

## ПРОТОКОЛ № 4

Днес, 27.06.2016 г., комисията в изпълнение на Заповед № 441/19.05.2016 г. на зам.-кмета на Община Карлово продължи работата си по разглеждане и оценка на офертите **по обособена позиция № 3** за обществена поръчка с предмет: „**Инженеринг за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради, одобрени по Националната програма за енергийна ефективност, по обособени позиции, за четвъртата група от сгради**”.

Поради невъзможност да изпълнява задълженията си, Николай Колев – резервен член, беше заместен от арх. Димитър Ахрянов – резервен член, който подписа декларация по чл. 35, ал. 3 от ЗОП.

Комисията продължи своята работа с разглеждането на техническите предложения на допуснатите до този етап участници по обособена позиция № 3.

### За Обособена позиция № 3:

#### 1. ДЗЗД „ХИДРОИЗОМАТ – АРХИКО”.

Плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката” съдържа следните документи:

- Техническо предложение – **Образец № 3** с оферирани следните стойности:
  1. **Стратегия за изпълнение на поръчката;**
  2. **Оценка на риска;**
  3. Срок за изработване на работен проект – **15 календарни дни;**
  4. Срок за изпълнение на строителството за енергоспестяващи мерки – **65 календарни дни;**
  5. Гаранционен срок за СМР – **15,23 години:**
    - Срок на валидност на предложението – **180 календарни дни;**
    - Линеен график;
    - Диаграма на работната ръка.

Участникът е представил **Стратегия за изпълнение на поръчката**, която съдържа:

- Списък и предложение за дейности, необходими за постигане целите на договора и изискванията на Техническата спецификация;
- Обхват на поръчката;
- Цели на проекта;
- Описание на основните дейности;
- Запознаване със съществуващата ситуация;
- Работен процес и последователност при изготвяне на технически инвестиционни проекти от проектанта;
- Съгласуване на техническите инвестиционни проекти с необходимите експлоатационни дружества и инсталации;
- Упражняване на авторски надзор по време на строителството;
- Извършване на СМР и дейности, съгласно изготвените, съгласувани и одобрени по съответния ред инвестиционен проект, количества и видове СМР и всички дейности, отразени в Техническата спецификация:
  - Пълно и детайлно описание на основните дейности /етапи/, последователността, взаимнообвързаността и сроковете за изпълнение, съгласно Техническата спецификация;
  - Мерки съгласно Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради предвидени в настоящият проект;
  - Основни предвидени мерки;

- Последователност, организация и взаимообвързаност а дейностите, необходими за изпълнение на договора съгласно Техническата спецификация;
- Организация в етапа на въвеждане в експлоатация;
- Взаимодействие с различните участници в процеса на строителство.
- Предвидени механизми за контрол при изпълнение на дейности: Изготвяне на технически инвестиционни проекти и авторски надзор;
- Комуникация с възложителя при изпълнение на дейности: Изготвяне на технически инвестиционни проекти и авторски надзор;
- Мерки за осигуряване на качеството, включително процедури за контрол с цел качествено и навременно изпълнение на поръчката при извършване на СМР;
- Предложение за разпределението на задачите и отговорностите между експертите във връзка с изпълнение на дейностите по договора.

Участникът е представил **Оценка на риска**, която съдържа:

- Предложение за мерки за преодоляване/предотвратяване на посочените от възложителя рискове, които следва да се управляват от изпълнителя на договора;
- Подходи и методология. Превенция и управление на риска;
- Идентификация на възможните рискове;
- Степен на въздействие върху изпълнението при възникването на риска;
- Мерки за недопускане/предотвратяване на риска;
- Мерки за преодоляване на риска;
- Оценка на потенциални рискове, свързани с предмета на поръчката, които възложителят е посочил, че трябва да се управляват от изпълнителя (5 риска).
- Оценка на потенциални рискове, свързани с предмета на поръчката, които са идентифицирани от изпълнителя (3 риска).

След като подробно се запозна и анализира техническото предложение на участника, Комисията пристъпи към оценка на предложението, съобразно утвърдената методика за оценка.

### **Стратегия на участника (П1)**

*По П1 - Списък и предложение за дейности, необходими за постигане целите на договора и на изискванията на Техническата спецификация (за изпълнението на предмета на поръчката).*

Участникът е разгледал подробно обхвата на поръчката, включващ целите на проекта и описание на основните дейности. Подробно е описано настоящото положение на обекта. Представена е организация за реализиране на дейностите включваща обособяването на четири отделни етапа, които сами по себе си са взаимообвързани един с друг, а именно:

Първи етап – изготвяне на работен проект. Предвидено е този етап да е с продължителност 15 дни;

Втори етап – обхваща запознаване на живущите с мерките и дейностите, които ще бъдат осъществявани, доставка на оборудване и материали и сглобяване на скелето;

Трети етап – изпълнение на строително-монтажните работи. В този етап, поради желанието да се работи максимално бързо и при липсата на конфликтни точки, участникът е предвидил СМР да се разделят на 8 зони, като работата по всяка една да се изпълнява паралелно с цел ускорено изпълнение на дейностите. Осемте зони включват:

- 1-ва работна зона – топлинно изолиране на външни стени – вход А;
- 2-ра работна зона – топлинно изолиране на външни стени – вход Б;
- 3-та работна зона – топлинно изолиране на външни стени – вход В;
- 4-та работна зона – топлинно изолиране на външни стени – общи части;
- 5-та работна зона – топлинно изолиране на покрив;
- 6-та работна зона – подмяна на дограма по апартаменти;
- 7-ма работна зона – подмяна дограма в общите части на сградата;
- 8-ма работна зона – ремонт на електроинсталация в общите части и въвеждане на енергоспестяващо осветление в обекта.

Четвърти етап демонтиране на скеле и почистване на строителната площадка и извозване на строителните отпадъци.

Всеки един от етапите е подробно разгледан от участника.

В представената организация и подход на изпълнение са предвидени адекватни и ефективни мерки за постигане желаното качество при завършване на изпълнението.

Подробно е описана вътрешната комуникация в организацията на изпълнителя, тази с възложителя и със заинтересованите страни.

Отделено е и специално внимание на дейността свързана с упражняването на авторския надзор по време на строителството.

Създадена е стройна система за вътрешен контрол при изпълнение на поръчката. Подробно са описани методите и организацията за текущ контрол.

Следва да се отбележи, че участникът е предложил организация и подход на изпълнение, като е посочил екипа от проектант и инженерно-техническия състав, като са определени отговорностите и функциите в процеса на изпълнение на поръчката.

Представени са основните принципи, както и целите, които участникът си е поставил, за да бъде реализиран договора качествено и в срок. Посочени са мерки за осигуряване на качеството, включително процедури за контрол с цел качественото и навременно изпълнение на поръчката при извършване на СМР. Представен е начина за управление на производствения процес в строителството. Всичко изброено до тук е предпоставка за качественото и срочно изпълнение на заложените дейности в рамките на обществената поръчка.

Предвид направения подробен преглед и анализ на предложението по подпоказател **П11**, комисията присъжда на участника – **30 точки**.

#### **Мотиви:**

Предвид посоченото по-горе и видно от утвърдената методика за оценка, 30 точки се присъждат на предложението, в които участникът предлага всички дейности за изпълнение на поръчката в съответствие на Техническата спецификация. В случая участникът е описал подробно всички дейности, които ще бъдат осъществявани при изпълнението на предмета на поръчката.

Описни са подробно енергоспестяващите мерки предвидени за изпълнение на договора. Обърнато е внимание на осигуряването на безопасни условия на труд, както и са представени методите и организацията на текущ контрол.

Моделът на взаимоотношение с Възложителя в процеса на изпълнение на предмета на договора е представен с включени в него задължения и подходи.

Комисията счита, че всички описани дейности включени в техническата спецификация и тези, които участникът е преценил, че биха спомогнали за постигане на очакваните резултати при изпълнението на договора, са предпоставка предложението в тази част да получи максималния брой точки присъдени от комисията по този подпоказател.

*П12 - Предложение за разпределението на задачите и отговорностите между експертите във връзка с изпълнение на дейностите по договора.*

В методиката за оценка е посочено, че всеки участник трябва да обясни по какъв начин ще разпредели задачите и отговорностите между предложените специалисти, така че да бъде изпълнен предмета на поръчката. Участникът трябва да предложи адекватна и обоснована организационна структура. Екипът трябва да е добре разпределен и балансиран, за да бъдат изпълнени всички етапи, задачи и дейности по реализиране на договора. Участникът трябва да притежава необходимия капацитет за безпроблемно управление и изпълнение предмета на обществената поръчка.

В предложението си участникът е изложил изключително подробно разпределението на задачите и отговорностите между специалистите ангажирани с изпълнението на поръчката.

Предложена е обоснована и адекватна организационна структура. Екипът е добре разпределен и балансиран. Участникът декларира готовност при нужда да мобилизира допълнителен ресурс за навременното и качествено изпълнение на СМР.

Изпълнението на всички етапи, задачи и дейности свързани с изпълнение на договора са съобразени с Техническата спецификация.

Подробно е описана ролята на всеки един експерт. От изложеното в предложението се стига до извода, че участникът разполага с необходимия капацитет за безпроблемно управление и изпълнение на договора и постигане на очакваните резултати.

Предвид направения подробен преглед и задълбочен анализ на техническото предложение на участника, комисията присъжда **30 точки** по подпоказател **П12**.

#### **Мотиви:**

Участникът е предложил обоснована и адекватна структура. Подробно са разпределени задачите и отговорностите между предлаганите от него специалисти, така че успешно да бъде изпълнен предмета на поръчката.

Налице е обоснована и адекватна организационна структура, а екипът е много добре разпределен и балансиран за изпълнение на всички етапи, задачи и дейности по реализирането на договора, предмет на настоящата поръчка. Комисията счита, че са отчетени изискванията на Техническата спецификация. Това от своя страна обуславя безпроблемно управление и изпълнение на договора и постигане на очакваните резултати. Предвидени са необходимите експерти, които да изпълнят всички дейности за постигане на очакваните резултати с необходимото качество.

Въз основа на осъществения преглед и анализ, комисията счита, че в техническото предложение на участника са налични всички посочени по-горе условия, което се явява и основание за присъждане на максималния брой точки.

**П1 = 30 + 30 = 60 точки**

#### **Оценка на риска (П2)**

В утвърдената методика за оценка е посочено, че участниците следва да предложат мерки за преодоляване/предотвратяване на посочените от възложителя рискове или за минимизирането им. Нужно е да бъде предложена стратегия за управление на рисковете, в която да е разяснено какви ще са действията при всеки един риск с цел ограничаване на влиянието му или недопускането му.

Техническото предложение на участника в частта „Оценка на риска“ се състои от „Организация на работата“, в която част участникът е описал „Процесите за организация на работата на проекта“ обединени в пет групи: Инициране, Планиране; Изпълнение, Контролиране, Приключване.

Налице е изброяване на идентифицираните от възложителя рискове, като са посочени недостатъчно мероприятия за тяхното предотвратяване и/или преодоляване. Така наличното формално описание се свежда просто до посочване на част от указанията в документацията за участие рискове, а ангажираните мероприятия за

тяхното предотвратяване са в по-голямата си част бланкетни, лишени от конкретни предвиждания и намерения.

Комисията установи, че участникът преповтаря едни и същи мерки за: „предотвратяване на настъпването“ и „преодоляване на последиците от евентуалното настъпване на риска“, за почти всички идентифицирани рискове. Представено е формално описание на мерките, без ясна конкретика, ангажираните мероприятия за предотвратяването са в по-голямата си част бланкетни, лишени от конкретни предвиждания и намерения. Мерките за предотвратяване на рисковете при изпълнението на договора са крайно лаконични и неаналитични.

От участника са представени мерки за преодоляване на последиците от евентуално сбъждане на риска, които реално не са от естество, позволяващо предотвратяване/преодоляване и/или минимизирането им, а именно: *„Екипът от експерти и специалисти на фирмата, участващи в разработката на проекта, отговарят на: нормативните изисквания; изискванията на техническата спецификация; богат проектантски опит в разработването на такъв вид проекти; активно работещи към настоящия момент.“* Или *„Подготовка и повишаване квалификацията на персонала. Повишаването квалификацията на персонала се прилага с цел изпълнителските кадри да придобият необходимите допълнителни знания и технически умения за успешно изпълнение на новите функции“*.

Според комисията липсват конкретни, относими и адекватни похвати, посредством, които реално е възможно да се повлияе на възникването, респ. негативното влияние на рисковете, така че те да бъдат предотвратени, респ. да не окажат негативно влияние върху изпълнението на дейностите, предмет на договора.

Предложените от участника мерки за предотвратяване/преодоляване на рисковете са формално и недостатъчно конкретно описани. Според комисията не са посочени мерки, които биха гарантирали, че по ефективен начин биха се предотвратили или ще се минимизират негативните последици от настъпването на рисковете, респ. последиците от настъпването им.

Въз основа на направения преглед и анализ, комисията счита, че са налице всички условия за присъждане на **5** точки подпоказател **П2**.

#### **Мотиви:**

Комисията счита, че участникът не е идентифицирал достатъчно обстойно възможните рискове представени от възложителя и допълнителни такива, които е сметнал, че ще окажат влияние върху изпълнението на обществената поръчка. Посочени са недостатъчно мероприятия за тяхното предотвратяване и/или преодоляване.

Мерките за предотвратяване на рисковете при изпълнението на договора са крайно лаконични и неаналитични. Не може да бъде преценено дали посочените от участника рискове са превантивни с цел недопускане сбъждането на риска или последващи, с цел минимизирането последиците от сбъждането на риска.

Участникът преповтаря едни и същи мерки за: „предотвратяване на настъпването“ и „преодоляване на последиците от евентуалното настъпване на риска“, за почти всички идентифицирани рискове.

Липсват конкретни, относими и адекватни похвати, посредством, които реално е възможно да се повлияе на възникването, респ. негативното влияние на рисковете, така че те да бъдат предотвратени, респ. да не окажат негативно влияние върху изпълнението на дейностите, предмет на договора.

Въз основа на направения преглед и анализ на техническото предложение, комисията счита, че са налице всички условия за присъждане на **5** точки по този подпоказател.

Комисията продължи с оценка по останалите показатели.

**СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ СТРОИТЕЛСТВО за ЕСМ - тегловен коефициент**  
– 20 %.

Изчислява се по формулата:

$$ПСС ЕСМ = (C_{min}/C_i) \times 100 = \dots\dots \text{(брой точки)}$$

Където  $C_i$  е срокът за изпълнение в календарни дни съгласно Техническото предложение на съответния участник;

Където  $C_{min}$  е срокът от Техническото предложение на участника, предложил най-кратък срок за изпълнение на поръчката.

Участникът е предложил срок за изпълнение на ЕСМ – **65 календарни дни.**

$$ПСС ЕСМ = (45 / 65) \times 100 = 69,23 \text{ точки}$$

**ГАРАНЦИОНЕН СРОК (ПГ)** – предложен гаранционен срок – с тегловен коефициент – 20 %.

$$ПГ = (G_i / G_{max}) \times 100 = \dots\dots \text{(брой точки)}$$

Където  $G_i$  е предложената от конкретния участник в процедурата сума от средни гаранционни срокове в години, изчислени в таблица.

Където  $G_{max}$  е най-голямата предложена от участник в процедурата сума от средни гаранционни срокове в години, изчислени в таблица.

Участникът е предложил гаранционен срок в размер на **15,23 г.**

$$ПГ = (15,23 / 15,23) \times 100 = 100 \text{ точки}$$

**Комисията пристъпи към оценка на офертата по показателите оферирани в техническото предложение на участника.**

Оценката на офертата на участника се изчислява по посочените показатели и съответните им относителни тежести по следната формула:

**ТО x 40% + ПСС ЕСМ x 20 % + ПГ x 20%, където:**

$$ТО = 30 + 30 + 5 = 65$$

$$ПСС ЕСМ = 69,23$$

$$ПГ = 100$$

**или**

$$65 \times 40\% + 69,23 \times 20\% + 100 \times 20\% = 26 + 13,85 + 20 = 59,85 \text{ точки.}$$

Предвид извършената работа по разглеждане и оценка на техническото предложение на участника, съобразно утвърдената методика за оценка на офертите, комисията оценя техническата оферта с **59,85 точки.**

С това комисията приключи работата си за деня и реши да проведе следващото заседание на 28.06.2016 г., на което да продължи с разглеждане и оценка на техническите предложения.

Днес, 28.06.2016 г. комисията продължи своята работа с разглеждането на техническите предложения.

## 2. „СТИЛСТРОЙ - 77” ЕООД.

Плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката” съдържа следните документи:

- Техническо предложение – **Образец № 3** с оферирани следните стойности:

1. **Стратегия за изпълнение на поръчката;**

2. **Оценка на риска;**

3. Срок за изработване на работен проект – **15 календарни дни;**

4. Срок за изпълнение на строителството за енергоспестяващи мерки – **45 календарни дни;**

5. Гаранционен срок за СМР – **15,11 години:**

- Срок на валидност на предложението – **180 календарни дни;**

- Линеен график;

- Диаграма на работната ръка;

- Декларация по чл. 33, ал. 4 от ЗОП – **Образец № 17 – 2 бр.**

Участникът е представил **Стратегия за изпълнение на поръчката**, която съдържа:

- Стратегия за изпълнение на поръчката;
- Обща информация;
- Система за организация и управление на договора;
- Разпределение на задачите и отговорностите между експертите;
- Видове дейности в обхвата на инженеринга – описание и изпълнение:
  - Етап I – Изготвяне и съгласуване на проекта;
  - Етап II – Извършване на СМР и упражняване на авторски надзор;
  - Етап III – Оформяне на екзекутивна документация, подписване на Акт 15 и почистване на строителната площадка.
- Методи за изпълнение на СМР:
  - Метод за изпълнение на поръчката;
  - Стратегия за изпълнение на обществената поръчка;
  - Календарно планиране в строителството.
- Технология и механизация за изпълнение на по-важните СМР;
- Технология на изпълнение на основни видове СМР при изпълнение на обекта.

Участникът е представил **Оценка на риска**, която съдържа:

- Идентификация на възможните рискове, свързани с предмета на поръчката, които възложителят е посочил, че трябва да се управляват от изпълнителя (5 риска).

След като подробно се запозна и анализира техническото предложение на участника, Комисията пристъпи към оценка на предложението, съобразно утвърдената методика за оценка.

### **Стратегия на участника (П1)**

*По П1 - Стисък и предложение за дейности, необходими за постигане целите на договора и на изискванията на Техническата спецификация (за изпълнението на предмета на поръчката).*

В методиката е посочено, че Участникът трябва да е предложил всички необходими за изпълнение на поръчката дейности, в съответствие с Техническата спецификация. Надлежно да е аргументирал своите бъдещи действия при изпълнението на предмета на обществената поръчка, да е направил предложение за

дейностите по управление на изпълнението на договора с Възложителя с оглед постигане на целите и резултатите от договора. Нужно е да е предвидил адекватни и ефективни мерки и дейности за вътрешен контрол, комуникация с Възложителя и заинтересованите страни.

От предложението е видно, че участникът предлага всички дейности необходими за изпълнението на договора, като е предложил и допълнителни, които според него са необходими за изпълнението на договора. Същите са съобразени с Техническата спецификация. Подробно е представена последователността им на изпълнение. Описани са етапите на проектиране, изпълнение на СМР за ЕСМ и упражняване на авторски надзор.

Участникът е представил дейностите за изпълнение на инженеринга, като същите са обособени в три основни етапа:

- Етап I – Изготвяне и съгласуване на проекта;
- Етап II – Извършване на СМР и упражняване на авторски надзор;
- Етап III – Оформяне на екзекутивна документация, подписване на акт 15 и почистване на строителната площадка.

Разгледан е етапа на проектиране, като са представени необходимите части, обема и съдържанието им, както и прилежащите към тях документи. Изброена е законовата и нормативната уредба, регулираща процеса на проектиране.

Обърнато е специално внимание на строителните дейности, като процесът е разделен на два етапа (подготвителен и изпълнение на СМР). Всеки етап е подробно описан, като са посочени дейностите, които ще се извършват и последователността на изпълнението им. Разгледан е етапа – упражняване на авторски надзор.

Участникът е изградил система за вътрешен контрол и комуникация със страните, което ще доведе до постигане високо качество на крайния продукт.

Подробно са описани стъпките, през които преминава контролът по качеството. Изградена е ефективна система за комуникация, като същата е разгледана на две нива – вътрешна и външна.

Подробно е аргументирал своите бъдещи действия ако бъде избран за Изпълнител на тази поръчка. Всички задължителни дейности, включени в Техническата спецификация, са подробно представени от участника.

Предвид направения подробен преглед и анализ на предложението, комисията счита, че техническото предложение на участника по подпоказател *П11* следва да бъде оценен с максималния брой точки – **30**.

#### **Мотиви:**

Видно от утвърдената методика за оценка, 30 точки се присъждат на предложението, в които участникът предлага всички дейности (включително по управляване изпълнението на договора с Възложителя и за вътрешен контрол, комуникация с Възложителя и заинтересованите страни), които са необходими за изпълнение на поръчката в съответствие с Техническата спецификация. Участникът трябва подробно да е аргументирал своите бъдещи действия във връзка с тези дейности, ако бъде избран за Изпълнител на настоящата обществена поръчка. Предложена е дейност и/или дейности, които не са включени в Техническата спецификация, но без които няма да се постигнат очакваните резултати.

Въз основа на осъществения преглед и анализ, комисията счита, че в техническото предложение на участника са налични всички посочени по-горе условия, което се явява и основание за присъждане на максималния брой точки.

*П12 - Предложение за разпределението на задачите и отговорностите между експертите във връзка с изпълнение на дейностите по договора.*

В методиката е посочено, че всеки участник трябва да обясни по какъв начин ще извърши разпределението на задачите и отговорностите между предлаганите от него

специалисти, така че успешно да изпълни предмета на поръчката. Участниците следва да предложат напълно обоснована и адекватна организационна структура. Екипът следва да е много добре разпределен и балансиран за изпълнение на всички етапи, задачи и дейности по реализирането на договора, предмет на настоящата поръчка, отчитайки изискванията на Техническата спецификация. Трябва да демонстрират отличен капацитет за безпроблемно управление и изпълнение на договора.

От предложението на участника е видно, че същият предлага подробно разпределение на задачите и отговорностите между предлаганите от него специалисти. Нещо повече, разгледани са абсолютно всички участници в процеса (Възложител, Сдружение на собствениците, Консултант/Строителен надзор и т.н.). Освен проектантския екип е предвиден и допълнителен (поддържащ). Към техническите лица се предвижда допълнителен екип с координиращи функции. Ще бъдат осигурени отделни бригади за изпълнение на основните видове дейности по сградата.

Предложена е организационна структура, която според комисията е напълно обоснована и адекватна. Предложения екип е добре разпределен и балансиран.

Отчетени са изискванията на Техническата спецификация.

Демонстриран е необходимият капацитет за безпроблемно управление и изпълнение на договора и постигане на очакваните резултати.

Изключително подробно са описани задачите и отговорностите на всеки един експерт.

Предвид направения подробен преглед и анализ на предложението, комисията счита, че техническото предложение на участника по подпоказател П12 следва да бъде оценен с максималния брой точки – **30**.

#### **Мотиви:**

Видно от утвърдената методика за оценка, 30 точки се присъждат на предложението, в които участникът предлага подробно разпределение на задачите и отговорностите между предлаганите от него специалисти, така че успешно да изпълни предмета на поръчката.

Участникът е представил обоснована и адекватна организационна структура. Екипът е много добре разпределен и балансиран. Предвидени са и допълнителни екипи, които да подпомагат инженеринга. Това ще доведе до намаляване на сроковете за изпълнение и повишаване качеството на крайния продукт. Отчетени са изискванията на Техническата спецификация. Това дава основание на комисията да счита, че участникът притежава необходимия капацитет за безпроблемно управление и изпълнение на договора и постигане на очакваните резултати.

Въз основа на осъществения преглед и анализ, комисията счита, че в техническото предложение на участника са налични всички посочени по-горе условия, което се явява и основание за присъждане на максималния брой точки.

**П1 = 30 + 30 = 60 точки**

#### **Оценка на риска (П2)**

В утвърдената методика за оценка е посочено, че участниците следва да предложат мерки за преодоляване/предотвратяване на посочените от възложителя рискове, които следва да се управляват от изпълнителя на договора. В тази част от Техническото предложение, Участниците следва да определят начин/и за предотвратяване/преодоляване на рисковете или за тяхното минимизиране. Освен това следва да обяснят определените потенциални рискове, които могат да окажат влияние върху изпълнението на договора, да представят вероятните потенциални рискове, както и да предложат стратегия (адекватни мерки за тяхното управление) за управление на рисковете и това как предлагат да действат при всеки един възможен

риск с цел влиянието му да бъде ограничено или въобще да не настъпи. Изрично са упоменати и допусканите от възложителя рискове.

От предложението е видно, че участникът е разгледал само идентифицираните от възложителя рискове, които се явяват задължителни. Не са посочени допълнителни рискове, които според него биха оказали влияние върху изпълнението на договора.

За всеки риск са разгледани: степен на въздействие, предвидени са мерки за предотвратяване на риска и мерки за преодоляването му.

Предложена е адекватна стратегия за управление на рисковете, както и предложение за това как участникът предлага да действа при всеки един възможен риск, чието настъпване зависи от него с цел влиянието му да бъде ограничено или въобще да не настъпи.

Предвид направения подробен преглед и анализ на предложението, и вземайки предвид факта, че участника е единствен кандидат по обособената позиция, комисията счита, че техническото предложение на участника по подпоказател **П2** следва да бъде оценен с максималния брой точки – **40**.

#### **Мотиви:**

Видно от утвърдената методика за оценка, 40 точки се присъждат на предложението, в които участникът е определил начин/и за предотвратяване/преодоляване на рисковете или за тяхното минимизиране. Предложил е и стратегия за управление на рисковете, както и предложение за това как участникът предлага да действа при всеки един възможен риск, чието настъпване зависи от участника с цел влиянието му да бъде ограничено или въобще да не настъпи.

Въз основа на осъществения преглед и анализ, комисията счита, че в техническото предложение на участника са налични всички посочени по-горе условия, което се явява и основание за присъждане на максималния брой точки.

Комисията продължи с оценка по останалите показатели.

**СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ СТРОИТЕЛСТВО за ЕСМ - тегловен коефициент – 20 %.**

Изчислява се по формулата:

$$ПСС\ ЕСМ = (Stip/Ci) \times 100 = \dots\dots (брой\ точки)$$

Където  $Ci$  е срокът за изпълнение в календарни дни съгласно Техническото предложение на съответния участник;

Където  $Stip$  е срокът от Техническото предложение на участника, предложил най-кратък срок за изпълнение на поръчката.

Участникът е предложил срок за изпълнение на ЕСМ – **45 календарни дни**.

$$ПСС\ ЕСМ = (45 / 45) \times 100 = 100\ \text{точки}$$

**ГАРАНЦИОНЕН СРОК (ПГ) – предложен гаранционен срок – с тегловен коефициент – 20 %.**

$$ПГ = (Gi / Gmax) \times 100 = \dots\dots (брой\ точки)$$

Където  $Gi$  е предложената от конкретния участник в процедурата сума от средни гаранционни срокове в години, изчислени в таблица.

Където  $Gmax$  е най-голямата предложена от участник в процедурата сума от средни гаранционни срокове в години, изчислени в таблица.

Участникът е предложил гаранционен срок в размер на **15,11 г**.

$$ПГ = (15,11 / 15,23) \times 100 = 99,21 \text{ точки}$$

Комисията пристъпи към оценка на офертата по показателите оферирани в техническото предложение на участника.

Оценката на офертата на участника се изчислява по посочените показатели и съответните им относителни тежести по следната формула:

$$ТО \times 40\% + ПСС ЕСМ \times 20\% + ПГ \times 20\%, \text{ където:}$$

$$ТО = 30 + 30 + 40 = 100$$

$$ПСС ЕСМ = 100$$

$$ПГ = 99,21$$

или

$$100 \times 40\% + 100 \times 20\% + 99,21 \times 20\% = 40 + 20 + 19,84 = 79,84 \text{ точки.}$$

Предвид извършената работа по разглеждане и оценка на техническото предложение на участника, съобразно утвърдената методика за оценка на офертите, комисията оценя техническата оферта с **79,84 точки**.

С това комисията приключи работата си за деня и реши да проведе следващото си заседание, на което публично да отвори пликите с предлагани цени на допуснатите участници, за Обособена позиция № 3, на 01.07.2016 г. в 09:00 ч.

Съобщение за датата, часа и мястото на отваряне на ценовите оферти ще бъде изготвено и публикувано на сайта на Община Карлово в Раздел „Профил на купувача”, не по-късно от два работни дни преди датата на отваряне на ценовите оферти.

арх. Димитър Ахрянов

инж. Павлена Станева

Радостина Баталова

Цветана Метаксинова

Йорданка Костадинова

Чл. 2, ал. 2, т. 5  
ой 331Д  
Във връзка с  
Чл. 228 ой 30П