неопределен и неограничен брой адресати и имат многократно правно действие. Това е нормативен административен акт, по определението на чл.75, ал,1 от АПК, предвид същността на въведените разпоредби и адресатите, към които е насочен. В същия смисъл е и дефинитивната норма на чл.1 а от ЗНА.

Ето защо е недопустимо да се пренебрегне рамката, посочена в чл.76, ал.З от АПК, според която общинските съвети издават нормативни актове, с които уреждат съобразно нормативните актове от по-висока степен обществени отношения с местно значение. Идентично е правилото на чл.8 от ЗНА.

Разпоредбата на чл.17 от Правилника, според която предложението за предсрочно прекратяване правомощията на председателя на общинския съвет на основание чл.15 ал.1 т.2 /т.е. при трайна невъзможност или системно неизпълнение на задълженията му за повече от три месеца/ се внася на заседание на общинския съвет, подписано най-малко от 1/3 от общия брой на съветниците.

От съдържанието на подзаконовата норма е видно, че с нея се създават правила, по които се извършва нещо. А разпоредбите, посветени на реда за процедиране са по правило императивни.

От друга страна, при решаването на този въпрос в чл.24 от ЗМСМА не са предвидени ограничения за проявата на инициатива за предсрочно прекратяване на правомощията на председателя на общинския съвет.

Отрицателният характер на представената констатация изключва необходимост от допълнителни доводи за обосноваването й.

Следователно, с избрания начин на действие е извършено т.нар. „дописване на закона“, което категорично е забранено за общинския съвет и затова регламентацията в Правилника е противозаконна.

Нещо повече, с разрешението, приложено от местния орган на власт се бламира изрично признатата възможност на всеки общински съветник да предлага включването в дневния ред на заседанията на общинския съвет разглеждането на въпроси от компетентността на съвета и да внася проекти за решение - чл.ЗЗ, ал.1, т.2 от ЗМСМА. Според чл.19, ал.1, т.8 от подзаконовия акт, Председателят на Общинския съвет упражнява контрол върху изразходването на средствата, предвидени за издръжка на Общинския съвет.

Преценката за законосъобразност се извършва на основата чл.21, ал.1, т.6; чл.25; чл.44, ал.1, т.5; чл.52 и т.н. от ЗМСМА и чл.7, ал.5; чл.22, ал.З; чл.45 и сл.; чл.122, и сл. и чл.140 от ЗПФ, който отменя ЗОбщБ.

Систематическото тълкуване на разпоредбите, неизчерпателно изброени, сочи недвусмислено, че бюджетът е на общината, а не на общинския съвет, приема се от местния орган на власт, а изпълнението се организира от кмета. И обратно - в законодателството не се предвиждат функции на председателя на общинския съвет по отношение на общинския бюджет.

Отрицателният характер на направената констатация изключва необходимост от допълнителни специални доводи за обосноваването й.

И затова е уместно да се акцентира, че компетентността на един орган винаги се определя в съответствие с материалния закон, като това е пряко следствие от нормата на чл.4, ал.1 от КРБ / а и чл.4, ал.1 от АПК/. Разпоредбите посветени на компетентността не могат да се тълкуват разширително, поради изключителния им характер. Така е, защото всяка власт /в т.ч. и за вземане на определено решение, каквато всъщност е компетентността/ се учредява изрично.

Ето защо не е излишно да се повтори, че при издаване на подзаконов нормативен акт съответният орган е длъжен да се съобразява стриктно с нормативния акт от по-висок ранг;

С оглед гореизложеното намирам, че чл.17 и чл.19, ал.1, т.8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Карлово е незаконосъобразен и противоречи на нормативен акт от по-висока степен, а именно на КРБ, ЗМСМА и ЗПФ, поради което и на основание чл.186, ал.2 вр. чл.185 вр. чл.16, ал.1, чл.126, чл. 193, ал. 1 от АПК.

**След направените разисквания, предложения и проведеното гласуване, Общински съвет Карлово не приема предложението на инж. Теодор Делков Шойлеков - Председател на Общински съвет Карлово, относно „Приемане на Правилник за изменение на** **Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Карлово, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация”, приет с Решение № 15, взето с протокол № 3 от 18.12.2015 г.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

**Общински съвет Карлово:**

**инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 888**

ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 34** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **22.02.2018 година**

ОТНОСНО: Връщане за ново обсъждане и съобразяване със законовите изисквания на Наредба за изменение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на Община Карлово, в частта й на § 5, приета с Решение № 866, взето с протокол № 33 от 25.01.2018 година на Общински съвет Карлово.

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: инж. Теодор Делков Шойлеков -**

**Председател на Общински съвет Карлово**

На основание чл. 45, ал. 9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предвид изложеното в предложение № 00-376-18 от 07.02.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

Отменя §5 от **Наредба за изменение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на Община Карлово, приета с Решение № 866, взето с протокол № 33 от 25.01.2018 г.**

**МОТИВИ:** С писмо изх. № АК-01-22#2 от 06.02.2018 г. и на основание чл. 32, ал. 2 от Закона за администрацията, във връзка с чл. 45, ал. 4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, г-н Здравко Димитров - Областен управител на област Пловдив, връща за ново обсъждане в Общински съвет Карлово и съобразяване със законовите изисквания, в законовия 7- дневен срок, Наредба за изменение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на Община Карлово, в частта й на § 5, приета с Решение № 866, взето с протокол № 33 от 25.01.2018 г. на Общински съвет Карлово. Същата, в посочената част, е незаконосъобразна поради следните съображения:

С решение № 866, на основание чл. 22 от Закона за местните данъци и такси /ЗМДТ/, и на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, предвид изложеното в предложение № 93-00-49 от 09.01.2018 г., Общински съвет Карлово приема Наредба за изменение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на Община Карлово.

В § 5 от същата наредба е предвидено, че: „В Преходни и заключителни разпоредби се създава нов параграф 10 „Наредба за изменение на наредба за определяне размера на местните данъци в Община Карлово“, приета с Решение № 866, протокол № 33 от 25.01.2018 г. влиза в сила от 01 януари 2018 година“.

Наредбата за изменение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на Община Карлово е приета с Решение № 866, взето с протокол № 33 от 25.01.2018 г. и с посочването в § 5 от същата наредба, че в Преходни и заключителни разпоредби се създава нов параграф 10 „Наредба за изменение на наредба за определяне размера на местните данъци в Община Карлово“ влиза в сила от 01.01.2018 г. на практика издателят на нормативния акт му е придал обратно действие във времето. Съгласно чл. 14, ал. 1 от Закона за нормативните актове /ЗНА/, обратна сила на нормативен акт може да се даде само по изключение, и то с изрична разпоредба. Разпоредбата на чл. 14, ал. 2 от ЗНА постановява, че обратна сила на нормативен акт, издаден въз основа на друг нормативен акт, може да се даде само ако такава сила има актът, въз основа на който той е издаден. В решението на общинския съвет е посочено, че наредбата се приема на основание Закона за местните данъци и такси /ЗМДТ/. В целия ЗМДТ, уреждащ обществените отношения, свързани с определянето размера на местните данъци, няма правна норма, предвиждаща обратна сила на закона или на отделни негови разпоредби. Поради това и незаконосъобразно с § 5 от наредбата, чрез създаването на нов параграф 10 в Преходни и заключителни разпоредби от наредбата е придадена обратна сила на същата.

Налице е противоречие с материалноправни разпоредби, което е самостоятелно основание за незаконосъобразност на административните актове по аргумент на чл. 146, т. 4 от Административнопроцесуалния кодекс, което налага на това основание § 5 от наредбата, да бъде отменен.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

**Общински съвет Карлово:**

**инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 889**

ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 34** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **22.02.2018 година**

ОТНОСНО: Химна на Република България.

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: г-н Андон Боянов Андонов -**

**Общински съветник в Общински съвет Карлово**

На основание чл. 21, ал. 1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предвид изложеното в предложение № 00-379-18 от 15.02.2018 г.,

В началото на всяко заседание на Общински съвет Карлово да звучи

1. Химна на Република България - съкратения вариант на вокалното изпълнение;

**2.** Химна на гр. Карлово;

**3.** Ода на радостта.

**МОТИВИ:** Националния химн на Република България символизира нашата нация и ние като отговорна институция - Общински съвет Карлово сме длъжни да изразим уважение към нацията и гражданите си.

**След направените разисквания, предложения и проведеното гласуване, Общински съвет Карлово не приема предложението на г-н Андон Боянов Андонов – Общински съветник в Общински съвет Карлово, относно** „**Химна на Република България”**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

**Общински съвет Карлово:**

**инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 890**

ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 34** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **22.02.2018 година**

**ОТНОСНО: Осигуряване на средства от „Фонд за органите на местното самоуправление в България - ФЛАГ” ЕАД за изпълнение на проект BG16RFOP001-1.038-0001-C01 „Благоустроена градска среда на град Карлово”**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов - Кмет**

**на Община Карлово**

На основание чл. 5, ал. 1, т. 5 от Закона за общинския дълг и чл. 21, ал. 1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предвид изложеното в предложение № 93-00-366 от 14.02.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

Дава съгласието си за:

**1.**Община Карлово да сключи договор за кредит с „Фонд за органите на местното самоуправление в България - ФЛАГ” ЕАД, по силата на който да поеме

краткосрочен общински дълг с цел реализацията на проект:

BG16RFOP001-1.038-0001-C01 „Благоустроена градска среда на град Карлово”, финансиран от Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014 – 2020 г. приоритетна ос „Устойчиво и интегрирано градско развитие“, схема „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014 – 2020 - Карлово“, при следните основни параметри:

• Максимален размер на дълга – 941 601,53 лева (деветстотин четиридесет и една хиляди шестстотин и един лева и петдесет и три стотинки);

• Валута на дълга – лева

• Вид на дълга – краткосрочен дълг, поет с договор за общински заем;

• Условия за погасяване:

- Срок на погасяване – до 12 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване.

- Източници за погасяване на главницата – чрез плащанията от Управляващия орган съгласно Договор за безвъзмездна финансова помощ № РД-02-37-261 от 18.11.2016 г. и/или от собствени бюджетни средства.

• Максимален лихвен процент – шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 4.083 %

• Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски – съгласно ценовата политика на Фонд ФЛАГ и Управляващата банка

• Начин на обезпечение на кредита:

- Учредяване на залог върху вземанията на Община Карлово по Договор за безвъзмездна помощ № РД-02-37-261 от 18.11.2016 г., сключен с Управляващия

орган на съответната Оперативна програма, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;

- Учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на Община Карлово, по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закон за публичните финанси и бюджетните

взаимоотношения на община Карлово по чл. 52, ал. 1, т. 1, букви „а“ и „б“ от Закона за публичните финанси, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;

**2.** Възлага и делегира права на Кмета на Община Карлово да подготви искането за кредит, да го подаде в офиса на ФОМСБ – ФЛАГ ЕАД, да подпише договора за кредит и договорите за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.

**МОТИВИ:** На 18.11.2016 г. Община Карлово сключи договор за безвъзмездна финансова помощ (БФП) № РД-02-37-261 от 18.11.2016 г., чрез който се осигури финансиране за реализиране на проект „Благоустроена градска среда на град Карлово“. Осигуреното финансиране представлява 100% безвъзмездна финансова помощ. Съгласно чл.26, ал. 1 от сключения договор за БФП, авансовите и междинни плащания от страна на Управляващия орган на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014 – 2020 г. към Община Карлово не могат да надхвърлят 80% от общия размер. Останалите средства ще бъдат възстановени на Община Карлово при подаване на искане за окончателно плащане.

Във връзка с реализиране на проекта е необходимо осигуряване на средства в размер на 941 601,53 лв., представляващи 20% от стойността на сключения договор за БФП.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

**Общински съвет Карлово:**

**инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 891**

ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 34** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **22.02.2018 година**

**ОТНОСНО: Приемане на отчет за дейността на Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетни и непълнолетни за 2017 година.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов - Кмет**

**на Община Карлово**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.7, ал.2 от Закона за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните, предвид изложеното в предложение № 93-00-317 от 08.02.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

Приема отчет за дейността на Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните за 2017 година.

**МОТИВИ:** Местната комисия за борба срещу противообществените прояви

на малолетни и непълнолетни към Община Карлово всяка година предоставя отчет за своята дейност пред Централната комисия за БППМН, пред Кмета на общината и Общински съвет, съгласно чл.7, ал.2 от Закона за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните.

МКБППМН – Карлово организира и координира цялостната социално – превантивна дейност на територията на общината, свързана с предоставяне и ограничаване на детската престъпност и асоциално поведение, с цел постигане на положителен резултат в корективно – възпитателната работа с децата, имащи проблемно поведение, както и интегрирането им в обществото.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

**Общински съвет Карлово:**

**инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 892**

ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 34** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **22.02.2018 година**

**ОТНОСНО: Предложение за изменение на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване, частично за улица с о. т. 1 - 48 и УПИ Х - 278 /ПИ с идентификатор 36498.502.330/ в кв. 143 по регулационния план на гр. Карлово.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов - Кмет**

**на Община Карлово**

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 2 и § 8, ал. 2, т. 3 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, предвид изложеното в предложение № 94-00-7105 от 18.12.2017 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

Дава съгласие да се измени подробния устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/ частично за улица с о. т. 1 - 48 и УПИ Х – 278, УПИ ІІ – 277, УПИ VІ – 273, УПИ VІІ – 272, УПИ VІІІ – 269, УПИ ІХ – 270, 271, УПИ ХІ – 270 в кв. 143 по регулационния план на гр. Карлово.

Изменението в част ПР за УПИ Х – 278 в кв. 143 по регулационния план на гр. Карлово предвижда, уличнорегулационната граница на улица с о. т. 1 - 48 и

вътрешно регулационните граници да преминат в съответствие със съществуващите на място имотни, като се образуват нови устроени поземлени имоти УПИ Х – 502.330, УПИ ІІ – 502.331, УПИ VІ – 502.336, УПИ VІІ – 502.335, УПИ ІХ – 502.329, УПИ ХІ – 502.331 в кв. 143 по регулационния план на гр. Карлово, съгласно нанесените линии, щрихи и надписи със зелен и кафяв цвят в графичната част на проекта.

Изменението в част ПЗ за новообразувания УПИ Х – 502.330 предвижда – свободно, ниско застрояване, съгласно ограничителните линии на застрояване в червен пунктир и градоустройствени показатели по проект.

Устройствена зона Жм.

**МОТИВИ:** Внасям за разглеждане докладна записка във връзка с необходимостта от одобряване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/ по плана на гр. Карлово.

Изменението се предлага във връзка със заявление вх. № 94-00-7105 от 23.10.2017 г. от **Стойно Стоянов Стоянов** с ЕГН 7204184441, гр. Карлово, ул. „Генерал Карцов” № 6, вх. „Б”, ет. 2, община Карлово, **Пламен Стоянов Стоянов** с ЕГН 7607154506, гр. Карлово, ул. „Тодор Каблешков” № 58, община Карлово и **Николай Мачев Мачев** с ЕГН 4607304508, с. Богдан, ул. „1-ва” № 29, община Карлово, заинтересовани страни по чл. 131 от ЗУТ в УПИ Х – 278 /ПИ с идентификатор 36498.502.330/ в кв. 143 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ и регулационния план /РП/ на гр. Карлово.

Изготвеното предложение за изменение на ПУП – ПРЗ е разгледано от Експертен съвет по устройство на територията при Община Карлово и е прието с решение І от протокол № 20 от 06.11.2017 г.

Изменението в част ПР за УПИ Х – 278 в кв.143 по регулационния план на гр. Карлово предвижда, уличнорегулационната граница на улица с о.т. 1-48 и вътрешно регулационните граници да преминат в съответствие със съществуващите на място имотни, като се образуват нови устроени поземлени имоти УПИ Х – 502.330, УПИ ІІ – 502.331, УПИ VІ – 502.336, УПИ VІІ – 502.335,

УПИ ІХ – 502.329, УПИ ХІ – 502.331 в кв. 143 по регулационния план на гр. Карлово, съгласно нанесените линии, щрихи и надписи със зелен и кафяв цвят в графичната част на проекта.

Изменението в част ПЗ за новообразувания УПИ Х – 502.330 предвижда – свободно, ниско застрояване, съгласно ограничителните линии на застрояване в червен пунктир и градоустройствени показатели по проект.

Устройствена зона Жм.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

**Общински съвет Карлово:**

**инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 893**

ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 34** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **22.02.2018 година**

**ОТНОСНО: Одобряване на Подробен устройствен план /ПУП/ – парцеларен план /ПП/ за елементи на техническата инфраструктура – електропровод за захранване на поземлен имот с идентификатор 36498.50.20 /УПИ 50.20 – автосервиз с диагностика на автомобили, магазини и складове за промишлени стоки, кафе – аперитив и офиси/ в местността „Чакъла” по КККР на гр. Карлово, община Карлово.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов - Кмет**

**на Община Карлово**

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, във връзка с чл.150, ал.1, чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ, предвид изложеното в предложение № 93-00-259 от 01.02.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

Одобрява подробен устройствен план / ПУП / - парцеларен план / ПП / за

елементи на техническата инфраструктура – електропровод за захранване на поземлен имот с идентификатор 36498.50.20 /УПИ 50.20 – автосервиз с диагностика на автомобили, магазини и складове за промишлени стоки, кафе – аперитив и офиси/, местност „Чакъла” по КККР на гр. Карлово, община Карлово, като част от комплексен проект.

Подробния устройствен план – парцеларен план предвижда трасето на електропровод за захранване на поземлен имот с идентификатор 36498.50.20 /УПИ 50.20 - автосервиз с диагностика на автомобили, магазини и складове за промишлени стоки, кафе – аперитив и офиси/ в местност „Чакъла” по КККР на гр. Карлово да премине през имот 36498.39.155 – за селскостопански, горски, ведомствен път – публична собственост на Община Карлово, 36498.344.359 – за селскостопански, горски, ведомствен път – публична собственост на Община Карлово, 36498.344.360 – за път от републиканската пътна мрежа – Държавна публична собственост, 36498.342.769 – за местен път – публична собственост на Община Карлово, 36498.342.142 – комплексно застрояване – частна собственост на „ЕНДЖИ ГРУУП” ООД в местността „Харман тепе” по КККР на гр. Карлово.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ в 30 – дневен срок от обнародването в Държавен вестник, чрез Община Карлово пред Административен съд гр. Пловдив.

**МОТИВИ:** Внасям за разглеждане докладна записка във връзка с искане входящ № 90-00-621 от 15.09.2017 г. от „ЕВН България Електроразпределение” ЕАД за одобряване на подробен устройствен план /ПУП/ - парцеларен план /ПП/ за елементи на техническата инфраструктура – електропровод за захранване на поземлен имот с идентификатор 36498.50.20 /УПИ 50.20 – автосервиз с диагностика на автомобили, магазини и складове за промишлени стоки, кафе –

аперитив и офиси/ в местността „Чакъла” по КККР на гр. Карлово, община Карлово. ПУП – ПП представлява част от комплексен проект по чл. 150, ал. 3 от ЗУТ.

Подробния устройствен план е изготвен на основание чл. 150, ал.1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, разгледан е от Експертен съвет устройство на територията при общината и е приет с протокол № 17 от 09.10.2017 година.

Подробния устройствен план – Парцеларен план предвижда трасето на електропровод за захранване на поземлен имот с идентификатор 36498.50.20 /УПИ 50.20 – автосервиз с диагностика на автомобили, магазини и складове за промишлени стоки, кафе – аперитив и офиси/, местност „Чакъла” по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Карлово, да премине през имот 36498.39.155 – за селскостопански, горски , ведомствен път – публична собственост на Община Карлово, 36498.344.359 – за селскостопански, горски, ведомствен път – публична собственост на Община Карлово, 36498.344.360 – за път от републиканската пътна мрежа – Държавна публична собственост, 36498.342.769 – за местен път – публична собственост на Община Карлово, 36498.342.142 – комплексно застрояване – частта собственост на „ЕНДЖИ ГРУУП” ООД в местността „Харман тепе”.

Проектът за подробния устройствен план е съобщен по реда на чл. 128, ал.1 и ал.2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

В законоустановеният срок няма постъпили възражения, за което е подписан Акт от 18.12.2017 година.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

**Общински съвет Карлово:**

**инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 894**

ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 34** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **22.02.2018 година**

**ОТНОСНО: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 36498.305.772 в местността „Юртовете” по Кадастралната карта на гр. Карлово.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

**Кмет на Община Карлово**

На основание чл. 21, ал. 1 т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124 б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, предвид изложеното в предложение № 94-00-489 от 01.02.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**1.** Одобрява задание за проект на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за промяна на предназначението на поземлен имот с идентификатор 36498.305.772 в местността ”Юртовете” по КККР на гр. Карлово, изготвено на основание чл. 125, ал. 1 от Закона за устройство на територията.

**2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124 а, ал. 1от Закона за устройство на територията, Общински съвет Карлово разрешава да се изработи проект за подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за промяна на предназначението на поземлен имот с идентификатор 36498.305.772 в местността ”Юртовете” по КККР на гр. Карлово.

Предвижда се създаване на **УПИ 305.772 - смесено жилищно строителство и безвредно производство за изработка на надгробни паметници.**

Проектът да се изготви съгласно изискванията на чл. 109 и чл. 110 от ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обем и съдържание на устройствените планове и Закона за опазване на околната среда.

Изработеният проект за ПУП да се съобщи по реда на чл. 128 от ЗУТ и се одобри по чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

**МОТИВИ:**

Във връзка със заявление с вх. № 94-00-489 от 22.01.2018 год. от Георги Тошков Иванов, с адрес гр. Карлово, ул. „Александър Стамболийски” № 74, ет. 1, ап. 1, чрез пълномощник Стойко Цочев Цочев, гр. Сопот, ул. „Ганчо Попниколов” № 21, относно даване на разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за промяна на предназначението на поземлен имот с идентификатор 36498.305.772 в местността ”Юртовете” по кадастралната карта на гр. Карлово.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

**Общински съвет Карлово:**

**инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 895**

ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 34** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **22.02.2018 година**

**ОТНОСНО: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 36498.21.16 в местността „Керезлика” по Кадастралната карта на гр. Карлово.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

**Кмет на Община Карлово**

На основание чл. 21, ал. 1 т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124 б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, предвид изложеното в предложение № 94-00-908 от 14.02.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**1.** Одобрява задание за проект на Подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за промяна на предназначението на поземлен имот с идентификатор 36498.21.16 в местността ”Керезлика” по КККР на гр. Карлово, изготвено на основание чл. 125, ал. 1 от Закона за устройство на територията.

**2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124 а, ал. 1от Закона за устройство на територията, Общински съвет Карлово разрешава да се изработи проект за подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за промяна на предназначението на поземлен имот с идентификатор 36498.21.16 в местността ”Керезлика” по КККР на гр. Карлово.

Предвижда се създаване на **УПИ - за жилищно строителство.**

Проектът да се изготви съгласно изискванията на чл. 109 и чл. 110 от ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обем и съдържание на устройствените планове и Закона за опазване на околната среда.

Изработеният проект за ПУП да се съобщи по реда на чл. 128 от ЗУТ и се одобри по чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

**МОТИВИ:**

Във връзка със заявление с входящ № 94-00-908 от 07.02.2018 год. от Ивелин Мачев Вълканов, ЕГН 7710074568, с адрес гр. Карлово, ул. „Юмрукчал” № 114, чрез пълномощник Малин Атанасов Калеников, гр. Карлово, ул. „Стара планина” № 14, относно даване на разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за промяна на предназначението на поземлен имот с идентификатор 36498.21.16 в местността ”Керезлика” по кадастралната карта на гр. Карлово.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

**Общински съвет Карлово:**

**инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 896**

ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 34** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **22.02.2018 година**

**ОТНОСНО: Прекратяване на съсобственост върху сграда, находяща се в УПИ /урегулиран поземлен имот/ І /едно/-спиртоварна, кв. 4 по плана на с. Климент, чрез продажба на принадлежащата на общината, североизточна част от сграда, състояща се от две помещения с обща площ 90 кв. м., както следва:** **помещение с площ 40 /четиридесет/ кв. м. - бивша** **ветеринарна лечебница и помещение с площ 50 /петдесет/ кв. м. - бивша конюшня**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов - Кмет**

**на Община Карлово**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинска собственост /ЗОС/, чл. 56, ал. 1, т. 2 и ал. 6 от Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС, предвид изложеното в предложение № 90-00-39 от 12.02.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**І.** Разрешава прекратяване на съсобственост между Община Карлово и ЕТ

”Иван Чонлов”, ЕИК 115112694, седалище и адрес на управление: с. Климент, с управител Иван Атанасов Чонлов, върху сграда, находяща се в урегулиран поземлен имот /УПИ/ І - спиртоварна, кв. 4 по плана на с. Климент чрез продажба на принадлежащата на общината, североизточна част от сграда, състояща се от две помещения с обща площ 90 кв.м., както следва: помещение с площ 40 /четиридесет/ кв. м. - бивша ветеринарна лечебница и помещение с площ 50 /петдесет/ кв. м. - бивша конюшня, актувана с Акт № 3907 от 10.11.2014 г., за поправка на акт за частна общинска собственост № 2481 от 27. 07. 2012 год., при граници на имота: север - улица с о. т. 45 - о. т. 46 – о. т. 47, югоизток - улица с о. т. 47 - о. т. 48, юг – край на регулация, по пазарна оценка, изготвена от оценител в размер на 1 400.00 лв. /хиляда и четиристотин лева/.

Данъчната оценка на имота е 1 265.80 лв.

**ІІ.** Всички данъци и такси, дължими по сделката, както и разходите по изготвяне на оценката от оценител, са за сметка на купувача.

**ІІІ.** На основание чл.36, ал.3 от ЗОС и чл.56, ал.7 и ал.8 от Наредбата по чл.8, ал.2 от ЗОС, Кметът на Общината да издаде заповед и подпише договор за прекратяване на съсобственост върху сграда, находяща се в УПИ І – спиртоварна, кв.4 по плана на с. Климент, чрез продажба на принадлежащата на общината, североизточна част от сградата, подробно описана в т. І от настоящето решение.

**МОТИВИ:** Постъпило е заявление с вх. № 90-00-39 от 19.01.2018 год. от Иван Атанасов Чонлов, управител на ЕТ ”Иван Чонлов”, ЕИК 115112694, седалище и адрес на управление: с. Климент, собственик на западната част от сграда с площ 90 /деветдесет/ кв. м. /бивша ракиджийница/, цялата с площ 180 /сто и осемдесет/ кв. м., находяща се в урегулиран поземлен имот /УПИ/ І - спиртоварна, кв. 4 по плана на с. Климент, съгласно нотариален акт за покупко - продажба на недвижим имот № 98, том ІІ, рег. № 11796, дело № 1298 от 23.12.2014 г., с искане за прекратяване на съсобственост върху сграда, находяща се в гореописания имот, чрез продажба на принадлежащата на общината, североизточна част от сграда, състояща се от две помещения с обща площ 90 кв. м., съответно: помещение с площ 40 /четиридесет/ кв. м./ - бивша ветеринарна лечебница и помещение, с площ 50 /петдесет/ кв. м. - бивша конюшня, актувана с Акт № 3907 от 10.11.2014 г., за поправка на акт за частна общинска собственост № 2481 от 27.07.2012 год.

Предлагам на вашето внимание, прекратяване на съсобственост чрез продажба частта на общината, по пазарна цена, определена от оценител на имоти – „ДД-Експерт” ЕООД, в размер на 1 400.00 лв. /хиляда и четиристотин лева/.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

**Общински съвет Карлово:**

**инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 897**

ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 34** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **22.02.2018 година**

**ОТНОСНО: Предоставяне безвъзмездно за управление на Кметство гр. Клисура помещения №№ 6, 12 и 12а, съгласно схема, находящи се в сграда – здравна служба, построена в урегулиран поземлен имот ХVІІ /седемнадесет/- здравна служба, кв. 2 /две/ по плана на гр. Клисура, с адрес гр. Клисура, ул. „Стара планина” № 10**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов - Кмет**

**на Община Карлово**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 10-14-4 от 12.02.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

1. Предоставя безвъзмездно за управление, за срок от 10 /десет/ години, на Кметство Клисура три помещения, с обща площ 61.20 кв.м., съгласно схема, както следва: помещение № 6 с площ 17,80 кв. м., помещение № 12 с площ 22,40 кв. м. и помещение № 12а с площ 21 кв. м., находящи се на първи етаж в сграда – здравна служба, построена в урегулиран поземлен имот ХVІІ /седемнадесет /- здравна служба, кв. 2 /две/

по плана на гр. Клисура, актуван с акт за публична общинска собственост № 13 от 16.02.1999 г.

2. Всички разходи по поддръжка на помещенията, както и застраховката на същите, да бъдат за сметка на Кметство Клисура.

3. Упълномощава Кмета на Община Карлово да издаде заповед за управление, за описаният в т. 1 от настоящето решение, имот.

**МОТИВИ:** Постъпила е докладна записка, с вх. № 10-14-4 от 02.02.2018 г., от Генка Тодорова – Кмет на гр. Клисура, с искане да бъдат предоставени безвъзмездно за управление на Кметство Клисура, три помещения № № 6, 12 и 12а, с обща площ 61.20 кв.м., находящи се на първи етаж в сграда – здравна служба, построена в урегулиран поземлен имот ХVІІ /седемнадесет/ - здравна служба, кв. 2 /две/ по плана на гр. Клисура, актуван с акт за публична общинска собственост № 13 от 16.02.1999 г., за развитие на младежки дейности.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

**Общински съвет Карлово:**

**инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 898**

ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 34** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **22.02.2018 година**

**ОТНОСНО: Предоставяне безвъзмездно за управление на самостоятелен обект с идентификатор 36498.504.2442.1.44, в сграда с идентификатор 36498.504.2442.1, находяща се в поземлен имот с идентификатор 36498.504.2442 по КККР - Карлово, за който е отреден УПИ /урегулиран поземлен имот/ І /едно/ – жилищен комплекс, кв. 23 /двадесет и три/, с административен адрес: гр. Карлово, ул. „Меден дол” № 10**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов - Кмет**

**на Община Карлово**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 24-00-22 от 12.02.2018 година, Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**1.** Предоставя безвъзмездно за управление, за срок от 10 / десет / години, на

Министерство на труда и социалната политика, Агенция по заетостта, за нуждите на Дирекция „Бюро по труда” - гр. Карлово, следния общински имот: самостоятелен обект с идентификатор 36498.504.2442.1.44, на един етаж, с площ 399 кв. м. /триста деветдесет и девет квадратни метра/, с предназначение: За делова и административна дейност, в сграда с идентификатор; 36498.504.2442.1 по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед РД-18-52 от 16.11.2011 г., на изпълнителния директор на АГКК, идентичен с част от сграда със застроена площ 399 кв. м., актувана с акт за частна общинска собственост № 275 от 05.04.2000 г., преобразуван в публична общинска собственост, с решение № 55 на Общински съвет Карлово, взето с протокол № 5 от 17.02.2004 год., находяща се в поземлен имот с идентификатор 36498.504.2442 по КККР - Карлово, за който е отреден УПИ /урегулиран поземлен имот/ І /едно/ –жилищен комплекс, кв. 23 /двадесет и три/, с административен адрес: гр. Карлово, ул. „Меден дол” № 10.

**2.** Всички разходи по поддръжка на помещенията, както и застраховката на същите, да бъдат за сметка на Дирекция „Бюро по труда” - гр. Карлово.

**3.** Общински съвет Карлово одобрява договор за безвъзмездно право на управление, който е неразделна част от това решение.

**4.** Упълномощава Кмета на Община Карлово да издаде заповед и подпише договор за управление, за описаният в т. 1 от настоящето решение, имот.

**МОТИВИ:** С Договор от 24.04.2008 г. Община Карлово е предоставила безвъзмездно право на ползване, за срок от 10 / десет / година, на Министерство на труда и социалната политика, Агенция по заетостта, за нуждите на Дирекция „Бюро по труда” - гр. Карлово, следния общински имот: част от сграда - бивш ресторант „Червена звезда”, със застроена площ 399 кв. м., находяща се в урегулиран поземлен имот І - жилищен комплекс, кв. 23, гр. Карлово, актувана с

акт за частна общинска собственост № 275 от 05.04.2000 г., преобразувана в публична общинска собственост с решение № 55 на Общински съвет Карлово, взето с протокол № 5 от 17.02.2004 год., идентична със самостоятелен обект с идентификатор 36498.504.2442.1.44, с площ 399 кв. м. /триста деветдесет и девет квадратни метра/, с предназначение: За делова и административна дейност, в сграда с идентификатор 36498.504.2442.1, построена в поземлен имот с идентификатор 36498.504.2442 по кадастрална карта и кадастрални регистри /КККР/ - Карлово, одобрени със Заповед РД-18-52 от 16.11.2011 г., на изпълнителния директор на АГКК, с административен адрес: гр. Карлово, ул. „Меден дол” № 10.

Във връзка с изтичане срока на договора, е постъпила докладна записка, входящ регистрационен № 24-00-22 от 23.01.2018 г., от г-н Иван Христов Арменов – Директор на Дирекция „Бюро по труда” – гр. Карлово, с искане да бъде предоставен безвъзмездно за управление гореописания общински имот, за срок от 10 /десет/ години, на Министерство на труда и социалната политика, Агенция по заетостта, за нуждите на Дирекция „Бюро по труда” - гр. Карлово. В докладната записка г-н Арменов е изтъкнал, че Дирекция „Бюро по труда” – Карлово е териториално поделение на Агенция по заетостта - гр. София и осъществява и реализира държавната политика по заетостта на местно ниво. Обслужва и посредничи на работодатели, търсещи работа лица, обучаващи институции, неправителствени организации и социални партньори от селищата на Община Карлово и от цялата страна.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

**Общински съвет Карлово:**

**инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 899**

ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 34** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **22.02.2018 година**

**ОТНОСНО: Отдаване под наем, чрез публичен търг с тайно наддаване, на имот, публична общинска собственост: Лекарски кабинет № 11, ведно с 1/14 от помощни помещения, с обща площ 16.84 кв. м., находящи се в сграда с идентификатор 36498.501.74.2, построена в поземлен имот с идентификатор 36498.501.74, за който е отреден урегулиран поземлен имот /УПИ/ І /едно/, кв. 165 /сто шестдесет и пет/, с административен адрес: гр. Карлово, ул. „Ген. М-р Гурко Мархолев” № 3 и определяне на начална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов - Кмет**

**на Община Карлово**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ и чл. 11, ал. 2 от Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС, предвид

изложеното в предложение № 90-00-67 от 12.02.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**1.** Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем, за срок от 10 /десет/ години, на общински имот: Лекарски кабинет № 11, ведно с помощни помещения, с обща площ 16.84 кв. м., както следва:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **помещения** | **№** | **етаж** | **кв.м.** |
| 1. Кабинет | 11 | 2 | 12.90 |
| 2. 1/14 от манипулационна - 10.50 кв. м. | 28 | 2 | 0.75 |
| 3. 1/14 от манипулационна от 18 кв. м. |  | 1 | 1.29 |
| 4. 1/14 от детска и женска консултация - 17 кв.м. |  | приземен етаж | 1.21 |
| 5. 1/14 от лаборатория - 9.60 кв. м. |  | 2 | 0.69 |
| **Обща полезна площ:** | | | **16.84** |

находящи се в сграда с идентификатор 36498.501.74.2, с площ 427 кв. м., брой етажи 2, с предназначение: здравно заведение, построена в поземлен имот идентификатор 36498.501.74 по кадастрална карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-15-52 от 16.11.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, за който е отреден урегулиран поземлен имот /УПИ/ І /едно/, кв. 165 /сто шестдесет и пет/, с административен адрес: гр. Карлово, ул. „Ген. М-р Гурко Мархолев” № 3, актуван с акт за публична общинска собственост № 245 от 17.02.1999 г.

**2.** Наемателят на кабинета ще ползва движимо имущество, съгласно опис, неразделна част от настоящето решение.

**3.** На основание чл. 14, ал. 8 от ЗОС, определя начална тръжна цена, съответстваща на пазарна оценка, изготвена от оценител, в размер на **100.00 лв**. /сто лева/ месечно, за отдаване под наем, чрез публичен търг с тайно наддаване на

общинския имот, подробно описан в т. 1 от настоящето решение.

**4.** На основание чл. 78, т. 5 от Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС одобрява условия за участие в търга, както следва:

4.1. Кандидатите следва да са лечебни заведения, за извънболнична помощ по смисъла на чл.8, ал.1 т.1 от Закона за лечебните заведения – амбулатории за първична медицинска помощ.

4.2. На кандидатите да не са отнети правата за упражняване лечебна дейност.

4.3 Лицата представляващи кандидата да не са осъждани за престъпления от общ характер.

**5.** Въз основа на резултатите от търга Кметът на Община Карлово да сключи договор за наем със спечелилия кандидат.

**МОТИВИ:** С договор за наем № 409 от 30.12.2008 г. е предоставено на ЕТ „Д-р Радка Василева – Амбулатория за индивидуална практика за първична медицинска помощ /АИППМП/”, ЕИК 115538810, недвижим имот: Лекарски кабинет № 11, ведно с 1/14 идеална част от помощни помещения, с обща площ 16,84 кв. м., находящи се в сграда с административен адрес: гр. Карлово, ул. „Сопотско шосе” № 1, ет. 2, идентична със сграда с идентификатор 36498.501.74.2, с площ 427 кв. м., с предназначение: здравно заведение, построена в поземлен имот идентификатор 36498.501.74 по кадастрална карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-15-52 от 16.11.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за обект комплекс за здравеопазване, номер по предходен план: парцел І - болница, кв. 165, с административен адрес: гр. Карлово, ул. „Ген. М-р Гурко Мархолев” № 3, актуван с акт за публична общинска собственост № 245 от 17.02.1999 г.

Постъпило е заявление, с вх. № 90-00-67 от 31.01.2018 г. от Радка Василева Василева, действаща в качеството на ЕТ „Д-р Радка Василева – АИППМП”, ЕИК 115538810, с което Д-р Василева уведомява Община Карлово за промяна в юридическия статус на лекарската практика, а именно учредяване на ново

търговско дружество, и изразява желание да бъде проведен търг за отдаване под наем на гореописания общински имот, за да участва в него като юридическо лице.

Възложено е изготвяне на пазарна оценка на гореописания кабинет и 1/14 идеална част от помощни помещения, на оценител на имоти „ДД – Експерт” ЕООД, която е в размер на 100.00 лв. /сто лева/ месечно.

Имотът е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2018 г., съгласно изискванията на чл. 8, ал. 9 от ЗОС.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

**Общински съвет Карлово:**

**инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 900**

ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 34** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **22.02.2018 година**

**ОТНОСНО: Отдаване под наем, чрез публичен търг с тайно наддаване, на имот, публична общинска собственост: Лекарски кабинет № 12, ведно с 1/14 от помощни помещения, с обща площ 32.34 кв. м., находящи се в сграда с идентификатор 36498.501.74.2, построена в поземлен имот с идентификатор 36498.501.74, за който е отреден урегулиран поземлен имот /УПИ/ І /едно/, кв. 165 /сто шестдесет и пет/, с административен адрес: гр. Карлово, ул. „Ген. М-р Гурко Мархолев” № 3 и определяне на начална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов - Кмет**

**на Община Карлово**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ и чл. 11, ал. 2 от Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС, предвид

изложеното в предложение № 90-00-71 от 12.02.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**1.** Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем, за срок от 10 /десет/ години, на общински имот: Лекарски кабинет № 12, ведно с помощни помещения, с обща площ 32.34 кв. м., както следва:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **помещения** | **№** | **етаж** | **кв.м.** |
| 1. Кабинет | 12 | 2 | 28.40 |
| 2. 1/14 от манипулационна - 10.50 кв. м. | 28 | 2 | 0.75 |
| 3. 1/14 от манипулационна от 18 кв. м. |  | 1 | 1.29 |
| 4. 1/14 от детска и женска консултация - 17 кв.м. |  | приземен етаж | 1.21 |
| 5. 1/14 от лаборатория - 9.60 кв. м. |  | 2 | 0.69 |
| **Обща полезна площ:** | | | **32.34** |

находящи се в сграда с идентификатор 36498.501.74.2, с площ 427 кв. м., брой етажи 2, с предназначение: здравно заведение, построена в поземлен имот идентификатор 36498.501.74 по кадастрална карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-15-52 от 16.11.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, за който е отреден урегулиран поземлен имот /УПИ/ І /едно/, кв. 165 /сто шестдесет и пет/, с административен адрес: гр. Карлово, ул. „Ген. М-р Гурко Мархолев” № 3, актуван с акт за публична общинска собственост № 245 от 17.02.1999 г.

**2.** Наемателят на кабинета ще ползва движимо имущество, съгласно опис, неразделна част от настоящето решение.

**3.** На основание чл. 14, ал. 8 от ЗОС, определя начална тръжна цена, съответстваща на пазарна оценка, изготвена от оценител, в размер на **100.00 лв**. /сто лева/ месечно, за отдаване под наем, чрез публичен търг с тайно наддаване на

общинския имот, подробно описан в т. 1 от настоящето решение.

**4.** На основание чл. 78, т. 5 от Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС одобрява условия за участие в търга, както следва:

4.1. Кандидатите следва да са лечебни заведения, за извънболнична помощ по смисъла на чл.8, ал.1 т.1 от Закона за лечебните заведения – амбулатории за първична медицинска помощ.

4.2. На кандидатите да не са отнети правата за упражняване лечебна дейност.

4.3 Лицата представляващи кандидата да не са осъждани за престъпления от общ характер.

**5.** Въз основа на резултатите от търга Кметът на Община Карлово да сключи договор за наем със спечелилия кандидат.

**МОТИВИ:** С договор за наем № 409 от 30.12.2008 г. е предоставено на ЕТ „Д-р Радка Василева – Амбулатория за индивидуална практика за първична медицинска помощ /АИППМП/”, ЕИК 115538810, недвижим имот: Лекарски кабинет № 11, ведно с 1/14 идеална част от помощни помещения, с обща площ 16,84 кв. м., находящи се в сграда с административен адрес: гр. Карлово, ул. „Сопотско шосе” № 1, ет. 2, идентична със сграда с идентификатор 36498.501.74.2, с площ 427 кв. м., с предназначение: здравно заведение, построена в поземлен имот идентификатор 36498.501.74 по кадастрална карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-15-52 от 16.11.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за обект комплекс за здравеопазване, номер по предходен план: парцел І - болница, кв. 165, с административен адрес: гр. Карлово, ул. „Ген. М-р Гурко Мархолев” № 3, актуван с акт за публична общинска собственост № 245 от 17.02.1999 г.

Постъпило е заявление, с вх. № 90-00-67 от 31.01.2018 г. от Радка Василева Василева, действаща в качеството на ЕТ „Д-р Радка Василева – АИППМП”, ЕИК 115538810, с което Д-р Василева уведомява Община Карлово за промяна в

юридическия статус на лекарската практика, а именно учредяване на ново търговско дружество, и изразява желание да бъде проведен търг за отдаване под наем на гореописания общински имот, за да участва в него като юридическо лице.

Възложено е изготвяне на пазарна оценка на гореописания кабинет и 1/14 идеална част от помощни помещения, на оценител на имоти „ДД – Експерт” ЕООД, която е в размер на 100.00 лв. /сто лева/ месечно.

Имотът е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2018 г., съгласно изискванията на чл. 8, ал. 9 от ЗОС

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

**Общински съвет Карлово:**

**инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 901**

ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 34** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **22.02.2018 година**

**ОТНОСНО: Отдаване под наем, чрез публичен търг с тайно наддаване, на имот, публична общинска собственост: Лекарски кабинет № 14, ведно с 1/14 от помощни помещения, с обща площ 16.84 кв. м., находящи се в сграда с идентификатор 36498.501.74.2, построена в поземлен имот с идентификатор 36498.501.74, за който е отреден урегулиран поземлен имот /УПИ/ І /едно/, кв. 165 /сто шестдесет и пет/, с административен адрес: гр. Карлово, ул. „Ген. М-р Гурко Мархолев” № 3 и определяне на начална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов - Кмет**

**на Община Карлово**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ и чл. 11, ал. 2 от Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС, предвид

изложеното в предложение № 90-00-72 от 12.02.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**1.** Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем, за срок от 10 /десет/ години, на общински имот: Лекарски кабинет № 14, ведно с помощни помещения, с обща площ 16.84 кв. м., както следва:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **помещения** | **№** | **етаж** | **кв.м.** |
| 1. Кабинет | 14 | 2 | 12.90 |
| 2. 1/14 от манипулационна - 10.50 кв. м. | 28 | 2 | 0.75 |
| 3. 1/14 от манипулационна от 18 кв. м. |  | 1 | 1.29 |
| 4. 1/14 от детска и женска консултация - 17 кв.м. |  | приземен етаж | 1.21 |
| 5. 1/14 от лаборатория - 9.60 кв. м. |  | 2 | 0.69 |
| **Обща полезна площ:** | | | **16.84** |

находящи се в сграда с идентификатор 36498.501.74.2, с площ 427 кв. м., брой етажи 2, с предназначение: здравно заведение, построена в поземлен имот идентификатор 36498.501.74 по кадастрална карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-15-52 от 16.11.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, за който е отреден урегулиран поземлен имот /УПИ/ І /едно/, кв. 165 /сто шестдесет и пет/, с административен адрес: гр. Карлово, ул. „Ген. М-р Гурко Мархолев” № 3, актуван с акт за публична общинска собственост № 245 от 17.02.1999 г.

2. Наемателят на кабинета ще ползва движимо имущество, съгласно опис, неразделна част от настоящето решение.

3. На основание чл. 14, ал. 8 от ЗОС, определя начална тръжна цена, съответстваща на пазарна оценка, изготвена от оценител, в размер на **100.00 лв**. /сто лева/ месечно, за отдаване под наем, чрез публичен търг с тайно наддаване на

общинския имот, подробно описан в т. 1 от настоящето решение.

4. На основание чл. 78, т. 5 от Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС одобрява условия за участие в търга, както следва:

4.1. Кандидатите следва да са лечебни заведения за извънболнична помощ по смисъла на чл.8, ал.1 т.1 от Закона за лечебните заведения – амбулатории за първична медицинска помощ.

4.2. На кандидатите да не са отнети правата за упражняване лечебна дейност.

4.3 Лицата представляващи кандидата да не са осъждани за престъпления от общ характер.

5. Въз основа на резултатите от търга Кметът на Община Карлово да сключи договор за наем със спечелилия кандидат.

**МОТИВИ:** С договор за наем № 381 от 30.12.2008 г. е предоставено на ЕТ „Д-р Мария Тананска – Амбулатория за индивидуална практика за първична медицинска помощ /АИППМП/”, ЕИК 115542082, недвижим имот: Лекарски кабинет № 14, ведно с 1/14 идеална част от помощни помещения, с обща площ 16,84 кв. м., находящи се в сграда с административен адрес: гр. Карлово, ул. „Сопотско шосе” № 1, ет. 2, идентична със сграда с идентификатор 36498.501.74.2, с площ 427 кв. м., с предназначение: здравно заведение, построена в поземлен имот идентификатор 36498.501.74 по кадастрална карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-15-52 от 16.11.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за обект комплекс за здравеопазване, номер по предходен план: парцел І - болница, кв. 165, с административен адрес: гр. Карлово, ул. „Ген. М-р Гурко Мархолев” № 3, актуван с акт за публична общинска собственост № 245 от 17.02.1999 г.

Постъпило е заявление, с вх. № 90-00-72 от 02.02.2018 г. от Мария Тодорова Тананска - Георгиева, действаща в качеството на ЕТ „Д-р Мария Тананска – АИППМП”, ЕИК 115542082, с което Д-р Тананска уведомява Община Карлово, за промяна в юридическия статус на лекарската практика, а именно учредяване на

ново търговско дружество, и изразява желание да бъде проведен търг за отдаване под наем на гореописания общински имот, за да участва в него като юридическо лице.

Възложено е изготвяне на пазарна оценка на гореописаният кабинет и 1/14 идеална част от помощни помещения, на оценител на имоти „ДД – Експерт” ЕООД, която е в размер на 100.00 лв. /сто лева/ месечно.

Имотът е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2018 г., съгласно изискванията на чл. 8, ал. 9 от ЗОС.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

**Общински съвет Карлово:**

**инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 902**

ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 34** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **22.02.2018 година**

**ОТНОСНО: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г. и определяне на начална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от оценител, за отдаване под наем, чрез публичен търг с тайно наддаване, на имот, публична общинска собственост: Лекарски кабинет № 22, ведно с 1/14 идеална част от помощни помещения, с обща площ 16.04 кв. м., находящи се в сграда с идентификатор 36498.501.74.2, построена в поземлен имот с идентификатор 36498.501.74, за който е отреден урегулиран поземлен имот /УПИ/ І /едно/, кв. 165 /сто шестдесет и пет/, с административен адрес: гр. Карлово, ул. „Ген. М-р Гурко Мархолев” № 3.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов - Кмет**

**на Община Карлово**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 90-00-66

от 12.02.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**1.** Актуализира годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2018 год., като **допълва:**

Раздел І. Имоти общинска собственост, отдадени под наем и имоти – общинска собственост, които Община Карлово възнамерява да отдаде под наем през 2018 г.

**3.2.28 /нова/** Лекарски кабинет № 22, ведно с 1/14 идеална част от помощни помещения, с обща площ 16.04 кв. м., находящи се в сграда с идентификатор 36498.501.74.2, с предназначение: здравно заведение, построена в поземлен имот идентификатор 36498.501.74 по кадастрална карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-15-52 от 16.11.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с административен адрес: гр. Карлово, ул. „Ген. М-р Гурко Мархолев” № 3, актуван с акт за публична общинска собственост № 245 от 17.02.1999 г.

**2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинска собственост /ЗОС/ и чл. 11, ал. 2 от Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС, да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем, за срок от 10 /десет/ години, на общински имот: Лекарски кабинет № 22, ведно с помощни помещения, с обща площ 16.04 кв. м., както следва:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **помещения** | **№** | **етаж** | **кв.м.** |
| 1. Кабинет | 22 | 2 | 12.1 |
| 2. 1/14 от манипулационна - 10.50 кв. м. | 28 | 2 | 0.75 |
| 3. 1/14 от манипулационна от 18 кв. м. |  | 1 | 1.29 |
| 4. 1/14 от детска и женска консултация - 17 кв.м. |  | приземен етаж | 1.21 |
| 5. 1/14 от лаборатория - 9.60 кв. м. |  | 2 | 0.69 |
| **Обща полезна площ:** | | | **16.04** |

находящи се в сграда с идентификатор 36498.501.74.2, с площ 427 кв.м., брой етажи 2, с предназначение: здравно заведение, построена в поземлен имот идентификатор 36498.501.74 по кадастрална карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-15-52 от 16.11.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, за който е отреден урегулиран поземлен имот /УПИ/ І /едно/, кв. 165 /сто шестдесет и пет/, с административен адрес: гр. Карлово, ул. „Ген. М-р Гурко Мархолев” № 3, актуван с акт за публична общинска собственост № 245 от 17.02.1999 г.

В кабинета и помощните помещения няма движимо имущество - собственост на Община Карлово.

**4**. На основание чл. 14, ал. 8 от ЗОС, определя начална тръжна цена, съответстваща на пазарна оценка, изготвена от оценител, в размер на **100.00 лв**. /сто лева/ месечно, за отдаване под наем, чрез публичен търг с тайно наддаване на общинския имот, подробно описан в т. 2 от настоящето решение.

**5.** На основание чл. 78, т. 5 от Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС одобрява условия за участие в търга, както следва:

5.1. Кандидатите следва да са лечебни заведения, за извънболнична помощ по смисъла на чл. 8, ал. 1 т. 1 от Закона за лечебните заведения – амбулатории за първична медицинска помощ.

5.2. На кандидатите да не са отнети правата за упражняване лечебна дейност.

5.3 Лицата представляващи кандидата да не са осъждани за престъпления от общ характер.

**6.** Въз основа на резултатите от търга Кметът на Община Карлово да сключи

договор за наем със спечелилия кандидат.

**МОТИВИ:** С договор за наем № 173 от 12.08.2009 г. е предоставено на ЕТ „Д-р Стоянка Делевска – Амбулатория за индивидуална практика за първична медицинска помощ /АИППМП/ – Стоянка Трифонова”, ЕИК 115940684, недвижим имот: Лекарски кабинет № 22, ведно с 1/14 идеална част от помощни помещения, с обща площ 16,04 кв. м., находящи се в сграда с административен адрес: гр. Карлово, ул. „Сопотско шосе” № 1, ет. 2, идентична със сграда с идентификатор 36498.501.74.2, с площ 427 кв. м., с предназначение: здравно заведение, построена в поземлен имот идентификатор 36498.501.74 по кадастрална карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-15-52 от 16.11.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за обект комплекс за здравеопазване, номер по предходен план: парцел І - болница, кв. 165, с административен адрес: гр. Карлово, ул. „Ген. М-р Гурко Мархолев” № 3, актуван с акт за публична общинска собственост № 245 от 17.02.1999 година.

Постъпило е заявление, с входящ № 90-00-66 от 31.01.2018 г. от Стоянка Димитрова Трифонова, действаща в качеството на ЕТ „Д-р Стоянка Делевска – АИППМП – Стоянка Трифонова”, ЕИК 115940684, с което Д-р Делевска уведомява Община Карлово, за промяна в юридическия статус на лекарската практика, а именно учредяване на ново търговско дружество, и изразява желание да бъде проведен търг за отдаване под наем на гореописания общински имот, за да участва в него като юридическо лице.

Възложено е изготвяне на пазарна оценка на гореописания кабинет и и 1/14 идеална част от помощни помещения, на оценител на имоти „ДД – Експерт” ЕООД, която е в размер на 100.00 лв. /сто лева/ месечно.

Имотът не е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2018 г., съгласно изискванията на чл. 8, ал. 9 от ЗОС.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

**Общински съвет Карлово:**

**инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 903**

ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 34** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **22.02.2018 година**

**ОТНОСНО: Отдаване под наем, чрез публичен търг с тайно наддаване, на имот, публична общинска собственост: Лекарски кабинет № 23 и № 24, ведно с 1/14 от помощни помещения, с обща площ 21.64 кв. м., находящи се в сграда с идентификатор 36498.501.74.2, построена в поземлен имот с идентификатор 36498.501.74, за който е отреден урегулиран поземлен имот /УПИ/ І /едно/, кв. 165 /сто шестдесет и пет/, с административен адрес: гр. Карлово, ул. „Ген. М-р Гурко Мархолев” № 3 и определяне на начална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов - Кмет**

**на Община Карлово**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ и чл. 11, ал. 2 от Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС, предвид

изложеното в предложение № 90-00-71 от 12.02.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**1.** Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем, за срок от 10 /десет/ години, на общински имот: Лекарски кабинет № 23 и № 24, ведно с помощни помещения, с обща площ 21.64 кв. м., както следва:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **помещения** | **№** | **етаж** | **кв.м.** |
| 1. Кабинет | 23 | 2 | 11.80 |
| 2. Кабинет | 24 | 2 | 5.90 |
| 3. 1/14 от манипулационна - 10.50 кв. м. | 28 | 2 | 0.75 |
| 4. 1/14 от манипулационна от 18 кв. м. |  | 1 | 1.29 |
| 5. 1/14 от детска и женска консултация - 17 кв.м. |  | приземен етаж | 1.21 |
| 6. 1/14 от лаборатория - 9.60 кв. м. |  | 2 | 0.69 |
| **Обща полезна площ:** | | | **21.64** |

находящи се в сграда с идентификатор 36498.501.74.2, с площ 427 кв. м., брой етажи 2, с предназначение: здравно заведение, построена в поземлен имот идентификатор 36498.501.74 по кадастрална карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-15-52 от 16.11.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, за който е отреден урегулиран поземлен имот /УПИ/ І /едно/, кв. 165 /сто шестдесет и пет/, с административен адрес: гр. Карлово, ул. „Ген. М-р Гурко Мархолев” № 3, актуван с акт за публична общинска собственост № 245 от 17.02.1999 г.

**2.** Наемателят на кабинета ще ползва движимо имущество, съгласно опис, неразделна част от настоящето решение.

**3.** На основание чл. 14, ал. 8 от ЗОС, определя начална тръжна цена, съответстваща на пазарна оценка, изготвена от оценител, в размер на **130.00 лв**.

/сто и тридесет лева/ месечно, за отдаване под наем, чрез публичен търг с тайно наддаване на общинския имот, подробно описан в т. 1 от настоящето решение.

**4.** На основание чл. 78, т. 5 от Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС одобрява условия за участие в търга, както следва:

4.1. Кандидатите следва да са лечебни заведения, за извънболнична помощ по смисъла на чл.8, ал.1 т.1 от Закона за лечебните заведения – амбулатории за първична медицинска помощ.

4.2. На кандидатите да не са отнети правата за упражняване лечебна дейност.

4.3 Лицата представляващи кандидата да не са осъждани за престъпления от общ характер.

**5.** Въз основа на резултатите от търга Кметът на Община Карлово да сключи договор за наем със спечелилия кандидат.

**МОТИВИ:** С договор № 396 от 30.12.2008 г. Община Карлово е предоставила под наем на ЕТ „Д-р Иванка Миленкова – Амбулатория за индивидуална практика за първична медицинска помощ /АИППМП/”, ЕИК 115522496, Лекарски кабинет № 23 и № 24, ведно с 1/14 идеална част от помощни помещения, с обща площ 21,64 кв. м., находящи се на втори етаж в сградата на „МБАЛ Д-р Киро Попов”, гр. Карлово, ул. „Сопотско шосе” № 1, идентична със сграда с идентификатор 36498.501.74.2 , с площ 427 кв. м., с предназначение: здравно заведение, построена в поземлен имот идентификатор 36498.501.74 по кадастрална карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-15-52 от 16.11.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, номер по предходен план: парцел І - болница, кв. 165, с административен адрес: гр. Карлово, ул. „Ген. М-р Гурко Мархолев” № 3, актуван с акт за публична общинска собственост № 245 от 17.02.1999 г.

Постъпило е заявление, с вх. №90-00-68 от 31.01.2018 г., от Иванка Димитрова Миленкова, действаща в качеството на ЕТ „Д-р Иванка Миленкова – АИППМП”, ЕИК 115522496, с което Д-р Миленкова уведомява Община Карлово за промяна в юридическия статус на лекарската практика, а именно учредяване на ново

търговско дружество, и изразява желание да бъде проведен търг за отдаване под наем на гореописания общински имот, за да участва в него като юридическо лице.

Възложено е изготвяне на пазарна оценка на имота, на оценител на имоти „ДД – Експерт” ЕООД, която е в размер на 130.00 лв. /сто и тридесет лева/ месечно.

Имотът е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2018 г., съгласно изискванията на чл. 8, ал. 9 от ЗОС.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

**Общински съвет Карлово:**

**инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 904**

ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 34** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **22.02.2018 година**

**ОТНОСНО: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г. и определяне на начална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от оценител, за отдаване под наем, чрез публичен търг с тайно наддаване, на имот, публична общинска собственост: Стоматологичен кабинет, находящ се в сграда, построена в урегулиран поземлен имот І /едно/ – здравен дом, кв. 17 /седемнадесет/, по плана на с. Слатина, с административен адрес: с. Слатина, ул. „12 - та” № 12 А.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов - Кмет**

**на Община Карлово**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 94-00-1052от 14.02.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**1.** Актуализира годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2018 год., като **допълва:**

Раздел І. Имоти общинска собственост, отдадени под наем и имоти – общинска собственост, които Община Карлово възнамерява да отдаде под наем през 2018 г.

**3.2.29 /нова/** Стоматологичен кабинет, с полезна площ 17.62 кв. м., находящо се на първи етаж в сграда, с административен адрес: с. Слатина, ул. „12 - та” № 12 А, построена в урегулиран поземлен имот І /едно/ - здравен дом, кв. 17, с. Слатина, актуван с акт за публична общинска собственост № 2 от 09.01.1999 година.

**2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинска собственост /ЗОС/ и чл. 11, ал. 2 от Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС , да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем, за срок от 10 /десет/ години, на общински имот: Стоматологичен кабинет, с полезна площ 17.62 кв.м., находящо се на първи етаж в сграда, с административен адрес: с. Слатина, ул. „12-та” № 12 А, построена в урегулиран поземлен имот І /едно/-здравен дом, кв. 17, с. Слатина, актуван с акт за публична общинска собственост № 2 от 09.01.1999 г.

Наемателят на кабинета ще ползва движимо имущество, съгласно опис, неразделна част от настоящето решение.

**3.** На основание чл. 14, ал. 8 от ЗОС, определя начална тръжна цена, съответстваща на пазарна оценка, изготвена от оценител, в размер на 47.00лв. /четиридесет и седем лева/ месечно, за отдаване под наем чрез публичен търг с тайно наддаване на общинския имот, подробно описан в т.2 от настоящото решение.

**4.** На основание чл. 78, т. 5 от Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС одобрява условия за участие в търга, както следва:

4.1. Кандидатите следва да са лечебни заведения за извънболнична помощ по смисъла на чл. 8, ал. 1, т. 2 от Закона за лечебните заведения – амбулатории за специализирана медицинска помощ по дентална медицина.

4.2. На кандидатите да не са отнети правата за упражняване лечебна дейност по дентална медицина.

4.3 Лицата представляващи кандидата да не са осъждани за престъпления от общ характер.

**5.** Въз основа на резултатите от търга Кметът на Община Карлово да сключи договор за наем със спечелилия кандидат.

**МОТИВИ:** В Община Карлово е постъпило искане за наемане на стоматологичен кабинет, с полезна площ 17.62 кв. м., находящо се на първи етаж в сграда, с административен адрес: с. Слатина, ул. „12-та” №12 А, построена в урегулиран поземлен имот І /едно/-здравен дом, кв. 17, с. Слатина, актуван с акт за публична общинска собственост № 2 от 09.01.1999 г.

Възложено е изготвяне на пазарна оценка на гореописания кабинет и манипулационна, на оценител на имоти „ДД – Експерт” ЕООД, която е в размер на 47.00 лв. /четиридесет и седем лева/ месечно.

Имотът не е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2018 г., съгласно изискванията на чл. 8, ал. 9 от ЗОС.

Кметицата на с. Слатина е изразила положително становище, относно отдаването под наем на гореописания имот.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

**Общински съвет Карлово:**

**инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 905**

ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 34** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **22.02.2018 година**

**ОТНОСНО: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., продажба на поземлен имот с № 132050, местност „АДАТА” по Картата на възстановената собственост /КВС/ на землище с. Соколица, Община Карлово и определяне на начална тръжна цена въз основа на пазарна оценка.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов - Кмет**

**на Община Карлово**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 94-00-8046 от 12.02.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**1.** Актуализира програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2018 год. като **допълва:**

**Раздел ІІ. Продажби**

**точка 1.5. Продажба чрез търг на земя извън урбанизирани територии**

**1.5.1. Землище с. Соколица.**

**1.5.1.1. Поземлен имот № 132050 –** по начин на трайно ползване **-** нива, местност “АДАТА” по картата на възстановената собственост на землище с. Соколица, община Карлово с площ 0.905 дка., по вид собственост – общинска частна. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 39 от 08.02.2001 г.

**2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 43, ал. 1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост по чл.8, ал.2 от ЗОС, да се продаде чрез публичен търг с тайно наддаване поземлен имот **№ 132050**, местност ”АДАТА” по Картата на възстановената собственост на землище с. Соколица, община Карлово, по вид собственост – общинска частна, актуван с Акт за частна общинска собственост № 39 от 08.02.2001 г. с площ 0.905 дка., по начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия – седма.

**3.** На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл.43, ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинската собственост, определя начална тръжна цена, въз основа на изготвена от оценител пазарна оценка за продажба на поземлен имот **№ 132050,** местност ”АДАТА” по Картата на възстановената собственост на землище с. Соколица, община Карлово в размер на **400,00 лв. /четиристотин лева/.**

Данъчната оценка на имота е в размер на **47.50 лв. /четиридесет и седем лева и петдесет стотинки/.**

**МОТИВИ:** В общинска администрация Карлово е постъпило заявление с входящ № 94-00-8046 от 29.11.2017 г. от Петко Павлов Павлов с адрес с. Соколица, ул. „19-та” № 36, относно закупуване на поземлен имот с **№ 132050**, местност

„АДАТА” по картата на възстановената собственост на землище с. Соколица.

Имотът не е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., предвид на което е необходимо същата да се допълни и актуализира, съгласно изискванията на чл.8, ал 9 от Закона за общинската собственост.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

**Общински съвет Карлово:**

**инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 906**

ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 34** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **22.02.2018 година**

**ОТНОСНО: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., продажба на поземлен имот № 62949.301.96 по плана на новообразуваните имоти за местността „КРЪСТЬОВО ДЕРЕ”, землище на с. Розино, Община Карлово и определяне на начална тръжна цена въз основа на пазарна оценка.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов - Кмет**

**на Община Карлово**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 94-00-6401 от 12.02.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**1.** Актуализира програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2018 год. като **допълва:**

**Раздел ІІ. Продажби**

**точка 1.6. Продажба чрез търг по чл.35, ал.1 от ЗОС на земя § 4 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.**

**1.6.1. Землище с. Розино.**

**1.6.1.1. Поземлен имот № 62949.301.96 –** по начин на трайно ползване **–** параграф 4, по плана на новообразуваните имоти за местността “КРЪСТЬОВО ДЕРЕ” , землище с. Розино, община Карлово с площ 784 кв.м., по вид собственост – общинска частна. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 5505 от 09.10.2017 г.

**2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 43, ал. 1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост по чл.8, ал.2 от ЗОС, да се продаде чрез публичен търг с тайно наддаване поземлен имот **№ 62949.301.96** по плана на новообразуваните имоти за местността ”КРЪСТЬОВО ДЕРЕ”, землище с. Розино, община Карлово, по вид собственост – общинска частна, актуван с Акт за частна общинска собственост № 5505 от 09.10.2017 г. с площ 784 кв.м., по начин на трайно ползване – параграф 4, категория на земята при неполивни условия – девета.

**3.** На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл.43, ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинската собственост, определя начална тръжна цена, въз основа на изготвена от оценител на имоти, пазарна оценка за продажба на поземлен имот **№ 62949.301.96 по плана на новообразуваните имоти за** местността ”КРЪСТЬОВО ДЕРЕ”, землище с. Розино, община Карлово в размер на **1 030,00 лв. /хиляда и тридесет лева/.**

Данъчната оценка на имота е в размер на **20.70 лв. /двадесет лева и седемдесет стотинки/.**

**МОТИВИ:** В общинска администрация Карлово е постъпило заявление с входящ № 94-00-6401 от 29.09.2017 г. от Орхан Осман Садък от с. Розино, ул. „Пеньо Пенев” № 1, относно закупуване на поземлен имот с **№ 62949.301.96** в местността „КРЪСТЬОВО ДЕРЕ”, землище на с. Розино. Имотът не е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., предвид на което е необходимо същата да се допълни и актуализира, съгласно изискванията на чл.8, ал 9 от Закона за общинската собственост.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

**Общински съвет Карлово:**

**инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 907**

ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 34** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **22.02.2018 година**

**ОТНОСНО: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., продажба на поземлен имот № 62949.301.99 по плана на новообразуваните имоти за местността „КРЪСТЬОВО ДЕРЕ”, землище на с. Розино, Община Карлово и определяне на начална тръжна цена въз основа на пазарна оценка.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов - Кмет**

**на Община Карлово**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 94-00-6519 от 12.02.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**1.** Актуализира програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2018 год. като **допълва:**

**Раздел ІІ. Продажби**

**точка 1.6. Продажба чрез търг по чл.35, ал.1 от ЗОС на земя § 4 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.**

**1.6.1. Землище с. Розино.**

**1.6.1.2. Поземлен имот № 62949.301.99 –** по начин на трайно ползване **–** параграф 4, по плана на новообразуваните имоти за местността “КРЪСТЬОВО ДЕРЕ” , землище с. Розино, община Карлово с площ 527 кв.м., по вид собственост – общинска частна. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 5506 от 09.10.2017 г.

**2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 43, ал. 1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост по чл.8, ал.2 от ЗОС, да се продаде чрез публичен търг с тайно наддаване поземлен имот **№ 62949.301.99** по плана на новообразуваните имоти за местността ”КРЪСТЬОВО ДЕРЕ”, землище с. Розино, община Карлово, по вид собственост – общинска частна, актуван с Акт за частна общинска собственост № 5506 от 09.10.2017 г. с площ 527 кв.м., по начин на трайно ползване – параграф 4, категория на земята при неполивни условия – девета.

**3.** На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл.43, ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинската собственост, определя начална тръжна цена, въз основа на изготвена от оценител на имоти, пазарна оценка за продажба на поземлен имот **№ 62949.301.99** по плана на новообразуваните имоти за местността ”КРЪСТЬОВО ДЕРЕ”, землище с. Розино, община Карлово в размер на **690,00 лв. /шестстотин и деветдесет лева/.**

Данъчната оценка на имота е в размер на **13.90 лв. /тринадесет лева и деветдесет стотинки/.**

**МОТИВИ:** В общинска администрация Карлово е постъпило заявление с входящ № 94-00-6519 от 04.10.2017 г. от Семра Нури Емин от с. Розино, ул. „Христо Ботев” № 112, относно закупуване на поземлен имот с **№ 62949.301.99** в местността „КРЪСТЬОВО ДЕРЕ”, землище на с. Розино. Имотът не е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., предвид на което е необходимо същата да се допълни и актуализира, съгласно изискванията на чл.8, ал 9 от Закона за общинската собственост.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

**Общински съвет Карлово:**

**инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 908**

ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 34** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **22.02.2018 година**

**ОТНОСНО: Предоставяне на поземлен имот с проектен № 012022 в местността „Банята” по Картата на възстановената собственост на с. Столетово, по вид собственост земя по чл.19 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов - Кмет**

**на Община Карлово**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, параграф 27, ал.2, т.1 от Преходни и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение /ЗИД/ на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/, /обн. ДВ бр. 62 от 2010 г./ и чл. 45 „ж”, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/, предвид изложеното в предложение № 91-00-42 от 01.02.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

Да се предостави на наследниците на Съба Митова Стоева имот с проектен

№ 012022 с площ 1.000 дка. в местността „Банята” по картата на възстановената собственост на с. Столетово.

Имотът е с възстановено право на собственост, съгласно Решение № 271 от 08.07.1994 г. на Общинска служба „Земеделие” гр. Карлово, издадено на наследниците на Съба Митова Стоева по преписка входящ № 17110А от 04.08.1991 г., позиция първа, нива 1.000 дка. в местността „До банята”.

Конкретизиран е в приложенията, изготвени съгласно изискванията на чл. 45 „е” от ППЗСПЗЗ /геодезическо заснемане, становище, скица – проект и протокол за идентифициране на имотни граници по чл. 45 „е”, ал. 4 от ППЗСПЗЗ/. Името на местността по решението за възстановяване и приложенията (становище, скица – проект и протокол за имотни граници) съвпадат.

Съгласно становището по отношение на определяне на границите на земеделския имот, имотът попада в част от имот № 012017, целият с площ 8.261 дка. в местността „Банята”, който фигурира в протоколно решение № 2 от 23.07.2008 г., позиция 76 на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ (раздел първи), одобрено със Заповед № 529 от 30.07.2008 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие” – гр. Пловдив.

**МОТИВИ:** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и във връзка с писмено искане входящ № 91-00-42 от 26.01.2018 г. от Началника на Общинска служба „Земеделие” – Карлово, постъпило в Община Карлово на основание чл. 45 „ж”, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ и параграф 27, ал. 2, т. 1 от Преходни и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

**-**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

**Общински съвет Карлово:**

**инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 909**

ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 34** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **22.02.2018 година**

**ОТНОСНО: Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 год., отдаване под наем на поземлен имот № 066099 в местността „ВИСОКОТО ДЪРВО” по Картата на възстановената собственост /КВС/ на землище гр. Калофер и определяне на начална тръжна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов - Кмет**

**на Община Карлово**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 94-00-206 от 15.02.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**1.** Актуализира годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 год. като **допълва:**

**Раздел І.2.** Годишни постъпления от наем земя извън урбанизирани територии, които ще бъдат отдадени през 2018 г.

**І.2.2.2. Землище гр. Калофер.**

**І.2.2.2.1. Поземлен имот № 066099** – временно неизползвана нива, по вид собственост – земя по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с площ 2.086 дка. в местността “ВИСОКОТО ДЪРВО” по картата на възстановената собственост на землище гр. Калофер. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 5337 от 04.05.2017 г.

**2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ и чл. 14, ал. 1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, да се отдаде под наем чрез публично оповестен търг с тайно наддаване поземлен имот № 066099 в местността ”ВИСОКОТО ДЪРВО” по Картата на възстановената собственост на землище гр. Калофер, по вид собственост – общинска частна, актуван с Акт за частна общинска собственост № 5337 от 04.05.2017 г., с площ 2.086 дка., по начин на трайно ползване – временно неизползвана нива, категория на земята при неполивни условия - осма, при следните условия:

* срок на отдаване – пет стопански години;
* имотът да се ползва за земеделски нужди, съобразно начина на трайно ползване;

**3.** На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и във връзка с чл. 79, ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, определя начална тръжна годишна наемна цена, въз основа на оценителски доклад за определяне пазарна стойност на годишен наем на поземлен имот № 066099в местността ”ВИСОКОТО ДЪРВО” по Картата на възстановената собственост на землище гр. Калофер в размер на **40,00 лв. /четиридесет лева/.**

**МОТИВИ:** В общинска администрация Карлово е постъпило заявление с входящ № 94-00-206 от 16.01.2017 г. от Лальо Недялков Тонев с адрес гр. Калофер,

ул. „Екзарх Йосиф” № 26, за ползване под наем на поземлен имот № 066099 с площ 2,086 дка. в местността „ВИСОКОТО ДЪРВО”, землището на гр. Калофер.

Имотът не е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., съгласно изискванията на чл. 8, ал 9 от Закона за общинската собственост.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

**Общински съвет Карлово:**

**инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 910**

ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 34** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **22.02.2018 година**

**ОТНОСНО: Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 год., отдаване под наем на поземлен имот № 066100 в местността „ВИСОКОТО ДЪРВО” по Картата на възстановената собственост /КВС/ на землище гр. Калофер и определяне на начална тръжна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов - Кмет**

**на Община Карлово**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 94-00-206 от 15.02.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**1.** Актуализира годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 год. като **допълва:**

**Раздел І.2.** Годишни постъпления от наем земя извън урбанизирани територии, които ще бъдат отдадени през 2018 г.

**І.2.2.2. Землище гр. Калофер.**

**І.2.2.2.2. Поземлен имот № 066100** – временно неизползвана нива, по вид собственост – земя по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с площ 2.060 дка. в местността “ВИСОКОТО ДЪРВО” по картата на възстановената собственост на землище гр. Калофер. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 5338 от 04.05.2017 г.

**2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ и чл. 14, ал. 1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, да се отдаде под наем чрез публично оповестен търг с тайно наддаване поземлен имот № 066100 в местността ”ВИСОКОТО ДЪРВО” по Картата на възстановената собственост на землище гр. Калофер, по вид собственост – общинска частна, актуван с Акт за частна общинска собственост № 5338 от 04.05.2017 г., с площ 2.060 дка., по начин на трайно ползване – временно неизползвана нива, категория на земята при неполивни условия - осма, при следните условия:

* срок на отдаване – пет стопански години;
* имотът да се ползва за земеделски нужди, съобразно начина на трайно ползване;

**3.** На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и във връзка с чл. 79, ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, определя начална тръжна годишна наемна цена, въз основа на оценителски доклад за определяне пазарна стойност на годишен наем на поземлен имот № 066100в местността ”ВИСОКОТО ДЪРВО” по Картата на възстановената собственост на землище гр. Калофер в размер на **40,00 лв. /четиридесет лева/.**

**МОТИВИ:** В общинска администрация Карлово е постъпило заявление с входящ № 94-00-206 от 16.01.2017 г. от Лальо Недялков Тонев с адрес гр. Калофер,

ул. „Екзарх Йосиф” № 26, за ползване под наем на поземлен имот № 066100 с площ 2,060 дка. в местността „ВИСОКОТО ДЪРВО”, землището на гр. Калофер.

Имотът не е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., съгласно изискванията на чл. 8, ал 9 от Закона за общинската собственост.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

**Общински съвет Карлово:**

**инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 911**

ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 34** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **22.02.2018 година**

**ОТНОСНО: Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 год., отдаване под наем на поземлен имот № 066103 в местността „ВИСОКОТО ДЪРВО” по Картата на възстановената собственост /КВС/ на землище гр. Калофер и определяне на начална тръжна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов - Кмет**

**на Община Карлово**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 94-00-206 от 15.02.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**1.** Актуализира годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 год. като **допълва:**

**Раздел І.2.** Годишни постъпления от наем земя извън урбанизирани територии, които ще бъдат отдадени през 2018 г.

**І.2.2.2. Землище гр. Калофер.**

**І.2.2.2.3. Поземлен имот № 066103** – временно неизползвана нива, по вид собственост – земя по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с площ 3.393 дка. в местността “ВИСОКОТО ДЪРВО” по картата на възстановената собственост на землище гр. Калофер. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 5339 от 04.05.2017 г.

**2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ и чл. 14, ал. 1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, да се отдаде под наем чрез публично оповестен търг с тайно наддаване поземлен имот № 066103 в местността ”ВИСОКОТО ДЪРВО” по Картата на възстановената собственост на землище гр. Калофер, по вид собственост – общинска частна, актуван с Акт за частна общинска собственост № 5339 от 04.05.2017 г., с площ 3.393 дка., по начин на трайно ползване – временно неизползвана нива, категория на земята при неполивни условия - осма, при следните условия:

* срок на отдаване – пет стопански години;
* имотът да се ползва за земеделски нужди, съобразно начина на трайно ползване;

**3.** На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и във връзка с чл. 79, ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, определя начална тръжна годишна наемна цена, въз основа на оценителски доклад за определяне пазарна стойност на годишен наем на поземлен имот № 066103в местността ”ВИСОКОТО ДЪРВО” по Картата на възстановената собственост на землище гр. Калофер в размер на **70,00 лв. /седемдесет лева/.**

**МОТИВИ:** В общинска администрация Карлово е постъпило заявление с входящ № 94-00-206 от 16.01.2017 г. от Лальо Недялков Тонев с адрес гр. Калофер,

ул. „Екзарх Йосиф” № 26, за ползване под наем на поземлен имот № 066103 с площ 3,393 дка. в местността „ВИСОКОТО ДЪРВО”, землището на гр. Калофер.

Имотът не е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., съгласно изискванията на чл. 8, ал 9 от Закона за общинската собственост.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

**Общински съвет Карлово:**

**инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 912**

ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 34** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **22.02.2018 година**

**ОТНОСНО: Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 год., отдаване под наем на поземлен имот № 066104 в местността „ВИСОКОТО ДЪРВО” по Картата на възстановената собственост /КВС/ на землище гр. Калофер и определяне на начална тръжна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов - Кмет**

**на Община Карлово**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 94-00-206 от 15.02.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**1.** Актуализира годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 год. като **допълва:**

**Раздел І.2.** Годишни постъпления от наем земя извън урбанизирани територии, които ще бъдат отдадени през 2018 г.

**І.2.2.2. Землище гр. Калофер.**

**І.2.2.2.4. Поземлен имот № 066104** – временно неизползвана нива, по вид собственост – земя по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с площ 2.333 дка. в местността “ВИСОКОТО ДЪРВО” по картата на възстановената собственост на землище гр. Калофер. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 5340 от 04.05.2017 г.

**2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ и чл. 14, ал. 1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, да се отдаде под наем чрез публично оповестен търг с тайно наддаване поземлен имот № 066104 в местността ”ВИСОКОТО ДЪРВО” по Картата на възстановената собственост на землище гр. Калофер, по вид собственост – общинска частна, актуван с Акт за частна общинска собственост № 5340 от 04.05.2017 г., с площ 2.333 дка., по начин на трайно ползване – временно неизползвана нива, категория на земята при неполивни условия - осма, при следните условия:

* срок на отдаване – пет стопански години;
* имотът да се ползва за земеделски нужди, съобразно начина на трайно ползване;

**3.** На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и във връзка с чл. 79, ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, определя начална тръжна годишна наемна цена, въз основа на оценителски доклад за определяне пазарна стойност на годишен наем на поземлен имот № 066104в местността ”ВИСОКОТО ДЪРВО” по Картата на възстановената собственост на землище гр. Калофер в размер на **50,00 лв. /петдесет лева/.**

**МОТИВИ:** В общинска администрация Карлово е постъпило заявление с входящ № 94-00-206 от 16.01.2017 г. от Лальо Недялков Тонев с адрес гр. Калофер,

ул. „Екзарх Йосиф” № 26, за ползване под наем на поземлен имот № 066104 с площ 2,333 дка. в местността „ВИСОКОТО ДЪРВО”, землището на гр. Калофер.

Имотът не е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., съгласно изискванията на чл. 8, ал 9 от Закона за общинската собственост.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

**Общински съвет Карлово:**

**инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 913**

ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 34** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **22.02.2018 година**

**ОТНОСНО: Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 год., отдаване под наем на поземлен имот № 051047 в местността „ДО СЕЛОТО” по Картата на възстановената собственост /КВС/ на землище с. Васил Левски и определяне на начална тръжна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов - Кмет**

**на Община Карлово**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 94-00-4998 от 14.02.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**1.** Актуализира годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 год. като **допълва:**

**Раздел І.2.** Годишни постъпления от наем земя, извън урбанизирани територии, които ще бъдат отдадени през 2018 г.

**І.2.2.3. Землище с. Васил Левски.**

**І.2.2.3.4. Поземлен имот № 051047** – нива, по вид собственост – земя по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с площ 3.507 дка. в местността “ДО СЕЛОТО” по картата на възстановената собственост на землище с. Васил Левски. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 2385 от 27.06.2012 г.

**2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ и чл. 14, ал. 1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, да се отдаде под наем чрез публично оповестен търг с тайно наддаване поземлен имот № 051047 в местността ”ДО СЕЛОТО” по Картата на възстановената собственост на землище с. Васил Левски, по вид собственост – общинска частна, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2385 от 27.06.2012 г., с площ 3.507 дка., по начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия - шеста, при следните условия:

* срок на отдаване – пет стопански години;
* имотът да се ползва за земеделски нужди, съобразно начина на трайно ползване;

**3.** На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и във връзка с чл. 79, ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, определя начална тръжна годишна наемна цена, въз основа на оценителски доклад за определяне пазарна стойност на годишен наем на поземлен имот № 051047в местността ”ДО СЕЛОТО” по Картата на възстановената собственост на землище с. Васил Левски в размер на **90,00 лв. /деветдесет лева/.**

**МОТИВИ:** В общинска администрация Карлово е постъпило заявление с входящ № 94-00-4998 от 15.08.2017 г. от Станка Колева Генчева с адрес с. Васил Левски, ул. „4-та” № 24, за ползване под наем на поземлен имот № 051047

с площ 3,507 дка. в местността „ДО СЕЛОТО”, землището на с. Васил Левски.

Имотът не е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., съгласно изискванията на чл. 8, ал 9 от Закона за общинската собственост.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

**Общински съвет Карлово:**

**инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 914**

ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 34** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **22.02.2018 година**

**ОТНОСНО: Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 год., отдаване под наем на поземлен имот № 012022 в местността „ПАПРАТ НИВА” по Картата на възстановената собственост /КВС/ на землище с. Васил Левски и определяне на начална тръжна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов - Кмет**

**на Община Карлово**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 94-00-3275 от 14.02.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**1.** Актуализира годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 год. като **допълва:**

**Раздел І.2. Годишни постъпления от наем земя, извън урбанизирани територии, които ще бъдат отдадени през 2018 г.**

**І.2.2.3. Землище с. Васил Левски.**

**І.2.2.3.3. Поземлен имот № 012022** – нива, по вид собственост – земя по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с площ 8.799 дка. в местността “ПАПРАТ НИВА” по картата на възстановената собственост на землище с. Васил Левски. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 5430 от 03.07.2017 г.

**2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ и чл. 14, ал. 1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, да се отдаде под наем чрез публично оповестен търг с тайно наддаване поземлен имот № 012022 в местността ”ПАПРАТ НИВА” по Картата на възстановената собственост на землище с. Васил Левски, по вид собственост – общинска частна, актуван с Акт за частна общинска собственост № 5430 от 03.07.2017 г., с площ 8.799 дка., по начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия - десета, при следните условия:

* срок на отдаване – пет стопански години;
* имотът да се ползва за земеделски нужди, съобразно начина на трайно ползване;

**3.** На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и във връзка с чл. 79, ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, определя начална тръжна годишна наемна цена, въз основа на оценителски доклад за определяне пазарна стойност на годишен наем на поземлен имот № 012022в местността ”ПАПРАТ НИВА” по Картата на възстановената собственост на землище с. Васил Левски в размер на 1**95,00 лв. /сто деветдесет и пет лева/.**

**МОТИВИ:** В общинска администрация Карлово е постъпило заявление с входящ № 94-00-3275 от 13.06.2017 г. от Симеон Георгиев Кондаков с адрес гр. Карлово, ул. „Водопад” № 16, за ползване под наем на поземлен имот **№ 012022** с площ 8,799 дка. в местността „ПАПРАТ НИВА”, землището на с. Васил Левски.

Имотът не е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., съгласно изискванията на чл. 8, ал 9 от Закона за общинската собственост.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

**Общински съвет Карлово:**

**инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 915**

ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 34** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **22.02.2018 година**

**ОТНОСНО: Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 год., отдаване под наем на поземлен имот № 038041 в местността „ТОПАЧКА” по Картата на възстановената собственост /КВС/ на землище с. Васил Левски и определяне на начална тръжна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов - Кмет**

**на Община Карлово**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 94-00-2790 от 14.02.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**1.** Актуализира годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 год. като **допълва:**

**Раздел І.2. Годишни постъпления от наем земя, извън урбанизирани територии, които ще бъдат отдадени през 2018 г.**

**І.2.2.3. Землище с. Васил Левски.**

**І.2.2.3.1. Поземлен имот № 038041** – нива, по вид собственост – земя по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с площ 2.119 дка. в местността “ТОПАЧКА” по картата на възстановената собственост на землище с. Васил Левски. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 5379 от 02.06.2017 г.

**2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ и чл. 14, ал. 1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, да се отдаде под наем чрез публично оповестен търг с тайно наддаване поземлен имот № 038041 в местността ”ТОПАЧКА” по Картата на възстановената собственост на землище с. Васил Левски, по вид собственост – общинска частна, актуван с Акт за частна общинска собственост № 5379 от 02.06.2017 г., с площ 2.119 дка., по начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия - шеста, при следните условия:

* срок на отдаване – пет стопански години;
* имотът да се ползва за земеделски нужди, съобразно начина на трайно ползване;

**3.** На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и във връзка с чл. 79, ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, определя начална тръжна годишна наемна цена, въз основа на оценителски доклад за определяне пазарна стойност на годишен наем на поземлен имот № 038041в местността ”ТОПАЧКА” по Картата на възстановената собственост на землище с. Васил Левски в размер на **50,00 лв. /петдесет лева/.**

**МОТИВИ:** В общинска администрация Карлово е постъпило заявление с входящ № 94-00-2790 от 19.05.2017 г. от Иван Петков Петков с адрес с. Васил Левски, ул. „4-та” № 7, за ползване под наем на поземлен имот **№ 038041**

с площ 2,119 дка. в местността „ТОПАЧКА”, землището на с. Васил Левски.

Имотът не е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., съгласно изискванията на чл. 8, ал 9 от Закона за общинската собственост.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

**Общински съвет Карлово:**

**инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 916**

ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 34** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **22.02.2018 година**

**ОТНОСНО: Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 год., отдаване под наем на поземлен имот № 043001 в местността „МАЛКАТА СТРАЖА” по Картата на възстановената собственост /КВС/ на землище с. Васил Левски и определяне на начална тръжна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов - Кмет**

**на Община Карлово**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 94-00-2790 от 14.02.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**1.** Актуализира годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 год. като **допълва:**

**Раздел І.2. Годишни постъпления от наем земя, извън урбанизирани територии, които ще бъдат отдадени през 2018 г.**

**І.2.2.3. Землище с. Васил Левски.**

**І.2.2.3.2. Поземлен имот № 043001** – нива, по вид собственост – земя по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с площ 2.311 дка. в местността “МАЛКАТА СТРАЖА” по картата на възстановената собственост на землище с. Васил Левски. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 5380 от 02.06.2017 г.

**2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ и чл. 14, ал. 1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, да се отдаде под наем чрез публично оповестен търг с тайно наддаване поземлен имот № 043001 в местността ”МАЛКАТА СТРАЖА” по Картата на възстановената собственост на землище с. Васил Левски, по вид собственост – общинска частна, актуван с Акт за частна общинска собственост № 5380 от 02.06.2017 г., с площ 2.311 дка., по начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия - седма, при следните условия:

* срок на отдаване – пет стопански години;
* имотът да се ползва за земеделски нужди, съобразно начина на трайно ползване;

**3.** На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и във връзка с чл. 79, ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, определя начална тръжна годишна наемна цена, въз основа на оценителски доклад за определяне пазарна стойност на годишен наем на поземлен имот № 043001в местността ”МАЛКАТА СТРАЖА” по Картата на възстановената собственост на землище с. Васил Левски в размер на **50,00 лв. /петдесет лева/.**

**МОТИВИ:** В общинска администрация Карлово е постъпило заявление с входящ № 94-00-2790 от 19.05.2017 г. от Иван Петков Петков с адрес с. Васил

Левски, ул. „4-та” № 7, за ползване под наем на поземлен имот **№ 043001** с площ 2,311 дка. в местността „МАЛКАТА СТРАЖА”, землището на с. Васил Левски.

Имотът не е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., съгласно изискванията на чл. 8, ал 9 от Закона за общинската собственост.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

**Общински съвет Карлово:**

**инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 917**

ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 34** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **22.02.2018 година**

**ОТНОСНО: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на поземлени имоти с номера 033097, 033098, 033099 и 033100 (ПИ с проектен номер 033135) в местността „Боаза” по картата на възстановената собственост на с. Васил Левски.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

**Кмет на Община Карлово**

На основание чл. 21, ал. 1 т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124 б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, предвид изложеното в предложение № 90-00-142 от 20.02.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**1.** Одобрява задание за проект на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за промяна предназначението на поземлени имоти с номера 033097, 033098, 033099 и 033100 ( ПИ с проектен номер 033135 ) в местността „Боаза” по картата на възстановената собственост на с. Васил Левски, изготвено на основание чл. 125, ал. 1 от Закона за устройство на територията.

**2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124 а, ал. 1от Закона за устройство на територията, Общински съвет Карлово разрешава да се изработи проект за подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за промяна на предназначението на поземлени имоти с номера 033097, 033098, 033099 и 033100 ( ПИ с проектен номер 033135 ) в местността „Боаза” по картата на възстановената собственост на с. Васил Левски,

Предвижда се създаване на **УПИ І 033135 – за изграждане на паркинг.**

Проектът да се изготви съгласно изискванията на чл. 109 и чл. 110 от ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обем и съдържание на устройствените планове и Закона за опазване на околната среда.

Изработеният проект за ПУП да се съобщи по реда на чл. 128 от ЗУТ и се одобри по чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

**МОТИВИ:** В общинска администрация Карлово е постъпило заявление с вх. № 90-00-142 от 20.02.2018 год. от „БЯЛА РЕКА – ВЕЦ” ООД, ЕИК 15158644, представлявано от Николай Атанасов Щерев – управител, с адрес на управление гр. Пловдив, ул. „Средец” № 79, относно даване на разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за промяна предназначението на поземлени имоти с номера 033097, 033098, 033099 и 033100 (ПИ с проектен номер 033135) в местността „Боаза” по картата на възстановената собственост на с. Васил Левски,

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

**Общински съвет Карлово:**

**инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 918**

ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 34** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **22.02.2018 година**

**ОТНОСНО: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на поземлен имот № 126003 в местността „Под текето” по картата на възстановената собственост на с. Христо Даново.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

**Кмет на Община Карлово**

На основание чл. 21, ал. 1 т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124 б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, предвид изложеното в предложение № 94-00-910 от 19.02.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**1.** Одобрява задание за проект на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за промяна на предназначението на поземлен имот № 126003 в местността „Под текето” по картата на възстановената собственост на с. Христо Даново, изготвено на основание чл. 125, ал. 1 от Закона за устройство на територията.

**2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124 а, ал. 1от Закона за устройство на територията, Общински съвет Карлово разрешава да се изработи проект за подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за промяна на предназначението на поземлен имот № 126003 в местността „Под текето”по картата на възстановената собственост на с. Христо Даново.

Предвижда се създаване на **УПИ – за жилищно строителство.**

Проектът да се изготви съгласно изискванията на чл. 109 и чл. 110 от ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обем и съдържание на устройствените планове и Закона за опазване на околната среда

Изработеният проект за ПУП да се съобщи по реда на чл. 128 от ЗУТ и се одобри по чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

**МОТИВИ:** Във връзка със заявление с вх. № 94-00-910 от 07.02.2018 год. от Николай Деянов Благов, ЕГН 5612194460, с адрес с. Христо Даново, ул. „Първа” № 53, относно даване на разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за промяна на предназначението на поземлен имот с № 126003 в местността „Под текето” по картата на възстановената собственост на с. Христо Даново.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

**Общински съвет Карлово:**

**инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 919**

ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 34** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **22.02.2018 година**

**ОТНОСНО: Определяне на месечна наемна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от оценител, за 1 кв. м. площ, за отдаване под наем на лаборатория, находяща се в източната част на първи етаж в “Медицински център І – Карлово” ЕООД.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

**Кмет на Община Карлово**

На основание чл. 21, ал. 1 т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 24, ал. 1, т. 9 и чл. 28, ал. 3 от Наредбата за общинските търговски дружества, общинските предприятия и реда за упражняване на правата на собственост върху общинската част от капитала на търговските дружества на Община Карлово и чл. 14, ал. 3 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, предвид изложеното в предложение № 93-00-416 от 21.02.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

Определя месечна наемна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от оценител, в размер на **5.22 лв. без ДДС за 1 кв.м. площ,** за отдаване под наем, **на лаборатория, находяща се в източната част на първи етаж** в сграда с

идентификатор 36498.501.75.1 - **“Медицински център І – Карлово” ЕООД**, разположена в поземлен имот с идентификатор 36498.501.75, за който е отреден урегулиран поземлен имот V – медицински център, кв. 165 по регулационен план на гр. Карлово.

**МОТИВИ:** В изпълнение на изискванията на чл. 24 и чл. 28 отНаредбата за общинските търговски дружества, общинските предприятия и реда за упражняване на правата на собственост върху общинската част от капитала на търговските дружества на Община Карлово, с оглед на прозрачното и ефективно управление на сградата , предоставена на “Медицински център І - Карлово” ЕООД.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

**Общински съвет Карлово:**

**инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 920**

ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 34** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **22.02.2018 година**

**ОТНОСНО: Промени в разчета на капиталовите разходи за 2018 година.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

**Кмет на Община Карлово**

На основание чл. 21, ал. 1 т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предвид изложеното в предложение № 93-00-409 от 20.02.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

Да се извършат промени по бюджета на Община Карлово за 2018 година, както следва:

1. Да се увеличи § 52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини, съоръжения” във функция „Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело” с 6 229 лв. за закупуване на тракторна косачка за нуждите на дейност 7.22.714 „Спортни бази за спорт за всички”.

**2.** Да се намали § 10-20 разходи за външни услуги с 6 229 лв. във функция „Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело”, дейност 7.22.714

„Спортни бази за спорт за всички”.

**МОТИВИ:** Във връзка с неотложна нужда от закупуване на тракторна косачка VIKING MT 5097 за поддръжка на стадион „Васил Левски” за дейност„Спортни бази за спорт за всички” и съгласно чл.124, ал.2 и ал.3 от Закона за публичните финанси, чл.32, ал.3 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местни дейности за следващите три години, за съставяне, приемане и отчитане бюджета на Община Карлово, възниква необходимост от промени в дейности и параграфи съгласно Единната бюджетна класификация за 2018 година.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

**Общински съвет Карлово:**

**инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**